



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 322 738  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER  
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5  
4016 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Raustein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnad		113 329	
Annen driftsinntekt		105 138	
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 467</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		105 138	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Forretningsførerhonorar		4 766	
Forsikring		1 808	
Strøm og oppvarming		8 581	
Andre kostnader		11 206	
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 498</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 969</b>	
Annen rentekostnad		500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-500</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 469</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>86 469</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>86 469</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>86 469</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		86 469	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>86 469</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 094	
Andre kortsiktige fordringer		6 071	
Sum fordringer		80 165	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 244	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 244	
Sum omløpsmidler		210 408	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>210 408</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 469	
Sum opptjent egenkapital		86 469	
Sum egenkapital	3	86 469	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 940	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 940</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>123 940</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>210 408</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 322 738  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER  
Forretningsadresse: Frida Hansens vei 5  
4016 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Raustein  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 934 322 738  
SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetalt felleskostnad		113 329	
Annen driftsinntekt		105 138	
<b>Sum inntekter</b>		<b>218 467</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		105 138	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Forretningsførerhonorar		4 766	
Forsikring		1 808	
Strøm og oppvarming		8 581	
Andre kostnader		11 206	
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 498</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 969</b>	
Annen rentekostnad		500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-500</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>86 469</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>86 469</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>86 469</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>86 469</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		86 469	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>86 469</b>	



Organisasjonsnr: 934 322 738  
SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 094	
Andre kortsiktige fordringer		6 071	
Sum fordringer		80 165	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 244	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 244	
Sum omløpsmidler		210 408	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>210 408</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 469	
Sum opptjent egenkapital		86 469	
Sum egenkapital	3	86 469	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 940	
Sum kortsiktig gjeld		123 940	
Sum gjeld		123 940	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>210 408</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 322 738  
SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Øyvind Raustein 2025-02-25
	BankID Signing Svein Jørgen Jørgensen 2025-03-03
	BankID Signing Viggo Kristoffersen 2025-03-03



# Årsregnskap 2024

## Sameiet Vingård Lagerhaller

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 322 738



## RESULTATREGNSKAP

### SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER

INNTEKT OG KOSTNAD	Note	2024
Innbetalt felleskostnad		113 329
Annen driftsinntekt		105 138
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>218 467</b>
Varekostnad		105 138
Forretningsførerhonorar		4 766
Forsikring		1 808
Strøm og oppvarming		8 581
Andre kostnader		11 206
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>131 498</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 969</b>
<b>FINANSPOSTER</b>		
Annen rentekostnad		500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-500</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>86 469</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		86 469
<b>Sum overføringer</b>		<b>86 469</b>



## BALANSE

### SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER

EIENDELER	Note	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		74 094
Andre kortsiktige fordringer		6 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 165</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 244
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>210 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>210 408</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		86 469
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 469</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>86 469</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		123 940
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>123 940</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>123 940</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>210 408</b>

Stavanger, 25.02.2025  
Styret i Sameiet Vingård Lagerhaller

Øyvind Raustein  
styreleder

SAMEIET VINGÅRD LAGERHALLER

Svein Jørgen Jørgensen  
styremedlem

Viggo Kristoffersen  
styremedlem

SIDE 3



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **DISPONIBLE MIDLER**

Disponible midler vises særskilt i note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstilling disponible midler følger denne oppstilling:

1. Disponible midler fra foregående regnskap.
2. Endring i disponible midler.
3. Disponible midler fra årets regnskap.



## Note 1 Lønnskostnader

Sameiet Vingård Lagerhaller har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Disponible midler

	2024	2023
<b>Disponible midler</b>		
Resultat	86 469	0
<b>Endring disponible midler</b>	<b>86 469</b>	<b>0</b>
Omløpsmidler	210 408	0
Kortsiktig gjeld	123 940	0
<b>Sum</b>	<b>86 469</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	Sameiekapital
Pr. 31.12.2023	0
Årets resultat	86 469
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>86 469</b>

Sameiet er stiftet i 2024.