



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 313 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKMOVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 759 710	2 653 635
Sum inntekter		1 759 710	2 653 635
Kostnader			
Varekostnad		1 870	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	302 634	302 634
Annen driftskostnad	2	2 282 553	1 554 059
Sum kostnader		2 587 057	1 856 693
Driftsresultat		-827 347	796 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 142	610
Sum finansinntekter		2 142	610
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	338 592	197 526
Annen rentekostnad		0	856
Sum finanskostnader		338 592	198 382
Netto finans		-336 450	-197 772
Resultat før skattekostnad		-1 163 797	599 170
Skattekostnad	4, 5	-256 036	-14 685
Årsresultat		-907 761	613 856
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	116 392
Udekket tap		-907 760	497 463
Annen egenkapital		-1	0
Sum overføringer og disponeringer		-907 761	613 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	303 550	47 514
Sum immaterielle eiendeler		303 550	47 514
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	6 902 082	6 824 813
Sum varige driftsmidler		6 902 082	6 824 813
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 205 632	6 872 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 580
Andre kortsiktige fordringer		57 873	44 660
Sum fordringer		57 873	57 240
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 774	346 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 774	346 458
Sum omløpsmidler		336 647	403 698
SUM EIENDELER		7 542 279	7 276 024

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	1 879 695	1 879 695
Sum innskutt egenkapital		2 079 695	2 079 695
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	1 556 121	648 361
Sum opptjent egenkapital		-1 556 121	-648 361
Sum egenkapital		523 574	1 431 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	6 441 379	5 460 727
Sum annen langsiktig gjeld		6 441 379	5 460 727
Sum langsiktig gjeld		6 441 379	5 460 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 195	126 066
Kortsiktig konserngjeld		0	149 221
Annen kortsiktig gjeld		182 131	108 675
Sum kortsiktig gjeld		577 326	383 962
Sum gjeld		7 018 705	5 844 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 542 279	7 276 023



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 433984

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 313 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKMOVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 313 012
STOKMOVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 759 710	2 653 635
Sum inntekter		1 759 710	2 653 635
Kostnader			
Varekostnad		1 870	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	302 634	302 634
Annen driftskostnad	2	2 282 553	1 554 059
Sum kostnader		2 587 057	1 856 693
Driftsresultat		-827 347	796 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 142	610
Sum finansinntekter		2 142	610
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	338 592	197 526
Annen rentekostnad		0	856
Sum finanskostnader		338 592	198 382
Netto finans		-336 450	-197 772
Resultat før skattekostnad		-1 163 797	599 170
Skattekostnad	4, 5	-256 036	-14 685
Årsresultat		-907 761	613 856
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	116 392
Udekket tap		-907 760	497 463
Annen egenkapital		-1	0
Sum overføringer og disponeringer		-907 761	613 855



Organisasjonsnr: 984 313 012
STOKMOVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	303 550	47 514
Sum immaterielle eiendeler		303 550	47 514
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	6 902 082	6 824 813
Sum varige driftsmidler		6 902 082	6 824 813
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 205 632	6 872 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 580
Andre kortsiktige fordringer		57 873	44 660
Sum fordringer		57 873	57 240
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 774	346 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 774	346 458
Sum omløpsmidler		336 647	403 698
SUM EIENDELER		7 542 279	7 276 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	1 879 695	1 879 695
Sum innskutt egenkapital		2 079 695	2 079 695



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	1 556 121	648 361
Sum opptjent egenkapital		-1 556 121	-648 361
Sum egenkapital		523 574	1 431 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	6 441 379	5 460 727
Sum annen langsiktig gjeld		6 441 379	5 460 727
Sum langsiktig gjeld		6 441 379	5 460 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 195	126 066
Kortsiktig konserngjeld		0	149 221
Annen kortsiktig gjeld		182 131	108 675
Sum kortsiktig gjeld		577 326	383 962
Sum gjeld		7 018 705	5 844 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 542 279	7 276 023



Organisasjonsnr: 984 313 012
STOKMOVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Fortsatt drift Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 759 710	2 653 635
Sum driftsinntekter		1 759 710	2 653 635
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 870	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-302 634	-302 634
Annen driftskostnad	2	-2 282 553	-1 554 059
Sum driftskostnader		-2 587 057	-1 856 693
Driftsresultat		-827 347	796 942
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 142	610
Sum finansinntekter		2 142	610
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-338 592	-197 526
Annen rentekostnad		0	-856
Sum finanskostnader		-338 592	-198 382
Netto finans		-336 450	-197 772
Resultat før skattekostnad		-1 163 797	599 170
Skattekostnad	4, 5	256 036	14 685
Årsresultat		-907 761	613 856
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	116 392
Annen egenkapital		-1	0
Udekket tap		-907 760	497 463
Sum overføringer		-907 761	613 856



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	303 550	47 514
Sum immaterielle eiendeler		303 550	47 514
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	6 902 082	6 824 813
Sum varige driftsmidler		6 902 082	6 824 813
Sum anleggsmidler		7 205 632	6 872 327
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 580
Andre kortsiktige fordringer		57 873	44 660
Sum fordringer		57 873	57 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		278 774	346 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		278 774	346 458
Sum omløpsmidler		336 647	403 698
SUM EIENDELER		7 542 279	7 276 024



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Overkurs	8	1 879 695	1 879 695
Sum innskutt egenkapital		2 079 695	2 079 695
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-1 556 121	-648 361
Sum opptjent egenkapital		-1 556 121	-648 361
Sum egenkapital		523 574	1 431 334
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	6 441 379	5 460 727
Sum annen langsiktig gjeld		6 441 379	5 460 727
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 195	126 066
Kortsiktig konserngjeld		0	149 221
Annen kortsiktig gjeld		182 131	108 675
Sum kortsiktig gjeld		577 326	383 962
Sum gjeld		7 018 705	5 844 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 542 279	7 276 023

Trondheim, 16.05.2024

Øyvind Antonsen
styrets leder / daglig leder



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	11 197 768
Tilgang i året	379 904
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	11 577 672
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-4 372 956
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-4 675 590
Balanseført verdi pr 31.12	6 902 082
Årets av- og nedskrivninger	302 634
Økonomisk levetid	0 - 38
Avskrivningsplan	2-20

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	31 584	25 839
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	31 584	25 839

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Gjeld	2023	2022
Annen langsiktig gjeld	-6 441 379	-5 460 727
Sum	-6 441 379	-5 460 727

Renter er beregnet i henhold til låneavtaler. Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	32 829
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-256 036	-47 514
Skattekostnad	-256 036	-14 685
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 163 797	599 170
+/- Endring i midlertidige forskjeller	65 043	51 009
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-500 959
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-149 220
Skattepliktig inntekt	-1 098 753	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	32 829
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-32 829



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-286 084	-337 106	51 022
Gevinst- og tapskonto	70 108	56 086	14 022
Fremførbart underskudd	0	-1 098 753	1 098 753
Netto forskjeller	-215 976	-1 379 773	1 163 797
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-215 976	-1 379 773	1 163 797
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-47 514	-303 550	256 036

Note 6 - Pant og sikkerhetsstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr -6 441 379 og pr 31.12. i fjor kr -5 460 727.

Pantsettelse	2023	2022
Gjeld sikret med pant	-6 441 379	-5 460 727

SUM -6 441 379 -5 460 727

Pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 902 082	6 824 813

SUM 6 902 082 6 824 813

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i bank tatt opp av annet konsernselskap, Lord Eiendom Finans AS. Panteretten lyder på kr 200 000 000.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Pernille Eiendom AS	200	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets tidligere morselskap Momentum Eiendom Holding AS ble i 2023 innfusjonert i Pernille Eiendom AS.

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Lord Eiendom AS som har forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås oversendt ved henvendelse til Lord Eiendom AS, Terminalen 7, 7080 Heimdal.



STOKMOVEIEN 1 AS
984 313 012

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 879 695	0	-648 361	1 431 334
Årsresultat	0	0	-1	-907 760	-907 761
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 879 695	0	-1 556 121	523 574

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Stokmoveien 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stokmoveien 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 16. mai 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Stokmoveien 1 AS

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2024-05-16 14:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.