



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 029 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH INVEST AS  
Forretningsadresse: Zindelsens vei 21  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 754	10 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 754</b>	<b>10 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 754</b>	<b>-10 513</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		47 519	94 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 519</b>	<b>94 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 519</b>	<b>-94 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	8	<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-64 273	-104 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	1 150 000	1 150 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 150 000</b>	<b>1 150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	10	1 244 286	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 244 286</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 760	44 764
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 760</b>	<b>44 764</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 255 045</b>	<b>44 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 405 045</b>	<b>1 194 764</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		20 187 920	20 884 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-20 187 920</b>	<b>-20 884 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-20 157 920</b>	<b>-20 854 647</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	702 565	1 002 888
Langsiktig konserngjeld	5	21 400 785	20 611 785
Øvrig langsiktig gjeld	9	457 304	432 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 560 653</b>	<b>22 046 771</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 560 653</b>	<b>22 046 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		591	
Annen kortsiktig gjeld		1 721	2 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 312</b>	<b>2 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 562 965</b>	<b>22 049 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 405 045</b>	<b>1 194 764</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 029 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTH INVEST AS  
Forretningsadresse: Zindelsens vei 21  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 029 933  
NORTH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 754	10 513
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 754</b>	<b>10 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 754</b>	<b>-10 513</b>
Annen rentekostnad		47 519	94 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 519</b>	<b>94 113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 519</b>	<b>-94 113</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	8	-64 273	-104 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 273	-104 626
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 273	-104 626
<b>Totalresultat</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-64 273	-104 626
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 273</b>	<b>-104 626</b>



Organisasjonsnr: 913 029 933  
NORTH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 3 1 150 000 1 150 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 150 000 1 150 000

Sum anleggsmidler 1 150 000 1 150 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 6

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 10 1 244 286

Sum investeringer 1 244 286

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 760 44 764

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 760 44 764

Sum omløpsmidler 1 255 045 44 764

SUM EIENDELER 2 405 045 1 194 764

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 20 187 920 20 884 647

Sum opptjent egenkapital -20 187 920 -20 884 647

Sum egenkapital 6 -20 157 920 -20 854 647

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	702 565	1 002 888
Langsiktig konserngjeld	5	21 400 785	20 611 785
Øvrig langsiktig gjeld	9	457 304	432 099
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 560 653</b>	<b>22 046 771</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 560 653</b>	<b>22 046 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
		591	
Annen kortsiktig gjeld		1 721	2 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 312</b>	<b>2 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 562 965</b>	<b>22 049 411</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 405 045</b>	<b>1 194 764</b>



Organisasjonsnr: 913 029 933  
NORTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NORTH INVEST AS  
Org.nr.: 913 029 933

---

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Side 1

### Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntektene kostnadene sammenstilles med. Inntektene bokføres bokføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Markedsbaserte finansielle omløpsaksjer verdsettes til virkelig verdi.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i årsregnskapet.

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 30 aksjer á kr. 1000,-, til sammen kr. 30.000,- alle i samme aksjeklasse.

Følgende er pr. 31.12 aksjonærer:

Nordisk Utvikling AS	Antall aksjer 30
Sum	<u>30</u>

### Note 3 Fordringer

Selskapet har langsiktig fordring på Runar Forsland på kr 1.150.000,-. Det foreligger ingen særskilt avtale når denne skal gjøres opp.





**NORTH INVEST AS**  
Org.nr.: 913 029 933

---

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022**Side 3

---

**Note 8 Skatt**

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>0</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	-64 273
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	<u>0</u>
Netto skattegrunnlag	<u>-64 273</u>

22% betalbar skatt	<u>0</u>
--------------------	----------

Beregning av utsatt skatt	2021	2022	Endring
Fremførbart underskudd	-1 781 281	-1 845 554	64 273
Netto grunnlag	-1 781 281	-1 845 554	64 273
Utsatt skattefordel 22%	-391 882	-406 022	14 140

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet iht. god regnskapsskikk.

**Note 9 Gjeld til daglig leder**

Selskapet har gjeld til daglig leder Frank Hagen på kr 457 303. Det foreligger ingen særskilt nedbetalingsplan, men gjøres opp så snart det er midler til det. Det er ikke renteberegnet i 2022.

**Note 10 Markedsbaserte aksjer**

Det er kjøpt markedsbaserte aksjer til kostpris kr 1 244 285. Disse ble kjøpt på slutten av året, og det er ingen betydelig endring i markedsverdi.



**NORTH INVEST AS**  
**Org.nr.: 913 029 933**



**NORTH INVEST AS**  
**Org.nr.: 913 029 933**