



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 973 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONBYGG AS
Forretningsadresse: Oslovegen 148
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bartlomiej Mieczyslaw Konczarek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 357 914	6 197 648
Annen driftsinntekt		648 960	207 002
Sum inntekter		5 006 874	6 404 650
Kostnader			
Varekostnad		1 625 734	1 456 822
Lønnskostnad	1	2 365 343	4 101 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 007	218 467
Annen driftskostnad		603 918	518 301
Sum kostnader		4 664 002	6 294 697
Driftsresultat		342 872	109 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	30
Annen finansinntekt		145	
Sum finansinntekter		352	30
Annen rentekostnad		165 388	214 381
Annen finanskostnad		288	2 712
Sum finanskostnader		165 676	217 093
Netto finans		-165 324	-217 063
Resultat før skattekostnad		177 548	-107 110
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	177 548	-107 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 548	-107 110
Totalresultat		177 548	-107 110
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap			-107 110
Avsatt til annen egenkapital		177 548	
Sum overføringer og disponeringer		177 548	-107 110



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		2 772 584
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	170 596	224 454
Sum varige driftsmidler	2	170 596	2 997 038
Sum anleggsmidler		170 596	2 997 038
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		496 828	526 393
Andre kortsiktige fordringer		65 716	209 995
Konsernfordringer		5 750	5 750
Sum fordringer		568 295	742 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	486 738	150 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		486 738	150 492
Sum omløpsmidler		1 055 032	892 630
SUM EIENDELER		1 225 628	3 889 668

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		290 848	468 396
Sum opptjent egenkapital		-290 848	-468 396
Sum egenkapital	4	109 152	-68 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		198 124	3 066 620
Sum annen langsiktig gjeld		198 124	3 066 620
Sum langsiktig gjeld		198 124	3 066 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 462	164 461
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		281 425	201 766
Annen kortsiktig gjeld		337 466	525 217
Sum kortsiktig gjeld		918 353	891 444
Sum gjeld		1 116 477	3 958 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 225 628	3 889 668



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 661705

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 973 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONBYGG AS
Forretningsadresse: Oslovegen 148
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bartłomiej Mieczysław Konczarek
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 816 973 732
CONBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 357 914	6 197 648
Annen driftsinntekt		648 960	207 002
Sum inntekter		5 006 874	6 404 650
Kostnader			
Varekostnad		1 625 734	1 456 822
Lønnskostnad	1	2 365 343	4 101 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 007	218 467
Annen driftskostnad		603 918	518 301
Sum kostnader		4 664 002	6 294 697
Driftsresultat		342 872	109 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	30
Annen finansinntekt		145	
Sum finansinntekter		352	30
Annen rentekostnad		165 388	214 381
Annen finanskostnad		288	2 712
Sum finanskostnader		165 676	217 093
Netto finans		-165 324	-217 063
Resultat før skattekostnad		177 548	-107 110
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	177 548	-107 110
Årsresultat etter minoritetsinteresser		177 548	-107 110
Totalresultat		177 548	-107 110
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-107 110
Avsatt til annen egenkapital		177 548	
Sum overføringer og disponeringer		177 548	-107 110



Organisasjonsnr: 816 973 732
CONBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		2 772 584
--------------	---	--	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	170 596	224 454
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	170 596	2 997 038
--------------------------------	----------	----------------	------------------

Sum anleggsmidler		170 596	2 997 038
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		496 828	526 393
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		65 716	209 995
------------	--	--------	---------

Konsernfordringer		5 750	5 750
-------------------	--	-------	-------

Sum fordringer		568 295	742 138
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	486 738	150 492
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		486 738	150 492
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		1 055 032	892 630
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 225 628	3 889 668
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	400 000	400 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7		
Udekket tap		290 848	468 396
Sum opptjent egenkapital		-290 848	-468 396
Sum egenkapital	4	109 152	-68 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		198 124	3 066 620
Sum annen langsiktig gjeld		198 124	3 066 620
Sum langsiktig gjeld		198 124	3 066 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		299 462	164 461
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		281 425	201 766
Annen kortsiktig gjeld		337 466	525 217
Sum kortsiktig gjeld		918 353	891 444
Sum gjeld		1 116 477	3 958 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 225 628	3 889 668



Organisasjonsnr: 816 973 732
CONBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i Conbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Conbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: 5YEXF-EX080-2GINH-2CXK-TL7YO-6AADE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Glesne, Rolf Udnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-03 08:15:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5YEXF-EX080-2GINH-2ICXK-TL7YO-6AADE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



+



= **PROGRESSUM**

Årsregnskap 2024 CONBYGG AS

Org.nr.: 816 973 732

INNHOLD

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper
Besøk oss på progressum.no



RESULTATREGNSKAP

CONBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 357 914	6 197 648
Annen driftsinntekt		648 960	207 002
Sum driftsinntekter		5 006 874	6 404 650
Varekostnad		1 625 734	1 456 822
Lønnskostnad	1	2 365 343	4 101 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	69 007	218 467
Annen driftskostnad		603 918	518 301
Sum driftskostnader		4 664 002	6 294 697
Driftsresultat		342 872	109 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		207	30
Annen finansinntekt		145	0
Annen rentekostnad		165 388	214 381
Annen finanskostnad		288	2 712
Resultat av finansposter		-165 324	-217 063
Resultat før skattekostnad		177 548	-107 110
Årsresultat	4	177 548	-107 110
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		177 548	0
Overført til udekket tap		0	107 110
Sum overføringer		177 548	-107 110

CONBYGG AS

SIDE 2



BALANSE

CONBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	2 772 584
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	170 596	224 454
Sum varige driftsmidler	2	170 596	2 997 038
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		170 596	2 997 038
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		496 828	526 393
Andre kortsiktige fordringer		65 716	209 995
Konsernfordringer		5 750	5 750
Sum fordringer		568 295	742 138
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	486 738	150 492
Sum omløpsmidler		1 055 032	892 630
Sum eiendeler		1 225 628	3 889 668

CONBYGG AS

SIDE 3



BALANSE			
CONBYGG AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-290 848	-468 396
Sum opptjent egenkapital		-290 848	-468 396
Sum egenkapital	4	109 152	-68 396
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		198 124	3 066 620
Sum annen langsiktig gjeld		198 124	3 066 620
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		299 462	164 461
Skyldig offentlige avgifter		281 425	201 766
Annen kortsiktig gjeld		337 466	525 217
Sum kortsiktig gjeld		918 353	891 444
Sum gjeld		1 116 477	3 958 064
Sum egenkapital og gjeld		1 225 628	3 889 668

Kongsvinger, 05.05.2025
Styret i CONBYGG AS

Bartłomiej Mieczysław Konczarek
styreleder/daglig leder

CONBYGG AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 961 355	3 607 739
Arbeidsgiveravgift	280 350	382 724
Andre ytelser	123 638	110 643
Sum	2 365 343	4 101 107

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 071 350	558 764	91 654	3 721 769
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		15 149		15 149
- Avgang i året	3 071 350			3 071 350
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	573 913	91 654	665 568
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		403 401	91 571	494 972
= Bokført verdi 31.12.24	0	170 513	84	170 596
Årets ordinære avskrivninger		58 407	10 600	69 007
Økonomisk levetid		5 år		
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 24%	saldo 0-20%	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	177 548	-107 110
Permanente forskjeller	321	797
Endring i midlertidige forskjeller	-555 225	-340 808
Skattepliktig inntekt	-377 356	-447 121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-21 016	-150 896	-129 879
Gevinst – og tapskonto	425 346	0	-425 346
Sum	404 329	-150 896	-555 225
Akkumulert fremførbart underskudd	-824 477	-447 121	377 356
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	420 148	598 017	177 869
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	-400000	0	0	468396,01	68 396
Årets resultat				-164674,16	-164 674
Pr 31.12.2024	-400 000	0	0	303 722	-96 278

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 50.369.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CONBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BARTLOMIEJ MIECZYSLAW KONCZAREK	400	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 177 548 etter skatt, mot ett underskudd på kr. -107 110 i 2023. Selskapet reduserer ansatte og nedskalerer virksomheten i forhold til tidligere år. Det forventes å gi positiv effekt på resultat og egenkapitalsituasjon fremover. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Bartłomiej Mieczysław Konczarek

22a48223-66d8-4815-8837-9d001a802b8e - 2025-07-02 20:36:09 UTC +03:00
BankID - 970b2095-402a-4868-9501-bc8008df462e - NO

Joanna Irena Konczarek

864ce466-9370-492a-9139-e8ec90a46374 - 2025-07-02 20:37:57 UTC +03:00
BankID - e029e4f5-ac95-4e85-a236-a4086574660c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/87ca154d-013b-41ef-9154-5f113f6cb0c7>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til BDO AS ved Rolf Udnes Glesne

Oslo, 1. juli 2025

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Conbygg AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultatene av driften i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget datert og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll-systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt dere fullstendige opplysninger om samtlige kjente nærstående parter, relasjonene mellom dem, samt transaksjoner mellom dem.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet og vi har gitt opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
6. Det er konsistens mellom informasjonen i årsregnskapet og annen informasjon som er gitt til dere før vi signerer denne erklæringen. Det er heller ikke vesentlige feil i annen informasjon.
7. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
8. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
9. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a. Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b. Tap som følge av kjøps - og salgsvtaler;
 - c. Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d. Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
10. Metode, de viktigste forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelse av regnskapsestimaterne og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldene rammeverk(et/ene).
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.

Side 1 av 2



12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendelene.
13. Vi har regnskapsført eller opplyst i note om alle forpliktelsler, både faktiske og mulige, og har opplyst i note om eventuelle garantier.
14. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
15. Vi har gitt dere informasjon om alle faktiske eller mulige rettstvister og krav som har økonomisk betydning for regnskapet. Når det er aktuelt er disse rettstvistene og kravene tilstrekkelig regnskapsført og opplyst om i regnskapet.
16. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
17. Vi bekrefter at det er vår vurdering at selskapet har evne til fortsatt drift. De planlagte tiltakene er tilstrekkelige til at regnskapet kan avlegges under denne forutsetningen.
18. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
19. Vi har oppfylt/ vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.
20. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
21. Vi har gitt dere:
 - a. tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål,
 - b. siste versjon av alle dokument(ene) som er en del av selskapets årsregnskap/årsrapport, og
 - c. ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Joanna Irena Konczarek
daglig leder

Bartłomiej Mieczysław Konczarek
styrets leder

Side 2 av 2

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Joanna Irena Konczarek

86f4904b-81d4-45ec-929f-adc3bbf01bf3 - 2025-07-02 20:36:25 UTC +03:00
BankID - 7931009d-3391-42d4-b7ad-4aa2f291687c - NO

Bartłomiej Mieczysław Konczarek

b0e6b098-a748-42bc-872f-20830856998c - 2025-07-02 20:37:35 UTC +03:00
BankID - 3ac03b73-65b2-4ef4-bab4-b5650472b0ac - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0e756e77-54d9-4dfd-a26d-1b60a3ffc301>

 **visma sign**
www.vismasign.com