

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer: 991 815 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEDSTADEN AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 106  
0378 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Brevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 571 667	3 312 131
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 571 667</b>	<b>3 312 131</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 195	0
Annen driftskostnad		1 147 832	8 979 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 151 027</b>	<b>8 979 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 420 640</b>	<b>-5 667 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		167 770	0
Annen renteinntekt		41	4
Annen finansinntekt		4 957	5 129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172 768</b>	<b>5 133</b>
Annen rentekostnad		2 067 074	1 553 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 067 074</b>	<b>1 553 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 894 306</b>	<b>-1 548 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>526 334</b>	<b>-7 215 436</b>
Skattekostnad	1, 2	121 040	-1 587 396
<b>Årsresultat</b>		<b>405 294</b>	<b>-5 628 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		405 294	-5 628 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 294</b>	<b>-5 628 040</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	1 355 713	1 476 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 355 713</b>	<b>1 476 753</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	35 851 553	35 851 553
Maskiner og anlegg	3	54 315	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	73 500	73 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 979 368</b>	<b>35 925 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		191 548	191 548
Lån til foretak i samme konsern		2 224 563	2 026 204
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 416 110</b>	<b>2 217 751</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 751 191</b>	<b>39 619 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		297 812	673 812
Andre kortsiktige fordringer		31 976	30 159
Konsernfordringer		2 797 728	253 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 127 516</b>	<b>957 929</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		431 690	75 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 690</b>	<b>75 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 559 206</b>	<b>1 032 970</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 310 397</b>	<b>40 652 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 005 034	599 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 005 034</b>	<b>599 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 109 034</b>	<b>703 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	31 169 869
Langsiktig konserngjeld		3 776 410	3 869 785
Øvrig langsiktig gjeld		35 700 573	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 476 983</b>	<b>35 039 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>39 476 983</b>	<b>35 039 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 455	43 509
Skyldige offentlige avgifter		280 927	281 427
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		331 998	2 584 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 724 380</b>	<b>4 909 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 201 363</b>	<b>39 948 787</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 310 397</b>	<b>40 652 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645810

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 815 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOVEDSTADEN AS  
Forretningsadresse: Sørkedalsveien 106  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Brevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 815 058  
HOVEDSTADEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 571 667	3 312 131
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 571 667</b>	<b>3 312 131</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 195	0
Annen driftskostnad		1 147 832	8 979 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 151 027</b>	<b>8 979 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 420 640</b>	<b>-5 667 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		167 770	0
Annen renteinntekt		41	4
Annen finansinntekt		4 957	5 129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172 768</b>	<b>5 133</b>
Annen rentekostnad		2 067 074	1 553 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 067 074</b>	<b>1 553 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 894 306</b>	<b>-1 548 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>526 334</b>	<b>-7 215 436</b>
Skattekostnad	1, 2	121 040	-1 587 396
<b>Årsresultat</b>		<b>405 294</b>	<b>-5 628 040</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		405 294	-5 628 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>405 294</b>	<b>-5 628 040</b>



Organisasjonsnr: 991 815 058  
HOVEDSTADEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	1 355 713	1 476 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 355 713</b>	<b>1 476 753</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	35 851 553	35 851 553
Maskiner og anlegg	3	54 315	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	73 500	73 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 979 368</b>	<b>35 925 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		191 548	191 548
Lån til foretak i samme konsern		2 224 563	2 026 204
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 416 110</b>	<b>2 217 751</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 751 191</b>	<b>39 619 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		297 812	673 812
Andre kortsiktige fordringer		31 976	30 159
Konsernfordringer		2 797 728	253 958
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 127 516</b>	<b>957 929</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		431 690	75 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 690</b>	<b>75 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 559 206</b>	<b>1 032 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 310 397</b>	<b>40 652 527</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>104 000</b>	<b>104 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 005 034	599 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 005 034</b>	<b>599 740</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 109 034</b>	<b>703 740</b>
------------------------	------------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
-----------------------------------	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	31 169 869
Langsiktig konserngjeld	3 776 410	3 869 785
Øvrig langsiktig gjeld	35 700 573	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>39 476 983</b>	<b>35 039 654</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>39 476 983</b>	<b>35 039 654</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	111 455	43 509
Skyldige offentlige avgifter	280 927	281 427
Kortsiktig konserngjeld	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	331 998	2 584 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 724 380</b>	<b>4 909 133</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>42 201 363</b>	<b>39 948 787</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>43 310 397</b>	<b>40 652 527</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 991 815 058  
HOVEDSTADEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57510.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87510.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33195.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54315.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3195.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HOVEDSTADEN AS  
991 815 058

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 571 667	3 312 131
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 571 667</b>	<b>3 312 131</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-3 195	0
Annen driftskostnad		-1 147 832	-8 979 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 151 027</b>	<b>-8 979 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 420 640</b>	<b>-5 667 214</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		167 770	0
Annen renteinntekt		41	4
Annen finansinntekt		4 957	5 129
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>172 768</b>	<b>5 133</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 067 074	-1 553 355
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 067 074</b>	<b>-1 553 355</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 894 306</b>	<b>-1 548 222</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>526 334</b>	<b>-7 215 436</b>
Skattekostnad	1, 2	-121 040	1 587 396
<b>Årsresultat</b>		<b>405 294</b>	<b>-5 628 040</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		405 294	-5 628 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>405 294</b>	<b>-5 628 040</b>



HOVEDSTADEN AS  
991 815 058

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	1 355 713	1 476 753
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 355 713</b>	<b>1 476 753</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	35 851 553	35 851 553
Maskiner og anlegg	3	54 315	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	73 500	73 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 979 368</b>	<b>35 925 053</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		191 548	191 548
Lån til foretak i samme konsern		2 224 563	2 026 204
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 416 110</b>	<b>2 217 751</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 751 191</b>	<b>39 619 557</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		297 812	673 812
Kortsiktige konsernfordringer		2 797 728	253 958
Andre kortsiktige fordringer		31 976	30 159
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 127 516</b>	<b>957 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		431 690	75 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>431 690</b>	<b>75 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 559 206</b>	<b>1 032 970</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 310 397</b>	<b>40 652 527</b>



HOVEDSTADEN AS  
991 815 058

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 005 034	599 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 005 034</b>	<b>599 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 109 034</b>	<b>703 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	31 169 869
Langsiktig konserngjeld		3 776 410	3 869 785
Øvrig langsiktig gjeld		35 700 573	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 476 983</b>	<b>35 039 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		111 455	43 509
Skyldige offentlige avgifter		280 927	281 427
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		331 998	2 584 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 724 380</b>	<b>4 909 133</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 201 363</b>	<b>39 948 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 310 397</b>	<b>40 652 527</b>

Oslo, 24.06.2024

Morten Briskelid  
styrets leder / daglig leder

Stian Holst Johansen  
styremedlem



HOVEDSTADEN AS  
991 815 058

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	121 040	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>121 040</b>	<b>0</b>



## HOVEDSTADEN AS

991 815 058

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	526 334	0
Permanente forskjeller	-143 920	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	72 161	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-622 345	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	167 770	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	8 307	-8 307
Gevinst- og tapskonto	402 338	321 870	80 468
Fremførbart underskudd	-7 114 855	-6 492 510	-622 345
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 712 517</b>	<b>-6 162 333</b>	<b>-550 184</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-6 712 517</b>	<b>-6 162 333</b>	<b>-550 184</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-1 476 753</b>	<b>-1 355 713</b>	<b>-121 040</b>

### Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

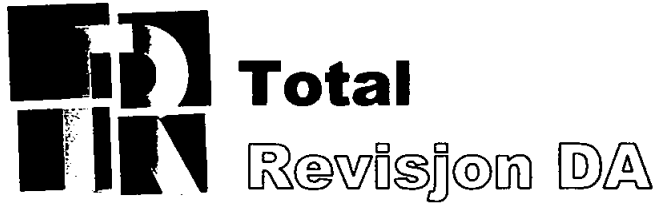
	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	30 000
Tilgang i året	57 510
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>87 510</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-33 195
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>54 315</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	3 195

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Kongensgate 21, 4.etg.  
1530 Moss  
Tlf. 69 20 42 40  
post@totalrevisjon.no  
www.totalrevisjon.no  
Org.nr. 985.153.965

Til generalforsamlingen i Hovedstaden AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Hovedstaden AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 405 294,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styrets(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:  
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, den 24 juni 2024

**Total Revisjon DA**

  
Ole-Petter Brevold

---

*Total Revisjon DA*

*Medlemmer av revisorforeningen:*

*Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold*