



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 754 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLENVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Kollenvegen 8
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hauk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		461 991	189 500
Sum inntekter		461 991	189 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	152 484	36 016
Sum kostnader		152 484	36 016
Driftsresultat		309 507	153 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	4
Sum finansinntekter		3	4
Annen rentekostnad		149 795	55 841
Sum finanskostnader		149 795	55 841
Netto finans		-149 792	-55 838
Ordinært resultat før skattekostnad		159 715	97 646
Skattekostnad på ordinært resultat	7	35 127	21 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 588	76 165
Årsresultat		124 588	76 165
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		124 578	76 128
Annen egenkapital		10	37
Sum overføringer og disponeringer		124 588	76 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	5 118 109	1 762 443
Sum varige driftsmidler		5 118 109	1 762 443
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		25 878	
Sum finansielle anleggsmidler		25 878	
Sum anleggsmidler		5 143 987	1 762 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	7 442	
Konsernfordringer			25 000
Sum fordringer		7 442	25 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 552	2 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 552	2 063
Sum omløpsmidler		15 994	27 063
SUM EIENDELER		5 159 981	1 789 506
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	267	257
Sum opptjent egenkapital		267	257
Sum egenkapital	11	30 267	30 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 384 269	1 295 436
Langsiktig konserngjeld		444 930	338 930
Sum annen langsiktig gjeld		4 829 199	1 634 366
Sum langsiktig gjeld		4 829 199	1 634 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-26 908	8 757
Betalbar skatt			10
Kortsiktig konserngjeld		270 946	97 600
Annen kortsiktig gjeld		56 477	18 516
Sum kortsiktig gjeld		300 514	124 883
Sum gjeld		5 129 713	1 759 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 159 981	1 789 506



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 835274

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 754 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLENVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Kollenvegen 8
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hauk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 754 429
KOLLENVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		461 991	189 500
Sum inntekter		461 991	189 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	152 484	36 016
Sum kostnader		152 484	36 016
Driftsresultat		309 507	153 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	4
Sum finansinntekter		3	4
Annen rentekostnad		149 795	55 841
Sum finanskostnader		149 795	55 841
Netto finans		-149 792	-55 838
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	35 127	21 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 588	76 165
Årsresultat		124 588	76 165
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		124 578	76 128
Annen egenkapital	10	10	37
Sum overføringer og disponeringer		124 588	76 165



Organisasjonsnr: 914 754 429
KOLLENVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	5 118 109	1 762 443
Sum varige driftsmidler		5 118 109	1 762 443

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		25 878	
Sum finansielle anleggsmidler		25 878	

Sum anleggsmidler		5 143 987	1 762 443
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8	7 442	
Konsernfordringer			25 000
Sum fordringer		7 442	25 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 552	2 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 552	2 063

Sum omløpsmidler		15 994	27 063
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		5 159 981	1 789 506
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	267	257
Sum opptjent egenkapital		267	257



Sum egenkapital	11	30 267	30 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 384 269	1 295 436
Langsiktig konserngjeld		444 930	338 930
Sum annen langsiktig gjeld		4 829 199	1 634 366
Sum langsiktig gjeld		4 829 199	1 634 366
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-26 908	8 757
Betalbar skatt			10
Kortsiktig konserngjeld		270 946	97 600
Annen kortsiktig gjeld		56 477	18 516
Sum kortsiktig gjeld		300 514	124 883
Sum gjeld		5 129 713	1 759 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 159 981	1 789 506



Organisasjonsnr: 914 754 429
KOLLENVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hauk Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 KOLLENVEGEN 6 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapets driftsinntekter er leieinntekter som inntektsføres i takt med at de opptjenes

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hauk Holding AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Boliger Inkl tomter
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 762 443
Tilgang i året	3 355 667
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 118 110
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 118 110
Økonomisk levetid	0 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	159 715	97 646
Årets skattegrunnlag	159 715	97 646
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	35 137	21 482
Sum	35 137	21 482
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(10)	(1)
Skattekostnad i resultatregnskapet	35 127	21 481
Betalbar skatt i skattekostnad	35 137	21 482
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(35 137)	(21 472)
Betalbar skatt i balansen	0	10

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	7 442	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	7 442	

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 384 269	1 295 436
Sum	4 384 269	1 295 436
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 118 109	1 762 443
Sum	5 118 109	1 762 443

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	257	30 257
Årets resultat		124 588	124 588
Konsernbidrag		(124 578)	(124 578)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	267	30 267