



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 149 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYDMARKGÅRDEN & CO AS
Forretningsadresse: c/o Grafo AS
Sjøgata 3
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ane Nordahl Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 265	38 445
Sum kostnader		50 265	38 445
Driftsresultat		-50 265	-38 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		985 011	1 368 346
Annen renteinntekt		540	9 208
Sum finansinntekter		985 551	1 377 554
Annen rentekostnad		1 645 216	1 910 277
Sum finanskostnader		1 645 216	1 910 277
Netto finans		-659 665	-532 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-709 930	-571 168
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-155 922	-125 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		-554 008	-445 511
Årsresultat		-554 008	-445 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-554 008	-445 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-554 008	-445 511
Sum overføringer og disponeringer		-554 008	-445 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	491 417	335 495
Sum immaterielle eiendeler		491 417	335 495
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	63 539 180	63 539 180
Sum finansielle anleggsmidler		63 539 180	63 539 180
Sum anleggsmidler		64 030 597	63 874 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	47 915 693	49 547 987
Sum fordringer		47 915 693	49 547 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		867 806	2 923 406
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		867 806	2 923 406
Sum omløpsmidler		48 783 499	52 471 393
SUM EIENDELER		112 814 096	116 346 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000 000	30 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000 000	30 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	1 753 811	1 199 803
Sum opptjent egenkapital		-1 753 811	-1 199 803
Sum egenkapital		28 246 189	28 800 197
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	84 206 895	87 241 379
Sum annen langsiktig gjeld		84 206 895	87 241 379
Sum langsiktig gjeld		84 206 895	87 241 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 051	2 808
Annen kortsiktig gjeld		355 962	301 685
Sum kortsiktig gjeld		361 013	304 493
Sum gjeld		84 567 908	87 545 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 814 096	116 346 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 478549

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 149 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYDMARKGÅRDEN & CO AS
Forretningsadresse: c/o Grafo AS
Sjøgata 3
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ane Nordahl Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 149 972
RYDMARKGÅRDEN & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	50 265	38 445
Sum kostnader		50 265	38 445
Driftsresultat		-50 265	-38 445
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		985 011	1 368 346
Annen renteinntekt		540	9 208
Sum finansinntekter		985 551	1 377 554
Annen rentekostnad		1 645 216	1 910 277
Sum finanskostnader		1 645 216	1 910 277
Netto finans		-659 665	-532 723
Ordinært resultat før skattekostnad		-709 930	-571 168
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-155 922	-125 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		-554 008	-445 511
Årsresultat		-554 008	-445 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-554 008	-445 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-554 008	-445 511
Sum overføringer og disponeringer		-554 008	-445 511



Organisasjonsnr: 823 149 972
RYDMARKGÅRDEN & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 491 417 335 495

Sum immaterielle eiendeler 491 417 335 495

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 63 539 180 63 539 180

Sum finansielle anleggsmidler 63 539 180 63 539 180

Sum anleggsmidler 64 030 597 63 874 675

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 47 915 693 49 547 987

Sum fordringer 47 915 693 49 547 987

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 867 806 2 923 406

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 867 806 2 923 406

Sum omløpsmidler 48 783 499 52 471 393

SUM EIENDELER 112 814 096 116 346 068

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,5 30 000 000 30 000 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 000 30 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 1 753 811 1 199 803

Sum opptjent egenkapital -1 753 811 -1 199 803

Sum egenkapital 28 246 189 28 800 197

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	84 206 895	87 241 379
Sum annen langsiktig gjeld		84 206 895	87 241 379
Sum langsiktig gjeld		84 206 895	87 241 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 051	2 808
Annen kortsiktig gjeld		355 962	301 685
Sum kortsiktig gjeld		361 013	304 493
Sum gjeld		84 567 908	87 545 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 814 096	116 346 068



Organisasjonsnr: 823 149 972
RYDMARKGÅRDEN & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Rydmarkgården & Co AS**

Organisasjonsnr. 823149972



Rydmarkgården & Co AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	50 265	38 445
Sum driftskostnader		50 265	38 445
DRIFTSRESULTAT		(50 265)	(38 445)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		985 011	1 368 346
Annen renteinntekt		540	9 208
Sum finansinntekter		985 551	1 377 554
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 645 216	1 910 277
Sum finanskostnader		1 645 216	1 910 277
NETTO FINANSPOSTER		(659 665)	(532 723)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(709 930)	(571 168)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(155 922)	(125 657)
ORDINÆRT RESULTAT		(554 008)	(445 511)
ÅRSRESULTAT		(554 008)	(445 511)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(554 008)	(445 511)
SUM OVERF. OG DISP.		(554 008)	(445 511)



Rydmarkgården & Co AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	491 417	335 495
Sum immaterielle eiendeler		491 417	335 495
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	63 539 180	63 539 180
Sum finansielle anleggsmidler		63 539 180	63 539 180
SUM ANLEGGSMIDLER		64 030 597	63 874 675
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	47 915 693	49 547 987
Sum fordringer		47 915 693	49 547 987
Bankinnskudd, kontanter o.l.		867 806	2 923 406
SUM OMLØPSMIDLER		48 783 499	52 471 393
SUM EIENDELER		112 814 096	116 346 068



Rydmarkgården & Co AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000 000	30 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000 000	30 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 753 811)	(1 199 803)
Sum opptjent egenkapital		(1 753 811)	(1 199 803)
SUM EGENKAPITAL		28 246 189	28 800 197
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	84 206 895	87 241 379
Sum annen langsiktig gjeld		84 206 895	87 241 379
SUM LANGSIKTIG GJELD		84 206 895	87 241 379
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 051	2 808
Annen kortsiktig gjeld		355 962	301 685
SUM KORTSIKTIG GJELD		361 013	304 493
SUM GJELD		84 567 908	87 545 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 814 096	116 346 068

Bodø 16/05-2022

Ane Nordahl Carlsen - sign
Styrets leder

Anders Bendos Rydmark - sign
Styremedlem

Gaute Bendos Rydmark - sign
Styremedlem

Alf Mangor Johannessen - sign
Styremedlem



Rydmarkgården & Co AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Langsiktige fordringer er oppført til pålydende.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Finansielle anleggsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Rydmarkgården & Co AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt ytelse til styret eller ledende personer.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-709 930
Permanente og andre forskjeller	1 194
Inntekt	-708 736

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-155 922	-125 657
Samlede ordinære skattekostnader	-155 922	-125 657

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 233 714	1 524 978
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 233 714	1 524 978
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 233 714	-1 524 978
Balanseført utsatt skattefordel	491 417	335 495



Rydmarkgården & Co AS

Noter 2021**Note 3 - Egenkapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000 000	-1 199 803	28 800 197
Anvendt til årsresultat		-554 008	-554 008
Pr 31.12.	30 000 000	-1 753 811	28 246 189

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsoppgjøret er satt opp under denne forutsetningen. Covid-19 har ikke hatt noen vesentlig innvirkning på selskapets drift.

Note 4 - Aksjer

Datterselskap:	Eierandel %	Annsk.kost	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Aaga AS	100 %	63 539 180	3 949 411	18 894 658

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	47 915 693	49 547 987
Renteinntekter fra konsernselskaper		985 011

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Grafo AS	947 195 360	15 000	50,00 %
Cogito AS	919 262 036	6 000	20,00 %
Gaute Rydmark (styremedlem)		3 000	10,00 %
Anders Rydmark (styremedlem)		3 000	10,00 %
Amj Capital AS	989 182 331	3 000	10,00 %

Styremedlem Alf Mangor Johannesen eier 10 % av selskapet via sitt heleide selskap Amj

Noter for Rydmarkgården & Co AS

Organisasjonsnr. 823149972



Rydmarkgården & Co AS

Noter 2021

Capital AS.

Note 6 - Langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	84 206 895	87 241 379
Totalt	84 206 895	87 241 379
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	84 206 895	87 241 379
Kortsiktig gjeld		
Sum gjeld sikret med pant	84 206 895	87 241 379
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Eiendom eiet av Aaga AS	57 756 707	59 243 662
Sum pantsatte eiendeler	57 756 707	59 243 662



Til generalforsamlingen i Rydmarkgården & CO AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rydmarkgården & CO AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 23. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name
Eriksen, Silja

Method
BANKID_MOBILE

Date
2022-06-15 13:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.