



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 448 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRØYA BYGGVARE AS  
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 317  
7260 SISTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 820 450	16 708 494
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 820 450</b>	<b>16 708 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		172 599	
Varekostnad		11 587 068	13 921 611
Lønnskostnad	1	2 997 090	3 197 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 992	52 810
Annen driftskostnad		1 824 521	2 173 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 623 270</b>	<b>19 345 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 802 820</b>	<b>-2 637 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 763	26 241
Annen renteinntekt		30 151	56 067
Annen finansinntekt			3 286 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 914</b>	<b>3 368 495</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 592	
Annen rentekostnad		58 151	126 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 743</b>	<b>126 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 829</b>	<b>3 241 704</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 836 649</b>	<b>604 679</b>
Skattekostnad på resultat	3	-431 670	-592 956
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 404 979	1 197 635
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 158 534	726 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 158 534</b>	<b>726 864</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		73 903	86 292
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 046	57 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>101 949</b>	<b>143 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	992 776	952 013
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>992 776</b>	<b>952 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 253 259</b>	<b>1 822 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>5 487 818</b>	<b>5 897 638</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 182 933	1 586 679
Andre kortsiktige fordringer		874 978	529 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 057 911</b>	<b>2 116 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 421	1 798 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>728 421</b>	<b>1 798 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 274 151</b>	<b>9 812 628</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 527 410</b>	<b>11 635 445</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		1 987 646	1 987 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 147 646</b>	<b>2 147 646</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 653 897	5 058 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 653 897</b>	<b>5 058 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 801 544</b>	<b>7 206 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	535 708	892 852
Langsiktig konserngjeld	5	1 300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 708</b>	<b>892 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 708</b>	<b>892 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		2 129 292	3 012 946
Skyldig offentlige avgifter		140 511	87 441
Annen kortsiktig gjeld		620 355	435 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 890 158</b>	<b>3 536 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 725 866</b>	<b>4 428 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 527 410</b>	<b>11 635 445</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629850

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 448 423  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRØYA BYGGVARE AS  
Forretningsadresse: Nordfrøyveien 317  
7260 SISTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Solhusløkk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 992 448 423  
FRØYA BYGGVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 820 450	16 708 494
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 820 450</b>	<b>16 708 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		172 599	
Varekostnad		11 587 068	13 921 611
Lønnskostnad	1	2 997 090	3 197 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 992	52 810
Annen driftskostnad		1 824 521	2 173 457
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 623 270</b>	<b>19 345 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 802 820</b>	<b>-2 637 025</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 763	26 241
Annen renteinntekt		30 151	56 067
Annen finansinntekt			3 286 187
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 914</b>	<b>3 368 495</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 592	
Annen rentekostnad		58 151	126 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 743</b>	<b>126 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 829</b>	<b>3 241 704</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 836 649</b>	<b>604 679</b>
Skattekostnad på resultat	3	-431 670	-592 956
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 404 979	1 197 635



Sum overføringer og disponeringer	4	-1 404 979	1 197 635
--------------------------------------	---	------------	-----------



Organisasjonsnr: 992 448 423  
FRØYA BYGGVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 158 534	726 864
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 158 534</b>	<b>726 864</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		73 903	86 292
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		28 046	57 648
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>101 949</b>	<b>143 940</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	992 776	952 013
Investeringer i aksjer og andeler	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>992 776</b>	<b>952 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 253 259</b>	<b>1 822 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5	<b>5 487 818</b>	<b>5 897 638</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 182 933	1 586 679
Andre kortsiktige fordringer		874 978	529 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 057 911</b>	<b>2 116 241</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		728 421	1 798 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>728 421</b>	<b>1 798 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 274 151</b>	<b>9 812 628</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 527 410</b>	<b>11 635 445</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		1 987 646	1 987 646
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 147 646</b>	<b>2 147 646</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 653 897	5 058 876
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 653 897</b>	<b>5 058 876</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 801 544</b>	<b>7 206 523</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	535 708	892 852
Langsiktig konserngjeld	5	1 300 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 708</b>	<b>892 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 835 708</b>	<b>892 852</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		2 129 292	3 012 946
Skyldig offentlige avgifter		140 511	87 441
Annen kortsiktig gjeld		620 355	435 683
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 890 158</b>	<b>3 536 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 725 866</b>	<b>4 428 923</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 527 410</b>	<b>11 635 445</b>



Organisasjonsnr: 992 448 423  
FRØYA BYGGVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Årsregnskap Frøya Byggevarer AS - til signering

### Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Gram, Petter (20.08.1974), signert 06.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), signert 30.05.2025 med Signicat Sign BANKID
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), signert 02.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Oksavik, Geir (25.07.1971), signert 06.06.2025 med Signicat Sign BANKID
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), signert 20.06.2025 med Signicat Sign BANKID



### Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



### Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



### Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## RESULTATREGNSKAP

### FRØYA BYGGVARE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		14 820 450	16 708 494
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>14 820 450</b>	<b>16 708 494</b>
Varekostnad		11 587 068	13 921 611
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		172 599	0
Lønnskostnad	1	2 997 090	3 197 641
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 992	52 810
Annen driftskostnad		1 824 521	2 173 457
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 623 270</b>	<b>19 345 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 802 820</b>	<b>-2 637 025</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		40 763	26 241
Annen renteinntekt		30 151	56 067
Annen finansinntekt		0	3 286 187
Rentekostnad til foretak i samme konsern		46 592	0
Annen rentekostnad		58 151	126 791
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-33 829</b>	<b>3 241 704</b>
Resultat før skattekostnad		-1 836 649	604 679
Skattekostnad på resultat	3	-431 670	-592 956
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 404 979	1 197 635
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-1 404 979</b>	<b>1 197 635</b>

FRØYA BYGGVARE AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



### BALANSE

#### FRØYA BYGGVARE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>IMMATERIELLE EIENDELER</strong>			
Utsatt skattefordel	3	1 158 534	726 864
<strong>Sum immaterielle eiendeler</strong>		<strong>1 158 534</strong>	<strong>726 864</strong>
<strong>VARIGE DRIFTSMIDLER</strong>			
Maskiner og anlegg		73 903	86 292
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 046	57 648
<strong>Sum varige driftsmidler</strong>	2	<strong>101 949</strong>	<strong>143 940</strong>
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Lån til foretak i samme konsern	5	992 776	952 013
<strong>Sum finansielle anleggsmidler</strong>		<strong>992 776</strong>	<strong>952 013</strong>
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>2 253 259</strong>	<strong>1 822 817</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
Lager av varer og annen beholdning	5	5 487 818	5 897 638
<strong>FORDRINGER</strong>			
Kundefordringer	5	1 182 933	1 586 679
Andre kortsiktige fordringer		874 978	529 562
<strong>Sum fordringer</strong>		<strong>2 057 911</strong>	<strong>2 116 241</strong>
<strong>INVESTERINGER</strong>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		728 421	1 798 748
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>8 274 151</strong>	<strong>9 812 628</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>10 527 410</strong>	<strong>11 635 445</strong>

FRØYA BYGGVARE AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



## BALANSE

### FRØYA BYGGVARE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		1 987 646	1 987 646
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 147 646</strong>	<strong>2 147 646</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		3 653 897	5 058 876
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 653 897</strong>	<strong>5 058 876</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>5 801 544</strong>	<strong>7 206 523</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	535 708	892 852
Langsiktig konserngjeld	5	1 300 000	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 835 708</strong>	<strong>892 852</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 129 292	3 012 946
Skyldig offentlige avgifter		140 511	87 441
Annen kortsiktig gjeld		620 355	435 683
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 890 158</strong>	<strong>3 536 071</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 725 866</strong>	<strong>4 428 923</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 527 410</strong>	<strong>11 635 445</strong>

Trondheim, 30.05.2025  
Styret i Frøya Byggvare AS

Jørgen Hannestad  
styremedlem

Petter Gram  
styremedlem

Morten Sjoner Syrstad  
styreleder

Othelie Samdahl Høyem  
styremedlem

Geir Oksavik  
daglig leder

FRØYA BYGGVARE AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



FRØYA BYGGVARE AS

NOTER 2024

## Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet videre fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De uinntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntektsføring

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



FRØYA BYGGVARE AS

NOTER 2024

**Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.**

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	2 327 888	2 952 044
Arbeidsgiveravgift	157 648	192 386
Pensjon	74 738	64 995
Andre lønnsytelser	436 816	-11 784
<b>Sum</b>	<b>2 997 090</b>	<b>3 197 641</b>

Antall årsverk: 5

**Note 2 Anleggsmidler**

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	311 950	202 113	514 062
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	311 950	202 113	514 062
Oppskrevet tidligere			0
Akkumulerte Avskrivninger 31.12	-238 047	-174 068	-412 115
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>73 903</b>	<b>28 046</b>	<b>101 949</b>
Årets avskrivninger	14 220	27 772	41 992

**Note 3 Skatt**

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
<b>Midlertidige forskjeller</b>		
Varer	-540 162	-367 563
Kunder	-82 573	-597 000
Driftsmidler	113 782	149 804
Netto midlertidige forskjeller	-508 953	-814 759
Underskudd til fremføring	-4 757 110	-2 489 167
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 266 063</b>	<b>-3 303 926</b>
Utsatt skatt/ skattefordel i balansen	-1 158 534	-726 864
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-1 158 534</b>	<b>-726 864</b>

Utsatt skattefordel som kunne vært balanseført

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



FRØYA BYGGVARE AS

NOTER 2024

Skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-1 836 649	604 679
Permanente forskjeller	-125 488	-3 299 930
Grunnlag for årets skattekostnad	-1 962 137	-2 695 251
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-305 806	206 084
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-2 267 943</b>	<b>-2 489 167</b>
Framførbart underskudd brukt	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag/ bruk av underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-2 267 943</b>	<b>-2 489 167</b>
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på årets inntekt	-498 947	-547 617
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	-498 947	-547 617
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	67 277	-45 338
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-431 670</b>	<b>-592 955</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt i skattekostnaden	-498 947	-592 955
Skattevirkning av konsernbidrag/underskudd	498 947	592 955
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 Egenkapital**

	AK	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	160 000	1 987 646	5 058 930	7 206 576
Årets resultat	0	0	-1 404 979	-1 404 979
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>160 000</b>	<b>1 987 646</b>
			<b>3 653 951</b>	<b>5 801 544</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjoner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



FRØYA BYGGVARE AS

NOTER 2024

**Note 5 Pantsettelse**

Pantsettelse	2024	2023
<b>Eiendeler</b>		
Aksjer	0	0
Varelager	5 487 818	5 897 638
Kundefordringer	1 182 933	1 586 679
<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>6 670 751</b>	<b>7 484 317</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån Nordea (Ekstern)	535 708	892 852
Gjeld til Byggevare Midt-Norge AS (Intern)	1 300 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 835 708</b>	<b>892 852</b>

**Frivillige pantstillelser**

Varelager	2 500 000
Kundefordringer	2 500 000

Mellomværende til foretak i samme konsern	2024	2023
Byggevare Midt-Norge AS	992 776	952 013
<b>Sum mellomværende med selskap i samme konsern</b>	<b>992 776</b>	<b>952 013</b>

Konsernmellomværende renteberegnes etter markedsmessige betingelser.

**Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr 160 000 består av følgende fordeling:

	Antall	Pålydende aksjekapital	overkurs	Sum	
A-aksjer	1 373	100	137 300	-	137 300
B-aksjer	227	100	22 700	-	22 700
<b>Sum</b>			<b>160 000</b>	<b>-</b>	<b>160 000</b>

Selskap	Antall aksjer	Andel	
Byggevare Midt-Norge AS	A-aksjer	1 373	100 %
KI Investeringselskap AS	B-aksjer	227	100 %

Selskapet er i ett konsern hvor Nhh Investment AS er konsernspiss. Nhh Investment AS har kontor i Hitra Kommune og konsernregnskapet kan fås utlevert på konsernets avdelingskontor i Storgata 22, 0184 Oslo

Dokumentet er signert digitalt av:

- Gram, Petter (20.08.1974), 06.06.2025
- Hannestad, Jørgen (16.07.1962), 30.05.2025
- Høyem, Othelie Samdahl (21.09.1993), 02.06.2025
- Oksavik, Geir (25.07.1971), 06.06.2025
- Syrstad, Morten Sjøner (30.09.1982), 20.06.2025

Forseglet av



Posten Norge



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Frøya Byggvare AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frøya Byggvare AS som viser et underskudd på NOK 1 404 979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: VVV41-J29EIJ87AE-ZC4DH-9GDTX-SEHLE



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 01. juli 2025  
RSM Norge AS

Fredrik Sivertsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VXY41-J29EJ87AE-ZC4DH-9GDTX-SEHLE





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sivertsen, Fredrik Lundemo

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3093205

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 11:31:18 UTC



Penneo Dokumentnr: VVV41-J29EJ87AE-ZC4DH-9GDTX-SEHLE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.