



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 332 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROPE LTD AS
Forretningsadresse: c/o Per Steinar Glasø
Krags vei 10
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per St. Glasø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	598 553	591 250
Sum inntekter		598 553	591 250
Kostnader			
Lønnskostnad	2	770 061	764 119
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	2	385 579	357 694
Sum kostnader		1 155 639	1 121 813
Driftsresultat		-557 086	-530 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntektsført konsernbidrag	1	6 509 564	5 902 548
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 277	44 229
Annen renteinntekt		645 386	309 891
Annen finansinntekt		1 122 980	2 628 568
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	3 379 754	-244 087
Sum finansinntekter		11 755 960	8 641 149
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		24 510	58 416
Annen finanskostnad		42 720	3 040
Sum finanskostnader		67 230	61 456
Netto finans		11 688 730	8 579 693
Ordinært resultat før skattekostnad		11 131 644	8 049 130
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 388 643	1 279 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 743 001	6 769 365
Årsresultat		9 743 001	6 769 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 743 001	6 769 365



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		9 743 001	6 769 365
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	7 000 000	-500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	2 743 001	7 269 365
Sum overføringer og disponeringer		9 743 001	6 769 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Tomteareal	3		
Bygninger	3		
Boligeiendommer	2		
Buss, inventar, utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	8 717 089	8 717 089
Lån til foretak i samme konsern	1, 5		
Aksjer i Casa 11 Invest AS	4		
Fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 717 089	8 717 089
Sum anleggsmidler		8 717 089	8 717 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	154 644	143 803
Andre kortsiktige fordringer		70 299	22 920
Konsernfordringer	1	7 397 220	5 902 548
Sum fordringer		7 622 163	6 069 270
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5, 4	44 958 840	40 185 570
Sum investeringer		44 958 840	40 185 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	583 716	555 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 716	555 091
Sum omløpsmidler		53 164 719	46 809 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		61 881 808	55 527 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 6,4935)	7, 8	649 350	649 350
Overkurs	8	4 117 868	4 117 868
Sum innskutt egenkapital		4 767 218	4 767 218
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	50 159 028	47 416 028
Sum opptjent egenkapital		50 159 028	47 416 028
Sum egenkapital		54 926 246	52 183 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	73 862	171 601
Sum avsetninger for forpliktelser		73 862	171 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 677	1 414 232
Sum annen langsiktig gjeld		47 677	1 414 232
Sum langsiktig gjeld		121 539	1 585 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 093	
Betalbar skatt	9	1 486 382	1 302 857
Skyldige offentlige avgifter		63 042	65 152
Utbytte	8	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	1	186 042	282 874
Annen kortsiktig gjeld		97 465	107 059
Sum kortsiktig gjeld		6 834 023	1 757 941
Sum gjeld		6 955 562	3 343 775



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 881 808	55 527 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 561886

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 332 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROPE LTD AS
Forretningsadresse: Sørbyhaugen 19
0379 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per St. Glasø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 888 332 022
ROPE LTD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter	1	598 553	591 250
Sum inntekter		598 553	591 250
Kostnader			
Lønnskostnad	2	770 061	764 119
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Annen driftskostnad	2	385 579	357 694
Sum kostnader		1 155 639	1 121 813
Driftsresultat		-557 086	-530 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntektsført konsernbidrag	1	6 509 564	5 902 548
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 277	44 229
Annen renteinntekt		645 386	309 891
Annen finansinntekt		1 122 980	2 628 568
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	3 379 754	-244 087
Sum finansinntekter		11 755 960	8 641 149
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		24 510	58 416
Annen finanskostnad		42 720	3 040
Sum finanskostnader		67 230	61 456
Netto finans		11 688 730	8 579 693
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 388 643	1 279 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 743 001	6 769 365
Årsresultat		9 743 001	6 769 365
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 743 001	6 769 365
Totalresultat		9 743 001	6 769 365
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	8	7 000 000	-500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	2 743 001	7 269 365
Sum overføringer og disponeringer		9 743 001	6 769 365



Organisasjonsnr: 888 332 022
ROPE LTD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Tomteareal	3		
Bygninger	3		
Boligeiendommer	2		
Buss, inventar, utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	8 717 089	8 717 089
Lån til foretak i samme konsern	1, 5		
Aksjer i Casa 11 Invest AS	4		
Fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		8 717 089	8 717 089
Sum anleggsmidler		8 717 089	8 717 089
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	154 644	143 803
Andre kortsiktige fordringer		70 299	22 920
Konsernfordringer	1	7 397 220	5 902 548
Sum fordringer		7 622 163	6 069 270
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5, 4	44 958 840	40 185 570
Sum investeringer		44 958 840	40 185 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	583 716	555 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		583 716	555 091
Sum omløpsmidler		53 164 719	46 809 931
SUM EIENDELER		61 881 808	55 527 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 6,4935)	7, 8	649 350	649 350
Overkurs	8	4 117 868	4 117 868
Sum innskutt egenkapital		4 767 218	4 767 218
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	50 159 028	47 416 028
Sum opptjent egenkapital		50 159 028	47 416 028
Sum egenkapital		54 926 246	52 183 246
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	73 862	171 601
Sum avsetninger for forpliktelseser		73 862	171 601
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 677	1 414 232
Sum annen langsiktig gjeld		47 677	1 414 232
Sum langsiktig gjeld		121 539	1 585 833
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 093	
Betalbar skatt	9	1 486 382	1 302 857
Skyldige offentlige avgifter		63 042	65 152
Utbytte	8	5 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	1	186 042	282 874
Annen kortsiktig gjeld		97 465	107 059
Sum kortsiktig gjeld		6 834 023	1 757 941
Sum gjeld		6 955 562	3 343 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 881 808	55 527 020



Organisasjonsnr: 888 332 022
ROPE LTD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
NO 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Rope Ltd. AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rope Ltd. AS som viser et overskudd på NOK 9 743 001. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

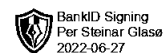
RSM Norge AS er medlem av/Is a member of Den norske Revisorforening.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2022
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2021 Rope Ltd. AS

Org.nr.: 888 332 022



Rope Ltd. AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftsinntekter	1	598 553	591 250
Sum driftsinntekter		598 553	591 250
Lønnskostnad	2	770 061	764 119
Annen driftskostnad	2	385 579	357 694
Sum driftskostnader		1 155 639	1 121 813
DRIFTSRESULTAT		-557 086	-530 563
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntektsført konsernbidrag	1	6 509 564	5 902 548
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 277	44 229
Renteinntekter		645 386	309 891
Annen finansinntekt		1 122 980	2 628 568
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4	3 379 754	-244 087
Rentekostnader		24 510	58 416
Annen finanskostnad		42 720	3 040
Resultat av finansposter		11 688 730	8 579 693
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		11 131 644	8 049 130
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 388 643	1 279 765
ÅRSRESULTAT		9 743 001	6 769 365
SOM ER BRUKT TIL:			
Tilleggsutbytte	8	7 000 000	-500 000
Avsatt til annen egenkapital	8	2 743 001	7 269 365
		9 743 001	6 769 365



Rope Ltd. AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler:			
Aksjer i datterselskap	1, 3	8 717 089	8 717 089
Sum finansielle anleggsmidler		8 717 089	8 717 089
Sum anleggsmidler		8 717 089	8 717 089
OMLØPSMIDLER			
Fordringer:			
Kundefordringer	1	154 644	143 803
Fordring på selskap i samme konsern	1	7 397 220	5 902 548
Andre kortsiktige fordringer		70 299	22 920
Sum fordringer		7 622 163	6 069 270
Investeringer:			
Markedsbaserte verdipapirplasseringer	4	44 958 840	40 185 570
Sum investeringer		44 958 840	40 185 570
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	583 716	555 091
Sum omløpsmidler		53 164 719	46 809 931
SUM EIENDELER		61 881 808	55 527 020



Rope Ltd. AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital (100 000 aksjer á kr 6,4935)	7, 8	649 350	649 350
Overkurs	8	4 117 868	4 117 868
Sum innskutt egenkapital		4 767 218	4 767 218
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital	8	50 159 028	47 416 028
Sum opptjent egenkapital		50 159 028	47 416 028
Sum egenkapital		54 926 246	52 183 246
GJELD			
Avsetning for forpliktelser:			
Utsatt skatt	9	73 862	171 601
Sum avsetning for forpliktelser		73 862	171 601
Langsiktig gjeld:			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	47 677	1 414 232
Sum langsiktig gjeld		47 677	1 414 232
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		1 093	0
Betalbar skatt	9	1 486 382	1 302 857
Skyldige offentlige avgifter		63 042	65 152
Utbytte	8	5 000 000	0
Gjeld til selskap i samme konsern	1	186 042	282 874
Annen kortsiktig gjeld		97 465	107 059
Sum kortsiktig gjeld		6 834 023	1 757 941
Sum gjeld		6 955 562	3 343 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 881 808	55 527 020

Oslo, 24.06.2022
Styret i Rope Ltd. AS

Per St. Glasø
Adm.dir./styreleder



Rope Ltd. AS

Noter til regnskapet for 2021

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Når ikke annet er kommentert er regnskapslovens unntaksregler for små foretak benyttet for alle poster, hvor det foreligger slik valgadgang.

Opptjeningsprinsippet benyttes ved inntektsføring, slik at inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes i utgangspunktet til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

- Fordringer er vurdert til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

- Markedsbaserte verdipapirplasseringer vurderes til samlet virkelig verdi med grunnlag i samlet verdi for porteføljen (porteføljepriusippet).

- Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note 1: Konsern

Selskapet eier følgende eierandeler i datterselskap:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital 100 %	Selskapets årsresultat 100 %
Leiraveien 14 AS	2012	Oslo	100 %	6 876 166	2 702 990
Stillverksveien 12 AS	2012	Oslo	100 %	11 376 088	1 731 314

Iht. regnskapslovens unntaksregler er det ikke utarbeidet konsernregnskap. I regnskapet for Rope Ltd. AS er aksjer i datterselskap rapportert i ht. kostmetoden.

Konsernbidrag fra datterselskap er inntektsført med kr. 6 509 564 i 2021.

Kortsiktige fordringer på datterselskap utgjør kr. 7 397 220 pr. 31.12.21 og kr. 5 902 548 pr. 31.12.20.

Kortsiktig gjeld til datterselskap utgjør kr. 1 86 042 pr. 31.12.21 og kr. 282 874 pr. 31.12.20.

Lønnskostnader og øvrige kostnader er viderefakturert og belastet datterselskapene med kr. 598 553 i 2021.



Rope Ltd. AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2: Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

Lønnskostnaden består av:	2021	2020
Lønninger	661 477	661 477
Arbeidsgiveravgift	95 704	90 847
Pensjonskostnader	12 880	11 795
Andre ytelser	-	-
Sum lønnskostnader	770 061	764 119

Antall årsverk	2	2
-----------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	151 667	
Pensjonsytelser / premier	2 953	
Annen godtgjørelse	4 392	

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr. 62 000. Honoraret fordeler seg med kr. 47 000 på revisjon og kr. 15 000 på andre tjenester.

Note 3: Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Kostpris pr. 31.12.21
Leiraveien 12 AS	100 %	2 024 425
Stillverksveien 12 AS	100 %	6 692 664
		8 717 089

Aksjene i datterselskap er oppført til anskaffelseskost i regnskapet pr. 31.12.21.

Note 4: Markedsbaserte verdipapirplasseringer

Kostpris for markedsbaserte verdipapirplasseringer utgjør kr. 37 263 398 pr. 31.12.21. Disse verdipapirplasseringene er vurdert til samlet virkelig verdi av plasseringene (porteføljeprinsippet) i regnskapet pr. 31.12.21. Etter oppregulering av verdien med kr. 7 695 442 fremkommer en samlet bokført verdi på kr. 44 958 940.

Note 5: Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall mer enn 1 år etter regnskapsårets utgang.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller med nåværende avdragsplaner senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Selskapets pantsikrede gjeld utgjør pr. 31.12.21 kr. 47 677. Det er avgitt pant i forretningseiendommer eiet av datterselskaper for gjelden.



Rope Ltd. AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6: Garantiforpliktelser

Selskapet har ingen garantiforpliktelser.

Note 7: Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital utgjør kr 649.350 pr. 31.12.21 (100.000 aksjer á pålydende kr 6,4935).

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har like rettigheter. Det foreligger ikke særskilte stemmerettsregler. Alle aksjeoverdragelser skal ha styrets godkjenning.

Alle selskapets aksjer eies av styreformann/daglig leder Per St. Glasø.

Note 8: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Saldo 01.01.	649 350	4 117 868	47 416 028	52 183 246
Tilleggsutbytte			-7 000 000	-7 000 000
Årets resultat			9 743 001	9 743 001
Saldo 31.12.	649 350	4 117 868	50 159 029	54 926 246

Note 9: Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2021
Betalbar skatt	1 496 382
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	-97 739
Sum	1 398 643

Utsatt skatt:	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	-335 734	-780 005	444 271
22% utsatt skatteforpliktelse (÷) / fordel (+)	-73 862	-171 601	97 739

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes negativt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.

Note 10: Bundne midler

I posten inngår bundet innskudd på skattetrekkkonto med kr. 21 602.