



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 070 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGINVEST STØREN AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Dahlstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 285 247	4 907 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 285 247</b>	<b>4 907 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	492 200	492 282
Annen driftskostnad		450 165	181 629
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>942 365</b>	<b>673 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 342 882</b>	<b>4 234 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		815 415	521 007
Annen rentekostnad	4	10 428	
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>825 843</b>	<b>521 007</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-825 843</b>	<b>-521 007</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 517 039</b>	<b>3 713 002</b>
Skattekostnad på resultat	5	776 043	816 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 740 996	2 896 142



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 740 996	2 896 142



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		78 653
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	5		<b>78 653</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 767 801	25 260 001
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>24 767 801</b>	<b>25 260 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 767 801</b>	<b>25 338 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	8 949	14 325
Andre kortsiktige fordringer	7	23 772	
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>32 721</b>	<b>14 325</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 721</b>	<b>14 325</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 800 522</b>	<b>25 352 979</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	146 667	146 667



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 035 286	1 035 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 181 953</b>	<b>1 181 953</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 942 651	7 201 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 942 651</b>	<b>7 201 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>11 124 604</b>	<b>8 383 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	27 609	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 609</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	12 722 191	16 003 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 722 191</b>	<b>16 003 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 749 800</b>	<b>16 003 936</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	24 872	54 769
Betalbar skatt	5	669 781	697 707
Skyldig offentlige avgifter		221 465	202 960
Annen kortsiktig gjeld	7	10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>926 118</b>	<b>965 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 675 918</b>	<b>16 969 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 800 522</b>	<b>25 352 979</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 070 794  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGINVEST STØREN AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Dahlstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 912 070 794  
BYGGINVEST STØREN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 285 247	4 907 920
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 285 247</b>	<b>4 907 920</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	492 200	492 282
Annen driftskostnad		450 165	181 629
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>942 365</b>	<b>673 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 342 882</b>	<b>4 234 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4		
Annen finansinntekt	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		815 415	521 007
Annen rentekostnad	4	10 428	
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>825 843</b>	<b>521 007</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-825 843</b>	<b>-521 007</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	776 043	816 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 740 996	2 896 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>



Organisasjonsnr: 912 070 794  
BYGGINVEST STØREN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		78 653
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>5</b>		<b>78 653</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 767 801	25 260 001
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>24 767 801</b>	<b>25 260 001</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 767 801</b>	<b>25 338 654</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	8 949	14 325
Andre kortsiktige fordringer	7	23 772	
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>32 721</b>	<b>14 325</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 721</b>	<b>14 325</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 800 522</b>	<b>25 352 979</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	146 667	146 667
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		1 035 286	1 035 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 181 953</b>	<b>1 181 953</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 942 651	7 201 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 942 651</b>	<b>7 201 655</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 124 604</b>	<b>8 383 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	27 609	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 609</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7, 9	12 722 191	16 003 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 722 191</b>	<b>16 003 936</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 749 800</b>	<b>16 003 936</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	24 872	54 769
Betalbar skatt	5	669 781	697 707
Skyldig offentlige avgifter		221 465	202 960
Annen kortsiktig gjeld	7	10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>926 118</b>	<b>965 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 675 918</b>	<b>16 969 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 800 522</b>	<b>25 352 979</b>



Organisasjonsnr: 912 070 794  
BYGGINVEST STØREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Bygginvest Støren AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 070 794



## Resultatregnskap

Bygginvest Støren AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		5 285 247	4 907 920
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 285 247</b>	<b>4 907 920</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	492 200	492 282
Annen driftskostnad		450 165	181 629
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>3</b>	<b>942 365</b>	<b>673 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 342 882</b>	<b>4 234 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		815 415	521 007
Annen rentekostnad	4	10 428	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-825 843</b>	<b>-521 007</b>
Resultat før skattekostnad		3 517 039	3 713 002
Skattekostnad på resultat	5	776 043	816 860
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 740 996	2 896 142
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 740 996</b>	<b>2 896 142</b>



### Balanse

Bygginvest Støren AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	0	78 653
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>78 653</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 767 801	25 260 001
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>24 767 801</b>	<b>25 260 001</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 767 801</b>	<b>25 338 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	8 949	14 325
Andre kortsiktige fordringer	7	23 772	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>32 721</b>	<b>14 325</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 721</b>	<b>14 325</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 800 522</b>	<b>25 352 979</b>



### Balanse

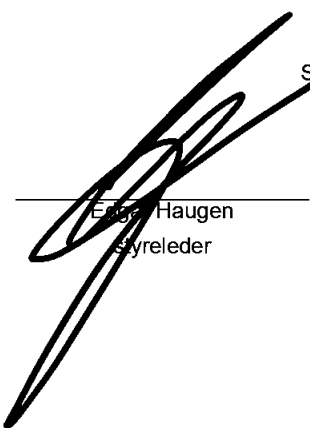
Bygginvest Støren AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	146 667	146 667
Annen innskutt egenkapital		1 035 286	1 035 286
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 181 953</b>	<b>1 181 953</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 942 651	7 201 655
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 942 651</b>	<b>7 201 655</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 124 604</b>	<b>8 383 608</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	27 609	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7, 9	12 722 191	16 003 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 722 191</b>	<b>16 003 936</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	24 872	54 769
Betalbar skatt	5	669 781	697 707
Skyldig offentlige avgifter		221 465	202 960
Annen kortsiktig gjeld	7	10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>926 118</b>	<b>965 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 675 918</b>	<b>16 969 371</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 800 522</b>	<b>25 352 979</b>



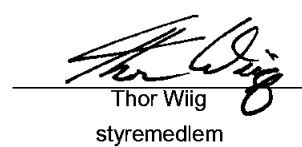
**Balanse**

Bygginvest Støren AS  
Oslo, 03.05.2024  
Styret i Bygginvest Støren AS



---

Eirik Haugen  
styreleder



---

Thor Wiig  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Morselskapet og konsernspiss følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	39 448 145	39 448 145
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>39 448 145</b>	<b>39 448 145</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	14 680 344	14 680 344
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>24 767 801</b>	<b>24 767 801</b>
Årets ordinære avskrivninger	492 200	492 200
Økonomisk levetid	33-100 år	

## Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	492 200	492 282
Andre driftskostnader	450 165	181 629
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>942 365</b>	<b>673 911</b>

## Note 4 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	815 415	521 007
Annen rentekostnad	10 428	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>825 843</b>	<b>521 007</b>



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	669 781	697 707
Endring i utsatt skatt	106 262	119 153
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>776 043</b>	<b>816 860</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 517 039	3 713 002
Permanente forskjeller	10 428	0
Endring i midlertidige forskjeller	-483 008	-541 605
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 044 459</b>	<b>3 171 397</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	669 781	697 707
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>669 781</b>	<b>697 707</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	135 494	-347 513	-483 008
Fordringer	-10 000	-10 000	0
<b>Sum</b>	<b>125 494</b>	<b>-357 513</b>	<b>-483 008</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>125 494</b>	<b>-357 513</b>	<b>-483 008</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>27 609</b>	<b>-78 653</b>	<b>-106 262</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	146 667	0	1 035 286	7 201 655	8 383 608
Årets resultat				2 740 996	2 740 996
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>146 667</b>	<b>0</b>	<b>1 035 286</b>	<b>9 942 651</b>	<b>11 124 604</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	25 444 382	16 003 936
Leverandørgjeld innen konsern	0	30 000
<b>Sum</b>	<b>25 444 382</b>	<b>16 033 936</b>



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BYGGINVEST STØREN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	132	1 111,1	146 667
<b>Sum</b>	<b>132</b>		<b>146 667</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GIPLING BYGGINVEST AS	132	100,0	100,0

## Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom AS og DNB NOR BANK ASA. Deltakerene er overfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet.

Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.