



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 267 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSKE TØMMERHUS AS
Forretningsadresse: Hovet ring 4
3931 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vikstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	13 716 181
Sum inntekter		0	13 716 181
Kostnader			
Varekostnad		104 353	12 877 562
Annen driftskostnad		283 494	159 062
Sum kostnader		387 847	13 036 624
Driftsresultat		-387 847	679 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 872	3 986
Sum finansinntekter		35 872	3 986
Annen rentekostnad		217 612	90 563
Sum finanskostnader		217 612	90 563
Netto finans		-181 740	-86 577
Resultat før skattekostnad	1, 2	-569 587	592 979
Skattekostnad		0	48 972
Årsresultat		-569 587	544 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-395 956	0
Annen egenkapital	3	-173 631	544 007
Sum overføringer og disponeringer		-569 587	544 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	2 564 550	2 564 550
Sum varige driftsmidler		2 564 550	2 564 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 564 550	2 564 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		224 806	305 741
Andre kortsiktige fordringer		94 294	0
Sum fordringer		319 099	305 741
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 412	2 582 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 412	2 582 985
Sum omløpsmidler		2 096 511	2 888 726
SUM EIENDELER		4 661 061	5 453 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	173 631
Udekket tap	3	395 956	0
Sum opptjent egenkapital		-395 956	173 631
Sum egenkapital	7	504 044	1 073 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 900 000	1 900 000
Langsiktig konserngjeld	8	356 993	356 993
Øvrig langsiktig gjeld		596 070	496 070
Sum annen langsiktig gjeld		2 853 063	2 753 063
Sum langsiktig gjeld		2 853 063	2 753 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 545	666 746
Betalbar skatt		0	48 972
Skyldige offentlige avgifter		-15 925	-117 434
Annen kortsiktig gjeld	5	917 335	1 028 298
Sum kortsiktig gjeld		1 303 954	1 626 582
Sum gjeld		4 157 017	4 379 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 661 061	5 453 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514439

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 267 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSKE TØMMERHUS AS
Forretningsadresse: Hovet ring 4
3931 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Vikstad Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 923 267 719
FINSKE TØMMERHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	13 716 181
Sum inntekter		0	13 716 181
Kostnader			
Varekostnad		104 353	12 877 562
Annen driftskostnad		283 494	159 062
Sum kostnader		387 847	13 036 624
Driftsresultat		-387 847	679 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 872	3 986
Sum finansinntekter		35 872	3 986
Annen rentekostnad		217 612	90 563
Sum finanskostnader		217 612	90 563
Netto finans		-181 740	-86 577
Resultat før skattekostnad 1, 2		-569 587	592 979
Skattekostnad		0	48 972
Årsresultat		-569 587	544 007
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-395 956	0
Annen egenkapital	3	-173 631	544 007
Sum overføringer og disponeringer		-569 587	544 007



Organisasjonsnr: 923 267 719
FINSKE TØMMERHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	2 564 550	2 564 550
Sum varige driftsmidler		2 564 550	2 564 550
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 564 550	2 564 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		224 806	305 741
Andre kortsiktige fordringer		94 294	0
Sum fordringer		319 099	305 741
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 412	2 582 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 412	2 582 985
Sum omløpsmidler		2 096 511	2 888 726
SUM EIENDELER		4 661 061	5 453 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	3	0	173 631
Udekket tap	3	395 956	0
Sum opptjent egenkapital		-395 956	173 631
Sum egenkapital	7	504 044	1 073 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 900 000	1 900 000
Langsiktig konserngjeld	8	356 993	356 993
Øvrig langsiktig gjeld		596 070	496 070
Sum annen langsiktig gjeld		2 853 063	2 753 063
Sum langsiktig gjeld		2 853 063	2 753 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 545	666 746
Betalbar skatt		0	48 972
Skyldige offentlige avgifter		-15 925	-117 434
Annen kortsiktig gjeld	5	917 335	1 028 298
Sum kortsiktig gjeld		1 303 954	1 626 582
Sum gjeld		4 157 017	4 379 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 661 061	5 453 276



Organisasjonsnr: 923 267 719
FINSKE TØMMERHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564550.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564550.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564550.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	356993.00	356993.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2564550.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1900000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Balanseførte garantiforpliktelser pr 31.12.2024 er kr 743 225.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Statsautoriserte revisorer
Avanti Revisjon AS
Brugata 4, 3825 Lunde

Foretaksregisteret: NO 921 197 233 MVA
Tlf: 977 68 229 | E-post: post@avanti-as.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Finske Tømmerhus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Finske Tømmerhus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 569 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkket: KFGHN-JP16-6HZSQ-Z1YU5-E45H4-N8U14



Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Bø i Telemark, 02.06.2025

Avanti Revisjon AS

Tommy Nielsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KF6HN-JPJ6-6HZSQ-ZJYU5-E45H4-N8Uj4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nielsen, Tommy

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-63466

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-02 10:37:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KFGHN-JPj6-6HZSQ-2JYU5-E45H4-N8Uj4

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
FINSKE TØMMERHUS AS

923267719

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



FINSKE TØMMERHUS AS
923 267 719

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	13 716 181
Sum driftsinntekter		0	13 716 181
Driftskostnader			
Varekostnad		-104 353	-12 877 562
Annen driftskostnad		-283 494	-159 062
Sum driftskostnader		-387 847	-13 036 624
Driftsresultat		-387 847	679 556
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 872	3 986
Sum finansinntekter		35 872	3 986
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-217 612	-90 563
Sum finanskostnader		-217 612	-90 563
Netto finans		-181 740	-86 577
Resultat før skattekostnad	1, 2	-569 587	592 979
Skattekostnad		0	-48 972
Årsresultat		-569 587	544 007
Overføringer			
Annen egenkapital	3	-173 631	544 007
Udekket tap	3	-395 956	0
Sum overføringer		-569 587	544 007



FINSKE TØMMERHUS AS
923 267 719

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	2 564 550	2 564 550
Sum varige driftsmidler		2 564 550	2 564 550
Sum anleggsmidler		2 564 550	2 564 550
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		224 806	305 741
Andre kortsiktige fordringer		94 294	0
Sum fordringer		319 099	305 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 412	2 582 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 777 412	2 582 985
Sum omløpsmidler		2 096 511	2 888 726
SUM EIENDELER		4 661 061	5 453 276



FINSKE TØMMERHUS AS
923 267 719

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	900 000	900 000
Sum innskutt egenkapital		900 000	900 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	173 631
Udekket tap	3	-395 956	0
Sum opptjent egenkapital		-395 956	173 631
Sum egenkapital	7	504 044	1 073 631
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 900 000	1 900 000
Langsiktig konserngjeld	8	356 993	356 993
Øvrig langsiktig gjeld		596 070	496 070
Sum annen langsiktig gjeld		2 853 063	2 753 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 545	666 746
Betalbar skatt		0	48 972
Skyldige offentlige avgifter		-15 925	-117 434
Annen kortsiktig gjeld	5	917 335	1 028 298
Sum kortsiktig gjeld		1 303 954	1 626 582
Sum gjeld		4 157 017	4 379 645
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 661 061	5 453 276

PORSGRUNN, 30.05.2025

Terje Vikstad Hansen
styrets leder / daglig leder



FINSKE TØMMERHUS AS
923 267 719

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FINSKE TØMMERHUS AS
923 267 719

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	48 972
Skattekostnad	0	48 972
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-569 587	592 979
Permanente forskjeller	1 149	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-370 378
Skattepliktig inntekt	-568 438	222 601
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	48 972
Betalbar skatt i balansen	0	48 972

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-568 438	568 438
Netto forskjeller	0	-568 438	568 438
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	568 438	-568 438
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	900 000	173 631	0	1 073 631
Årsresultat	0	-173 631	-395 956	-569 587
Egenkapital 31.12.2024	900 000	0	-395 956	504 044



FINSKE TØMMERHUS AS
923 267 719

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 564 550
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 564 550
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 564 550

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 564 550
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 900 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Balanseførte garantiforpliktelser pr 31.12.2024 er kr 743 225.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	900	1 000	900 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TH TØMMERHUS AS	550	61,11	Ordinære
Kankaanpää Family Group AB	350	38,89	Ordinære
Totalt antall aksjer	900	100	

Note 7 - Fortsatt drift

Styret er klar over at over halvparten av egenkapitalen er tapt, og har i 2025 planlagt en emisjon for å styrke aksjekapitalen og dekke opp årets underskudd. Egenkapitalen vil i budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke selskapets inntekter. Driften av selskapet synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Basert på disse vurderingene av selskapets økonomiske situasjon og fremtidsutsikter, mener styret at selskapet har tilstrekkelige midler til å dekke sine forpliktelser og fortsette å drive i overskuelig fremtid. Det anses derfor ikke å være vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	356 993	356 993