



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 925 849 634                              |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                             |
| Foretaksnavn:        | BRANDSDAL HOLDING AS                     |
| Forretningsadresse:  | Mjåvannsstykket 1<br>4628 KRISTIANSAND S |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern:     | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kjetil Homme Berntsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.06.2023            |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Annen driftskostnad                           |      | 1 396 729         | 783 316           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 396 729</b>  | <b>783 316</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-1 396 729</b> | <b>-783 316</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 11 000 000        | 18 182 616        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>11 000 000</b> | <b>18 182 616</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      |                   | 87 505            |
| Annen rentekostnad                            |      | 3 000             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>3 000</b>      | <b>87 505</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>10 997 000</b> | <b>18 095 112</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>9 600 271</b>  | <b>17 311 796</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 1    | 60                | 146 490           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Tilleggsutbytte                               |      | 5 500 000         |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 4 100 211         | 17 165 306        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 1    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    |      | 38 950 477        | 38 950 477        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>38 950 477</b> | <b>38 950 477</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>38 950 477</b> | <b>38 950 477</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 56 300            | 46 447            |
| Konsernfordringer                              |      | 12 440 000        | 18 182 616        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>12 496 300</b> | <b>18 229 063</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 335 223         | 1 737 216         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 335 223</b>  | <b>1 737 216</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>13 831 523</b> | <b>19 966 280</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>52 782 000</b> | <b>58 916 757</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                                       |      | 5 104 430         | 5 104 430         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>5 204 430</b>  | <b>5 204 430</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                   |                   |
| Annen egenkapital               |             | 41 932 483        | 37 832 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>41 932 483</b> | <b>37 832 272</b> |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>47 136 913</b> | <b>43 036 702</b> |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 1           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                   |                   |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |             | 46 737            |                   |
| Betalbar skatt                  | 1           | 60                |                   |
| Utbytte                         |             | 5 500 000         |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         |             | 98 290            | 15 880 055        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>5 645 087</b>  | <b>15 880 055</b> |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>5 645 087</b>  | <b>15 880 055</b> |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>52 782 000</b> | <b>58 916 757</b> |



## Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note        | 2022                 | 2021                 |
|---|-------------|----------------------|----------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                      |                      |
| <b>Inntekter</b>  |             |                      |                      |
| Salgsinntekter  | 3           | 1 207 738 663        | 1 461 303 242        |
| Andre driftsinntekter   | 3           | 13 683 661           | 12 052 063           |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>1 221 422 325</b> | <b>1 473 355 304</b> |
| <b>Kostnader</b>  |             |                      |                      |
| Varekostnad   | 11          | 872 160 324          | 1 035 858 256        |
| Lønnskostnader  | 4, 5        | 123 300 973          | 123 110 910          |
| Avskrivninger   | 6, 7        | 33 580 779           | 30 791 744           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6           |                      | 4 000 000            |
| Annen driftskostnad   | 4, 9,<br>10 | 133 483 905          | 169 057 202          |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>1 162 525 980</b> | <b>1 362 818 113</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>58 896 344</b>    | <b>110 537 192</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                      |                      |
| Annen renteinntekt  |             | 2 543 955            | 523 596              |
| Annen finansinntekt   | 18          | 83 967 562           | 52 816 066           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler                       |             |                      | 729 021              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>86 511 517</b>    | <b>54 068 683</b>    |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler               |             | 4 402 516            |                      |
| Annen rentekostnad  |             | 12 733 449           | 9 340 883            |
| Annen finanskostnad   | 18          | 86 695 550           | 46 920 444           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>103 831 515</b>   | <b>56 261 327</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-17 319 998</b>   | <b>-2 192 644</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>41 576 346</b>    | <b>108 344 548</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 16          | 19 216 592           | 28 051 574           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |



## Konsernets resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Årsresultat etter minoritetsinteresser   |             | 22 359 754        | 80 292 974        |
| <b>Totalresultat</b>                     |             | <b>22 359 754</b> | <b>80 292 974</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                         | 19          | 5 500 000         |                   |
| Avsatt til annen egenkapital             | 19          | 16 859 754        | 80 292 974        |
| Overført fra annen egenkapital           |             |                   |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>22 359 754</b> | <b>80 292 974</b> |



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK  | Note  | 2022               | 2021               |
|---|-------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |       |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |       |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |       |                    |                    |
| IKT-løsninger   | 6     | 25 376 111         | 20 399 679         |
| Utsatt skattefordel   | 16    |                    | 17 400 000         |
| Goodwill  | 6     | 21 638 687         | 22 261 383         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |       | <b>47 014 798</b>  | <b>60 061 062</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |       |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 7     | 333 534 720        | 340 782 548        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr                          | 7     | 56 894 320         | 54 948 363         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |       | <b>390 429 039</b> | <b>395 730 910</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |       |                    |                    |
| Investering i datterselskap                                 | 10    |                    |                    |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 15    |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |       | 1 307 157          | 664 802            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |       | 117 878 756        | 48 103 586         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |       | 23 713 115         | 7 531 865          |
| Obligasjoner  | 4, 12 | 10 275 855         | 10 838 115         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |       | <b>153 174 883</b> | <b>67 138 368</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |       | <b>590 618 721</b> | <b>522 930 340</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |       |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |       |                    |                    |
| Lager av varer og annen beholdning                          | 11    | 299 550 975        | 312 837 863        |
| <b>Sum varer</b>  |       | <b>299 550 975</b> | <b>312 837 863</b> |
| <b>Fordringer</b>   |       |                    |                    |
| Kundefordringer   |       | 19 734 995         | 16 778 917         |
| Andre fordringer  |       | 33 980 398         | 38 068 117         |
| Forskudd til leverandører                                   |       | 4 181 476          | 18 618 569         |
| Konsernfordringer   | 15    |                    |                    |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |       | <b>57 896 869</b>  | <b>73 465 603</b>  |



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note   | 2022               | 2021               |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Investeringer</b>                           |        |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  |        | 18 326 505         | 36 229 021         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |        | <b>18 326 505</b>  | <b>36 229 021</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |        |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 14, 17 | 26 822 312         | 16 630 117         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |        | <b>26 822 312</b>  | <b>16 630 117</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |        | <b>402 596 662</b> | <b>439 162 603</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |        | <b>993 215 382</b> | <b>962 092 943</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |        |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |        |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |        |                    |                    |
| Aksjekapital                                   | 20     | 100 000            | 100 000            |
| Overkurs                                       |        | 5 104 430          | 5 104 430          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |        | <b>5 204 430</b>   | <b>5 204 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |        |                    |                    |
| Fond for vurderingsforskjeller                 |        |                    |                    |
| Annen egenkapital                              |        | 349 247 842        | 330 499 890        |
| Valutadifferanse                               | 19     | 6 966 623          | -2 720 612         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |        | <b>356 214 465</b> | <b>327 779 278</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |        | <b>361 418 895</b> | <b>332 983 708</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |        |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |        |                    |                    |
| Utsatt skatt                                   | 16     | 29 129 112         | 29 304 248         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>       |        | <b>29 129 112</b>  | <b>29 304 248</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |        |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 | 12, 17 | 384 696 834        | 335 089 193        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |        | <b>384 696 834</b> | <b>335 089 193</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |        | <b>413 825 947</b> | <b>364 393 441</b> |



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                      | Note   | 2022               | 2021               |
|-----------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |        |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 12, 17 | 79 045 027         | 67 721 005         |
| Leverandørgjeld                   |        | 48 730 616         | 44 297 469         |
| Betalbar skatt                    | 15     | 14 942 506         | 34 367 455         |
| Skyldig offentlige avgifter       |        | 47 361 545         | 63 435 702         |
| Utbytte                           | 19     | 5 500 000          |                    |
| Kortsiktig konserngjeld           | 15     |                    |                    |
| Gjeld til selskap i samme konsern |        |                    |                    |
| Annen kortsiktig gjeld            |        | 22 390 847         | 54 894 164         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |        | <b>217 970 540</b> | <b>264 715 794</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |        | <b>631 796 487</b> | <b>629 109 235</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |        | <b>993 215 382</b> | <b>962 092 943</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 692070

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 849 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRANDSDAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 201  
4628 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Homme Berntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 925 849 634  
BRANDSDAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                   |                   |
| Annen driftskostnad                               |             | 1 396 729         | 783 316           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>1 396 729</b>  | <b>783 316</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-1 396 729</b> | <b>-783 316</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                   |                   |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         |             | 11 000 000        | 18 182 616        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>11 000 000</b> | <b>18 182 616</b> |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       |             |                   | 87 505            |
| Annen rentekostnad                                |             | 3 000             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>3 000</b>      | <b>87 505</b>     |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>10 997 000</b> | <b>18 095 112</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>9 600 271</b>  | <b>17 311 796</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 1           | 60                | 146 490           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                   |                   |
| Tilleggsutbytte                                   |             | 5 500 000         |                   |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 4 100 211         | 17 165 306        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>9 600 211</b>  | <b>17 165 306</b> |



Organisasjonsnr: 925 849 634  
BRANDSDAL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

38 950 477

38 950 477

Sum finansielle

anleggsmidler

38 950 477

38 950 477

Sum anleggsmidler

38 950 477

38 950 477

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

56 300

46 447

Konsernfordringer

12 440 000

18 182 616

Sum fordringer

12 496 300

18 229 063

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 335 223

1 737 216

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 335 223

1 737 216

Sum omløpsmidler

13 831 523

19 966 280

SUM EIENDELER

52 782 000

58 916 757

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Overkurs

5 104 430

5 104 430

Sum innskutt egenkapital

5 204 430

5 204 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

41 932 483

37 832 272

Sum opptjent egenkapital

41 932 483

37 832 272

Sum egenkapital

47 136 913

43 036 702

#### Gjeld



|                                 |   |                   |                   |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Utsatt skatt                    | 1 |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |   | 46 737            |                   |
| Betalbar skatt                  | 1 | 60                |                   |
| Utbytte                         |   | 5 500 000         |                   |
| Kortsiktig konserngjeld         |   | 98 290            | 15 880 055        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>5 645 087</b>  | <b>15 880 055</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>5 645 087</b>  | <b>15 880 055</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>52 782 000</b> | <b>58 916 757</b> |



Organisasjonsnr: 925 849 634  
BRANDSDAL HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note     | 2022                 | 2021                 |
|---|----------|----------------------|----------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |          |                      |                      |
| <b>Inntekter</b>  |          |                      |                      |
| Salgsinntekter  | 3        | 1 207 738 663        | 1 461 303 242        |
| Andre driftsinntekter   | 3        | 13 683 661           | 12 052 063           |
| <b>Sum inntekter</b>  |          | <b>1 221 422 325</b> | <b>1 473 355 304</b> |
| <b>Kostnader</b>  |          |                      |                      |
| Varekostnad   | 11       | 872 160 324          | 1 035 858 256        |
| Lønnskostnader  | 4, 5     | 123 300 973          | 123 110 910          |
| Avskrivninger   | 6, 7     | 33 580 779           | 30 791 744           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 6        |                      | 4 000 000            |
| Annen driftskostnad   | 4, 9, 10 | 133 483 905          | 169 057 202          |
| <b>Sum kostnader</b>  |          | <b>1 162 525 980</b> | <b>1 362 818 113</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |          | <b>58 896 344</b>    | <b>110 537 192</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |          |                      |                      |
| Annen renteinntekt  |          | 2 543 955            | 523 596              |
| Annen finansinntekt   | 18       | 83 967 562           | 52 816 066           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler                       |          |                      | 729 021              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |          | <b>86 511 517</b>    | <b>54 068 683</b>    |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler               |          | 4 402 516            |                      |
| Annen rentekostnad  |          | 12 733 449           | 9 340 883            |
| Annen finanskostnad   | 18       | 86 695 550           | 46 920 444           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |          | <b>103 831 515</b>   | <b>56 261 327</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |          | <b>-17 319 998</b>   | <b>-2 192 644</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |          |                      |                      |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 16       | 19 216 592           | 28 051 574           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>Årsresultat</b>  |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>Totalresultat</b>  |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |          |                      |                      |



|  |    |                   |                   |
|--|----|-------------------|-------------------|
| Ordinært utbytte                         | 19 | 5 500 000         |                   |
| Avsatt til annen egenkapital             | 19 | 16 859 754        | 80 292 974        |
| Overført fra annen egenkapital           |    |                   |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |    | <b>22 359 754</b> | <b>80 292 974</b> |



Organisasjonsnr: 925 849 634  
BRANDSDAL HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

| Beløp i: NOK  | Note  | 2022               | 2021               |
|---|-------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |       |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |       |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |       |                    |                    |
| IKT-løsninger   | 6     | 25 376 111         | 20 399 679         |
| Utsatt skattefordel   | 16    |                    | 17 400 000         |
| Goodwill  | 6     | 21 638 687         | 22 261 383         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |       | <b>47 014 798</b>  | <b>60 061 062</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |       |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 7     | 333 534 720        | 340 782 548        |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr                         | 7     | 56 894 320         | 54 948 363         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |       | <b>390 429 039</b> | <b>395 730 910</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |       |                    |                    |
| Investering i datterselskap                                 | 10    |                    |                    |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 15    |                    |                    |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |       | 1 307 157          | 664 802            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |       | 117 878 756        | 48 103 586         |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |       | 23 713 115         | 7 531 865          |
| Obligasjoner  | 4, 12 | 10 275 855         | 10 838 115         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |       | <b>153 174 883</b> | <b>67 138 368</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |       | <b>590 618 721</b> | <b>522 930 340</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |       |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |       |                    |                    |
| Lager av varer og annen beholdning                          | 11    | 299 550 975        | 312 837 863        |
| <b>Sum varer</b>  |       | <b>299 550 975</b> | <b>312 837 863</b> |
| <b>Fordringer</b>   |       |                    |                    |
| Kundefordringer   |       | 19 734 995         | 16 778 917         |
| Andre fordringer  |       | 33 980 398         | 38 068 117         |
| Forskudd til leverandører                                   |       | 4 181 476          | 18 618 569         |
| Konsernfordringer   | 15    |                    |                    |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |       | <b>57 896 869</b>  | <b>73 465 603</b>  |
| <b>Investeringer</b>  |       |                    |                    |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter               |       | 18 326 505         | 36 229 021         |
| <b>Sum investeringer</b>                                    |       | <b>18 326 505</b>  | <b>36 229 021</b>  |



|  |        |                    |                    |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |        |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 14, 17 | 26 822 312         | 16 630 117         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |        | <b>26 822 312</b>  | <b>16 630 117</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |        | <b>402 596 662</b> | <b>439 162 603</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |        | <b>993 215 382</b> | <b>962 092 943</b> |
| <br>   |        |                    |                    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |        |                    |                    |
| <br>   |        |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |        |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |        |                    |                    |
| Aksjekapital                                   | 20     | 100 000            | 100 000            |
| Overkurs                                       |        | 5 104 430          | 5 104 430          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |        | <b>5 204 430</b>   | <b>5 204 430</b>   |
| <br>   |        |                    |                    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |        |                    |                    |
| Fond for vurderingsforskjeller                 |        |                    |                    |
| Annen egenkapital                              |        | 349 247 842        | 330 499 890        |
| Valutadifferanse                               | 19     | 6 966 623          | -2 720 612         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |        | <b>356 214 465</b> | <b>327 779 278</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |        | <b>361 418 895</b> | <b>332 983 708</b> |
| <br>   |        |                    |                    |
| <b>Gjeld</b>                                   |        |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |        |                    |                    |
| Utsatt skatt                                   | 16     | 29 129 112         | 29 304 248         |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>       |        | <b>29 129 112</b>  | <b>29 304 248</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |        |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 | 12, 17 | 384 696 834        | 335 089 193        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |        | <b>384 696 834</b> | <b>335 089 193</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |        | <b>413 825 947</b> | <b>364 393 441</b> |
| <br>   |        |                    |                    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |        |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                 | 12, 17 | 79 045 027         | 67 721 005         |
| Leverandørgjeld                                |        | 48 730 616         | 44 297 469         |
| Betalbar skatt                                 | 15     | 14 942 506         | 34 367 455         |
| Skyldig offentlige avgifter                    |        | 47 361 545         | 63 435 702         |
| Utbytte  | 19     | 5 500 000          |                    |
| Kortsiktig konserngjeld                        | 15     |                    |                    |
| Gjeld til selskap i samme konsern              |        |                    |                    |
| Annen kortsiktig gjeld                         |        | 22 390 847         | 54 894 164         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    |        | <b>217 970 540</b> | <b>264 715 794</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                               |        | <b>631 796 487</b> | <b>629 109 235</b> |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

993 215 382

962 092 943



Organisasjonsnr: 925 849 634  
BRANDSDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 925 849 634  
BRANDSDAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



KPMG AS  
Quadrum – Vestre Standgate 67  
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brandsdal Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brandsdal Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Alesund    |
| Drammen | Kristiansand | Strøme     |            |

Penneo document key: BG665M-APY4-UPD8V-M6LCT-QHJU-KKEIK



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 30. juni 2023  
KPMG AS

Øystein M. Ore  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: B665M-AP1Y4-UPD8Y-M6LCT-QHAIU-KKEIK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øystein Mikal Ore

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1054110

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-30 10:52:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BG65M-APY4-UPD8V-M6LCT-OHAJU-KKEIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Brandsdal Holding AS

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: 8JDT-7KS7S-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240

**Org.nr.: 925 849 634**



## Brandsdal Holding AS

### Årsberetning 2022

#### VIRKSOMHETENS ART OG HVORDAN DEN DRIVES

Brandsdal Holding AS er lokalisert i Kristiansand kommune. Selskapets virksomhet er å eie, investering samt deltakelse og investering i andre selskaper og dertil tilhørende virksomhet.

Selskapet er mor i Brandsdal-konsernet som består av datterselskapet Brandsdal Invest AS, som eier datterselskapene Brandsdal Eiendom AS, Markensgate 19 AS, Hjørnet 4 AS, Brandsdal Property LLC og Brandsdal Group AS m/datterselskap.

#### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet for 2022 for Brandsdal Holding AS konsern ("konsern") er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes at forutsetningene for fortsatt drift er oppfylt.

#### ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

I morselskapet er det ingen ansatte i 2022.

Arbeidsmiljøet er godt, og det har vært jobbet kontinuerlig med forbedringstiltak. I konsernet skal alle ha en helsefremmende, meningsfylt og trygg arbeidssituasjon som gir trivsel og arbeidsglede. Forbedringstiltak avdekkes gjennom å ha et søkelys på ansattes arbeidshverdag gjennom jevnlig medarbeidersamtaler, medarbeiderundersøkelser, vernerunder og tilrettelegging for en god arbeidshverdag. Det er også tilrettelagt for samarbeid og oppfølging med bedriftshelsetjeneste, treningstilbud og sosiale aktiviteter gjennom året.

I konsernet var sykefraværet i 2022 på 5,97 %. Dette er en økning fra 2021 på 1,0 %. Korttidsfraværet er økt fra 2,0% i 2021 til 2,8 % i 2022. Langtidsfraværet er økt fra 3,1 % i 2021 til 3,3 % i 2022. Økt sykefravær skyldes i stor grad Covid-19 og langtidsvirkninger av dette.

Det er registrert 184 (2021: 311) driftsavvik i konsernet i 2022. 9 av disse medførte personskade, hvorav to med sykefravær. HMS arbeidet er en viktig del av konsernets fokus på å ivareta ansatte og skape gode rutiner som gjør at alvorlige og mindre alvorlige hendelser ikke skal inntreffe i konsernet. Det er etablert årshjul for HMS arbeidet for å sikre at rutiner og risikovurderinger blir oppdatert, og at uønskede hendelser blir undersøkt samt at det blir iverksatt hensiktsmessige tiltak.

Konsernet har ved utgangen av regnskapsåret 223 (2021: 219) ansatte fordelt på 139 kvinner og 84 menn. Gjennomsnittlig antall årsverk i 2022 har vært 185 (2021: 192). Andelen kvinner i ledende stillinger i konsernet utgjør 30 % i 2022. Andelen menn i konsernet utgjør 38 % av de ansatte.

Konsernet har ikke gjennomført spesielle likestillingstiltak i 2022 utover det å ha søkelys på å ansette diversifisert og med riktig og høy kompetanse knyttet til arbeidet som skal utføres. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet eksempelvis kjønn, religion og etnisitet i saker som for eksempel lønn, avansement, videreutdanning og rekruttering. Konsernet har jevnlig møter med AMU, tillitsvalgte for de ansatte samt informasjonsmøter for alle ansatte der dette er blant temaene som adresseres. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert. Andelen kvinner



i ledende stillinger er høy i datterselskapene, spesielt i BliVakker.no AS. Kvinnelige ansatte er godt representert i høytlønte stillinger i konsernet, og det er kontinuerlig søkelys på at det ikke skal være lønnsforskjeller på samme stillings-, ansvars- og erfaringsnivå mellom kvinner og menn.

## YTRE MILJØ

Det er et økt fokus på å ha en utvikling som imøtekommer dagens behov uten å ødelegge mulighetene for at kommende generasjoner skal få dekket sine behov.

Konsernet fokuserer i stor grad på at virksomheten skal redusere sitt CO<sub>2</sub>-avtrykk gjennom å kontinuerlig vurdere behov for innkjøp som har miljømessig påvirkning. Det settes søkelys på gjennom leverandørenes miljøprofil og at helseskadelige produkter ikke selges gjennom virksomheten. Gjennom 2022 har konsernet videreført samarbeidet som er etablert med leverandører for å redusere klimaavtrykket. Konkrete tiltak har vært å gå over til mer miljøvennlig emballasjeløsninger ved utsendelse av varer til kunder, redusere energibehovet i lokalene konsernet opererer i og drive holdningskampanjer internt med fokus på å redusere emballasje og øke gjenvinning. I 2021 fikk Brandsdal Group Miljøfyrtårn sertifisering og samarbeider med Grønt Punkt og Renas for innsamling av emballasjeavfall og el-artikler fra våre kunder.

Gjennom å drive på en måte som sikrer tilstedeværelse også i fremtiden rettes det også fokus på å trygge arbeidsplasser der man fremmer en bærekraftig og inkluderende økonomisk vekst, med fokus på innovasjon for å drive smartere og mindre ressurskrevende.

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

## ÅPENHETSLOVEN

Konsernet har utarbeidet aktsomhetsvurdering og redegjørelse rundt arbeidet med åpenhetsloven. Denne kan leses på [www.brandsdalgroup.com/sustainability/](http://www.brandsdalgroup.com/sustainability/).

## FORSKNING OG UTVIKLING

Konsernet har ingen forskning og utviklingsaktiviteter i 2022, utover utvikling av egne systemer for drift av datterselskapene. Aktiverte kostnader fremgår av note 6 i årsregnskapet.

## REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

### Morselskap

I 2022 har Brandsdal Holding AS har aktiviteten vært knyttet til arbeid med å optimalisere selskapsstrukturen. Utover dette har selskapet mottatt MNOK 11 i konsernbidrag fra datterselskaper, Utover dette har det vært liten annen aktivitet i selskapet.

Totalkapitalen i Brandsdal Holding AS er på MNOK 52,8 og av dette utgjør MNOK 38,9 investering i datterselskap og MNOK 12,4,2 fordring på datterselskap i forbindelse med avgitt konsernbidrag. Egenkapitalen er på MNOK 47,1 og utgjør 89% av totalkapitalen.

### Konsernet

Konsernets inntekter kommer i all hovedsak fra datterselskapene Netthandelen.no AS, BliVakker.no AS, Cocopanda.dk AS, Cocopanda Sweden AB, Cocopanda.fi Oy Ab, Cocopanda.de GmbH, Cocopanda.at GmbH, Cocopanda.pl sp. z o o og Cocopanda.nl B.V. som alle er nettbutikker, samt Blivakker & Cocopanda Markens AS OG BliVakker Sør AS som er de to fysiske butikken i konsernet.



Som følge av blant annet nedleggelse av nettbutikker i Tyskland, Østerrike, Polen, Nederland, samt et utfordrende marked etter gjenåpning av samfunnet etter Covid, så falt omsetningen fra MNOK 1 473 til MNOK 1 221. Våre fysiske butikkene har hatt et løft i omsetning i 2022, sammenlignet med 2021.

Konsernets bruttomargin er redusert fra 29.1 % i 2021 til 27.8 %. Bruttomarginen er påvirket av volum per ordre og økende konkurranse i markedene vi er tilstede i.

Konsernets omsetning hadde en reduksjon fra MNOK 1 473 til 1 221. Mye påvirket av nedleggelse i utlandet og gjenåpning av samfunnet etter COVID.

Kostnadene er i stor grad påvirket av driften i underkonsernet Brandsdal Group, og lønnskostnadene ble på MNOK 123 (2021: MNOK 123), og andre driftskostnader på MNOK 133 (2020: MNOK 169). Avskrivninger endte på MNOK 33,6 og er knyttet til driftsmidler i Brandsdal Group-konsernet og avskrivninger på næringsseidomme som eies i konsernet. Økningen fra i fjor er et resultat av økt investering i årene 2020 og 2021, samt merverdi på næringsseidomme som ble ervervet i 2020.

Konsernets driftsresultat endte på MNOK 58,9 i 2022.

Resultat fra finansposter påvirker resultatet før skatt med netto kostnad på MNOK 17,3 som i stor grad er påvirket av realiserte og urealiserte tap på aksjeinvesteringer, økte rentekostnader knyttet til finansiering av næringsseidommene i konsernet, og valutatap.

Resultat før skatt for konsernet endte på MNOK 41,6 i 2022.

Konsernets totalkapital er på MNOK 993 og består av MNOK 47 i immaterielle eiendeler, hvorav MNOK 25,4 er knyttet til utvikling av egen e-handlesplattform. I tillegg utgjør varige driftsmidler MNOK 390,4 der MNOK 333 er knyttet til investeringer i fast eiendom. Varelageret utgjorde ved utgangen av året MNOK 299,6. Konsernet har også investeringer aksjer og andeler, samt markedsbaserte aksjefond gjennom datterselskapet Glede Glede Glede AS. Dette er for å sikre en diversifisert investeringsportefølje i konsernet og utgjør per utgangen av 2022 MNOK 42.

Konsernet baserer driften i hovedsak på forskuddsbetalinger fra kunder. Det er derfor kun mindre kundefordringer i balansen, og ingen tapsavsetning for dette.

Det fremlagte regnskapet gir et korrekt bilde av selskapet og konsernets virksomhet. Konsernets egenkapital og likviditet er tilfredsstillende. Konsernets egenkapital er på MNOK 362 per årsslutt 2022, og konsernet har en egenkapitalprosent på 36,4%.

## ANDRE HENDELSER

Krigen i Ukraina har i liten grad påvirket konsernets tilgang til varer fra leverandører, men det har vært varslet at enkelte ingredienser har vært mer utfordrende å få tilgang til, noe som har gjort at prisene på enkelte varer har økt. Som en konsekvens av krigen og økt økonomisk usikkerhet i Europa/verden så har inflasjonen gjort at leverandører varslet prisøkninger. I et konkurransepreget marked har det vært utfordrende å øke prisene ut til sluttbruker. Utover dette har det ikke vært andre påvirkninger for konsernet.

Konsernets produksjon og drift går som normalt. Alle kritiske innsatsfaktorer er på plass og/eller i bestilling, og det har vært få tilfeller med leverandører knyttet til å ikke kunne levere bestilte varer. Øvrige funksjoner i selskapet har normal kapasitet.



Våre leverandørers leveringsgrad i inn- og utland, herunder transportører og muligheter for å krysse landegrensener, kan endre seg fort og er utenfor vår kontroll. Dette kan i betydelig omfang påvirke selskapets leveringsgrad til kundene på lengre sikt, men det har ikke oppstått større problemer knyttet til vareflyten inn til konsernet i 2022 eller 2023. Det er innført tiltak for å sikre våre leveranser hele veien fra leverandør til sluttkunde.

## FREMTIDIG UTVIKLING

Konsernets strategi er å øke aktiviteten i dagens virksomheter i de nordiske landene og bli den foretrukne aktøren i personlig pleie i Norden. Fokus vil være godt utviklede nettbutikker med tilhørende fysiske butikker i Norge. Konkurransen i markedene øker, og det er et særskilt fokus på å opprettholde og videreutvikle vår markedsposisjon og konkuranseevne. Dette medfører å videreføre arbeidet med å forenkle verdikjedene, bedre strukturen og videreutvikle konsernets e-handelsplattform. I 2022 etablerte vi vår andre fysiske butikk på Sørlandssenteret i Kristiansand. Konsernet har et sterkt fokus på nyskaping og kremmerånd, i godt kompaniskap med høyt engasjement og stort fokus på redelighet.

## FINANSIELL RISIKO

### Markedsrisiko

Konsernets etableringer utenfor Norge, samt vekst i de nordiske butikker, medfører at en stadig økende andel av konsernets omsetning kommer i utenlandsk valuta (EUR, DKK og SEK). Kjøp av varer gjøres i NOK, EUR, SEK og DKK og eksponeringen av større valutaendringer er redusert gjennom årenes løp da vektingen av omsetningen i utenlandsk valuta mot norske er relativt lik. BliVakker.no AS kjøper mer direkte fra norske leverandører og Netthandelen.no AS kjøper sine varer i USD med lang tidshorison for forhold til når varene ankommer Norge. Totalt sett gir dette en langt mer balansert valutasisuasjon og mindre eksponering for endringer i valutakurser.

Konsernet er eksponert for endringer i rentenivå, da inngåtte låneavtaler har flytende rente.

### Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har være lite tap på fordringer, samt at tredjepart står for innkreving av fordringer fra den løpende driften i konsernet.

### Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten ved utgangen av 2022 som tilfredsstillende. Selskapet har en lav gjeldsgrad og opprettholder sine forpliktelser ovenfor finansieringspartnere.

## FORSIKRING FOR STYRETS MEDLEMMER OG DAGLIG LEDER

Det er tegnet styreansvarsforsikring for selskapets og konsernets styremedlemmer og daglige ledere på MNOK 25.

Kristiansand, 29. juni 2023

I styret for Brandsdal Holding AS

\_\_\_\_\_  
Einar Øgrey Brandsdal

Styreleder

(Årsberetningen og årsregnskapet er signert elektronisk)

\_\_\_\_\_  
Kolbjørn Ertzeid

Styremedlem

Brandsdal Holding AS, org nr 925 849 634

Side 5



## Brandsdal Holding AS

### Årsregnskap

#### Resultatregnskap

| Morselskap                                |                   |   |          | Konsern              |                      |
|---|-------------------|---|----------|----------------------|----------------------|
| 2022                                      | 2021              | Driftsinntekter og driftskostnader              | Note     | 2022                 | 2021                 |
| 0   | 0                 | Salgsinntekter                                  | 3        | 1 207 738 663        | 1 461 303 242        |
| 0   | 0                 | Andre driftsinntekter                           | 3        | 13 683 661           | 12 052 063           |
| <b>0</b>                                  | <b>0</b>          | <b>Sum driftsinntekter</b>                      |          | <b>1 221 422 325</b> | <b>1 473 355 304</b> |
| 0   | 0                 | Varekostnad                                     | 11       | 872 160 324          | 1 035 858 256        |
| 0   | 0                 | Lønnskostnader                                  | 4, 5     | 123 300 973          | 123 110 910          |
| 0   | 0                 | Avskrivninger                                   | 6, 7     | 33 580 779           | 30 791 744           |
| 0   | 0                 | Nedskrivning av immaterielle eiendeler          | 6        | 0                    | 4 000 000            |
| 1 396 729                                 | 783 316           | Annen driftskostnad                             | 4, 9, 10 | 133 483 905          | 169 057 202          |
| <b>1 396 729</b>                          | <b>783 316</b>    | <b>Sum driftskostnader</b>                      |          | <b>1 162 525 980</b> | <b>1 362 818 113</b> |
| <b>-1 396 729</b>                         | <b>-783 316</b>   | <b>Driftsresultat</b>                           |          | <b>58 896 344</b>    | <b>110 537 192</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |                   |   |          |                      |                      |
| 11 000 000                                | 18 182 616        | Inntekt på investering i datterselskap          |          | 0                    | 0                    |
| 0   | 0                 | Annen renteinntekt                              |          | 2 543 955            | 523 596              |
| 0   | 0                 | Annen finansinntekt                             | 18       | 83 967 562           | 52 816 066           |
| 0   | 0                 | Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler          |          | 0                    | 729 021              |
| 0   | 0                 | Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler |          | 4 402 516            | 0                    |
| 0   | 87 505            | Rentekostnad til foretak i samme konsern        |          | 0                    | 0                    |
| 3 000                                     | 0                 | Annen rentekostnad                              |          | 12 733 449           | 9 340 883            |
| 0   | 0                 | Annen finanskostnad                             | 18       | 86 695 550           | 46 920 444           |
| <b>10 997 000</b>                         | <b>18 095 112</b> | <b>Resultat av finanskostnader</b>              |          | <b>-17 319 998</b>   | <b>-2 192 644</b>    |
| <b>9 600 271</b>                          | <b>17 311 796</b> | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |          | <b>41 576 346</b>    | <b>108 344 548</b>   |
| 60  | 146 490           | Skattekostnad på ordinært resultat              | 16       | 19 216 592           | 28 051 574           |
| <b>9 600 211</b>                          | <b>17 165 306</b> | <b>Årsresultat før minoritetsinteresse</b>      |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>9 600 211</b>                          | <b>17 165 306</b> | <b>Årsresultat</b>                              |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |
| <b>Disponeringer</b>                      |                   |   |          |                      |                      |
| 5 500 000                                 | 0                 | Avsatt til tilleggsutbytte                      |          | 5 500 000            | 0                    |
| 4 100 211                                 | 17 165 306        | Avsatt til annen egenkapital                    | 19       | 16 859 754           | 80 292 974           |
| <b>9 600 211</b>                          | <b>17 165 306</b> | <b>Sum disponert</b>                            |          | <b>22 359 754</b>    | <b>80 292 974</b>    |

Penneo Dokumentnøkkel: 8/DIT-7KS7S-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240



## Brandsdal Holding AS

## Årsregnskap

## Balanse

| Morselskap           |                   |   |               | Konsern            |                    |
|----------------------|-------------------|---|---------------|--------------------|--------------------|
| 2022                 | 2021              | BEDELER                                       | Note          | 2022               | 2021               |
| <b>Anleggsmidler</b> |                   |   |               |                    |                    |
| 0                    | 0                 | IKT-løsninger                                 | 6             | 25 376 111         | 20 399 679         |
| 0                    | 0                 | Utsatt skattefordel                           | 16            | 0                  | 17 400 000         |
| 0                    | 0                 | Goodwill                                      | 6             | 21 638 687         | 22 261 383         |
| <b>0</b>             | <b>0</b>          | <b>Sum immaterielle eiendeler</b>             |               | <b>47 014 798</b>  | <b>60 061 062</b>  |
| 0                    | 0                 | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom           | 7             | 333 534 720        | 340 782 548        |
| 0                    | 0                 | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr            | 7             | 56 894 320         | 54 948 363         |
| <b>0</b>             | <b>0</b>          | <b>Sum varige driftsmidler</b>                |               | <b>390 429 039</b> | <b>395 730 910</b> |
| 38 950 477           | 38 950 477        | Investeringer i datterselskap                 | 10            | 0                  | 0                  |
| 0                    | 0                 | Investeringer i tilknyttet selskap            |               | 1 307 157          | 664 802            |
| 0                    | 0                 | Lån til tilkn. selskap og fellesk. virks. het |               | 117 878 756        | 48 103 586         |
| 0                    | 0                 | Investeringer i aksjer og andeler             |               | 23 713 115         | 7 531 865          |
| 0                    | 0                 | Andre fordringer                              | 4, 12         | 10 275 855         | 10 838 115         |
| <b>38 950 477</b>    | <b>38 950 477</b> | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>          |               | <b>153 174 883</b> | <b>67 138 368</b>  |
| <b>38 950 477</b>    | <b>38 950 477</b> | <b>Sum Anleggsmidler</b>                      |               | <b>590 618 721</b> | <b>522 930 340</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>  |                   |   |               |                    |                    |
| 0                    | 0                 | Lager av varer og annen beholdning            | 11            | 299 550 975        | 312 837 863        |
| <b>0</b>             | <b>0</b>          | <b>Sum varer</b>                              |               | <b>299 550 975</b> | <b>312 837 863</b> |
| 0                    | 0                 | Kundefordringer                               |               | 19 734 995         | 16 778 917         |
| 12 440 000           | 18 182 616        | Fordring konsernselskap                       | 15            | 0                  | 0                  |
| 56 300               | 46 447            | Andre fordringer                              |               | 33 980 398         | 38 068 117         |
| 0                    | 0                 | Forskudd til leverandører                     |               | 4 181 476          | 18 618 569         |
| <b>12 496 300</b>    | <b>18 229 063</b> | <b>Sum fordringer</b>                         |               | <b>57 896 869</b>  | <b>73 465 603</b>  |
| 0                    | 0                 | Andre markedsbaserte finansielle instr.       |               | 18 326 505         | 36 229 021         |
| <b>0</b>             | <b>0</b>          | <b>Sum investeringer</b>                      |               | <b>18 326 505</b>  | <b>36 229 021</b>  |
| <b>1 335 223</b>     | <b>1 737 216</b>  | <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>           | <b>14, 17</b> | <b>26 822 312</b>  | <b>16 630 117</b>  |
| <b>13 831 523</b>    | <b>19 966 280</b> | <b>Sum omløpsmidler</b>                       |               | <b>402 596 662</b> | <b>439 162 603</b> |
| <b>52 782 000</b>    | <b>58 916 757</b> | <b>SUM BEDELER</b>                            |               | <b>993 215 382</b> | <b>962 092 943</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 8/DIT-7KS7S-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240



## Brandsdal Holding AS

## Årsregnskap

## Balanse

| Morselskap                    |                   |  |        | Konsern            |                    |
|-------------------------------|-------------------|--|--------|--------------------|--------------------|
| 2022                          | 2021              |  | Note   | 2022               | 2021               |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |                   |  |        |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>            |                   |  |        |                    |                    |
| 100 000                       | 100 000           | Aksjekapital                           | 20     | 100 000            | 100 000            |
| 5 104 430                     | 5 104 430         | Overkurs                               |        | 5 104 430          | 5 104 430          |
| <b>5 204 430</b>              | <b>5 204 430</b>  | <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |        | <b>5 204 430</b>   | <b>5 204 430</b>   |
| 41 932 483                    | 37 832 272        | Annen egenkapital                      |        | 349 247 842        | 330 499 890        |
| 0                             | 0                 | Valutadifferanse                       | 19     | 6 966 623          | -2 720 612         |
| <b>41 932 483</b>             | <b>37 832 272</b> | <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |        | <b>356 214 465</b> | <b>327 779 278</b> |
| <b>47 136 913</b>             | <b>43 036 702</b> | <b>Sum egenkapital</b>                 |        | <b>361 418 895</b> | <b>332 983 708</b> |
| <b>Gjeld</b>                  |                   |  |        |                    |                    |
| 0                             | 0                 | Utsatt skatt                           | 16     | 29 129 112         | 29 304 248         |
| <b>0</b>                      | <b>0</b>          | <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |        | <b>29 129 112</b>  | <b>29 304 248</b>  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b> |                   |  |        |                    |                    |
| 0                             | 0                 | Gjeld til kredittinstitusjoner         | 12, 17 | 384 696 834        | 335 089 193        |
| <b>0</b>                      | <b>0</b>          | <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |        | <b>384 696 834</b> | <b>335 089 193</b> |
| <b>0</b>                      | <b>0</b>          | <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |        | <b>413 825 947</b> | <b>364 393 441</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>       |                   |  |        |                    |                    |
| 0                             | 0                 | Gjeld til kredittinstitusjoner         | 12, 17 | 79 045 027         | 67 721 005         |
| 46 738                        | 49 934            | Leverandørgjeld                        |        | 48 730 616         | 44 297 469         |
| 60                            | 0                 | Betalbar skatt                         | 15     | 14 942 506         | 34 367 455         |
| 0                             | 0                 | Skyldig offentlige avgifter            |        | 47 361 545         | 63 435 702         |
| 5 500 000                     | 0                 | Utbytte                                | 19     | 5 500 000          | 0                  |
| 98 290                        | 15 830 121        | Gjeld til selskap i samme konsern      |        | 0                  | 0                  |
| 0                             | 0                 | Annen kortsiktig gjeld                 |        | 22 390 847         | 54 894 164         |
| <b>5 645 088</b>              | <b>15 880 055</b> | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |        | <b>217 970 540</b> | <b>264 715 794</b> |
| <b>5 645 088</b>              | <b>15 880 055</b> | <b>Sum gjeld</b>                       |        | <b>631 796 487</b> | <b>629 109 235</b> |
| <b>52 782 000</b>             | <b>58 916 757</b> | <b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>        |        | <b>993 215 382</b> | <b>962 092 943</b> |

29.06.2023

Styret i Brandsdal Holding AS

Einar Øgrey Brandsdal  
styrelederKolbjørn Ertzeid  
styremedlem



## Indirekte kontantstrøm

Brandsdal Holding AS

Kontantstrømpoppstilling (NRS - Indirekte modell)

| Morselskap   |                  | Konsern            |                    |
|--|------------------|--------------------|--------------------|
| 2022   | 2021             | 2022               | 2021               |
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b> |                  |                    |                    |
| 9 600 271  | 17 311 796       | 41 576 346         | 108 344 548        |
| 0  | 0                | -16 967 455        | -17 790 504        |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | 0                | 33 580 780         | 30 792 008         |
| 0  | 0                | 0                  | 4 000 000          |
| 0  | 0                | 13 286 888         | -37 571 122        |
| 0  | 0                | -2 956 078         | -6 961 725         |
| -3 196   | 18 726           | 4 433 147          | -8 983 736         |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | 0                | 7 082 524          | -1 308 508         |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| -12 449 854  | -18 257 855      | -67 233 812        | -43 962 254        |
| <b>-2 852 779</b>                                    | <b>-927 333</b>  | <b>12 802 340</b>  | <b>26 558 707</b>  |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>   |                  |                    |                    |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | 0                | -33 219 665        | -33 690 475        |
| 0  | 0                | 15 460 976         | 0                  |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | 0                | -14 382 065        | -33 630 304        |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| <b>0</b>   | <b>0</b>         | <b>-32 140 755</b> | <b>-67 320 779</b> |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>  |                  |                    |                    |
| 0  | 0                | 46 479 350         | 30 322 219         |
| 0  | 15 830 120       | -32 503 318        | 4 508 140          |
| 0  | 0                | 4 230 556          | 4 230 556          |
| -15 731 830  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | 0                | 11 324 022         | 30 405 269         |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 0  | -26 000 000      | 0                  | -26 000 000        |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| 18 182 616   | 12 800 000       | 0                  | 0                  |
| <b>2 450 786</b>                                     | <b>2 630 120</b> | <b>29 530 610</b>  | <b>43 466 184</b>  |
| 0  | 0                | 0                  | 0                  |
| <b>-401 993</b>                                      | <b>1 702 787</b> | <b>10 192 195</b>  | <b>2 704 112</b>   |
| 1 737 216  | 34 429           | 16 630 117         | 13 926 005         |
| <b>1 335 223</b>                                     | <b>1 737 216</b> | <b>26 822 312</b>  | <b>16 630 116</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 8JDT-7K5Y5-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240



## Brandsdal Holding AS Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt/utsatt skattefordel presenteres brutto for de utenlandske selskapene i balansen, men det presenteres netto for de norske da disse inngår i samme skattekonsern.

#### Kontantstrømoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling er den indirekte modellen benyttet. I kontanter og lignende inngår kun kasse- og bankbeholdninger.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Brandsdal Holding AS og datterselskapene Glede Glede AS og Brandsdal Invest AS. Brandsdal Invest AS eier datterselskapene Brandsdal Group AS som igjen eier, Netthandelen.no AS, Blivakker.no AS, Cocopanda.dk A/S, Cocopanda Sweden AB, Cocopanda Finland Oy Ab, Cocopanda.de GmbH, Cocopanda.at GmbH Cocopanda.pl Sp z o o, Cocopanda.nl B.V., Blivakker & Cocopanda Markens AS, BliVakker Sør AS og Brandsdal Logistikk AS. Brandsdal Invest AS eier i tillegg datterselskapene Brandsdal Eiendom, Brandsdal Property LLC, Hjørnet 4 AS og Markensgate 19 AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Ved omregning av utenlandske datterselskaper er det benyttet valutakurs på transaksjonstidspunktet ved omregning av resultatposter og balansedagens kurs ved omregning av balanseposter. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

#### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i konsernselskapet, i tråd med unntaksregelen for midlertidig eie. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Konsernbidrag til datter føres som økt investering i datterselskap.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på balansetidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

#### Inntektsføring

Inntekter fra salg av varer/konserninterne tjenester resultatføres når levering av varen/tjenesten har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Konserninternt salg elimineres.



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler balanseføres dersom det er sannsynlig at de forventede fremtidige økonomiske fordeler som kan henføres til eiendelen, vil tilflytte foretaket, og eiendelenes anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Konsernet har hovedsaklig immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid målt til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Avskrivningen foretas med linær metode over estimert levetid, normalt 3-7 år. Avskrivningsperiode og - metode vurderes årlig.

## Betingede forpliktelser

Betingede forpliktelser kostnadsføres i den grad forpliktelsen er kvantifiserbar og et tap anses sannsynlig. Vesentlige hendelser opplyses om i note.

## Hendelser etter balansedag

Ny informasjon etter balansedag om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedag som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

## Leieavtaler/leasing

Leieavtaler klassifiseres som finansiell eller operasjonell i samsvar med avtalens reelle innhold.

## Note 2 Endring av regnskapsprinsipper

Det er ikke foretatt noen endringer av regnskapsprinsipper i 2022

## Note 3 Salgsinntekter

Morselskapet har ingen salgsinntekter, og har som formål å investere i selskapet med langt eierhorisont.

Konsernet opererer i all hovedsak, innen virkesomhetsområdet e-commerce innenfor forbrukerverer.

Konsernet har salgsinntekter innenfor Norge, Sverige, Danmark, Finland, Østerrike, Polen og Tyskland fordelt som følger:

|                             | 2022       | 2022      |
|-----------------------------|------------|-----------|
| (tall i tusen kr)           | Morselskap | Konsern   |
| Salgsinntekter Norge        | 0          | 776 828   |
| Salgsinntekter Finland      | 0          | 155 665   |
| Salgsinntekter Tyskland     | 0          | 6 227     |
| Salgsinntekter Danmark      | 0          | 49 687    |
| Salgsinntekter Sverige      | 0          | 212 749   |
| Øvrig Europa                | 0          | 6 622     |
| Øvrig verden                | 0          | 2 616     |
| Andre driftsinntekter Norge | 0          | 11 027    |
|                             | 0          | 1 221 422 |

All internomsetning mellom selskapene er eliminert i konsernregnskapet.

## Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser og lån til ansatte

|   | 2022       | 2021       | 2022    | 2021    |
|---|------------|------------|---------|---------|
| (tall i tusen kr)   | Morselskap | Morselskap | Konsern | Konsern |
| Lønninger   | 0          | 0          | 105 062 | 106 848 |
| Arbeidsgiveravgift  | 0          | 0          | 17 489  | 16 585  |
| Pensjonskostnader   | 0          | 0          | 5 267   | 4 117   |
| Andre ytelser   | 0          | 0          | 3 731   | 1 906   |
| Aktiverte lønnskostnader knyttet til immaterielle eiendeler | 0          | 0          | -8 249  | -6 344  |
| Sum   | 0          | 0          | 123 301 | 123 111 |

Morselskapet har ingen ansatte gjennom året. Gjennomsnittlig antall årsverk i konsernet er 194.

## Ytelser til ledende personer

|                    | Styret     |
|--------------------|------------|
| (tall i tusen kr)  | Morselskap |
| Lønn               | 0          |
| Pensjonsutgifter   | 0          |
| Annen godtgjørelse | 0          |



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Godtgjørelse til revisor

| (tall i tusen kr, eks. mva)                                | 2022       |         |
|--|------------|---------|
|  | Morselskap | Konsern |
| Revisjonshonorar   | 108,8      | 1 514,9 |
| Honorar for bistand til teknisk utarbeidelse av årsoppgjør | 0,0        | -       |
| Andre tjenester  | 0,0        | 1 563,3 |

### Morselskap:

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret. Det foreligger ingen forpliktelser til å gi styrets leder eller styremedlemmer særskilt vederlag ved opphør eller endring av vervet.

Det foreligger heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdelinger eller lignende til fordel for styreleder eller styremedlemmer.

### Konsern:

Konsernet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeier i noen av selskapene. Det foreligger ingen forpliktelser til å gi daglig ledere eller styrets ledere særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er ytet lån på MNOK 2,6 per 31.12 til medlem av styre i konsernet. Rentesats er EURIBOR 1 week + 1,1%. Tilbakebetalingstid er innen 2025.

Det foreligger i enkelte selskaper i konsernet avtale om bonus til fordel for daglig leder i datterselskap. Det foreligger ingen slike avtaler for noen av styrets ledere eller styremedlem i morselskapet.

## Note 5 Pensjonsforpliktelse og pensjonskostnad

De norske selskapene i konsernet har en innskuddsbasert obligatorisk tjenstepensjonsordning. Ordningen tilfredstiller kravene i lov om tjenstepensjon om omfatter alle ansatte i Norge.

## Note 6 Immaterielle eiendeler (morselskap/konsern)

Konsernet har via datterselskapene i Brandsdal Group fremstilling ved kjøp og egenutvikling av forskjellige IKT-løsninger. Videre har Brandsdal Group AS kjøpt rettigheter til IKT-løsninger og ERP Systemer. Selskaper i konsernet blir løpende belastet for rettighetene til bruk av disse løsningene. Goodwill oppstod som et resultat av oppkjøpet av Markensgate 19 AS, ved Brandsdal Invest AS, og er en teknisk goodwill der skatteposisjonen vil reverseres over byggets levetid på 37,5 år.

| Konsern                              |               |               |               |               |               |  |
|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--|
| (tall i tusen kr)                    | Goodwill      | ERP System    | IKT løsninger | IT plattform  | Sum           |  |
| Anskaffelseskost pr. 01.01           | 23 351        | 30 067        | 435           | 23 193        | 77 046        |  |
| Tilgang driftsmidler                 | 0             | 6 186         | 92            | 8 249         | 14 527        |  |
| Avgang driftsmidler                  | 0             | -6 711        | 0             | 0             | -6 711        |  |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>    | <b>23 351</b> | <b>29 542</b> | <b>527</b>    | <b>31 441</b> | <b>84 862</b> |  |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12  | 1 712         | 15 145        | 359           | 16 631        | 33 847        |  |
| Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12 | 0             | 2 000         | 0             | 2 000         | 4 000         |  |
| Reverserte nedskrivninger pr. 31.12  | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             |  |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>   | <b>21 639</b> | <b>12 398</b> | <b>168</b>    | <b>12 810</b> | <b>47 015</b> |  |
| Årets avskrivninger                  | 623           | 5 119         | 149           | 4 366         | 10 257        |  |
| Forventet økonomisk levetid          | 37,5 år       | 5 år          | 3-4 år        | 3-5 år        |               |  |

IKT løsninger gjelder konsulentonorarer, programvare mv i forbindelse med IKT-prosjekt. ERP system gjelder programvare, konsulentonorar og interne timer.



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

**Note 7 Varige driftsmidler**

| Konsern                            |                                     |                    |                           |                             |                                      |                |
|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|----------------|
| (tall i tusen kr)                  | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | Maskiner og anlegg | Bygningsmessig innredning | Transportmidler og maskiner | Drifts-løspøre, inventar, verktøy ol | Sum            |
| Anskaffelseskost pr. 01.01         | 398 954                             | 701                | 12 254                    | 32 181                      | 47 669                               | 491 760        |
| Tilgang driftsmidler               | 4 664,001                           | 1 360,000          | 3 251,964                 | 607,537                     | 8 810                                | 18 693         |
| Avgang driftsmidler                | 0                                   | 0                  | 0                         | 0                           | -23                                  | -23            |
| <b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>  | <b>403 618</b>                      | <b>2 061</b>       | <b>15 506</b>             | <b>32 789</b>               | <b>56 456</b>                        | <b>510 430</b> |
| Akk. avskrivninger pr. 31.12       | 68 821                              | 488                | 4 764                     | 21 938                      | 23 990                               | 120 001        |
| Akk. nedskrivninger pr. 31.12      | 0                                   | 0                  | 0                         | 0                           | 0                                    | 0              |
| Rev. nedskrivninger pr. 31.12      | 0                                   | 0                  | 0                         | 0                           | 0                                    | 0              |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12</b> | <b>334 798</b>                      | <b>1 572</b>       | <b>10 742</b>             | <b>10 851</b>               | <b>32 466</b>                        | <b>390 429</b> |
| Årets avskrivninger                | 10 589,617                          | 62,315             | 1 870,401                 | 2 994,640                   | 7 806                                | 23 323         |
| Forventet økonomisk levetid        | 30-50 år                            | 5-10 år            | 10 år                     | 4-7 år                      | 3-10 år                              |                |

**Note 8 Transaksjoner med nærstående parter**

Brandsdal Holding AS er morselskap for datterselskapene i note 10.

Kjøp og salg av varer og tjenester mellom nærstående parter er gjennomført til markedsvilkår.

Det er bokført kostnader for management fee/shared service fra Brandsdal Group AS i 2022.

|   |             |
|---|-------------|
| <b>Kjøp av varer og tjenester fra (i 1000 NOK):</b> | <b>2022</b> |
| Brandsdal Group AS                                  | 1 337       |
| Sum   | 1 337       |

Management fee/shared service dekker følgende tjenester:

- Generelle ledelseskostnader
- Risikostyring og kvalitetssikring
- Finansielle tjenester
- Regnskapstjenester
- Juridiske tjenester

**Note 9 Operasjonelle leieavtaler**

Konsernet leier per 31.12.2022 to lokaler av eksterne. Leie av lokalene er klassifisert som operasjonell leieavtaler. De tre andre byggene som konsernet har aktivitet i, eies av konsernet og er klassifisert i de respektive selskapsregnskapene.

Konsernet leier et bygg i Flensburg, Tyskland. Det bygget har en leieavtale som går ut 2025, med opsjon på forlengelse på 5 år av gangen. Leieavtalen kan forlenges to ganger. Bokført leiekostnad i år utgjør MNOK 2,6 for dette bygget.

Det siste lokalet ligger i Kristiansand. Leieavtalen har en varighet til 2026, med opsjon på forlengelse på 3 år av gangen. Leieavtalen kan forlenges to ganger. Bokført leiekostnad i år MNOK 1,2. Leien er omsetningsbasert



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

**Note 10 Finansielle anleggsmidler (Morselskapet)**

(tall i tusen kr)

| Selskaps navn        | Eierandel | Akse-<br>kapital | Antall aksjer | Egen-<br>kapital | Årsresultat   | Stemmeandel |
|----------------------|-----------|------------------|---------------|------------------|---------------|-------------|
| Brandsdal Invest AS  | 100 %     | 30               | 1 000         | 82 008           | 27 804        | 100 %       |
| Glede Glede Glede AS | 100 %     | 30               | 1 000         | 48 732           | -8 676        | 100 %       |
| <b>Sum</b>           |           |                  |               | <b>130 739</b>   | <b>19 128</b> |             |

Alle selskapene har forretningskontor i Kristiansand. Det er yttet MNOK 11 i konsernbidrag til Brandsdal Holding AS fra datterselskap.

**Note 11 Varelager**

Konsernets varelager består kun av innkjøpte handelsvarer. Det er ingen varer under tilvirkning eller egenutviklede varer på konsernets varelager. Dette gjelder både for 2022 og 2021.

Varelager er skrevet ned med TNOK 150 for ukurante varer per 31.12.2022

**Note 12 Fordringer og gjeld**

| Fordringer med forfall senere en ett år<br>(tall i tusen kr) | 2022       |            | 2021           |               |
|--|------------|------------|----------------|---------------|
|  | Morselskap | Morselskap | Konsern        | Konsern       |
| Andre langsiktige fordringer                                 | 0          | 0          | 10 276         | 10 838        |
| Lån til tilknyttet og felles kontrollerte selskap            | 0          | 0          | 117 879        | 48 104        |
| <b>Sum</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>128 155</b> | <b>58 942</b> |

  

| Gjeld med forfall senere enn 5 år | 2022       |            | 2021           |                |
|-----------------------------------|------------|------------|----------------|----------------|
|                                   | Morselskap | Morselskap | Konsern        | Konsern        |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 0          | 0          | 165 883        | 179 506        |
| Annen langsiktig gjeld            | 0          | 0          | 0              | 0              |
| <b>Sum</b>                        | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>165 883</b> | <b>179 506</b> |

**Note 13 Tap på fordringer**

Morselskapet har avsatt kr 0 til tap på kundefordringer. Det er heller ikke avsatt tap på kundefordringer i konsernet.

**Note 14 Bundne midler**

I posten bankinnskudd inngår bundne bankinnskudd med 0 i morselskapet og 0 i konsernet. Det er etablert skattetrekkgaranti for konsernet

**Note 15 Mellomværende med selskap i samme konsern (Morselskap)**

| (tall i tusen kr)       | Konsernfordringer |               |
|-------------------------|-------------------|---------------|
|                         | 2022              | 2021          |
|                         | Morselskap        | Morselskap    |
| Foretak i samme konsern | 12 440            | 18 183        |
| Tilknyttet selskap      | 0                 | 0             |
| <b>Sum</b>              | <b>12 440</b>     | <b>18 183</b> |

| (tall i tusen kr)       | Konserngjeld |               |
|-------------------------|--------------|---------------|
|                         | 2022         | 2021          |
|                         | Morselskap   | Morselskap    |
| Foretak i samme konsern | 98           | 15 830        |
| Tilknyttet selskap      | 0            | 0             |
| <b>Sum</b>              | <b>98</b>    | <b>15 830</b> |



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

## Note 16 Skatt

Følgende satser er benyttet for betalbar skatt i de ulike selskapene i konsernet:

|                        | 2022 | 2021   |
|------------------------|------|--------|
| Norske selskaper       | 22 % | 22 %   |
| Cocopanda.de GmbH      | 22 % | 29,8 % |
| Cocopanda Sweden AB    | 22 % | 22 %   |
| Cocopanda.dk AS        | 22 % | 22 %   |
| Cocopanda.fi OY Ab     | 22 % | 20 %   |
| Cocopanda.at GmbH      | 22 % | 25 %   |
| Cocopanda.pl Sp Z o o. | 22 % | 19 %   |
| Cocopanda.nl B.V.      | 22 % | 19 %   |

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2022       | 2021       | 2022          | 2021          |
|--------------------------------------|------------|------------|---------------|---------------|
| (tall i tusen kr)                    | Morselskap | Morselskap | Konsern       | Konsern       |
| Betalbar skatt                       | 0          | 0          | 14 942        | 34 367        |
| Endring i utsatt skatt               | 0          | 146        | 18 750        | -6 316        |
| For mye avsatt betalbar skatt i fjor | 0          | 0          | -14 476       | 0             |
| <b>Sum skattekostnad</b>             | <b>0</b>   | <b>146</b> | <b>19 216</b> | <b>28 051</b> |

### Avstemming av årets skattekostnad og skatt beregnet med nominell skattesats

|   |               |               |               |              |
|---|---------------|---------------|---------------|--------------|
| Årets totale skattekostnad                    | 0             | 146           | 19 216        | 28 051       |
| Beregnet skatt av resultat før skatt (22/23%) | 2 112         | 3 809         | 9 147         | 23 836       |
| <b>Avvik</b>                                  | <b>-2 112</b> | <b>-3 662</b> | <b>10 069</b> | <b>4 216</b> |

#### Avviket forklares med:

|   |              |              |               |              |
|---|--------------|--------------|---------------|--------------|
| Skattefri inntekt jfr fritaksmetoden      | 0            | 0            | 0             | 0            |
| Avskrivning goodwill konsern              | 0            | 0            | 137           | 137          |
| Skatt permanente forskjeller              | 2 112        | 0            | 2 705         | 7 843        |
| Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt   | 0            | 3 662        | 0             | 0            |
| Feil i tidligere år skattekostnad         | 0            | 0            | 5 204         | 0            |
| Valutadifferanse skatt                    | 0            | 0            | 2 123         | 0            |
| Ikke bokført utsatt skattefordel          | 0            | 0            | 0             | -4 427       |
| Forskjell i skattesats på 22%, 24% og 25% | 0            | 0            | -99           | 663          |
| <b>Sum forklaring</b>                     | <b>2 112</b> | <b>3 662</b> | <b>10 069</b> | <b>4 216</b> |

| Betalbar skatt  | 2022     | 2021     | 2022          | 2021           |
|---|----------|----------|---------------|----------------|
| Ordinært resultat før skatt                                     | 9 600    | 17 312   | 41 576        | 108 345        |
| Avskrivning goodwill konsernregnskapet                          | 0        | 0        | 623           | 623            |
| Permanente forskjeller  | 0        | 0        | 12 293        | -35 648        |
| 0   | 0        | 0        | 0             | 0              |
| Anvendelse fremførbart underskudd                               | 0        | 0        | 85 121        | 0              |
| Konsernbidrag uten skattemessig effekt                          | -9 600   | -16 647  | 0             | 0              |
| Endring midlertidige forskjeller                                | 0        | -665     | -84 310       | 35 721         |
| <b>Grunnlag betalbar skatt</b>                                  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>55 303</b> | <b>109 041</b> |
| 22% skatt i 2022 /23%, 19 %, 20%, 25 % og 29,79 % for CP i 2021 | 0        | 0        | 12 167        | 31 317         |
| Effekt av omregningsdifferanser                                 | 0        | 0        | 2 775         | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt ihht resultatregnskap</b>                 | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>14 942</b> | <b>31 317</b>  |
| 22% skatt avsatt konsernbidrag                                  | 0        | 0        | 0             | 0              |
| Effekt av omregningsdifferanser                                 | 0        | 0        | 0             | 3 050          |
| <b>Betalbar skatt ihht balanse</b>                              | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>14 942</b> | <b>34 367</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 8JDTT-7KS7S-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

| Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt             | 2022     | 2021     | 2022           | 2021           |
|--|----------|----------|----------------|----------------|
| Anleggsmidler                                      | 0        | 0        | 137 948        | 139 166        |
| Varer  | 0        | 0        | -150           | -454           |
| Leasing  | 0        | 0        | 44             | -59            |
| Omløpsmidler                                       | 0        | 0        | -1 454         | -1 454         |
| Avsetninger  | 0        | 0        | -4 000         | -4 000         |
| <b>Sum forskjeller</b>                             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>132 387</b> | <b>133 198</b> |
| Underskudd til fremføring                          | 0        | 0        | 0              | -85 121        |
| <b>Sum forskjeller</b>                             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>132 387</b> | <b>48 078</b>  |
| <b>Utsatt skatt</b>                                | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>30 358</b>  | <b>30 616</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>-1 233</b>  | <b>-23 140</b> |
| <b>Netto bokført utsatt skatt/skattefordel (-)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>29 125</b>  | <b>7 476</b>   |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>            | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>4 427</b>   |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>29 129</b>  | <b>29 304</b>  |
| <b>Netto utsatt skatt/skattefordel (-)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>       | <b>-17 400</b> |

#### Note 17 Pantstillelser/garantiansvar (konsern)

Brandsdal Group AS har konsernkontosystem. Netto skyldig for konsernet pr 31.12.2022 er TNOK 79 045. For de trekkrettigheter som konsernet har er det stilt sikkerhet i varige driftsmidler, kundefordringer og varelager/ forskuddsbetalte varer. Trekkrettigheten er per 31.12 på MNOK 90 for konsernet.

Brandsdal Holding konsern har pr 31.12.2022 en gjeld på MNOK 385 som er sikret ved pant i konsernets eiendeler.

#### Bokførte verdier av pantsatte eiendeler

| (tall i tusen kr)   | 2022           |
|---------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 390 429        |
| Varelager           | 299 551        |
| Kundefordringer     | 19 735         |
| <b>Sum</b>          | <b>709 715</b> |

#### Note 18 Finansielle instrumenter - valuta og renter

Konsernet påvirkes av endringer i valutakurs på inntektssiden, da en tredjedel av alle inntekter er i annen valuta enn NOK. Men inntekter i utenlandsk valuta er spredt på SEK, DKK, PLN og EUR og således reduseres risiko knyttet til svingninger i enkeltvalutaer.

Varekjøp gjøres i betydelig grad i utenlandsk valuta, og medfører at konsernet er utsatt for endringer i valutakursene.

Konsernet handler en betydelig andel av sine varer i både EURO og USD. Konsernet har gjennom de siste årene fått en mer diversifisert kontantstrøm med tanke på ulike valutaer.

Endringer i valuta er bokført under annen finansinntekt og annen finanskostnad.

Konsernets gjeld til kredittinstitusjon løper med flytende rente. For å sikre seg mot fremtidige rentesvingninger har selskapet inngått renteswapavtaler for lån pålydende henholdsvis MNOK 139 og MUSD 2,3. Dette sikrer er fastrentepå 0,79% til 2,81 %. Renteswapavtalene går ut i juni 2027 (MNOK 49) og Februar 2030 (MUSD 2,3) og Februar 2037 (MNOK 90).

Penneo Dokumentnøkkel: 8JDTI-7KS7S-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240



Brandsdal Holding AS

Noter til årsregnskapet 2022

**Note 19 Egenkapital**

| Morselskapet<br>(tall i tusen kr)     | Aksje-<br>kapital | Overkurs     | Annen<br>EK   | Sum           |
|---------------------------------------|-------------------|--------------|---------------|---------------|
| Egenkapital 1.1. Brandsdal Holding AS | 100               | 5 104        | 37 832        | 43 037        |
| Fusjon med vederlag i mor             | 0                 | 0            | 0             | 0             |
| Tilleggsutbytte                       | 0                 | 0            | -5 500        | -5 500        |
| Årets resultat                        | 0                 | 0            | 9 600         | 9 600         |
| <b>Egenkapital 31.12</b>              | <b>100</b>        | <b>5 104</b> | <b>41 932</b> | <b>47 137</b> |

| Konsern<br>(tall i tusen kr) | Aksje-<br>kapital | Overkurs     | Annen<br>EK    | Sum            |
|------------------------------|-------------------|--------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 1.1.             | 100               | 5 104        | 327 780        | 332 984        |
| Konserndannelse - fusjon     | 0                 | 0            | 0              | 0              |
| Tilleggsutbytte              | 0                 | 0            | -5 500         | -5 500         |
| Avsatt utbytte               | 0                 | 0            | 0              | 0              |
| Årets resultat               | 0                 | 0            | 22 360         | 22 360         |
| Valutadifferanse             | 0                 | 0            | 11 575         | 11 575         |
| <b>Egenkapital 31.12</b>     | <b>100</b>        | <b>5 104</b> | <b>356 215</b> | <b>361 419</b> |

**Note 20 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

| Eierstruktur          | Pålydende pr.<br>aksje | Antall<br>aksjer | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel |
|-----------------------|------------------------|------------------|----------------|------------------|
| Einar Øgrey Brandsdal | 100                    | 1 000            | 100 %          | 100 %            |
| <b>Sum</b>            |                        | <b>1 000</b>     | <b>100 %</b>   | <b>100 %</b>     |

Penneo Dokumentnøkkel: 8JD1T-7KS7S-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Einar Øgrey Brandsdal

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1452573

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-29 19:56:01 UTC



## Kolbjørn Ertzeid

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2348722

IP: 46.29.xxx.xxx

2023-06-29 21:44:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8JDT-7K575-8BQ7C-NECD4-CNTE0-ZK240

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>