



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 313 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANESRA 34 AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 59
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 351	21 933
Sum kostnader		19 351	21 933
Driftsresultat		-19 351	-21 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 438	16 130
Sum finansinntekter		15 438	16 130
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	91 848	
Sum finanskostnader		91 848	
Netto finans		-76 410	16 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 762	-5 803
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 762	-5 803
Årsresultat		-95 762	-5 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 762	-5 803
Totalresultat		-95 762	-5 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 762	-5 803
Sum overføringer og disponeringer		-95 762	-5 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 000 000	1 000 000
Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	59 000	59 000
Andre langsiktige fordringer	4	319 875	304 643
Sum finansielle anleggsmidler		378 875	363 643
Sum anleggsmidler		1 378 875	1 363 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	392 698	392 698
Sum fordringer		392 698	392 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		34 524	38 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 524	38 685
Sum omløpsmidler		427 222	431 383
SUM EIENDELER		1 806 097	1 795 026

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	154 903	59 142
Sum opptjent egenkapital		-154 903	-59 142
Sum egenkapital	6	-124 903	-29 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 931 000	1 819 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 931 000	1 819 104
Sum langsiktig gjeld		1 931 000	1 819 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 064
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			5 064
Sum gjeld		1 931 000	1 824 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 806 097	1 795 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 369614

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 313 911
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANESRA 34 AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 59
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Sverre Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 313 911
LANESRA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 351	21 933
Sum kostnader		19 351	21 933
Driftsresultat		-19 351	-21 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 438	16 130
Sum finansinntekter		15 438	16 130
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	91 848	
Sum finanskostnader		91 848	
Netto finans		-76 410	16 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-95 762	-5 803
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 762	-5 803
Årsresultat		-95 762	-5 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 762	-5 803
Totalresultat		-95 762	-5 803
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 762	-5 803
Sum overføringer og disponeringer		-95 762	-5 803



Organisasjonsnr: 917 313 911
LANESRA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	1 000 000	1 000 000
-------------------------------------------------------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 000 000	1 000 000
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	59 000	59 000
--------------------------------------	---	--------	--------

Andre langsiktige fordringer	4	319 875	304 643
---------------------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		378 875	363 643
------------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		1 378 875	1 363 643
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	392 698	392 698
---------------------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		392 698	392 698
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		34 524	38 685
---------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 524	38 685
----------------------------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		427 222	431 383
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 806 097	1 795 026
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Ikke registrert aksjekapital	5		
---------------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	6	154 903	59 142
Sum opptjent egenkapital		-154 903	-59 142
Sum egenkapital	6	-124 903	-29 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 931 000	1 819 104
Sum annen langsiktig gjeld		1 931 000	1 819 104
Sum langsiktig gjeld		1 931 000	1 819 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 064
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			5 064
Sum gjeld		1 931 000	1 824 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 806 097	1 795 026



Organisasjonsnr: 917 313 911
LANESRA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lanesra 14 AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Boligprosjekter	16.67%	16.67%
Pratos AS	23.07%	23.07%



Resultatregnskap			
Lanesra 34 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	<u>19 351</u>	<u>21 933</u>
Sum driftskostnader		<u>19 351</u>	<u>21 933</u>
Driftsresultat		<u>-19 351</u>	<u>-21 933</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		15 438	16 130
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	<u>91 848</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>-76 410</u>	<u>16 130</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-95 762</u>	<u>-5 803</u>
Årsresultat		<u>-95 762</u>	<u>-5 803</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>95 762</u>	<u>5 803</u>
Sum overføringer		<u>-95 762</u>	<u>-5 803</u>



Balanse			
Lanesra 34 AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	59 000	59 000
Andre langsiktige fordringer	4	319 875	304 643
Sum finansielle anleggsmidler		<u>378 875</u>	<u>363 643</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 378 875</u>	<u>1 363 643</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>392 698</u>	<u>392 698</u>
Sum fordringer		<u>392 698</u>	<u>392 698</u>
Bankinnskudd og kontanter		34 524	38 685
Sum omløpsmidler		<u>427 222</u>	<u>431 383</u>
SUM EIENDELER		<u>1 806 097</u>	<u>1 795 026</u>
Lanesra 34 AS		Side 2	



Balanse			
Lanesra 34 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	<u>-154 903</u>	<u>-59 142</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-154 903</u>	<u>-59 142</u>
Sum egenkapital	6	<u>-124 903</u>	<u>-29 142</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	4	<u>1 931 000</u>	<u>1 819 104</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 931 000</u>	<u>1 819 104</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		<u>0</u>	<u>5 064</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5 064</u>
Sum gjeld		<u>1 931 000</u>	<u>1 824 168</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 806 097</u>	<u>1 795 026</u>
Sandnes, 29.05.2021			
Styret i Lanesra 34 AS			
<hr/>			
Odd Sverre Arnøy			
styreleder			
Lanesra 34 AS		Side 3	



Noter 2020

Lanesra 34 AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdagang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter 2020

Lanesra 34 AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 000 000	1 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 000 000	1 000 000
= Bokført verdi 31.12.20	1 000 000	1 000 000

**Noter 2020**

Lanesra 34 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-95 762	-5 803
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-95 762	-5 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-154 903	-59 141	95 762
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	154 903	59 141	-95 762
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Investeringer i datterselskaper, tilknyttede selskaper m.v.

Lanesra 34 AS har eierandeler i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Boligprosjekter AS	Sandnes	16,67 %	ukjent	ukjent
Piratos AS	Sola	23,07 %	ukjent	ukjent

Lanesra 34 AS har gitt lån til Piratos AS med kr. 319 875. Lånet er rente beregnet. Lanesra 34 AS har også gitt lån til Boligprosjekter AS med kr. 391 400. Dette lånet er ikke renteberegnet.

Posten langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til Lanesra 14 AS.



Noter 2020

Lanesra 34 AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lanesra 34 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lanesra 14 AS	30	100,0	100,0

Note 6 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	30 000	-59 142	-29 142
+/- Andre endringer			0
+/- Årets resultat		-95 762	-95 762
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.	30 000	-154 903	-124 903

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, jf note 6. Selskapet har ingen ekstern gjeld, og morselskapet tilfører ny kapital ved behov.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stedet, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.