



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 573 179	9 127 028
Sum inntekter		10 573 179	9 127 028
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		6 369 853	2 830 816
Andre driftskostnader		1 456 805	2 667 019
Sum kostnader		7 826 657	5 497 834
Driftsresultat		2 746 522	3 629 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 823	152
Annen renteinntekt		16 004	780
Sum finansinntekter		90 827	931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 369 916	1 233 559
Annen rentekostnad			792
Sum finanskostnader		2 369 916	1 234 351
Netto finans		-2 279 090	-1 233 420
Ordinært resultat før skattekostnad		467 432	2 395 774
Skattekostnad på resultat		99 693	527 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 739	1 868 645
Årsresultat		367 739	1 868 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 739	1 868 645
Totalresultat		367 739	1 868 645
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		367 739	1 868 645
Sum overføringer og disponeringer		367 739	1 868 645



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 973 841	3 763 680
Sum immaterielle eiendeler		3 973 841	3 763 680
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		89 371 610	93 929 710
Maskiner, inventar o. l.		21 911	
Sum varige driftsmidler		89 393 521	93 929 710
Sum anleggsmidler		93 367 362	97 693 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 886	1 281 744
Andre kortsiktige fordringer		2 687 109	2 142 045
Sum fordringer		2 724 995	3 423 789
Sum omløpsmidler		2 724 995	3 423 789
SUM EIENDELER		96 092 357	101 117 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Beholdning av egne aksjer		7 953 608	7 953 608
Overkurs		1 490 860	1 490 859
Sum innskutt egenkapital		33 874 368	33 874 367

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		12 989 475	12 621 736
Sum opptjent egenkapital		12 989 475	12 621 736
Sum egenkapital		46 863 842	46 496 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 000 000	48 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 000 000	48 600 000
Sum langsiktig gjeld		48 000 000	48 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		660 491	3 238 592
Betalbar skatt		309 854	
Annen kortsiktig gjeld		258 170	2 782 484
Sum kortsiktig gjeld		1 228 515	6 021 076
Sum gjeld		49 228 515	54 621 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 092 357	101 117 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491341

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 345
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJETTEN SENTER AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12-14
0213 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 573 179	9 127 028
Sum inntekter		10 573 179	9 127 028
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		6 369 853	2 830 816
Andre driftskostnader		1 456 805	2 667 019
Sum kostnader		7 826 657	5 497 834
Driftsresultat		2 746 522	3 629 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		74 823	152
Annen renteinntekt		16 004	780
Sum finansinntekter		90 827	931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 369 916	1 233 559
Annen rentekostnad			792
Sum finanskostnader		2 369 916	1 234 351
Netto finans		-2 279 090	-1 233 420
Ordinært resultat før skattekostnad		467 432	2 395 774
Skattekostnad på resultat		99 693	527 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		367 739	1 868 645
Årsresultat		367 739	1 868 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		367 739	1 868 645
Totalresultat		367 739	1 868 645
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		367 739	1 868 645
Sum overføringer og disponeringer		367 739	1 868 645



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 973 841	3 763 680
Sum immaterielle eiendeler		3 973 841	3 763 680
Varige driftsmidler			
Bygninger, Tomter m.m		89 371 610	93 929 710
Maskiner, inventar o. l.		21 911	
Sum varige driftsmidler		89 393 521	93 929 710
Sum anleggsmidler		93 367 362	97 693 390
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 886	1 281 744
Andre kortsiktige fordringer		2 687 109	2 142 045
Sum fordringer		2 724 995	3 423 789
Sum omløpsmidler		2 724 995	3 423 789
SUM EIENDELER		96 092 357	101 117 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 244 299 aksjer à kr. 100		24 429 900	24 429 900
Beholdning av egne aksjer		7 953 608	7 953 608
Overkurs		1 490 860	1 490 859
Sum innskutt egenkapital		33 874 368	33 874 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 989 475	12 621 736
Sum opptjent egenkapital		12 989 475	12 621 736
Sum egenkapital		46 863 842	46 496 103
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		48 000 000	48 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 000 000	48 600 000



Sum langsiktig gjeld	48 000 000	48 600 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	660 491	3 238 592
Betalbar skatt	309 854	
Annen kortsiktig gjeld	258 170	2 782 484
Sum kortsiktig gjeld	1 228 515	6 021 076
Sum gjeld	49 228 515	54 621 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	96 092 357	101 117 179



Organisasjonsnr: 989 030 345
SKJETTEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Bugge, Rolf Erik	BANKID	14-05-2024 10:29
Enger, Trond	BANKID	14-05-2024 13:28
Olaussen, Anders	BANKID	14-05-2024 11:04

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2023
for
Skjetten senter AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	10 573 179	9 127 028
Sum driftsinntekter		10 573 179	9 127 028
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	1 456 805	2 667 018
Ordinær avskrivning	5	6 369 853	2 830 816
Sum driftskostnader		7 826 657	5 497 834
Driftsresultat		2 746 522	3 629 194
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		74 823	0
Renteinntekter		16 004	780
Rentekostnader til foretak i samme konsern		2 369 916	1 233 407
Rentekostnader		0	792
Netto finanskostnader		-2 279 090	-1 233 420
Ordinært resultat før skattekostnad		467 432	2 395 774
Skattekostnad	4	99 693	527 129
Årsresultat		367 739	1 868 645
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	367 739	1 868 645
Overføringer og disponeringer		367 739	1 868 645



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	3 973 841	3 763 680
Sum immaterielle eiendeler		3 973 841	3 763 680
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	89 371 610	93 929 710
Driftsløsøre og inventar	5	21 911	0
Sum varige driftsmidler		89 393 521	93 929 710
Sum anleggsmidler		93 367 362	97 693 390
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	37 886	1 281 744
Andre fordringer	8, 9	2 687 109	2 142 046
Sum fordringer		2 724 995	3 423 789
Sum omløpsmidler		2 724 995	3 423 789
SUM EIENDELER		96 092 357	101 117 179



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	24 429 900	24 429 900
Overkurs	7	7 953 608	7 953 608
Annen innskutt egenkapital	7	1 490 860	1 490 860
Sum innskutt egenkapital		33 874 368	33 874 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	12 989 475	12 621 736
Sum opptjent egenkapital		12 989 475	12 621 736
Sum egenkapital		46 863 842	46 496 104
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	48 000 000	48 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		48 000 000	48 600 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	660 491	3 238 592
Betalbar skatt	4	309 854	0
Annen kortsiktig gjeld	8,9	258 170	2 782 484
Sum kortsiktig gjeld		1 228 515	6 021 076
Sum gjeld		49 228 515	54 621 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 092 357	101 117 179

Oslo, 30. april 2024
I styret for Skjetten senter AS

Rolf Enk Bugge
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Anders Clausen
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten senter AS Noter til regnskapet 2023

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Skjetten senter AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 5 476 332 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon	19 000	17 850
Andre tjenester	15 600	0

Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	309 854	0
Endring utsatt skatt	-210 161	947 627
Skatt av konsernbidrag	0	-420 499
Skattekostnad ordinært resultat	99 693	527 129

Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	467 432	2 395 775
Endring i midlertidige forskjeller	955 277	-4 307 398
Permanente forskjeller	-14 281	265
Mottatt konsernbidrag	0	1 911 358
Årets skattegrunnlag	1 408 428	0

Betalbar skatt	309 854	0
----------------	---------	---

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	-18 062 914	-17 107 637
Netto midlertidige forskjeller	-18 062 915	-17 107 637

Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	-3 973 841	-3 763 680
--	-------------------	-------------------

Endringer i utsatt skatt	2023	2022
Balanse 1.1	-3 763 680	-4 711 308
Innregnet mot resultat	-210 161	947 627
Balanse 31.12	-3 973 841	-3 763 680

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i forventet fremtidig inntjening.

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2023	153 986 494	219 617	154 206 111
Årets tilgang	1 811 380	22 282	1 833 662
Anskaffelseskost 31.12.2023	155 797 874	241 899	156 039 773
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	60 056 784	219 617	60 276 401
Årets avskrivninger	6 369 482	371	6 369 853
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	66 426 265	219 988	66 646 254
Bokført verdi 31.12.2023	89 371 610	21 911	89 393 521
Økonomisk levetid (år)	5-30 år	5-30 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 244 299 aksjer, hver pålydende kr 100, samlet pålydende kr 24 429 900. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 7, Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	24 429 900	7 953 608	1 490 860	12 621 736	46 496 104
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	367 739	367 739
Egenkapital 31.12.2023	24 429 900	7 953 608	1 490 860	12 989 475	46 863 842

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer		
	2023	2022	2023	2022	
Foretak i samme konsern		0	1 281 744	2 623 113	1 911 358

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	69 592	42 680	7 067	2 071 383	48 000 000	48 600 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Skjetten Sent

Navn Dato
Bugge, Rolf Erik **2024-05-14**

Identifikasjon

 **bankID** Bugge, Rolf Erik

Navn Dato
Enger, Trond **2024-05-14**

Identifikasjon

 **bankID** Enger, Trond

Navn Dato
Olaussen, Anders **2024-05-14**

Identifikasjon

 **bankID** Olaussen, Anders



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skjetten Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjetten Senter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: G2PVA-BGC47-PIEB-EUUT 1-3CYNUL640QO



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Skjjetten Senter AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15.05.2024
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnøkkel: G2PVA-BGQ47-PIEZB-EUUT 1-3CYNUL640QQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Larsen, Siv Vøllestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1840362

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-21 12:41:36 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: G2PVA-BGQ47-PIE2B-EUUT 1-3CYNUL640QQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>