



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 474 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN BOMEGA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Meier  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 383	69
Sum kostnader		25 383	69
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 383</b>	<b>-69</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	113
Sum finansinntekter		16	113
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	<b>113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 366</b>	<b>44</b>
Skattekostnad	2, 3	0	10
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 366</b>	<b>34</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-25 333	0
Annen egenkapital	4	-34	34



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 517 650	4 517 650
Sum finansielle anleggsmidler		4 517 650	4 517 650
Sum anleggsmidler		4 517 650	4 517 650
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 461	30 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 461	30 044
Sum omløpsmidler		6 461	30 044
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 524 111</b>	<b>4 547 694</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	4, 6	30 566	30 566
Overkurs	4	4 487 853	4 487 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 518 419</b>	<b>4 518 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	34
Udekket tap	4	25 333	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 333</b>	<b>34</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 493 086</b>	<b>4 518 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 794	0
Betalbar skatt	2, 3	0	10
Annen kortsiktig gjeld		29 231	29 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 025</b>	<b>29 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 025</b>	<b>29 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 524 111</b>	<b>4 547 694</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 337469

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 474 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Grethe Meier  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 474 305  
PRIVATMEGLEREN BOMEGAHLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 383	69
Sum kostnader		25 383	69
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 383</b>	<b>-69</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	113
Sum finansinntekter		16	113
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	<b>113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 366</b>	<b>44</b>
Skattekostnad	2, 3	0	10
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 366</b>	<b>34</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-25 333	0
Annen egenkapital	4	-34	34



Organisasjonsnr: 933 474 305  
PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 517 650	4 517 650
Sum finansielle anleggsmidler		4 517 650	4 517 650
Sum anleggsmidler		4 517 650	4 517 650
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 461	30 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 461	30 044
Sum omløpsmidler		6 461	30 044
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 524 111</b>	<b>4 547 694</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 566	30 566
Overkurs	4	4 487 853	4 487 853
Sum innskutt egenkapital		4 518 419	4 518 419
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	34
Udekket tap	4	25 333	0



Sum opptjent egenkapital	-25 333	34
Sum egenkapital	4 493 086	4 518 452
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 794	0
Betalbar skatt	0	10
Annen kortsiktig gjeld	29 231	29 231
Sum kortsiktig gjeld	31 025	29 241
Sum gjeld	31 025	29 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 524 111	4 547 694



Organisasjonsnr: 933 474 305  
PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Privatmegleren Bomegaholding AS driver med investeringsvirksomhet i selskaper, herunder aksjer og andre verdipapirer, samt virksomhet som står i forbindelse med dette. Selskapet har forretningslokale i Oslo kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med

utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelsener, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og

inntektsføres deretter i takt med levering av

ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende

etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig

tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte

fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en

uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også

gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og

forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt

skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av

regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig

framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og

skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan

reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Investeringer

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for

**WATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS**

93347430

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS  
933 474 305

## Resultatregnskap

	Note	2025	06.05 - 31.12.2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-25 383	-69
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 383</b>	<b>-69</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 383</b>	<b>-69</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16	113
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	<b>113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 366</b>	<b>44</b>
Skattekostnad	2, 3	0	-10
<b>Årsresultat</b>		<b>-25 366</b>	<b>34</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	4	-34	34
Udekket tap	4	-25 333	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-25 366</b>	<b>34</b>



PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS  
933 474 305

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 517 650	4 517 650
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 517 650</b>	<b>4 517 650</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 517 650</b>	<b>4 517 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 461	30 044
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 461</b>	<b>30 044</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 461</b>	<b>30 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 524 111</b>	<b>4 547 694</b>



PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS  
933 474 305

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 566	30 566
Overkurs	4	4 487 853	4 487 853
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 518 419</b>	<b>4 518 419</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	34
Udekket tap	4	-25 333	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 333</b>	<b>34</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 493 086</b>	<b>4 518 452</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 794	0
Betalbar skatt	2, 3	0	10
Annen kortsiktig gjeld		29 231	29 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 025</b>	<b>29 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 025</b>	<b>29 241</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 524 111</b>	<b>4 547 694</b>

OSLO, 10.03.2026

Grethe Wittenberg Meier  
styrets leder

Fredrik Poulsen  
styremedlem



**PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS**  
933 474 305

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Privatmegleren Bomegaholding AS driver med investeringsvirksomhet i selskaper, herunder aksjer og andre verdipapirer, samt virksomhet som står i forbindelse med dette. Selskapet har forretningslokale i Oslo kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Investeringer

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden.



PRIVATMEGLEREN BOMEGA HOLDING AS  
933 474 305

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

	2025	06.05 - 31.12.2024
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	10
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>10</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-25 366	44
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 366</b>	<b>44</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>10</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	0	-25 366	25 366
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-25 366</b>	<b>25 366</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	25 366	-25 366
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke etter reglene om små foretak.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 566	4 487 853	34	0	4 518 452
Årsresultat	0	0	-34	-25 333	-25 366
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 566</b>	<b>4 487 853</b>	<b>0</b>	<b>-25 333</b>	<b>4 493 086</b>

## Note 5 - Investering i aksjer og andeler

Posten består av 5.877 aksjer i Bomega AS, org.nr. 931 500 791.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	0	30	0
A-aksjer	1	5,2	5
B-aksjer	5 877	5,2	30 560
<b>Sum</b>	<b>5 878</b>		<b>30 566</b>



## PRIVATMEGLEREN BOMEGAHOLDING AS 933 474 305

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Øvrige aksjonærer	1	0,02	A-aksjer
Grethe Meier	1 570	26,71	B-aksjer
PM Telemark AS	390	6,63	B-aksjer
Trondheim Eiendomsmegling AS	350	5,95	B-aksjer
Komplett Eiendomsmegling AS	325	5,53	B-aksjer
Privatmegleren Bærum AS	325	5,53	B-aksjer
Wanna Invest AS	250	4,25	B-aksjer
Bjørn Hjørnevik	200	3,40	B-aksjer
Frontline Follo AS	195	3,32	B-aksjer
Frontline Grünerløkka Eiendomsmegling AS	195	3,32	B-aksjer
Hernandez Berg Holding AS	131	2,23	B-aksjer
Dyve Holding AS	130	2,21	B-aksjer
Dyve & Pøttner Eiendomsmegling AS	130	2,21	B-aksjer
Solli & Partnere AS	130	2,21	B-aksjer
Kursiv Eiendomsmegling AS	130	2,21	B-aksjer
Håkon Berger Sæther	130	2,21	B-aksjer
Vikebø & Jørgensen AS	130	2,21	B-aksjer
Sørlandsmegleren Sædberg & Lian AS	128	2,18	B-aksjer
FMM Holding AS	100	1,70	B-aksjer
Thoma Klovland	98	1,67	B-aksjer
Scenario Eiendomsmegling AS	65	1,11	B-aksjer
PM Kragerø AS	65	1,11	B-aksjer
Premiere Eiendomsmegling AS	65	1,11	B-aksjer
Marius Kristoffersen Holding AS	65	1,11	B-aksjer
Smaalenene Eiendomsmegling AS	65	1,11	B-aksjer
Jullemstrø Holding AS	65	1,11	B-aksjer
Torstein Nordby Holding AS	65	1,11	B-aksjer
Oppegård Eiendomsmegling AS	65	1,11	B-aksjer
Øvrige aksjonærer	320	5,44	B-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 878</b>	<b>100</b>	