



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 129 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER HOFSTAD AS
Forretningsadresse: Østre Rosten 76B
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Eldøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 75 342 322 | 68 175 183 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | 120 000 |
| Sum inntekter | | 75 372 322 | 68 295 183 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 38 138 948 | 37 888 043 |
| Lønnskostnad | 5, 6, 8 | 21 476 833 | 20 762 430 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 1 | 292 705 | 239 916 |
| Annen driftskostnad | 9 | 7 173 388 | 7 115 262 |
| Sum kostnader | | 67 081 873 | 66 005 651 |
| Driftsresultat | | 8 290 449 | 2 289 532 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 104 145 | 51 211 |
| Sum finansinntekter | | 104 145 | 51 211 |
| Annen rentekostnad | | 38 151 | 39 413 |
| Sum finanskostnader | | 38 151 | 39 413 |
| Netto finans | | 65 994 | 11 798 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 356 443 | 2 301 331 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | 1 839 098 | 421 765 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 517 345 | 1 879 566 |
| Årsresultat | | 6 517 345 | 1 879 566 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 6 462 958 | 2 800 000 |
| Konsernbidrag | | 1 182 709 | |
| Annen egenkapital | | -1 128 322 | -920 434 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 517 345 | 1 879 566 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 1 | 832 679 | 1 017 319 |
| Sum varige driftsmidler | | 832 679 | 1 017 319 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 000 | 5 000 |
| Andre fordringer | | 78 722 | 37 459 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 83 722 | 42 459 |
| Sum anleggsmidler | | 916 401 | 1 059 778 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 14 050 973 | 3 751 551 |
| Andre fordringer | | 786 295 | 1 284 666 |
| Konsernfordringer | 4 | 2 173 772 | 3 032 255 |
| Sum fordringer | | 17 011 040 | 8 068 471 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 12 | 4 998 820 | 7 298 880 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 998 820 | 7 298 880 |
| Sum omløpsmidler | | 22 009 860 | 15 367 351 |
| SUM EIENDELER | | 22 926 261 | 16 427 129 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 23 896 | 23 896 |
| Sum innskutt egenkapital | | 123 896 | 123 896 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 869 576 | 3 997 898 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 869 576 | 3 997 898 |
| Sum egenkapital | 13 | 2 993 472 | 4 121 794 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 774 289 | 428 505 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 774 289 | 428 505 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 584 266 | 680 007 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 584 266 | 680 007 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 358 555 | 1 108 512 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 3 478 429 | 4 005 123 |
| Betalbar skatt | 10 | 1 159 730 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 615 631 | 2 207 057 |
| Utbytte | | 6 462 958 | 2 800 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 516 293 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 341 194 | 2 184 644 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 574 234 | 11 196 823 |
| Sum gjeld | | 19 932 789 | 12 305 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 926 261 | 16 427 129 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 319141

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 129 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEMESTER HOFSTAD AS
Forretningsadresse: Tempevegen 41
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Eldøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 129 755
BYGGMESTER HOFSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|---------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 75 342 322 | 68 175 183 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | 120 000 |
| Sum inntekter | | 75 372 322 | 68 295 183 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 38 138 948 | 37 888 043 |
| Lønnskostnad | 5, 6, 8 | 21 476 833 | 20 762 430 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 1 | 292 705 | 239 916 |
| Annen driftskostnad | 9 | 7 173 388 | 7 115 262 |
| Sum kostnader | | 67 081 873 | 66 005 651 |
| Driftsresultat | | 8 290 449 | 2 289 532 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 104 145 | 51 211 |
| Sum finansinntekter | | 104 145 | 51 211 |
| Annen rentekostnad | | 38 151 | 39 413 |
| Sum finanskostnader | | 38 151 | 39 413 |
| Netto finans | | 65 994 | 11 798 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | 1 839 098 | 421 765 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 6 517 345 | 1 879 566 |
| Årsresultat | | 6 517 345 | 1 879 566 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 6 462 958 | 2 800 000 |
| Konsernbidrag | | 1 182 709 | |
| Annen egenkapital | | -1 128 322 | -920 434 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 6 517 345 | 1 879 566 |



Organisasjonsnr: 993 129 755
BYGGMESTER HOFSTAD AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

| | | |
|---|---------|-----------|
| 1 | 832 679 | 1 017 319 |
|---|---------|-----------|

Sum varige driftsmidler

| | |
|---------|-----------|
| 832 679 | 1 017 319 |
|---------|-----------|

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

| | |
|-------|-------|
| 5 000 | 5 000 |
|-------|-------|

Andre fordringer

| | |
|--------|--------|
| 78 722 | 37 459 |
|--------|--------|

Sum finansielle

| | |
|--------|--------|
| 83 722 | 42 459 |
|--------|--------|

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

| | |
|---------|-----------|
| 916 401 | 1 059 778 |
|---------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

| | | |
|---|------------|-----------|
| 4 | 14 050 973 | 3 751 551 |
|---|------------|-----------|

Andre fordringer

| | |
|---------|-----------|
| 786 295 | 1 284 666 |
|---------|-----------|

Konsernfordringer

| | | |
|---|-----------|-----------|
| 4 | 2 173 772 | 3 032 255 |
|---|-----------|-----------|

Sum fordringer

| | |
|------------|-----------|
| 17 011 040 | 8 068 471 |
|------------|-----------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | |
|----|-----------|-----------|
| 12 | 4 998 820 | 7 298 880 |
|----|-----------|-----------|

Sum bankinnskudd,

| | |
|-----------|-----------|
| 4 998 820 | 7 298 880 |
|-----------|-----------|

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

| | |
|------------|------------|
| 22 009 860 | 15 367 351 |
|------------|------------|

SUM EIENDELER

| | |
|------------|------------|
| 22 926 261 | 16 427 129 |
|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00)

| | | |
|---|---------|---------|
| 2 | 100 000 | 100 000 |
|---|---------|---------|

Annen innskutt egenkapital

| | |
|--------|--------|
| 23 896 | 23 896 |
|--------|--------|

Sum innskutt egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 123 896 | 123 896 |
|---------|---------|



| | | | |
|--|-----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 2 869 576 | 3 997 898 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 869 576 | 3 997 898 |
| Sum egenkapital | 13 | 2 993 472 | 4 121 794 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 774 289 | 428 505 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 774 289 | 428 505 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 584 266 | 680 007 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 584 266 | 680 007 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 358 555 | 1 108 512 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 4 | 3 478 429 | 4 005 123 |
| Betalbar skatt | 10 | 1 159 730 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 615 631 | 2 207 057 |
| Utbytte | | 6 462 958 | 2 800 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 1 516 293 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 341 194 | 2 184 644 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 574 234 | 11 196 823 |
| Sum gjeld | | 19 932 789 | 12 305 335 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 926 261 | 16 427 129 |



Organisasjonsnr: 993 129 755
BYGGMESTER HOFSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Hofstad Byggutvikling AS | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note
5

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
| | 17840308.00 | 16720924.00 |

| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 2548256.00 | 2561220.00 |

| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--------------------------|--------------|------------------|
| | 810394.00 | 918733.00 |

| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|----------------------|--------------|------------------|
| | 277875.00 | 561554.00 |

| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 21476833.00 | 20762431.00 |

Note



6

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 1312695.00 | 26254.00 | 145663.00 |

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

9

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 59000.00 | 68000.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 59000.00 | 68000.00 |

Alle beløp er eks.mva

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

40.00

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Byggmester Hofstad AS, 993 129 755

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Prosjekter under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid, vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift av selskapet ligger til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | 1 722 184 |
| Tilgang i året | 108 065 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 1 830 249 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2020 | (704 865) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2020 | (997 570) |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 832 679 |
| Årets avskrivninger | (292 705) |
| Økonomisk levetid | 3 - 5 år |
| Avskrivningsplan: Lineær | 20 - 33,33 % |

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |
| Sum | 100 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Hofstad Byggutvikling AS | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 3 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2020 | 2019 |
|--|----------------|----------------|
| Obligasjonslån | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 584 266 | 680 007 |
| Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing) | | |
| Sum | 584 266 | 680 007 |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 598 115 | 782 150 |
| Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til | | |
| Sum | 598 115 | 782 150 |

Av langsiktig gjeld på kr 584 266 forfaller kr 105 500 om mer enn 5 år.



Note 4 - Konsernfordringer

| Selskap | 2020 | 2019 |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Hofstad Byggetvikling AS | 1 535 322 | 2 864 680 |
| Hofstad VVS AS | 458 895 | 167 575 |
| Magnus Blindes veg 13 AS | 16 263 | |
| Hofstad Boxing Team AS | 163 292 | |
| Sum | 2 173 772 | 3 032 255 |

Hofstad VVS AS har solgt varer og tjenester til Byggmester Hofstad AS for kr. 5.182.093 eks.mva i 2020. Hofstad VVS AS har åpne kundefordringer mot Byggmester Hofstad AS på kr. 185.278.

Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Magnus Blindes veg 13 AS for kr. 8.294.055 eks.mva i 2020. Byggmester Hofstad AS har åpne kundefordringer mot Magnus Blindes veg 13 AS på kr. 10.612.500.

Byggmester Hofstad AS har solgt varer og tjenester til Hofstad VVS for kr. 133.222 eks.mva i 2020. Byggmester Hofstad AS har ingen åpne kundefordringer mot Hofstad VVS AS.

Note 5 - Lønnskostnader etc

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Lønn | 17 840 308 | 16 720 924 |
| Arbeidsgiveravgift | 2 548 256 | 2 561 220 |
| Pensjonskostnader | 810 394 | 918 733 |
| Andre relaterte ytelser | 277 875 | 561 554 |
| Sum | 21 476 833 | 20 762 431 |

Foretaket har sysselsatt 40 årsverk i regnskapsåret.

Note 6 - Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|-----------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 1 312 695 | 26 254 | 145 663 |

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 8 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 9 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 59 000 | 68 000 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 59 000 | 68 000 |

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eks.mva



Note 10 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 8 356 443 | 2 301 331 |
| Konsernbidrag | | 30 636 |
| +/- Permanente forskjeller | 3 091 | 5 699 |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | (893 614) | (3 015 796) |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (678 130) | |
| Årets skattegrunnlag | 6 787 789 | (678 130) |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 1 493 314 | |
| Sum | 1 493 314 | |
| +/- Endring i utsatt skatt | 345 784 | 428 505 |
| +/- Skatt på konsernbidrag | | (6 740) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 1 839 098 | 421 765 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 1 493 314 | |
| -Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden | (333 584) | |
| Betalbar skatt i balansen | 1 159 730 | 0 |

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|----------------|----------------|------------------|
| Anleggsmidler | 102 046 | 37 648 | 64 398 |
| Omløpsmidler | 2 893 834 | 3 851 846 | (958 012) |
| Kortsiktig gjeld | (370 000) | (370 000) | 0 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (678 130) | 0 | (678 130) |
| Sum midlertidige forskjeller | 1 947 750 | 3 519 494 | (1 571 744) |
| Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22% | 428 505 | 774 289 | (345 784) |

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 853 550. Skyldig skattetrekk er kr 851 323.

Note 13 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 100 000 | 23 896 | 3 997 898 | 4 121 794 |
| Årets resultat | | | 6 517 345 | 6 517 345 |
| Konsernbidrag | | | (1 182 709) | (1 182 709) |
| Avsatt utbytte | | | (6 462 958) | (6 462 958) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | 23 896 | 2 869 576 | 2 993 472 |



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggmester Hofstad AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggmester Hofstad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A071Z-6YJP3-LQXDK-QA6DZ-1K316-YGHBZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Kveine

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-20 19:43:29Z



Penneo Dokumentnøkkel: A071Z-6YJP3-LQXDK-QA6DZ-1K316-YGHBZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>