



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 912 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRETE N-P INVEST AS
Forretningsadresse: Areknappvegen 63
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Nordahl-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 756	0
Sum inntekter		371 756	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 076	0
Annen driftskostnad		446 075	215 076
Sum kostnader		502 151	215 076
Driftsresultat		-130 395	-215 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Annen rentekostnad		76 984	55 437
Sum finanskostnader		76 984	55 437
Netto finans		-76 949	-55 437
Resultat før skattekostnad	2, 3	-207 344	-270 513
Årsresultat		-207 344	-270 513
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-207 344	-270 513
Sum overføringer og disponeringer		-207 344	-270 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 747 704	2 803 780
Sum varige driftsmidler		2 747 704	2 803 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 747 704	2 803 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 018	531 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 018	531 668
Sum omløpsmidler		357 018	531 668
SUM EIENDELER		3 104 722	3 335 448

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 835 477	2 042 821
Sum opptjent egenkapital		1 835 477	2 042 821
Sum egenkapital	5	1 935 477	2 142 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		952 384	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	952 384	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		952 384	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	34 752
Annen kortsiktig gjeld		214 611	157 875
Sum kortsiktig gjeld		216 861	192 627
Sum gjeld		1 169 245	1 192 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 104 722	3 335 448



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572791

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 912 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRETE N-P INVEST AS
Forretningsadresse: Areknappvegen 63
5363 ÅGOTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Nordahl-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 912 432
GRETE N-P INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 756	0
Sum inntekter		371 756	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	56 076	0
Annen driftskostnad		446 075	215 076
Sum kostnader		502 151	215 076
Driftsresultat		-130 395	-215 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Annen rentekostnad		76 984	55 437
Sum finanskostnader		76 984	55 437
Netto finans		-76 949	-55 437
Resultat før skattekostnad	2, 3	-207 344	-270 513
Årsresultat		-207 344	-270 513
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-207 344	-270 513
Sum overføringer og disponeringer		-207 344	-270 513



Organisasjonsnr: 892 912 432
GRETE N-P INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 747 704	2 803 780
Sum varige driftsmidler		2 747 704	2 803 780
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 747 704	2 803 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 018	531 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 018	531 668
Sum omløpsmidler		357 018	531 668
SUM EIENDELER		3 104 722	3 335 448
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 835 477	2 042 821
Sum opptjent egenkapital		1 835 477	2 042 821



Sum egenkapital	5	1 935 477	2 142 821
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		952 384	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	952 384	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		952 384	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	34 752
Annen kortsiktig gjeld		214 611	157 875
Sum kortsiktig gjeld		216 861	192 627
Sum gjeld		1 169 245	1 192 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 104 722	3 335 448



Organisasjonsnr: 892 912 432
GRETE N-P INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	2803780.00	0.00
31.12.	2803780.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	56076.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2747704.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56076.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommene er fritidseiendommer og det antas ikke å være verdifall på disse

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GRETE N-P INVEST AS
892 912 432

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		371 756	0
Sum driftsinntekter		371 756	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-56 076	0
Annen driftskostnad		-446 075	-215 076
Sum driftskostnader		-502 151	-215 076
Driftsresultat		-130 395	-215 076
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		36	0
Sum finansinntekter		36	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-76 984	-55 437
Sum finanskostnader		-76 984	-55 437
Netto finans		-76 949	-55 437
Årsresultat		-207 344	-270 513
Overføringer			
Annen egenkapital		-207 344	-270 513
Sum overføringer		-207 344	-270 513



GRETE N-P INVEST AS
892 912 432

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 747 704	2 803 780
Sum varige driftsmidler		2 747 704	2 803 780
Sum anleggsmidler		2 747 704	2 803 780
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		357 018	531 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 018	531 668
Sum omløpsmidler		357 018	531 668
SUM EIENDELER		3 104 722	3 335 448



GRETE N-P INVEST AS
892 912 432

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 835 477	2 042 821
Sum opptjent egenkapital		1 835 477	2 042 821
Sum egenkapital	5	1 935 477	2 142 821
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		952 384	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	952 384	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	34 752
Annen kortsiktig gjeld		214 611	157 875
Sum kortsiktig gjeld		216 861	192 627
Sum gjeld		1 169 245	1 192 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 104 722	3 335 448

ÅGOTNES, 23.06.2025

Grete Nordahl-Pedersen
styrets leder



GRETE N-P INVEST AS
892 912 432

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 803 780
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 803 780
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-56 076
Balanseført verdi per 31.12.	2 747 704
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	56 076

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommene er fritidseiendommer og det antas ikke å være verdifall på disse

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-207 344	-270 513
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-56 075	0
Skattepliktig inntekt	-263 419	-270 513



GRETE N-P INVEST AS
892 912 432

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	56 075	-56 075
Fremførbart underskudd	-677 209	-940 628	263 419
Netto forskjeller	-677 209	-884 553	207 344
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	677 209	884 553	-207 344
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Grete Nordahl Pedersen	100 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 042 821	2 142 821
Årsresultat	0	-207 344	-207 344
Egenkapital 31.12.2024	100 000	1 835 477	1 935 477

Note 6 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2024
Lån DNB	952 384

DNB har pant i eiendommene på kr. 2 000 000.

Av langsiktig gjeld kr 952 384, forfaller kr 714 304,- senere enn fem år etter balansedato.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.