



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 916 841
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FAGERNES HANDELSSTED AS
Forretningsadresse:	Fagernessletta 8 8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jens Petter Opshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	147 070	43 912
Sum kostnader		147 070	43 912
Driftsresultat		-147 070	-43 912
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		30 826 366	8 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		150 000	
Annen renteinntekt		284 207	61 387
Annen finansinntekt		90 112	28 160
Sum finansinntekter		31 350 685	8 089 547
Nedskrivning av finansielle eiendeler			-199 000
Annen rentekostnad		444 591	151
Annen finanskostnad		143 751	
Sum finanskostnader		588 342	-198 849
Netto finans		30 762 343	8 288 396
Ordinært resultat før skattekostnad		30 615 274	8 244 484
Skattekostnad på resultat	4, 5, 6	1 353 976	10 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 261 298	8 234 444
Årsresultat		29 261 298	8 234 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 261 298	8 234 444
Totalresultat		29 261 298	8 234 444
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		29 261 298	5 234 444
Sum overføringer og disponeringer		29 261 298	8 234 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5, 6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	56 275 655	6 552 598
Investeringer i aksjer og andeler		1 836 032	2 036 032
Sum finansielle anleggsmidler		58 111 687	8 588 630
Sum anleggsmidler		58 111 687	8 588 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 222 500	8 000 000
Sum fordringer		17 222 500	8 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 560 376	24 527 168
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 560 376	24 527 168
Sum omløpsmidler		30 782 876	32 527 168
SUM EIENDELER		88 894 563	41 115 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 600 000	1 600 000
Overkurs		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		1 690 000	1 690 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		64 077 055	36 415 758
Sum opptjent egenkapital		64 077 055	36 415 758
Sum egenkapital		65 767 055	38 105 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5, 6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 680 000	
Sum annen langsiktig gjeld		21 680 000	
Sum langsiktig gjeld		21 680 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	1 353 976	10 040
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		93 532	
Sum kortsiktig gjeld		1 447 508	3 010 040
Sum gjeld		23 127 508	3 010 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 894 563	41 115 798



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		229 357 078	233 283 504
Andre driftsinntekter		1 566 771	9 710 630
Sum inntekter	1	230 923 849	242 994 134
Kostnader			
Varekostnad		141 353 963	144 759 292
Lønnskostnader	2	42 472 278	41 061 201
Avskrivninger	3	4 686 514	3 875 583
Annen driftskostnad	2	33 392 928	29 387 738
Sum kostnader		221 905 684	219 083 815
Driftsresultat		9 018 166	23 910 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4		
Annen renteinntekt	4	845 317	489 782
Annen finansinntekt		90 112	28 160
Sum finansinntekter		935 429	517 942
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4		-199 000
Annen rentekostnad		2 423 500	1 209 838
Annen finanskostnad		143 751	
Sum finanskostnader		2 567 251	1 010 838
Netto finans		-1 631 822	-492 896
Ordinært resultat før skattekostnad		7 386 344	23 417 423
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 610 506	5 176 197
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 775 838	18 241 226
Årsresultat		5 775 838	18 241 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 775 838	18 241 226



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		5 775 838	18 241 226
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 775 838	15 241 226
Sum overføringer og disponeringer		5 775 838	18 241 226



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3	876 923	
Sum immaterielle eiendeler		876 923	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		102 442 337	77 556 561
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 268 654	3 236 078
Sum varige driftsmidler	3	104 710 991	80 792 639
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 299 278	2 508 278
Sum finansielle anleggsmidler		2 299 277	2 508 277
Sum anleggsmidler		107 887 191	83 300 916
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	34 061 038	30 119 022
Fordringer			
Kundefordringer		27 243 146	27 655 096
Andre fordringer		8 166 238	7 058 664
Sum fordringer		35 409 383	34 713 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	41 396 311	43 129 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 396 311	43 129 793
Sum omløpsmidler		110 866 732	107 962 574
SUM EIENDELER		218 753 923	191 263 491



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 600 000	1 600 000
Overkurs		90 000	90 000
Sum innskutt egenkapital		1 690 000	1 690 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		102 871 039	98 680 983
Sum opptjent egenkapital		102 871 039	98 680 983
Sum egenkapital	9	104 561 039	100 370 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	8 408 041	5 830 264
Sum avsetninger for forpliktelser		8 408 041	5 830 264
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	72 718 830	54 304 886
Øvrig langsiktig gjeld		273 035	
Sum annen langsiktig gjeld		72 991 865	54 304 886
Sum langsiktig gjeld		81 399 906	60 135 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 535 887	10 757 783
Betalbar skatt	5	2 065 542	5 487 615
Skyldig offentlige avgifter		5 645 481	5 459 252
Utbytte			3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		9 546 068	6 052 707
Sum kortsiktig gjeld		32 792 977	30 757 357
Sum gjeld		114 192 883	90 892 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		218 753 923	191 263 491



Årsregnskap 2022

Fagernes Handelssted Konsern

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 979 916 841



Fagernes Handelssted Holding AS

**Styrets årsberetning 2022
for
Konsernet Fagernes Handelssted Holding AS**

1. Virksomhetens art

Fagernes Handelssted Holding AS ble stiftet 01.06.1998. Fagernes Handelssted Holding AS driver med investeringsaktiviteter av finansiell og operasjonell art. Konsernets hovedaktiviteter er investering og utleie av fast eiendom gjennom datterselskapet Fagernes Handelssted AS, samt engros- og butikkvirksomhet gjennom datterselskapet Notabene Engros AS.

Selskapets hovedkontor ligger i Narvik kommune.

2. Økonomi

Morselskapet er solid finansiert med en egenkapital på 65,8 mill.NOK, som tilsvarer 74,0% av totalkapital. Morselskapets resultat er i stor grad avhengig av utbytte/konsernbidrag fra datterselskap da investeringene er ført etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Konsernet Fagernes Handelssted AS hadde en total omsetning i 2022 på 231 mill.NOK. Driftsresultatet ble 9,02 mill.NOK og årsresultat ble 5,78 mill.NOK. Konsernet er solid finansiert med bokført egenkapital på 104,6 mill.NOK, som tilsvarer 47,8% av totalkapital. Konsernet består også av Åsmyrvegen 3 AS i Harstad, Storgata 51-53 AS på Finnsnes og Teglverksveien 17 AS i Bodø.

Styret er tilfreds med konsernets resultater i 2022 og den finansielle stilling pr 31.12.2022.

3. Finansiell risiko

Kredittrisiko

Konsernet er solid finansiert med en betydelig egenkapitalandel. Konsernet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på 72,7 mill.NOK, og er noe utsatt for rentesvingninger. Pr beretningsdato er noe av konsernets gjeld sikret i en rentekorridor, men mer enn 50% av gjeld er i flytende renteaftaler. Kredittrisikoen anses som middels, og styret følger utviklingen i rentemarkedet og vurderer en andel av lånet sikret med fast rente.

Markedsrisiko

Konsernets hovedaktivitet er engrosvirksomhet. Datterselskapet Notabene Engros AS er markedsleder innen sitt geografiske område.

Likviditetsrisiko

Styret vurderer likviditeten i konsernet og i Fagernes Handelssted Holding AS som tilfredsstillende. Konsernledelsen har fokus på å opprettholde likviditeten på et tilfredsstillende nivå i forbindelse med investeringer og drift. Forfallstidspunkt på vesentlige fordringer og gjeldsposter er noenlunde sammenfallende på kort sikt.

*Fagernessletta 8
Pb. 503, 8507 Narvik*

*Org.nr
979 916 841*



Fagernes Handelssted Holding AS

4. Rettviseende bilde / fortsatt drift

Styret mener at selskapets regnskap gir et rettviseende bilde av virksomheten og den finansielle stilling pr 31.12.2022. Omsetning og resultat hittil i år har vært tilnærmet som planlagt. Likviditet i selskap og konsern er god, og likviditetskapasitet vurderes til å kunne håndtere vesentlige negativt endrede forutsetninger fremover.

Basert på selskapets soliditet, inntjening og overstående, mener styret det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

5. Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i konsernet er godt. Virksomheten er godt organisert og medarbeiderne har medinnflytelse i relevante beslutninger.

Sykefravær

Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022. Sykefraværet var i 2022 på totalt 4,6%, derav 2,9 % korttidsfravær. Styret anser dette for å være tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere sykefravær og antall sykedager.

Likestilling og diskriminering

Konsernet hadde totalt 73 medarbeidere ved årsskifte, 27 kvinner og 46 menn. Styret har ut fra bedriftens størrelse, antall ansatte og stillingskategori ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. Vi ansetter ut fra kvalifikasjoner uavhengig av kjønn, religion eller nasjonalitet.

6. Forskning og utvikling

Konsernet driver ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

7. Ytre miljø

Virksomheten påvirker ikke det ytre miljø i betydelig grad. En del av virksomheten til datterselskapet Notabene Engros AS er transport av varer. I denne forbindelse er det krav til innleid transportører om miljø-sertifiseringer. Notabene Engros AS var et av de første selskaper i Narvik til å bli Miljøfyrtårn-sertifisert. Fra mai 2016 ble selskapet første gang sertifisert under NS ISO 9001 og NS ISO 14001, og siste gangs fornying av sertifikatet for Notabene Engros AS var mars 2023. Medlemsbedriftene i Norengros-kjeden har besluttet å fokusere på bærekraft og miljø, og NB Engros har tatt flere initiativer for å utvikle virksomhetens drift mot et slikt mål.

*Fagernessletta 8
Pb. 503, 8507 Narvik*

*Org.nr
979 916 841*



Fagernes Handelssted Holding AS

8. Fremtidsutsikter

Selskapet har investert betydelige midler i å tilrettelegge for en driftseffektiv organisasjon, herunder administrative systemer.

Det ble i juni 2017 åpnet et nytt salgskontor på Finnsnes. Utvikling og utsikter i denne regionen er som forventet. I juni 2022 er salgskontoret på Finnsnes flyttet inn i nye lokaler som er sentralt og lett synlig plassert på Finnsnes.

Våren 2018 flyttet salgskontor Harstad inn i nye og større lokaler med sentral beliggenhet i Harstad, og flyttingen har gitt ønskede effekter.

Våren 2022 har Fagernes Handelssted Holding AS kjøpt 100% av aksjene i 2 selskaper som eier hver sin seksjon i Teglverksveien 17 i Bodø. Disse seksjonene er nå slått sammen og oppgradert, og fremstår som attraktive og representative. Lokalene leies ut til Notabene Engros AS samt ekstern leietaker. Også denne investeringen i Bodø er vurdert til å sikre forutsigbarhet og utvikling av konsernets hovedaktivitet.

I slutten av februar 2022 og frem til nå har det vært krig i Ukraina. Dette sammen med ettervirkning fra covid19 har påvirker varestrømmer, logistikk og varekostnader betydelig.

Styret mener at utfordringer er håndterbare og at fremtidsutsiktene og risikobildet er akseptabelt, og at selskapet er godt rustet til fremtidig vekst og utvikling.

9. Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Narvik, 31.12.2022
28.06.2023

Jens Petter Opshaug
Styrets leder

Victoria Michelle Børresen Opshaug
styremedlem

Fagernessletta 8
Pb. 503, 8507 Narvik

Org.nr
979 916 841



Resultatregnskap - mor/konsern					
Fagernes Handelssted Konsern					
Morselskap			Konsern		
2022	2021	Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
0	0	Salgsinntekt		229 357 078	233 283 504
0	0	Andre driftsinntekter		1 566 771	9 710 630
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter	1	230 923 849	242 994 134
0	0	Varekostnad		141 353 963	144 759 292
0	0	Lønnskostnader	2	42 472 278	41 061 201
0	0	Avskrivninger	3	4 686 514	3 875 583
147 070	43 912	Annen driftskostnad	2	33 392 928	29 387 738
<u>147 070</u>	<u>43 912</u>	Sum driftskostnader		221 905 684	219 083 815
<u>-147 070</u>	<u>-43 912</u>	Driftsresultat		9 018 166	23 910 319
Finansinntekter og finanskostnader					
30 826 366	8 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	4	0	0
434 207	61 387	Annen renteinntekt	4	845 317	489 782
90 112	28 160	Annen finansinntekt		90 112	28 160
0	-199 000	Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4	0	-199 000
444 591	151	Annen rentekostnad		2 423 500	1 209 838
143 751	0	Annen finanskostnad		143 751	0
<u>30 762 343</u>	<u>8 288 396</u>	Resultat av finanskostnader		-1 631 822	-492 896
30 615 274	8 244 484	Ordinært resultat før skattekostnad		7 386 344	23 417 423
1 353 976	10 040	Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 610 506	5 176 197
<u>29 261 298</u>	<u>8 234 444</u>	Ordinært resultat		5 775 838	18 241 226
<u>29 261 298</u>	<u>8 234 444</u>	Årsresultat		5 775 838	18 241 226
29 261 298	8 234 444	Majoritetens andel		5 775 838	18 241 226
Overføringer					
0	3 000 000	Avsatt til utbytte		0	3 000 000
29 261 298	5 234 444	Avsatt til annen egenkapital		5 775 838	15 241 226
29 261 298	8 234 444	Sum disponert		5 775 838	18 241 226

Fagernes Handelssted Konsern

Side 4



Balanse - mor/konsern						
Fagernes Handelssted Konsern						
Morselskap			Konsern			
2022	2021	Eiendeler	Note	2022	2021	
		Anleggsmidler				
		Immaterielle eiendeler				
0	0	Goodwill	3	876 923	0	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>876 923</u>	<u>0</u>	
		Varige driftsmidler				
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		102 442 337	77 556 561	
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 268 654	3 236 078	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler	3	<u>104 710 991</u>	<u>80 792 639</u>	
		Finansielle anleggsmidler				
45 615 385	6 552 598	Investeringer i datterselskap	4	0	0	
1 836 032	2 036 032	Investeringer i aksjer og andeler	4	2 299 278	2 508 278	
<u>47 451 417</u>	<u>8 588 630</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 299 277</u>	<u>2 508 277</u>	
<u>47 451 417</u>	<u>8 588 630</u>	Sum anleggsmidler		<u>107 887 191</u>	<u>83 300 916</u>	
		Omløpsmidler				
0	0	Lager av varer og annen beholdning	6	34 061 038	30 119 022	
		Fordringer				
0	0	Kundefordringer		27 243 146	27 655 096	
27 882 770	8 000 000	Andre fordringer		8 166 238	7 058 664	
<u>27 882 770</u>	<u>8 000 000</u>	Sum fordringer		<u>35 409 383</u>	<u>34 713 760</u>	
13 560 376	24 527 168	Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	41 396 311	43 129 793	
<u>41 443 146</u>	<u>32 527 168</u>	Sum omløpsmidler		<u>110 866 732</u>	<u>107 962 574</u>	
<u>88 894 563</u>	<u>41 115 798</u>	Sum eiendeler		<u>218 753 923</u>	<u>191 263 491</u>	

Fagernes Handelssted Konsern

Side 5



Balanse - mor/konsern					
Fagernes Handelssted Konsern					
Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		Egenkapital og gjeld			
		Innskutt egenkapital			
1 600 000	1 600 000	Aksjekapital	8	1 600 000	1 600 000
90 000	90 000	Overkurs		90 000	90 000
<u>1 690 000</u>	<u>1 690 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>1 690 000</u>	<u>1 690 000</u>
		Opptjent egenkapital			
64 077 055	36 415 758	Annen egenkapital		102 871 039	98 680 983
<u>64 077 055</u>	<u>36 415 758</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>102 871 039</u>	<u>98 680 983</u>
<u>65 767 055</u>	<u>38 105 758</u>	Sum egenkapital	9	<u>104 561 039</u>	<u>100 370 983</u>
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	5	8 408 041	5 830 264
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 408 041</u>	<u>5 830 264</u>
		Annen langsiktig gjeld			
21 680 000	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	10	72 718 830	54 304 886
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		273 035	0
<u>21 680 000</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>72 991 865</u>	<u>54 304 886</u>
		Kortsiktig gjeld			
0	0	Leverandørgjeld		15 535 887	10 757 783
1 353 976	10 040	Betalbar skatt	5	2 065 542	5 487 615
0	0	Skyldig offentlige avgifter		5 645 481	5 459 252
0	3 000 000	Utbytte		0	3 000 000
93 532	0	Annen kortsiktig gjeld		9 546 068	6 052 707
<u>1 447 508</u>	<u>3 010 040</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>32 792 977</u>	<u>30 757 357</u>
<u>23 127 508</u>	<u>3 010 040</u>	Sum gjeld		<u>114 192 883</u>	<u>90 892 507</u>
<u>88 894 563</u>	<u>41 115 798</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>218 753 923</u>	<u>191 263 491</u>

Narvik, 28.06.2023

_____ Jens Petter Opshaug styrets leder	_____ Victoria Michelle Børresen Opshaug styremedlem
---	--

Fagernes Handelssted Konsern Side 6



Kontantstrømoppstilling

Fagernes Handelssted konsern

Morselskap		Konsern	
2022	2021	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
30 615 274	8 244 484	7 386 344	23 417 423
-10 040	-30 906	-5 609 009	-7 696 725
0	0	4 686 514	3 875 583
0	0	597	0
0	-199 000	0	-199 000
0	0	-3 942 016	-2 051 021
0	0	411 950	7 987 144
0	0	4 778 104	-5 813 632
-9 222 500	6 357 521	0	0
93 532	0	2 572 016	5 523 329
<u>21 476 266</u>	<u>14 372 099</u>	<u>10 284 500</u>	<u>25 043 101</u>
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
0	0	0	0
0	0	-26 313 960	-24 208 752
-49 523 057	0	0	0
-1 836 032	-1 836 032	209 000	-1 836 032
0	0	0	0
<u>-49 523 057</u>	<u>-1 836 032</u>	<u>-26 104 960</u>	<u>-26 044 784</u>
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
22 000 000	0	18 686 979	5 990 886
-320 000	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
-4 600 000	0	-4 600 000	0
0	0	0	0
<u>17 080 000</u>	<u>0</u>	<u>14 086 979</u>	<u>5 990 886</u>
-10 966 791	12 536 067	-1 733 481	4 989 203
24 527 168	11 991 101	43 129 792	38 140 590
<u>13 560 377</u>	<u>24 527 168</u>	<u>41 396 311</u>	<u>43 129 793</u>



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Fagernes Handelssted Holding AS samt datterselskapene Fagernes Handelssted AS, Notabene Engros AS, Storgata 51-53 AS, Teglverksveien 17 AS og datterdatterselskapet Åsmyrvegen 3 AS.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Aksjer i datterselskaper og internt aksjeeie er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som goodwill. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Fagernes Handelssted Holding AS har forretningskontor i Narvik. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til selskapets hovedkontor i Narvik.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Husleieinntekter inntektsføres i takt med leieperiode.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Goodwill balanseføres i konsernregnskapet og avskrives over 5 år, med mindre annet er angitt. Langsiktig gjeld er gjeld med forfall senere enn 1 år fram i tid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (22 %) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Note 1 – Salgsinntekter

Pr. virksomhetsområde	2022	2021
Salgsinntekter engrosvirksomhet	229 357 078	233 283 504
Leieinntekter	1 566 771	9 710 630
Sum inntekter	230 923 849	242 994 134

Note 2 - Lønnskostnad

Morselskapet

Morselskapet har ikke egne ansatte.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstiller til selskapets tillitsmenn.
Det er ikke utbetalt honorar til selskapets styre i 2022.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 141 250,- inkl mva, og fordeler seg som følger:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	11 250	10 000
Skatterådgivning	8 750	8 125
Andre tjenester utenfor revisjonen	121 250	21 875
Totalt honorar	141 250	40 000

Konsern

Gjennomsnittlig antall ansatte i konsernet i regnskapsåret er 77 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	36 932 434	35 800 522
Arbeidsgiveravgift	2 243 095	2 181 607
Pensjonskostnader	2 352 521	
Andre personalkostnader	944 227	3 079 072
Totalt	42 472 277	41 061 201

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder Notabene Engros AS	1 515 285	20 658
Styremedlemmer Notabene Engros AS	1 069 956	172 020
Styrehonorar		80 000

Notabene Engros AS er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har inngått en pensjonsordning som oppfyller kravene i loven.
Øvrige selskaper i konsernet er ikke pliktige til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke inngått slik pensjonsordning.



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Revisor

Honorar til revisor er i konsernet kostnadsført med kr. 506 750,- ekskl mva, og fordeler seg som følger:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	249 250	94 500
Skatterådgivning	37 250	19 125
Andre tjenester utenfor revisjonen	220 250	73 875
Totalt honorar	506 750	187 500

Note 3 – Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Konsern

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomt	Driftsløse, inventar, kontor maskiner	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	111 657 518	0	23 350 469	4 822 918	149 475 668
+ Tilgang	21 221 932	3 035 870	375 808	1 000 000	25 633 610
- Avgang	0	0	606	0	606
Anskaffelseskost 31.12.	132 879 450	3 035 870	23 725 671	5 822 918	175 108 672
Akk. av/nedskr 01.01.	30 252 172	0	20 114 391	4 822 918	64 834 244
+ Ordinære avskrivninger	3 220 811	0	1 342 626	123 077	4 686 514
- Tilbakeført avskrivning					0
Akk. av/nedskr 31.12.	33 472 983	0	21 457 017	4 945 995	69 520 758
Balansført verdi 31.12.	99 406 467	3 035 870	2 268 654	876 923	105 587 914
Prosent for ord. avskr.	4-10%	0 %	10-33%	20 %	

Note 4 - Investeringer i datterselskaper, aksjer og andeler

Morselskapet

Investering i datterselskaper:

Firma	Ansk.tidspunkt	Forretnings-kontor	Stemme- og eierandel	Egenkapital	Resultat
Fagernes Handelssted AS	21.12.2005	Narvik	100 %	14 785 423,-	1 747 929,-
Storgata 51-53 AS	12.12.2022	Narvik	100 %	9 880 929,-	- 395 444,-
Notabene Engros AS	12.12.2022	Narvik	100 %	46 848 791,-	4 369 353,-
Teglverksveien 17 AS	30.04.2022	Narvik	100 %	2 287 625,-	174 246,-

Det er mottatt kr. 4 000 000,- i konsernbidrag fra datterselskaper i 2022. Konsernbidraget står som annen fordring per 31.12.22.

Posten Investeringer i aksjer og andeler knytter seg til egenkapitalbevis.



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Konsern

Investering i aksjer og andeler:

Norengros A/S	192 aksjer a 500,-	kostpris 300 546	Eierandel er 8,31 %
PG-Kjøp A/S	118 aksjer a kr. 500,-	kostpris 59 000	Eierandel er 4,96 %
Norengros HX AS	100 aksjer a kr. 1 035,-	kostpris 103 500	Eierandel er 2,22 %

Note 5 - Skatt

Morselskapet

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 353 976	10 040
Endring i utsatt skattefordel	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	1 353 976	10 040

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	30 615 274	8 244 484
Permanente forskjeller	- 24 460 837	- 8 198 849
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	6 154 437	45 635

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	1 353 976	10 040
Sum betalbar skatt i balansen	1 353 976	10 040

Beregning av effektiv skattesats:

Resultat før skatt	30 615 274	8 244 484
Beregnet skatt av resultat før skatt	6 735 360	1 813 786
Skatteeffekt av permanente forskjeller	- 5 381 384	- 1 803 747
Sum	1 353 976	10 040
Effektiv skattesats	4,4 %	0,1 %



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Konsernet:

Midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Driftsmidler	2 945 197	1 789 647	-1 155 550
Fordringer	-144 954	-133 203	11 751
Andre forskjeller	-4 956 243	-4 691 472	264 771
Konserntransaksjoner	40 374 362	29 536 221	-10 838 141
Sum	38 218 362	26 501 193	-11 717 169
Utsatt skatt (-fordel)	8 408 040	5 830 262	-2 577 777

Årets skattepliktige resultat fremkommer som følger:

Resultat før skatt	7 386 344
Midlertidig forskjell oppkjøp	13 785 511
Permanente forskjeller	-65 858
Endring i midlert.forskj.	-11 717 169
Skattepliktig resultat	9 388 828

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Årets betalbare skatt	2 065 542
Endring utsatt skatt	-455 035
Feil på tidligere år	0
Årets skattekostnad	1 610 507



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Note 6 – Varebeholdning

Konsern

	2022	2021
Kostpris av innkjøpte ferdigvarer	38 658 880	34 485 825
Ukuransavsetning	- 4 597 842	- 4 366 803
Bokført verdi	34 061 038	30 119 022

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Konsern

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr. 1 512 336,-.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital på kr. 1.600.000,- består av 100 aksjer til pålydende kr. 1.600,-

Samtlige aksjer eies av Jens Petter Opshaug, som er selskapets styreleder.
Selskapet har 1 aksjeklasse.

Note 9 - Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Egenkapital
Pr. 01.01.	1 600 000	90 000	36 415 758	38 105 758
Årets resultat			29 261 298	29 261 298
Tilleggsutbytte			-1 600 000	-1 600 000
Egenkapital pr. 31.12.	1 600 000	90 000	64 077 056	65 767 056



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Konsern

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Egenkapital
Pr. 01.01.	1 600 000	90 000	98 680 983	100 370 983
Årets resultat			5 768 061	5 768 061
Utbytte			-1 600 000	-1 600 000
Konsernelimineringer			21 995	21 995
Egenkapital pr. 31.12.	1 600 000	90 000	102 871 039	104 561 039

Note 10 – Fordringer og gjeld

Morselskapet

Morselskapet har ytt lån til datterselskap som forfaller senere enn 1 år.
Morselskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Konsern

Konsernet har fordringer som forfaller senere enn 1 år.

Pantesikret gjeld utgjør kr 72 718 830,-.

For konsernets gjeld til kredittinstitusjoner er det stilt sikkerhet i følgende:

	Bokført verdi
Bygg og tomt	99 528 103,-
Driftsmidler	2 268 654,-
Varelager	34 061 038,-
Kundefordringer	27 243 146,-

I tillegg er det stilt som sikkerhet aksjer i Notabene Engros AS som eies av Fagernes Handelssted Holding AS. Aksjene er i selskapsregnskapet til Fagernes Handelssted Holding AS bokført til kr. 24 166 096,-. Bokført verdi av aksjene er eliminert i konsernregnskapet.

Av konsernets gjeld forfaller kr. 34 108 990,- etter 5 år.



Noter

Fagernes Handelssted Holding AS
Fagernes Handelssted konsern

Note 11 – Mellomværende og transaksjoner med nærstående

	Fagernes Handelssted Holding AS		Fagernes Handelssted AS		Notabene Engros AS		Åsmyrvegen 3 AS		Teglverksveien 17 AS	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Fordring	17 222 500	8 000 000	9 611 281	18 712 781	-	-	-	-	-	-
Gjeld	-	-	-	8 000 000	4 000 000	8 000 000	9 611 281	10 712 781	13 222 500	-
Netto	17 222 500	8 000 000	9 611 281	10 712 781	-4 000 000	-8 000 000	-9 611 281	-10 712 781	-13 222 500	0

Mellomværende er renteberegnet i selskapsregnskapene i 2022, og konsernrenter er eliminert i konsernregnskapet.

Notabene Engros AS leier lokaler av Fagernes Handelssted AS, Åsmyrvegen 3 AS og Storgata 51-53 AS. Leie for 2022 utgjør henholdsvis 4,3 mnok, 1,3 mnok og 690 tnok og er eliminert i konsernregnskapet. Leieprisen er fastsatt basert på markedspriser.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 18 pages before this page
Dokumentet inneholder 18 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 18 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 18 sider før denne side

Detta dokument innehåller 18 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

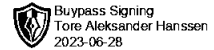
ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/25842dfa-ebf9-4a82-afde-f14072f20504>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Tore Aleksander Hanssen
2023-06-28

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Fagernes Handelssted Holding AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Fagernes Handelssted Holding AS* som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 29 261 298,- og et overskudd for konsernregnskapet på kr 5 775 838,-.

Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og selskaps- og konsernregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Hålogaland Revisjon

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 28. juni 2023

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen

Statsautorisert revisor

elektronisk signert