



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 956 746
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BALTZER INVEST AS
Forretningsadresse:	Klubbholmen 7 9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ola Eidberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 183	25 007
Sum kostnader		12 183	25 007
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 183</b>	<b>-25 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 367	50 102
Annen finansinntekt		1 609 212	1 341 968
Sum finansinntekter		1 704 579	1 392 070
Annen rentekostnad		0	117
Sum finanskostnader		0	-117
<b>Netto finans</b>		<b>1 704 579</b>	<b>1 391 953</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 692 397</b>	<b>1 366 947</b>
Skattekostnad		52 856	34 004
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 541</b>	<b>1 332 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		639 541	-1 167 057
Sum overføringer og disponeringer		1 639 541	1 332 943



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	35 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		1 873 848	1 873 848
Sum finansielle anleggsmidler		10 316 012	10 281 012
Sum anleggsmidler		10 316 012	10 281 012
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 500 000
Sum fordringer		0	2 500 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 088	1 931 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 088	1 931 222
Sum omløpsmidler		2 624 088	4 431 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 940 100</b>	<b>14 712 234</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 107 244	11 571 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 107 244</b>	<b>11 571 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 137 244</b>	<b>12 171 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 469
Betalbar skatt		52 856	34 004
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		750 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 856</b>	<b>2 540 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>802 856</b>	<b>2 540 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 940 100</b>	<b>14 712 234</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 365466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 956 746  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALTZER INVEST AS  
Forretningsadresse: Klubbholmen 7  
9409 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Eidberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 956 746  
BALTZER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 183	25 007
Sum kostnader		12 183	25 007
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 183</b>	<b>-25 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		95 367	50 102
Annen finansinntekt		1 609 212	1 341 968
Sum finansinntekter		1 704 579	1 392 070
Annen rentekostnad		0	117
Sum finanskostnader		0	-117
<b>Netto finans</b>		<b>1 704 579</b>	<b>1 391 953</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 692 397</b>	<b>1 366 947</b>
Skattekostnad		52 856	34 004
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 541</b>	<b>1 332 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		639 541	-1 167 057
Sum overføringer og disponeringer		1 639 541	1 332 943



Organisasjonsnr: 921 956 746  
BALTZER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		35 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap 1	1	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		1 873 848	1 873 848
Sum finansielle anleggsmidler		10 316 012	10 281 012
Sum anleggsmidler		10 316 012	10 281 012
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 500 000
Sum fordringer		0	2 500 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 088	1 931 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 088	1 931 222
Sum omløpsmidler		2 624 088	4 431 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 940 100</b>	<b>14 712 234</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 2	2	30 000	600 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	12 107 244	11 571 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 107 244</b>	<b>11 571 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 137 244</b>	<b>12 171 762</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	6 469
Betalbar skatt	52 856	34 004
Utbytte	0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	750 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>802 856</b>	<b>2 540 473</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>802 856</b>	<b>2 540 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 940 100</b>	<b>14 712 234</b>



Organisasjonsnr: 921 956 746  
BALTZER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------





Årsregnskap for  
**BALTZER INVEST AS**  
921956746  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BALTZER INVEST AS  
921 956 746

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 183	25 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 183</b>	<b>25 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 183</b>	<b>-25 007</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		95 367	50 102
Annen finansinntekt		1 609 212	1 341 968
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 704 579</b>	<b>1 392 070</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	117
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>117</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 704 579</b>	<b>1 391 953</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 692 397</b>	<b>1 366 947</b>
Skattekostnad		52 856	34 004
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 541</b>	<b>1 332 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	2 500 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	0
Annen egenkapital		639 541	-1 167 057
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 639 541</b>	<b>1 332 943</b>



BALTZER INVEST AS  
921 956 746

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	35 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		1 873 848	1 873 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 316 012</b>	<b>10 281 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 316 012</b>	<b>10 281 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 624 088	1 931 222
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 624 088</b>	<b>1 931 222</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 624 088</b>	<b>4 431 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 940 100</b>	<b>14 712 234</b>



BALTZER INVEST AS  
921 956 746

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 107 244	11 571 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 107 244</b>	<b>11 571 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 137 244</b>	<b>12 171 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 469
Betalbar skatt		52 856	34 004
Utbytte		0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		750 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>802 856</b>	<b>2 540 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>802 856</b>	<b>2 540 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 940 100</b>	<b>14 712 234</b>

Harstad, 10.04.2024

Ola Baltzer Eidberg  
styrets leder



BALTZER INVEST AS  
921 956 746

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapets beholdning av aksjer og grunnfondsbevis er langsiktig investering og er klassifisert som anleggsmidler.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 1 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Eierandel	Utbytte	Bokført verdi
Byggesystemer AS	100%		35 000
Baltzer AS	25%	1 500 000	8 407 164

#### Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
B. Eidberg Ola	300	100,00	Ordinære