



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 059 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTBERGET BRYGGE AS
Forretningsadresse: c/o Kristina Vaseng
Skaravegen 4
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Heiberg Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 221	10 000
Sum inntekter		480 221	10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		293 689	0
Sum kostnader		293 689	0
Driftsresultat		186 532	10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 469	0
Annen finansinntekt		4 042	0
Sum finansinntekter		14 511	0
Annen rentekostnad		183 792	0
Sum finanskostnader		183 792	0
Netto finans		-169 281	0
Ordinært resultat før skattekostnad		17 251	10 000
Skattekostnad på ordinært resultat		0	975
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 251	9 025
Årsresultat		17 251	9 025
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 252	9 025
Sum overføringer og disponeringer		17 252	9 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 809 111	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	406 674	0
Sum varige driftsmidler		19 215 785	0
Sum anleggsmidler		19 215 785	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 000	7 500
Andre kortsiktige fordringer		4 468	0
Sum fordringer		32 468	7 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400 966	896 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		400 966	896 930
Sum omløpsmidler		433 434	904 430
SUM EIENDELER		19 649 219	904 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 800 000	900 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 794 430	894 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 277	9 025
Sum opptjent egenkapital		26 277	9 025
Sum egenkapital		2 820 707	903 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 427 183	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 452 183	0
Sum langsiktig gjeld		17 452 183	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 637	0
Betalbar skatt		0	975
Skyldig offentlige avgifter		-638 309	0
Sum kortsiktig gjeld		-623 672	975
Sum gjeld		16 828 511	975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 649 218	904 430
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 287261

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 059 734
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTBERGET BRYGGE AS
Forretningsadresse: c/o Kristina Vaseng
Skaravegen 4
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Heiberg Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 926 059 734
FUTBERGET BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		480 221	10 000
Sum inntekter		480 221	10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		293 689	0
Sum kostnader		293 689	0
Driftsresultat		186 532	10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 469	0
Annen finansinntekt		4 042	0
Sum finansinntekter		14 511	0
Annen rentekostnad		183 792	0
Sum finanskostnader		183 792	0
Netto finans		-169 281	0
Ordinært resultat før skattekostnad		17 251	10 000
Skattekostnad på ordinært resultat		0	975
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 251	9 025
Årsresultat		17 251	9 025
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		17 252	9 025
Sum overføringer og disponeringer		17 252	9 025



Organisasjonsnr: 926 059 734
FUTBERGET BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 809 111	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	406 674	0
Sum varige driftsmidler		19 215 785	0

Sum anleggsmidler 19 215 785 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	28 000	7 500
Andre kortsiktige fordringer	4 468	0
Sum fordringer	32 468	7 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	400 966	896 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	400 966	896 930

Sum omløpsmidler 433 434 904 430

SUM EIENDELER 19 649 219 904 430

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2 800 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	2 794 430	894 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	26 277	9 025
Sum opptjent egenkapital	26 277	9 025

Sum egenkapital 2 820 707 903 455



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	16 427 183	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 452 183	0
Sum langsiktig gjeld		17 452 183	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 637	0
Betalbar skatt		0	975
Skyldig offentlige avgifter		-638 309	0
Sum kortsiktig gjeld		-623 672	975
Sum gjeld		16 828 511	975
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 649 218	904 430
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 926 059 734
FUTBERGET BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
17452183.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16427183.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
19215784.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap 2021

Futberget Brygge AS

Org nr 917461481

F O R T R O L I G



Futberget Brygge AS

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Futberget Brygge AS er et selskap som driver utleie av egne fritidsboliger til turisme og overnatting. Forretningsadresse i Hustadvika kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet ble etablert høsten 2020. Selskapet har i 2021 ført opp 6 rorbuer, og kjøpt en leilighet. Alle enhetene leies ut. Utleie kom i gang for fullt i midten av november.

Omsetning i 2021 endte på 480.221 kr, med et årsresultat etter skatt på 17.252 kr.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Likestilling

Bedriften har ingen ansatte. Styret består av 2 menn og 1 kvinne. Styret har ut fra en vurdering av virksomhetens omfang ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

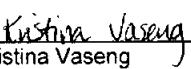
Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Disponering av resultat

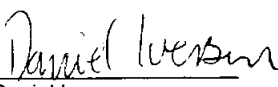
Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr 17.252, som foreslås anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Overført annen egenkapital	kr	17.252
Sum disponert	kr	17.252

Bud, 5.5.2022


Kristina Vaseng
Styrets leder


Sigurd A. Sandbakken Sollie
Styremedlem


Daniel Iversen
Styremedlem

FORTROLIG



Futberget Brygge AS Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad			
Driftsresultat			
Driftsinntekter			
Sagsinntekt		480 221	10 000
Sum driftsinntekter		480 221	10 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		293 689	0
Sum driftskostnader		293 689	0
Driftsresultat		186 532	10 000
Finansposter			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 469	0
Annen finansinntekt		4 042	0
Sum finansinntekter		14 511	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		183 792	0
Sum finanskostnader		183 792	0
Netto finansposter		-169 280	0
Ordinært resultat før skattekostnad		17 252	10 000
Skattekostnad på ordinært resultat		0	975
Årsresultat		17 252	9 025
Overføringer og disponeringer	Note	2021	2020
Overføringer fra/til annen egenkapital		17 252	9 025
Sum Overføringer og disponeringer		17 252	9 025

FORTROLIG



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 809 111	0
Driftsløse, inventar, verkøy, kontormaskiner	3	406 674	0
Sum varige driftsmidler		19 215 784	0
Sum anleggsmidler		19 215 784	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 468	0
Kundefordringer		28 000	7 500
Sum fordringer		32 468	7 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400 966	896 930
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		400 966	896 930
Sum omløpsmidler		433 434	904 430
Sum Eiendeler		19 649 218	904 430

F O R T R O L I G



Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapte		2 800 000	900 000
Annen innskutt egenkapita.		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 794 430	894 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapita		26 277	9 025
Sum opptjent egenkapital		26 277	9 025
Sum egenkapital		2 820 707	903 455
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 427 183	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 025 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 452 183	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 637	0
Betalbar skatt		-0	975
Skyldig "offen" geavgfter		-638 309	0
Sum kortsiktig gjeld		-623 672	975
Sum gjeld		16 828 511	975
Sum Egenkapital og gjeld		19 649 218	904 430

F O R T R O L I G



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

Futberget Brygge AS

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note nr. 2 – Lønnskostnader, ytelser til ledende personer, årsverk, OTP

Selskapet har ikke hatt noen lønnskostnader i 2021.
Det er ikke gitt noen ytelser til ledende personer.
Selskapet har ikke hatt noen ansatte i perioden.
Selskapet er ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon (OTP).
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer.

Note nr. 3 – Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2021	kr. 0	kr. 0
Tilgang i året	kr. 19 215 784	kr. 0
Avgang i året	kr. 0	kr. 0
Anskaffelseskost 31.12.2021	kr. 19 215 784	kr. 0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	kr. 0	kr. 0
Balanseført verdi per 31.12.2021	kr. 19 215 784	kr. 0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i	kr. 0	kr. 0

FORTROLIG



Note nr. 4 – Gjeld

Selskapet har kr. 17.452.183 som del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsåret 2021 slutt.

Selskapet har kr. 16.427.183 i gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler.

Selskapet har kr. 19.215.784 i balanseført verdi av pantsatte eiendommer.

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført er kr. 0

Note nr. 5 – Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	17.259
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-326.703
= Inntekt/underskudd	-309.444

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-68.078
= Sum betalbar skatt	-68 078
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (ikke regnskapsført)	68.078
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22 %

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note nr. 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Totalt antall utstedte aksjer i Futberget Brygge AS pr. 31.12.2021 var 2.800 pålydende kr 1.000,-, fordelt på en aksjeklasse. Tabellen nedenfor viser oversikt over alle aksjonærer.

Aksjeeier	Antall totalt	Aksjekapital	Eierandel	Aksjeklasse
Sollie AS	1.372	1.372.000 kr	49,00 %	Ordinær
Vandelay Holding AS	700	700.000 kr	25,00 %	Ordinær
KRV Invest AS	448	448.000 kr	16,00 %	Ordinær
Dali AS	280	280.000 kr	10,00 %	Ordinær
SUM	2.800	2.800.000 kr	100 %	Ordinær

Note nr. 7 – Bundne midler og bankinnskudd

Av selskapet bankinnskudd på 400.966 kr er ikke noe bundne midler.

F O R T R O L I G