



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSI AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 16
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 271	22 185
Sum kostnader		19 271	22 185
Driftsresultat		-19 271	-22 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 154	2
Annen finansinntekt		150 336	
Sum finansinntekter		155 490	2
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 380 641	
Sum finanskostnader		1 380 641	
Netto finans		-1 225 151	2
Resultat før skattekostnad		-1 244 422	-22 183
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-1 244 422	-22 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 244 422	-22 183
Totalresultat		-1 244 422	-22 183
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 244 422	-22 183
Sum overføringer og disponeringer		-1 244 422	-22 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 610 000	1 610 000
Lån til foretak i samme konsern		665 499	484 192
Investeringer i aksjer og andeler		5 145 283	7 652 915
Sum finansielle anleggsmidler		7 420 782	9 747 107
Sum anleggsmidler		7 420 782	9 747 107
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 062 871	4 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 062 871	4 182
Sum omløpsmidler		1 062 871	4 182
SUM EIENDELER		8 483 653	9 751 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 700	6 700
Sum innskutt egenkapital		106 700	106 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 076 157	9 320 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		8 076 157	9 320 579
Sum egenkapital	3	8 182 857	9 427 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 809	18 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		306 604	305 510
Sum kortsiktig gjeld		300 796	324 010
Sum gjeld		300 796	324 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 483 653	9 751 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735005

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 238 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TSI AS
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 16
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 238 906
TSI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		19 271	22 185
Sum kostnader		19 271	22 185
Driftsresultat		-19 271	-22 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 154	2
Annen finansinntekt		150 336	
Sum finansinntekter		155 490	2
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 380 641	
Sum finanskostnader		1 380 641	
Netto finans		-1 225 151	2
Resultat før skattekostnad		-1 244 422	-22 183
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-1 244 422	-22 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 244 422	-22 183
Totalresultat		-1 244 422	-22 183
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 244 422	-22 183
Sum overføringer og disponeringer		-1 244 422	-22 183



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 809	18 500
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		306 604	305 510
Sum kortsiktig gjeld		300 796	324 010
Sum gjeld		300 796	324 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 483 653	9 751 289



Organisasjonsnr: 989 238 906
TSI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Tsi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnrøkket: 4B2NQ-101FG-Q9PZ-MRESI-24VSI-UBBIS



Org.nr.: 989 238 906



RESULTATREGNSKAP

TSI AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 271	22 185
Sum driftskostnader		19 271	22 185
Driftsresultat		-19 271	-22 185
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 154	2
Annen finansinntekt		150 336	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 380 641	0
Resultat av finansposter		-1 225 151	2
Resultat før skattekostnad		-1 244 422	-22 183
Årsresultat	3	-1 244 422	-22 183
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		1 244 422	22 183
Sum overføringer		-1 244 422	-22 183

Penneo Dokumentnøkkel: 4B2NQ-101FG-QJ9PZ-MRESI-24VSI-UBBJS

TSI AS

SIDE 2



BALANSE

TSI AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		1 610 000	1 610 000
Lån til foretak i samme konsern		665 499	484 192
Investeringer i aksjer og andeler		5 145 283	7 652 915
Sum finansielle anleggsmidler		7 420 782	9 747 107
Sum anleggsmidler		7 420 782	9 747 107
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 062 871	4 182
Sum omløpsmidler		1 062 871	4 182
Sum eiendeler		8 483 653	9 751 289

Penneo Dokumentnøkkel: 4B2NQ-101FG-Q9PZ-MRESI-24VSI-UBBJS

TSI AS

SIDE 3



BALANSE

TSI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		6 700	6 700
Sum innskutt egenkapital		106 700	106 700
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	8 076 157	9 320 579
Sum opptjent egenkapital		8 076 157	9 320 579
Sum egenkapital	3	8 182 857	9 427 279
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-5 809	18 500
Annen kortsiktig gjeld		306 604	305 510
Sum kortsiktig gjeld		300 796	324 010
Sum gjeld		300 796	324 010
Sum egenkapital og gjeld		8 483 653	9 751 289

Bergen _____-2025
Styret i Tsi AS

Tommy Sæle
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 4B2NQ-10TFG-Q9PZ-MRESI-24VSI-UBBJS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Tsi AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 244 422	-22 183
Permanente forskjeller	1 208 714	0
Skattepliktig inntekt	-35 708	-22 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-412 331	-376 623	35 708
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	412 331	376 623	-35 708
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	6 700		9 320 579	9 427 279
Årets resultat				-1 244 422	-1 244 422
Pr 31.12.2024	100 000	6 700	0	8 076 157	8 182 857

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TSI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tommy Sæle	200	100,0	100,0

AKSJER EJET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tommy Sæle	styreleder	200
Totalt antall aksjer		200

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -1 244 422 etter skatt, mot kr. -22 183 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sæle, Tommy

Partner

På vegne av: TSI Eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-906052

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-31 11:47:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4B2NQ-101FG-QJ9PZ-MRESI-24VSI-LUBBJ5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.