



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 620 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANT UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 68
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Arvid Kjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 047 500	
Sum inntekter		4 047 500	0
Kostnader			
Varekostnad		3 681 900	
Annen driftskostnad		4 750	10 783
Sum kostnader		3 686 650	10 783
Driftsresultat		360 850	-10 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 842	122
Sum finansinntekter		3 842	122
Annen rentekostnad		60 807	
Sum finanskostnader		60 807	
Netto finans		-56 965	122
Ordinært resultat før skattekostnad		303 885	-10 661
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 374	
Ordinært resultat etter skattekostnad		233 511	-10 661
Årsresultat		233 511	-10 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		233 511	-10 661
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 660	-10 660
Overføringer annen egenkapital		222 851	-1
Sum overføringer og disponeringer		233 511	-10 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4		2 190 379
Sum varer			2 190 379
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249 175	258 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 249 175	258 979
Sum omløpsmidler		1 249 175	2 449 358
SUM EIENDELER		1 249 175	2 449 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	222 851	
Udekket tap			10 660
Sum opptjent egenkapital		222 851	-10 660
Sum egenkapital		252 851	19 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	925 000	2 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		925 000	2 425 000
Sum langsiktig gjeld		925 000	2 425 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		950	
Betalbar skatt	6	70 374	
Annen kortsiktig gjeld			5 018
Sum kortsiktig gjeld		71 324	5 018
Sum gjeld		996 324	2 430 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 175	2 449 358



**Årsregnskap 2017
for
Jant Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 916620306

Utarbeidet av:

Eminent Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skippergata 2
4611 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 977087511



Jant Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 047 500	0
Sum driftsinntekter		4 047 500	0
Driftskostnader			
Varekostnad		3 681 901	0
Annen driftskostnad		4 750	10 783
Sum driftskostnader		3 686 651	10 783
DRIFTSRESULTAT		360 850	(10 783)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 842	122
Sum finansinntekter		3 842	122
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		60 807	0
Sum finanskostnader		60 807	0
NETTO FINANSPOSTER		(56 965)	122
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		303 885	(10 661)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 374	0
ORDINÆRT RESULTAT		233 511	(10 661)
ÅRSRESULTAT		233 511	(10 661)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		222 851	(1)
Fremføring av udekket tap		10 660	(10 660)
SUM OVERF. OG DISP.		233 511	(10 661)



Jant Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	0	2 190 379
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249 175	258 979
SUM OMLØPSMIDLER		1 249 175	2 449 358
SUM EIENDELER		1 249 175	2 449 358
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	222 851	0
Udekket tap		0	(10 660)
Sum opptjent egenkapital		222 851	(10 660)
SUM EGENKAPITAL		252 851	19 340
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	925 000	2 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		925 000	2 425 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		925 000	2 425 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		950	0
Betalbar skatt	6	70 374	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 018
SUM KORTSIKTIG GJELD		71 324	5 018
SUM GJELD		996 324	2 430 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 175	2 449 358

Songdalen 25.02.18

Thor Arvid Kjær

Nicolai Lidi Kjær

Joar Seilskjær

Andreas Solberg



Jant Utvikling AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskiftet foretas en tidsavgrensning.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jant Utvikling AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trito Holding AS	990 033 765	100	33,33 %
Nicos Holdning AS	913 146 220	100	33,33 %
A og J Bygg AS	997 438 566	100	33,33 %

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Herav kr 925.000,- er gjeld til aksjonærer.

Note 4 - Varer

Selskapet har i 2017 solgt prosjektet.

Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-10 660	19 340
+Fra årets resultat			233 511	233 511
Pr 31.12.	30 000	0	222 851	252 851



Jant Utvikling AS

Noter 2017

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	303 885
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	303 885
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	10 661
= Inntekt	293 224

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	70 374
= Sum betalbar skatt	70 374
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	70 374
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	70 374
= Betalbar skatt i balansen	70 374



Jant Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 047 500	0
Sum driftsinntekter		4 047 500	0
Driftskostnader			
Varekostnad		3 681 901	0
Annen driftskostnad		4 750	10 783
Sum driftskostnader		3 686 651	10 783
DRIFTSRESULTAT		360 850	(10 783)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 842	122
Sum finansinntekter		3 842	122
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		60 807	0
Sum finanskostnader		60 807	0
NETTO FINANSPOSTER		(56 965)	122
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		303 885	(10 661)
Skattekostnad på ordinært resultat	6	70 374	0
ORDINÆRT RESULTAT		233 511	(10 661)
ARSRESULTAT		233 511	(10 661)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		222 851	(1)
Fremføring av udekket tap		10 660	(10 660)
SUM OVERF. OG DISP.		233 511	(10 661)



Jant Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	0	2 190 379
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 249 175	258 979
SUM OMLØPSMIDLER		1 249 175	2 449 358
SUM EIENDELER		1 249 175	2 449 358
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	222 851	0
Udekket tap		0	(10 660)
Sum opptjent egenkapital		222 851	(10 660)
SUM EGENKAPITAL		252 851	19 340
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	925 000	2 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		925 000	2 425 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		925 000	2 425 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		950	0
Betalbar skatt	6	70 374	0
Annen kortsiktig gjeld		0	5 018
SUM KORTSIKTIG GJELD		71 324	5 018
SUM GJELD		996 324	2 430 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 175	2 449 358

Songdalen 25.02.18

Thor Arvid Kjær

Nicolai Lidi Kjær

Joar Seilskjær

Andreas Solberg



**Årsregnskap 2017
for
Jant Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 916620306

Utarbeidet av:

Eminent Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Skippergata 2
4611 KRISTIANSAND S



Organisasjonsnr. 977087511