



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 830 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K. & K. HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moan 22  
8475 STRAUMSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torben Torbjørnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2025           | 2024           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 90 000         |                |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>90 000</b>  |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                |                |
| Lønnskostnad  | 3    |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4    |                |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 33 451         | 16 333         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>33 451</b>  | <b>16 333</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>56 549</b>  | <b>-16 333</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 76 555         |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>76 555</b>  |                |
| Annen rentekostnad                                    |      |                | 430            |
| Annen finanskostnad                                   |      | 1 622          | 151            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 622</b>   | <b>581</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>74 933</b>  | <b>-581</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 131 482        |                |
| Overført fra annen egenkapital                        |      |                | -16 913        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2025</b> | <b>2024</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2025             | 2024             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 5    |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4    | 240 875          | 240 875          |
| Maskiner og anlegg                             | 4    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 4    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 4    | <b>240 875</b>   | <b>240 875</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                | 7    | 550 674          | 550 674          |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 8    | 1 994 326        | 1 994 326        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>2 545 000</b> | <b>2 545 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 785 875</b> | <b>2 785 875</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 128 278          |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 490 000          | 490 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>618 278</b>   | <b>490 000</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 8    |                  |                  |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 8    |                  |                  |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 8    |                  |                  |
| Andre finansielle instrumenter                 | 8    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 137 515          | 139 926          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>137 515</b>   | <b>139 926</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2025             | 2024             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler                      |      | 755 793          | 629 926          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>3 541 668</b> | <b>3 415 801</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 9    | 33 340           | 33 340           |
| Beholdning av egne aksjer             | 9    |                  |                  |
| Overkurs                              |      | 156 980          | 156 980          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>190 320</b>   | <b>190 320</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     | 10   | 2 148 500        | 2 017 018        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>2 148 500</b> | <b>2 017 018</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 6    | <b>2 338 820</b> | <b>2 207 338</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 5    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 7    | 1 200 000        | 1 200 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |      | 2 848            | 8 463            |
| Betalbar skatt                        | 5    |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>2 848</b>     | <b>8 463</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>1 202 848</b> | <b>1 208 463</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>3 541 668</b> | <b>3 415 801</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2025</b> | <b>2024</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308456

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 830 280  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K. & K. HOLDING AS  
Forretningsadresse: Moan 22  
8475 STRAUMSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torben Torbjørnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 830 280  
K. & K. HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2025</b>    | <b>2024</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                |                |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 90 000         |                |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>90 000</b>  |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                |                |
| Lønnskostnad  | 3           |                |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4           |                |                |
| Annen driftskostnad                                   |             | 33 451         | 16 333         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>33 451</b>  | <b>16 333</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>56 549</b>  | <b>-16 333</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 76 555         |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>76 555</b>  |                |
| Annen rentekostnad                                    |             |                | 430            |
| Annen finanskostnad                                   |             | 1 622          | 151            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 622</b>   | <b>581</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>74 933</b>  | <b>-581</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |             | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 5           |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6           | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 131 482        |                |
| Overført fra annen egenkapital                        |             |                | -16 913        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |



Organisasjonsnr: 927 830 280  
K. & K. HOLDING AS

## BALANSE

| <b>Beløp i: NOK</b>                                | <b>Note</b> | <b>2025</b>      | <b>2024</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |             |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                | 5           |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |             |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 4           | 240 875          | 240 875          |
| Maskiner og anlegg                                 | 4           |                  |                  |
| Skip og flytende<br>installasjoner                 | 4           |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 4           |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>4</b>    | <b>240 875</b>   | <b>240 875</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                   |             |                  |                  |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                 | 7           | 550 674          | 550 674          |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler               | 8           | 1 994 326        | 1 994 326        |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>           |             | <b>2 545 000</b> | <b>2 545 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |             | <b>2 785 875</b> | <b>2 785 875</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |             |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                                    |             | 128 278          |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |             | 490 000          | 490 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |             | <b>618 278</b>   | <b>490 000</b>   |
| <b>Investeringer</b>                               |             |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                              | 8           |                  |                  |
| Markedsbaserte obligasjoner                        | 8           |                  |                  |
| Andre markedsbaserte<br>finansielle instrumenter   | 8           |                  |                  |
| Andre finansielle<br>instrumenter                  | 8           |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |             | 137 515          | 139 926          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |             | <b>137 515</b>   | <b>139 926</b>   |



|                                       |          |                  |                  |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler                      |          | 755 793          | 629 926          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |          | <b>3 541 668</b> | <b>3 415 801</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |          |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 9        | 33 340           | 33 340           |
| Beholdning av egne aksjer             | 9        |                  |                  |
| Overkurs                              |          | 156 980          | 156 980          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |          | <b>190 320</b>   | <b>190 320</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                     | 10       | 2 148 500        | 2 017 018        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |          | <b>2 148 500</b> | <b>2 017 018</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | <b>6</b> | <b>2 338 820</b> | <b>2 207 338</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 5        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                | 7        | 1 200 000        | 1 200 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |          | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |          | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                       |          | 2 848            | 8 463            |
| Betalbar skatt                        | 5        |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |          | <b>2 848</b>     | <b>8 463</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                      |          | <b>1 202 848</b> | <b>1 208 463</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |          | <b>3 541 668</b> | <b>3 415 801</b> |



Organisasjonsnr: 927 830 280  
K. & K. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Torben Torbjørnsen  
2026-02-11



# Årsregnskap 2025 K. & K. Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 927 830 280



## RESULTATREGNSKAP

### K. & K. HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER            | Note     | 2025           | 2024           |
|--|----------|----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                          |          | 90 000         | 0              |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                   |          | <b>90 000</b>  | <b>0</b>       |
| Annen driftskostnad                          |          | 33 451         | 16 333         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                   |          | <b>33 451</b>  | <b>16 333</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                        |          | <b>56 549</b>  | <b>-16 333</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>     |          |                |                |
| Annen renteinntekt                           |          | 76 555         | 0              |
| Annen rentekostnad                           |          | 0              | 430            |
| Annen finanskostnad                          |          | 1 622          | 151            |
| <b>Resultat av finansposter</b>              |          | <b>74 933</b>  | <b>-581</b>    |
| Resultat før skattekostnad                   |          | 131 482        | -16 913        |
| <b>Resultat</b>                              |          | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b> |          |                |                |
| <b>Årsresultat</b>                           | <b>6</b> | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                          |          |                |                |
| Avsatt til annen egenkapital                 |          | 131 482        | 0              |
| Overført fra annen egenkapital               |          | 0              | 16 913         |
| <b>Sum overføringer</b>                      |          | <b>131 482</b> | <b>-16 913</b> |



### BALANSE

#### K. & K. HOLDING AS

| EIENDELER                            | Note     | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  | 4        | 240 875          | 240 875          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>4</b> | <b>240 875</b>   | <b>240 875</b>   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |          |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern      | 7        | 550 674          | 550 674          |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 8        | 1 994 326        | 1 994 326        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>2 545 000</b> | <b>2 545 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>2 785 875</b> | <b>2 785 875</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |          |                  |                  |
| Kundefordringer                      |          | 128 278          | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer         |          | 490 000          | 490 000          |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>618 278</b>   | <b>490 000</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 137 515          | 139 926          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>755 793</b>   | <b>629 926</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>3 541 668</b> | <b>3 415 801</b> |



## BALANSE

### K. & K. HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2025             | 2024             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 9        | 33 340           | 33 340           |
| Overkurs                           |          | 156 980          | 156 980          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>190 320</b>   | <b>190 320</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 10       | 2 148 500        | 2 017 018        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>2 148 500</b> | <b>2 017 018</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>6</b> | <b>2 338 820</b> | <b>2 207 338</b> |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 7        | 1 200 000        | 1 200 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |          | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |          | 2 848            | 8 463            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>2 848</b>     | <b>8 463</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>1 202 848</b> | <b>1 208 463</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>3 541 668</b> | <b>3 415 801</b> |

Straumsgjøen, 11.02.2026  
Styret i K. & K. Holding AS

---

Torben Torbjørnsen  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

K. & K. Holding AS er et selskap der virksomheten i investering i andre selskaper samt kjøp og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.



## Note 3 Lønnskostnader

K. & K. Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Sum            |
|------------------------------------|------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25      | 240 875                | 240 875        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b> | <b>240 875</b>         | <b>240 875</b> |
| = <b>Bokført verdi 31.12.25</b>    | <b>240 875</b>         | <b>240 875</b> |

## Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2025     | 2024           |
|--|----------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |                |
| Betalbar skatt                           | 0        | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>0</b>       |
| Skattepliktig inntekt:                   |          |                |
| Resultat før skatt                       | 131 482  | -16 913        |
| Permanente forskjeller                   | 0        | 0              |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -131 482 | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b> | <b>-16 913</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |          |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0        | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>       |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2025     | 2024     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -149 500 | -280 982 | -131 482 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 149 500  | 280 982  | 131 482  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Egenkapital

|                 | Aksje-<br>kapital | Overkurs | Annen<br>egenkapital | Sum       |
|-----------------|-------------------|----------|----------------------|-----------|
| Pr. 31.12.2024  | 33 340            | 156 980  | 2 017 018            | 2 207 338 |
| Pr. 01.01.2025  | 33 340            | 156 980  | 2 017 018            | 2 207 338 |
| Årets overskudd |                   |          | 131 482              | 131 482   |
| Pr. 31.12.2025  | 33 340            | 156 980  | 2 148 500            | 2 338 820 |

## Note 7 Langsiktige fordringer og gjeld

|  | 2025             | 2024             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Fordringer</b>                                  |                  |                  |
| Langsiktig fordring til foretak i samme konsern    | 550 674          | 550 674          |
| <b>Sum</b>   | <b>550 674</b>   | <b>550 674</b>   |
| <b>Gjeld</b>                                       |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld til samarbeidende selskaper | 1 200 000        | 1 200 000        |
| <b>Sum</b>   | <b>1 200 000</b> | <b>1 200 000</b> |

## Note 8 Verdipapirer

|                      | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi |
|----------------------|------------------|----------------------|----------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b> |                  |                      |                      |
| Andøy Næringspark AS | 100,0%           | 1 994 326            | 1 994 326            |
| <b>Sum</b>           |                  | <b>1 994 326</b>     | <b>1 994 326</b>     |

## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I K. & K. HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 33 340        | 1,0       | 33 340        |
| <b>Sum</b>      | <b>33 340</b> |           | <b>33 340</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Toto Industrier AS | 33 340   | 100,0     | 100,0       |



## **Note 10 Fortsatt drift**

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 131 482 etter skatt, mot kr. -16 913 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt tilfredsstillende, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.