



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 052 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buskveien 31
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 801	76 937
Sum kostnader		41 801	76 937
Driftsresultat		-41 801	-76 937
Netto finans			
Annen finanskostnad			2 052
Sum finanskostnader			2 052
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 801	-78 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 801	-78 989
Årsresultat		-41 801	-78 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		-21 850	-21 850
Sum immaterielle eiendeler		-21 850	-21 850
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		54 275	54 275
Sum varige driftsmidler		54 275	54 275
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		95 000	95 000
Sum finansielle anleggsmidler		95 000	95 000
Sum anleggsmidler		127 425	127 425
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		750	750
Sum fordringer		750	750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	2 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 061	2 249
Sum omløpsmidler		1 811	2 999
SUM EIENDELER		129 236	130 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		67 580	67 580
Sum innskutt egenkapital		97 580	97 580
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		263 362	221 667
Sum opptjent egenkapital		-263 362	-221 667
Sum egenkapital		-165 782	-124 087
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 784	1 784
Betalbar skatt		-121	-121
Annen kortsiktig gjeld		293 355	252 858
Sum kortsiktig gjeld		295 018	254 521
Sum gjeld		295 018	254 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 236	130 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 863152

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 052 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERBØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Buskveien 31
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Håland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 921 052 197
YTTERBØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 801	76 937
Sum kostnader		41 801	76 937
Driftsresultat		-41 801	-76 937
Annen finanskostnad			2 052
Sum finanskostnader			2 052
Netto finans			-2 052
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 801	-78 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 801	-78 989
Årsresultat		-41 801	-78 989



Organisasjonsnr: 921 052 197
YTTERBØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel -21 850 -21 850
Sum immaterielle eiendeler -21 850 -21 850

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 54 275 54 275
Sum varige driftsmidler 54 275 54 275

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 95 000 95 000
Sum finansielle anleggsmidler 95 000 95 000

Sum anleggsmidler 127 425 127 425

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 750 750
Sum fordringer 750 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 061 2 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 061 2 249

Sum omløpsmidler 1 811 2 999

SUM EIENDELER 129 236 130 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 67 580 67 580
Sum innskutt egenkapital 97 580 97 580

Opptjent egenkapital



Udekket tap	263 362	221 667
Sum opptjent egenkapital	-263 362	-221 667
Sum egenkapital	-165 782	-124 087
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 784	1 784
Betalbar skatt	-121	-121
Annen kortsiktig gjeld	293 355	252 858
Sum kortsiktig gjeld	295 018	254 521
Sum gjeld	295 018	254 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	129 236	130 434



Organisasjonsnr: 921 052 197
YTTERBØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.