



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 733 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGER 1 AS
Forretningsadresse: Mergelbakken 31
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Todnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	128 580	125 760
Sum inntekter		128 580	125 760
Kostnader			
Avskrivning	2	81 405	81 405
Annen driftskostnad	3	2 647	381
Sum kostnader		84 052	81 786
Driftsresultat		44 528	43 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 867	2 069
Sum finansinntekter		7 867	2 069
Annen finanskostnad		106	
Sum finanskostnader		106	
Netto finans		7 761	2 069
Ordinært resultat før skattekostnad		52 289	46 043
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 527	10 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 762	35 920
Årsresultat		40 762	35 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	40 762	35 920
Sum overføringer og disponeringer		40 762	35 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 211 517	2 292 923
Sum varige driftsmidler		2 211 517	2 292 923
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		156 026	178 315
Sum finansielle anleggsmidler		156 026	178 315
Sum anleggsmidler		2 367 543	2 471 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			157 200
Konsernfordringer			157 200
Sum fordringer			157 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 895	134 164
Sum omløpsmidler		202 895	291 364
SUM EIENDELER		2 570 438	2 762 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	90 253	49 491
Sum opptjent egenkapital		90 253	49 491
Sum egenkapital		120 253	79 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 186	9 289
Sum avsetninger for forpliktelser		11 186	9 289
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 420 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 420 000	2 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 420 000	2 660 000
Sum langsiktig gjeld		4 851 186	5 329 289
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	9 630	4 661
Skyldige offentlige avgifter		9 369	9 161
Sum kortsiktig gjeld		18 999	13 822
Sum gjeld		2 450 185	2 683 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 570 438	2 762 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388018

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 733 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGER 1 AS
Forretningsadresse: Mergelbakken 31
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Todnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 926 733 532
LAGER 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	128 580	125 760
Sum inntekter		128 580	125 760
Kostnader			
Avskrivning	2	81 405	81 405
Annen driftskostnad	3	2 647	381
Sum kostnader		84 052	81 786
Driftsresultat		44 528	43 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 867	2 069
Sum finansinntekter		7 867	2 069
Annen finanskostnad		106	
Sum finanskostnader		106	
Netto finans		7 761	2 069
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 527	10 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 762	35 920
Årsresultat		40 762	35 920
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	40 762	35 920
Sum overføringer og disponeringer		40 762	35 920



Organisasjonsnr: 926 733 532
LAGER 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2

2 211 517

2 292 923

Sum varige driftsmidler

2 211 517

2 292 923

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

156 026

178 315

Sum finansielle

anleggsmidler

156 026

178 315

Sum anleggsmidler

2 367 543

2 471 238

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

157 200

Konsernfordringer

157 200

Sum fordringer

157 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

202 895

134 164

Sum omløpsmidler

202 895

291 364

SUM EIENDELER

2 570 438

2 762 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

90 253

49 491

Sum opptjent egenkapital

90 253

49 491

Sum egenkapital

120 253

79 491

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 186	9 289
Sum avsetninger for forpliktelse		11 186	9 289
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 420 000	2 660 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 420 000	2 660 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 420 000	2 660 000
Sum langsiktig gjeld		4 851 186	5 329 289
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	9 630	4 661
Skyldige offentlige avgifter		9 369	9 161
Sum kortsiktig gjeld		18 999	13 822
Sum gjeld		2 450 185	2 683 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 570 438	2 762 602



Organisasjonsnr: 926 733 532
LAGER 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HT-Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2024	2 442 166
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 442 166
Akk.avskrivning 31.12.2024	-230 649
Balanseført pr. 31.12.2024	2 211 517
Årets avskrivninger	-81 405
Økonomisk levetid	30
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet eier en lagerseksjon på Sviland. Lageret leies ut til søsterselskapet Byggmester Høie AS.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	9 630	4 661
Endring utsatt skatt	1 897	5 462
Årets totale skattekostnad	11 527	10 123
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	52 289	46 043
Permanente forskjeller	106	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-29
Endring i midlertidige forskjeller	-8 622	-12 374
Alminnelig inntekt	43 773	33 640
Anvendt fremførbart underskudd	0	-12 453
Årets skattegrunnlag	43 773	21 187
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 630	4 661
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	50 845	42 223
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	50 845	42 223
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	11 186	9 289



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	11 504
Permanente forskjeller (22%)	23
Beregnet skattekostnad	<u>11 527</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	49 490	79 490
Årsresultat	0	40 762	40 762
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>90 252</u>	<u>120 252</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HT-Invest AS	100	100 %	100 %



Lager 1 AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Lager 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	128 580	125 760
Sum driftsinntekter		<u>128 580</u>	<u>125 760</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	81 405	81 405
Annen driftskostnad		2 647	381
Sum driftskostnader		<u>84 052</u>	<u>81 786</u>
Driftsresultat		<u>44 528</u>	<u>43 974</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 867	2 069
Annen finanskostnad		106	0
Netto finansposter		<u>7 761</u>	<u>2 069</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>52 289</u>	<u>46 043</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>11 527</u>	<u>10 123</u>
Årsresultat		<u>40 762</u>	<u>35 920</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	40 762	35 920



Lager 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 211 517	2 292 923
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		156 026	178 315
Sum anleggsmidler		<u>2 367 543</u>	<u>2 471 238</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern		0	157 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>202 895</u>	<u>134 164</u>
Sum omløpsmidler		<u>202 895</u>	<u>291 364</u>
Sum eiendeler		<u>2 570 438</u>	<u>2 762 602</u>



Lager 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	90 253	49 491
Sum egenkapital		<u>120 253</u>	<u>79 491</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	11 186	9 289
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern		2 420 000	2 660 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	9 630	4 661
Skyldige offentlige avgifter		9 369	9 161
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 999</u>	<u>13 822</u>
Sum gjeld		<u>2 450 185</u>	<u>2 683 111</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 570 438</u>	<u>2 762 602</u>

31. desember 2024

Søndnes, 8/4-25

Roar Høie
Styreleder



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntektene inntektsføres løpende etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2024	2 442 166
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 442 166
Akk.avskrivning 31.12.2024	-230 649
Balanseført pr. 31.12.2024	2 211 517
Årets avskrivninger	-81 405
Økonomisk levetid	30
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet eier en lagerseksjon på Sviland. Lageret leies ut til søsterselskapet Byggmester Høie AS.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	9 630	4 661
Endring utsatt skatt	1 897	5 462
Årets totale skattekostnad	11 527	10 123
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	52 289	46 043
Permanente forskjeller	106	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-29
Endring i midlertidige forskjeller	-8 622	-12 374
Alminnelig inntekt	43 773	33 640
Anvendt fremførbart underskudd	0	-12 453
Årets skattegrunnlag	43 773	21 187
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	9 630	4 661
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	50 845	42 223
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	50 845	42 223
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	11 186	9 289



Lager 1 AS

Noter til regnskapet for 2024

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	11 504
Permanente forskjeller (22%)	23
Beregnet skattekostnad	<u>11 527</u>
Effektiv skattesats *)	22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	49 490	79 490
Årsresultat	0	40 762	40 762
Egenkapital 31.12.2024	<u>30 000</u>	<u>90 252</u>	<u>120 252</u>

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HT-Invest AS	100	100 %	100 %