



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 380 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMODT INVEST AS  
Forretningsadresse: Berget 29A  
5310 HAUGLANDSHELLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Åmodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 760	62 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 760</b>	<b>62 292</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	953 884	954 317
Annen driftskostnad	2	546 892	251 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 500 776</b>	<b>1 205 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 439 016</b>	<b>-1 143 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 037 658	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 090	49 796
Annen finansinntekt		8 180 983	3 110 712
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			479 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 239 731</b>	<b>3 639 818</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 553	
Annen finanskostnad		7 571	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 124</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>12 078 607</b>	<b>3 639 818</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 639 591</b>	<b>2 496 765</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	824 787	413 819
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 814 804</b>	<b>2 082 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 814 804</b>	<b>2 082 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	4 814 804	-2 917 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 814 804</b>	<b>2 082 946</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	22 000	22 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 644 570	3 644 570
Investeringer i aksjer og andeler			8 500 000
Andre fordringer		10 000 000	10 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 644 570</b>	<b>22 144 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 666 570</b>	<b>22 166 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	178 189	7 479 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>178 189</b>	<b>7 479 543</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 922 574	
Markedsbaserte obligasjoner	6	73 027 107	51 495 054
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 949 681</b>	<b>51 495 054</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 846 215</b>	<b>197 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 974 085</b>	<b>59 172 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 640 655</b>	<b>81 339 035</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	78 643 551	73 828 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 643 551</b>	<b>73 828 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 783 551</b>	<b>73 968 746</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	55 212	25 000
Betalbar skatt	3	824 787	413 819
Skyldige offentlige avgifter		94 215	86 338
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	4 882 890	1 845 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 857 104</b>	<b>7 370 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 857 104</b>	<b>7 370 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 640 655</b>	<b>81 339 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 380 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅMODT INVEST AS  
Forretningsadresse: Berget 29A  
5310 HAUGLANDSHELLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Åmodt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 980 380 041  
ÅMODT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		61 760	62 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>61 760</b>	<b>62 292</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	953 884	954 317
Annen driftskostnad	2	546 892	251 028
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 500 776</b>	<b>1 205 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 439 016</b>	<b>-1 143 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 037 658	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 090	49 796
Annen finansinntekt		8 180 983	3 110 712
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			479 310
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 239 731</b>	<b>3 639 818</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 553	
Annen finanskostnad		7 571	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161 124</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>12 078 607</b>	<b>3 639 818</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 639 591</b>	<b>2 496 765</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	824 787	413 819
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 814 804</b>	<b>2 082 946</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 814 804</b>	<b>2 082 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	4 814 804	-2 917 054
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 814 804</b>	<b>2 082 946</b>



Organisasjonsnr: 980 380 041  
ÅMODT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	22 000	22 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 644 570	3 644 570
Investeringer i aksjer og andeler			8 500 000
Andre fordringer		10 000 000	10 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 644 570</b>	<b>22 144 570</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 666 570</b>	<b>22 166 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	178 189	7 479 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>178 189</b>	<b>7 479 543</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 922 574	
Markedsbaserte obligasjoner	6	73 027 107	51 495 054
<b>Sum investeringer</b>		<b>74 949 681</b>	<b>51 495 054</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 846 215</b>	<b>197 868</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>76 974 085</b>	<b>59 172 465</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 640 655</b>	<b>81 339 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	78 643 551	73 828 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>78 643 551</b>	<b>73 828 746</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 783 551</b>	<b>73 968 746</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	55 212	25 000
Betalbar skatt	3	824 787	413 819
Skyldige offentlige avgifter		94 215	86 338
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	4 882 890	1 845 132
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 857 104</b>	<b>7 370 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 857 104</b>	<b>7 370 289</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 640 655</b>	<b>81 339 035</b>



Organisasjonsnr: 980 380 041  
ÅMODT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

**Note**

2

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	835510.00	833506.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118374.00	120811.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	953884.00	954317.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Åmodt Invest AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter

**Revisjonsberetning**

Pemso Dokumentnøkkel: AYBX8-4K18J-OEMK5-OVWIN7-LNQ20-W5H7J



## Åmodt Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		61 760	62 292
Sum driftsinntekter		<u>61 760</u>	<u>62 292</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	953 884	954 317
Annen driftskostnad	2	546 892	251 028
Sum driftskostnader		<u>1 500 776</u>	<u>1 205 345</u>
Driftsresultat		<u>-1 439 016</u>	<u>-1 143 053</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		4 037 658	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		21 090	49 796
Annen finansinntekt		8 180 983	3 110 712
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	479 310
Rentekostnad til foretak i samme konsern		153 553	0
Annen finanskostnad		7 571	0
Netto finansposter		<u>12 078 607</u>	<u>3 639 818</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 639 591</u>	<u>2 496 765</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>824 787</u>	<u>413 819</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>9 814 804</u>	<u>2 082 946</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	4	4 814 804	-2 917 054
Sum disponert		<u>9 814 804</u>	<u>2 082 946</u>

Pemseo Dokumentnøkkel: A.YBX8-4K18J-OEMK5-OVWIN7-LNQ20-WSH7J



## Åmodt Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	22 000	22 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		2 644 570	3 644 570
Investeringer i aksjer og andeler		0	8 500 000
Andre fordringer		10 000 000	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 644 570</u>	<u>22 144 570</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 666 570</u>	<u>22 166 570</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	178 189	7 479 543
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	1 922 574	0
Markedsbaserte obligasjoner	6	73 027 107	51 495 054
Sum investeringer		<u>74 949 681</u>	<u>51 495 054</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 846 215</u>	<u>197 868</u>
Sum omløpsmidler		<u>76 974 085</u>	<u>59 172 465</u>
Sum eiendeler		<u>89 640 655</u>	<u>81 339 035</u>

Pemneo Dokumentnrøkket: A.YBX8-4K18J-OEMK5-OVWVW7-LNQ20-W5H7J



## Åmodt Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	78 643 551	73 828 746
Sum egenkapital		<u>78 783 551</u>	<u>73 968 746</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		55 212	25 000
Betalbar skatt	3	824 787	413 819
Skyldige offentlige avgifter		94 215	86 338
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	4 882 890	1 845 132
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 857 104</u>	<u>7 370 289</u>
Sum gjeld		<u>10 857 104</u>	<u>7 370 289</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>89 640 655</u>	<u>81 339 035</u>

31. desember 2024  
Askøy, .

Tina Åmodt  
Styremedlem

Tore Fyllingen  
Styremedlem

Arvid Åmodt  
Styreleder

Pemseo Dokumentnøkkel: AYBX8-4K18J-OEMK5-OVW1N7-L1NQ20-W5H7J



## Åmodt Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Konsolidering*

Morselskapets aktivitet inkludert aktiviteten i datterselskapene er et lite selskap i henhold til definisjonen i regnskapsloven og selskapet utarbeider derfor ikke konsernregnskap.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Åmodt Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### *Bruk av estimater*

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

#### **Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor**

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	835 510	833 506
Arbeidsgiveravgift	118 374	120 811
Sum	953 884	954 317

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.



## Åmodt Invest AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	<u>788 677</u>	<u>413 819</u>
Årets totale skattekostnad	<u>788 677</u>	<u>413 819</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	10 639 591	2 017 455
Permanente forskjeller	7 430	-2 358
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	28 504	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 274
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-42 460
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-7 090 631	-10 582
Fradragsberettiget tap ved salg av aksjer og andeler	<u>0</u>	<u>-82 332</u>
Årets skattegrunnlag	<u>3 584 894</u>	<u>1 880 997</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	788 677	413 819
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-100 000</u>	<u>-100 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-100 000</u>	<u>-100 000</u>
Utsatt skattefordel(-)/Utsatt skatt	-22 000	-22 000



## Åmodt Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	140 000	73 828 746	73 968 746
Årsresultat	0	9 814 804	9 814 804
Avsatt utbytte	0	-5 000 000	-5 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>140 000</b>	<b>78 643 550</b>	<b>78 783 550</b>

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til Storebotn 29 AS	167 894	696 804
Lån til Åmodt Utvikling AS	0	6 779 381
<b>Sum</b>	<b>167 894</b>	<b>7 476 185</b>

  

<i>Gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Åmodt Eiendom AS	4 679 147	1 616 518

#### Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Borea aksjefond	1 922 574
Borea obligasjonsfond	65 069 230
Nordea obligasjonsfond	7 957 877
<b>Sum</b>	<b>74 949 681</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Fyllingen, Tore

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4035983

IP: 193.212.xxx.xxx

2025-05-19 14:28:24 UTC



### Åmodt, Arvid

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-3208395

IP: 88.88.xxx.xxx

2025-05-19 14:46:07 UTC



### Åmodt, Tina

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1001653

IP: 81.191.xxx.xxx

2025-05-20 07:52:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AYBX8-4K18-JOEMK5-OVWN7-LNQ20-W5H7J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Åmodt Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åmodt Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future  
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 20. mai 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øyvind Nore  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: FDCA-Y-DA&L-K-OKIOU-00UC5-LOYDS-UJ16W



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nore, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-485745

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-20 09:14:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FDCA-Y-DA&L-K-OKIOU-OU5CS-LOVDS-UJUGW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.