



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 126 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTANGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Folkestadv
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 463 273	2 808 538
Sum inntekter		2 463 273	2 808 538
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 738	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	339 159	339 159
Annen driftskostnad		758 962	712 315
Sum kostnader		1 153 859	1 051 474
Driftsresultat		1 309 414	1 757 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 137	9 106
Sum finansinntekter		16 137	9 106
Annen rentekostnad		142 321	128 128
Sum finanskostnader		-142 321	-128 128
Netto finans		-126 185	-119 022
Resultat før skattekostnad		1 183 229	1 638 042
Skattekostnad	3, 4	260 255	-227 117
Årsresultat		922 975	1 865 159
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 598	0
Annen egenkapital		622 377	1 865 159
Sum overføringer og disponeringer		922 975	1 865 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	678 646	632 207
Sum immaterielle eiendeler		678 646	632 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 832 059	6 152 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	55 492	73 990
Sum varige driftsmidler		5 887 551	6 226 710
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 566 197	6 858 917
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		86 886	278 118
Andre kortsiktige fordringer		87 925	84 201
Konsernfordringer	6	30 000	0
Sum fordringer		204 811	362 319
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum omløpsmidler		377 628	923 178
SUM EIENDELER		6 943 824	7 782 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum opptjent egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum egenkapital		4 045 593	3 423 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 604 387	2 276 021
Sum annen langsiktig gjeld		1 604 387	2 276 021
Sum langsiktig gjeld		1 604 387	2 276 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 688	93 298
Betalbar skatt	3, 4	221 910	405 090
Kortsiktig konserngjeld	6	837 554	1 450 472
Annen kortsiktig gjeld		166 691	133 998
Sum kortsiktig gjeld		1 293 844	2 082 858
Sum gjeld		2 898 231	4 358 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 943 824	7 782 095



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335382

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 126 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTANGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Folkestadv
3800 BØ I TELEMARK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anja Tveitan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 126 374
HOLTANGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 463 273	2 808 538
Sum inntekter		2 463 273	2 808 538
Kostnader			
Lønnskostnad	1	55 738	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	339 159	339 159
Annen driftskostnad		758 962	712 315
Sum kostnader		1 153 859	1 051 474
Driftsresultat		1 309 414	1 757 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 137	9 106
Sum finansinntekter		16 137	9 106
Annen rentekostnad		142 321	128 128
Sum finanskostnader		-142 321	-128 128
Netto finans		-126 185	-119 022
Resultat før skattekostnad		1 183 229	1 638 042
Skattekostnad	3, 4	260 255	-227 117
Årsresultat		922 975	1 865 159
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		300 598	0
Annen egenkapital		622 377	1 865 159
Sum overføringer og disponeringer		922 975	1 865 159



Organisasjonsnr: 980 126 374
HOLTANGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	678 646	632 207
Sum immaterielle eiendeler		678 646	632 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 832 059	6 152 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	55 492	73 990
Sum varige driftsmidler		5 887 551	6 226 710
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 566 197	6 858 917
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		86 886	278 118
Andre kortsiktige fordringer		87 925	84 201
Konsernfordringer	6	30 000	0
Sum fordringer		204 811	362 319
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum omløpsmidler		377 628	923 178
SUM EIENDELER		6 943 824	7 782 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum opptjent egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum egenkapital		4 045 593	3 423 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 604 387	2 276 021
Sum annen langsiktig gjeld		1 604 387	2 276 021
Sum langsiktig gjeld		1 604 387	2 276 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 688	93 298
Betalbar skatt	3, 4	221 910	405 090
Kortsiktig konserngjeld	6	837 554	1 450 472
Annen kortsiktig gjeld		166 691	133 998
Sum kortsiktig gjeld		1 293 844	2 082 858
Sum gjeld		2 898 231	4 358 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 943 824	7 782 095



Organisasjonsnr: 980 126 374
HOLTANGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13440364.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13440364.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7552813.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5887551.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	339159.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
HOLTANGÅRDEN AS
980126374
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 463 273	2 808 538
Sum driftsinntekter		2 463 273	2 808 538
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-55 738	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-339 159	-339 159
Annen driftskostnad		-758 962	-712 315
Sum driftskostnader		-1 153 859	-1 051 474
Driftsresultat		1 309 414	1 757 064
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 137	9 106
Sum finansinntekter		16 137	9 106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-142 321	-128 128
Sum finanskostnader		-142 321	-128 128
Netto finans		-126 185	-119 022
Resultat før skattekostnad		1 183 229	1 638 042
Skattekostnad	3, 4	-260 255	227 117
Årsresultat		922 975	1 865 159
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		300 598	0
Annen egenkapital		622 377	1 865 159
Sum overføringer		922 975	1 865 159



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	678 646	632 207
Sum immaterielle eiendeler		678 646	632 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 832 059	6 152 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	55 492	73 990
Sum varige driftsmidler		5 887 551	6 226 710
Sum anleggsmidler		6 566 197	6 858 917
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 886	278 118
Kortsiktige konsernfordringer	6	30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		87 925	84 201
Sum fordringer		204 811	362 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum omløpsmidler		377 628	923 178
SUM EIENDELER		6 943 824	7 782 095

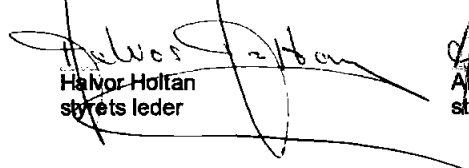


HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum opptjent egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum egenkapital		4 045 593	3 423 216
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 604 387	2 276 021
Sum annen langsiktig gjeld		1 604 387	2 276 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 688	93 298
Betalbar skatt	3, 4	221 910	405 090
Kortsiktig konserngjeld	6	837 554	1 450 472
Annen kortsiktig gjeld		166 691	133 998
Sum kortsiktig gjeld		1 293 844	2 082 858
Sum gjeld		2 898 231	4 358 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 943 824	7 782 095

Bø, 20. mars 2024


Halvor Holtan
styrets leder


Anne Holtan Saga
styremedlem / daglig leder



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Noter

Regnskapsprinsipper

Selskapet er 100% eid av Dens Holding AS. Det er utfra konsernets størrelse ikke utarbeidet konsernregnskap for virksomheten. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i regnskapsåret.



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 440 364
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 440 364
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 552 813
Balanseført verdi per 31.12.	5 887 551
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	339 159

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	306 694	405 090
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-46 439	-632 207
Skattekostnad	260 255	-227 117
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 183 229	1 638 042
Permanente forskjeller	-255	661
+/- Endring i midlertidige forskjeller	211 090	202 617
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-385 382	0
Skattepliktig inntekt	1 008 683	1 841 320
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	306 694	405 090
Betalbar skatt på konsernbidrag	-84 784	0
Sum betalbar skatt i balansen	221 910	405 090

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 873 666	-3 084 756	211 090
Netto forskjeller	-2 873 666	-3 084 756	211 090
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 873 666	-3 084 756	211 090
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-632 207	-678 646	46 439



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Note 5 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
	-1 604 387	-2 276 021

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2023	2022
Bygninger	5 652 059	5 972 720
Tomter	180 000	180 000

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig fordring	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld	-837 554	-1 450 472

Lånet er renteberegnet med kr 21 700.





Årsregnskap for
HOLTANGÅRDEN AS
980126374
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 463 273	2 808 538
Sum driftsinntekter		2 463 273	2 808 538
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-55 738	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-339 159	-339 159
Annen driftskostnad		-758 962	-712 315
Sum driftskostnader		-1 153 859	-1 051 474
Driftsresultat		1 309 414	1 757 064
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 137	9 106
Sum finansinntekter		16 137	9 106
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-142 321	-128 128
Sum finanskostnader		-142 321	-128 128
Netto finans		-126 185	-119 022
Resultat før skattekostnad		1 183 229	1 638 042
Skattekostnad	3, 4	-260 255	227 117
Årsresultat		922 975	1 865 159
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		300 598	0
Annen egenkapital		622 377	1 865 159
Sum overføringer		922 975	1 865 159



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	678 646	632 207
Sum immaterielle eiendeler		678 646	632 207
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	5 832 059	6 152 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	55 492	73 990
Sum varige driftsmidler		5 887 551	6 226 710
Sum anleggsmidler		6 566 197	6 858 917
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 886	278 118
Kortsiktige konsernfordringer	6	30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		87 925	84 201
Sum fordringer		204 811	362 319
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 816	560 859
Sum omløpsmidler		377 628	923 178
SUM EIENDELER		6 943 824	7 782 095



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum opptjent egenkapital		3 945 593	3 323 216
Sum egenkapital		4 045 593	3 423 216
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 604 387	2 276 021
Sum annen langsiktig gjeld		1 604 387	2 276 021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 688	93 298
Betalbar skatt	3, 4	221 910	405 090
Kortsiktig konserngjeld	6	837 554	1 450 472
Annen kortsiktig gjeld		166 691	133 998
Sum kortsiktig gjeld		1 293 844	2 082 858
Sum gjeld		2 898 231	4 358 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 943 824	7 782 095

Bø, 20. mars 2024

Halvor Holtan
styrets leder

Anne Holtan Saga
styremedlem / daglig leder



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Noter

Regnskapsprinsipper

Selskapet er 100% eid av Dens Holding AS. Det er utfra konsernets størrelse ikke utarbeidet konsernregnskap for virksomheten. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i regnskapsåret.



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 440 364
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 440 364
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-7 552 813
Balansført verdi per 31.12.	5 887 551
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	339 159

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	306 694	405 090
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-46 439	-632 207
Skattekostnad	260 255	-227 117
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 183 229	1 638 042
Permanente forskjeller	-255	661
+/- Endring i midlertidige forskjeller	211 090	202 617
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-385 382	0
Skattepliktig inntekt	1 008 683	1 841 320
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	306 694	405 090
Betalbar skatt på konsernbidrag	-84 784	0
Sum betalbar skatt i balansen	221 910	405 090

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-2 873 666	-3 084 756	211 090
Netto forskjeller	-2 873 666	-3 084 756	211 090
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-2 873 666	-3 084 756	211 090
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-632 207	-678 646	46 439



HOLTANGÅRDEN AS
980 126 374

Note 5 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
	-1 604 387	-2 276 021

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Bygninger	5 652 059	5 972 720
Tomter	180 000	180 000

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig fordring	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld	-837 554	-1 450 472

Lånet er renteberegnet med kr 21 700.