



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 592 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARSTEIN INVEST AS
Forretningsadresse: Vettreåsen 36
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Myrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 763	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		325 867	3 043 088
Sum kostnader		333 630	3 043 088
Driftsresultat		-333 630	-3 043 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	11 901	
Annen renteinntekt	3	234 846	146 721
Annen finansinntekt	3, 4	11 960 018	13 662 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	14 368 026	4 784 999
Sum finansinntekter		26 574 791	18 593 868
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	37 267	1 387 558
Annen rentekostnad	3	4 803 591	
Annen finanskostnad	3	126 640	13 048 782
Sum finanskostnader		5 467 498	14 436 340
Netto finans		21 107 293	4 157 528
Resultat før skattekostnad		20 773 663	1 114 440
Skattekostnad på resultat	6		-130 906
Årsresultat	7	20 773 663	1 245 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 773 663	1 245 346
Totalresultat		20 773 663	1 245 346
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		3 935 813	1 245 346
Avsatt til annen egenkapital		16 837 850	
Sum overføringer og disponeringer		20 773 663	1 245 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 527	23 290
Sum varige driftsmidler		15 527	23 290
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 878 861	2 538 983
Andre langsiktige fordringer	5	2 830 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 708 861	3 038 983
Sum anleggsmidler		10 724 388	3 062 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	9 234 232	1 500 000
Konsernfordringer			595 029
Sum fordringer		9 234 232	2 095 029
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	175 821 719	36 507 949
Andre finansielle instrumenter	4		3 949 826
Sum investeringer		175 821 719	40 457 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	47 666	11 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 666	11 812
Sum omløpsmidler		185 103 617	42 564 616
SUM EIENDELER		195 828 005	45 626 889

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	31 000	31 000
Overkurs	7	839 000	839 000
Annen innskutt egenkapital	7	46 738 971	46 738 971
Sum innskutt egenkapital		47 608 971	47 608 971

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	16 837 850	
Udekket tap	7		3 935 813
Sum opptjent egenkapital		16 837 850	-3 935 813

Sum egenkapital		64 446 821	43 673 158
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	130 175 430	50 314
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	8	1 205 754	1 903 417
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		131 381 184	1 953 731
Sum gjeld		131 381 184	1 953 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 828 005	45 626 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609407

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 592 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARSTEIN INVEST AS
Forretningsadresse: Vettreåsen 36
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Myrseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 925 592 951
MARSTEIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 763	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		325 867	3 043 088
Sum kostnader		333 630	3 043 088
Driftsresultat		-333 630	-3 043 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	11 901	
Annen renteinntekt	3	234 846	146 721
Annen finansinntekt	3, 4	11 960 018	13 662 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	14 368 026	4 784 999
Sum finansinntekter		26 574 791	18 593 868
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3, 4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	500 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	37 267	1 387 558
Annen rentekostnad	3	4 803 591	
Annen finanskostnad	3	126 640	13 048 782
Sum finanskostnader		5 467 498	14 436 340
Netto finans		21 107 293	4 157 528
Resultat før skattekostnad		20 773 663	1 114 440
Skattekostnad på resultat	6		-130 906
Årsresultat	7	20 773 663	1 245 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 773 663	1 245 346
Totalresultat		20 773 663	1 245 346
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 935 813	1 245 346



Avsatt til annen egenkapital	16 837 850	
Sum overføringer og disponeringer	20 773 663	1 245 346



Organisasjonsnr: 925 592 951
MARSTEIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	15 527	23 290
Sum varige driftsmidler		15 527	23 290
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 878 861	2 538 983
Andre langsiktige fordringer	5	2 830 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 708 861	3 038 983
Sum anleggsmidler		10 724 388	3 062 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	9 234 232	1 500 000
Konsernfordringer			595 029
Sum fordringer		9 234 232	2 095 029
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4, 5		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4, 5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	175 821 719	36 507 949
Andre finansielle instrumenter	4		3 949 826
Sum investeringer		175 821 719	40 457 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	47 666	11 812



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 666	11 812
Sum omløpsmidler		185 103 617	42 564 616
SUM EIENDELER		195 828 005	45 626 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	31 000	31 000
Overkurs	7	839 000	839 000
Annen innskutt egenkapital	7	46 738 971	46 738 971
Sum innskutt egenkapital		47 608 971	47 608 971
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	16 837 850	
Udekket tap	7		3 935 813
Sum opptjent egenkapital		16 837 850	-3 935 813
Sum egenkapital		64 446 821	43 673 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	130 175 430	50 314
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	8	1 205 754	1 903 417
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		131 381 184	1 953 731
Sum gjeld		131 381 184	1 953 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 828 005	45 626 889



Organisasjonsnr: 925 592 951
MARSTEIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Marstein Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 592 951



RESULTATREGNSKAP

MARSTEIN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 763	0
Annen driftskostnad		325 867	3 043 088
Sum driftskostnader		333 630	3 043 088
Driftsresultat		-333 630	-3 043 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	11 901	0
Annen renteinntekt	3	234 846	146 721
Annen finansinntekt	3, 4	11 960 018	13 662 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	14 368 026	4 784 999
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	500 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	37 267	1 387 558
Annen rentekostnad	3	4 803 591	0
Annen finanskostnad	3	126 640	13 048 782
Resultat av finansposter		21 107 293	4 157 528
Resultat før skattekostnad		20 773 663	1 114 440
Skattekostnad på resultat	6	0	-130 906
Resultat		20 773 663	1 245 346
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	20 773 663	1 245 346
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		16 837 850	0
Overført til udekket tap		-3 935 813	-1 245 346
Sum overføringer		20 773 663	1 245 346



BALANSE

MARSTEIN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 527	23 290
Sum varige driftsmidler		15 527	23 290
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 878 861	2 538 983
Andre langsiktige fordringer	5	2 830 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 708 861	3 038 983
Sum anleggsmidler		10 724 388	3 062 273
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	9 234 232	1 500 000
Konsernfordringer		0	595 029
Sum fordringer		9 234 232	2 095 029
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	175 821 719	36 507 949
Andre finansielle instrumenter	4	0	3 949 826
Sum investeringer		175 821 719	40 457 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	47 666	11 812
Sum omløpsmidler		185 103 617	42 564 616
Sum eiendeler		195 828 005	45 626 889



BALANSE

MARSTEIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 10	31 000	31 000
Overkurs	7	839 000	839 000
Annen innskutt egenkapital	7	46 738 971	46 738 971
Sum innskutt egenkapital		47 608 971	47 608 971
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	16 837 850	0
Udekket tap	7	0	-3 935 813
Sum opptjent egenkapital		16 837 850	-3 935 813
Sum egenkapital		64 446 821	43 673 158
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	130 175 430	50 314
Konserngjeld	8	1 205 754	1 903 417
Sum kortsiktig gjeld		131 381 184	1 953 731
Sum gjeld		131 381 184	1 953 731
Sum egenkapital og gjeld		195 828 005	45 626 889

24.06.2025

Styret i Marstein Invest AS

Stein Myrseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, fond og obligasjoner

For investeringer i børsnoterte aksjer, fond og obligasjoner brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Styret har ikke mottatt ytelser for sitt verv i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har revisor

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	23 290	23 290
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 290	23 290
Akkumulerte avskrivninger 31.12	7 763	7 763
Bokført verdi 31.12.2024	15 527	15 527
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

	2024	2023
ANNEN FINANSINNTEKTER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11 901	0
Annen renteinntekt	234 846	146 721
Valutagevinst (agio)	65 094	0
Gevinst ved realisasjon aksjer	11 891 275	7 203 109
Aksjeutbytte og annen finansinntekt	3 648	6 459 039
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	14 368 026	4 784 999
Sum finansinntekter	26 574 791	18 593 868
FINANSKOSTNADER	2024	2023
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	0
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	37 267	1 387 558
Annen rentekostnad	4 803 591	0
Annen finanskostnad	626 640	13 048 782
Sum finanskostnader	5 467 498	14 436 340



Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
AKSJEFOND		
Markedsbaserte aksjefond 1820 VPS	151 471 319	166 585 435
Markedsbaserte aksjefond 1820 VPU	8 979 378	9 236 284
Sum	160 450 697	175 821 719

Markedsbaserte fond er verdjustert til markedsverdi som medfører en verdiøkning på kr 15 371 022 pr. 2024.

Total verdjustering i 2024 er kr 14 368 026

Utbytter på investering i børsnoterte aksjer i 2024 er kr 0.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
UNOTERTE AKSJER		
00nation AS	5 000 000	5 000 000
Alliance Venture Delta AB	1 501 761	1 501 761
International Vintners AS	250 000	250 000
Oiid AS	700 000	700 000
Vierlive AS	270 000	270 000
Vin Oslobukta AS	100 100	100 100
Wettre Bryggeri AS	57 000	57 000
Sum	7 878 861	7 878 861

Selskapet har kjøpt tegningsretter i ulike unoterte selskaper. Anskaffelseskostnaden for disse per 31.12.2024 er NOK 3 330 000. I 2024 er tegningsrettene vurdert og det foretatt en nedskrivning på NOK 500 000 for tegningsretter.



Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 479 281	-1 040 166	4 439 115
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 463 754	1 040 166	-4 423 588
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		20 773 663	1 114 440
Permanente forskjeller		-25 197 251	-2 237 876
Endring i midlertidige forskjeller		-15 527	0
Mottatt konsernbidrag		0	595 029
Skattepliktig inntekt		-4 439 115	-528 407
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	-130 906
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	-130 906
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	-130 906
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	130 906
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 7 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	31 000	839 000	46 738 971	-3 935 813	43 673 158
Årets resultat	0	0	16 837 850	3 935 813	20 773 663
Egenkapital 31.12.2024	31 000	839 000	63 576 821	0	64 446 821



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	595 029
Sum	0	595 029
Gjeld		
Gjeld til Marstein Holding AS	1 016 635	1 903 417
Gjeld til Marstein Services AS	189 119	0
Sum	1 205 754	1 903 417

I 2022 ble det gitt et lån fra Marstein Services AS til selskapet. Gjelden renteberegnes med 2% og rentene utgjorde NOK 5 151 i 2024.

I 2022 ble det tatt opp et lån fra Marstein Holding AS basert på låneavtale på kr 28 047 000, rente for 2023 er kr 1 377 584. Hovedstol på lånet fra Marstein Holding AS er i 2023 konvertert til annen innskutt egenkapital i selskapet via et konsernbidrag. Årets renter på NOK 32 116 i 2024 er beregnet ut fra skyldig rentebeløp utover hovedstol.

Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har innvilget en verdipapirfinansiering på handelskonto for verdipapirinvesteringer med ramme på kr 175 000 000. Benyttet kreditt per 31.12.2024 er kr 130 175 430.

Som sikkerhet for kredittutsteder DNB Bank ASA er det stilt pant i verdipapirer på VPS-konto/Fondsdepot.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 31 000 består av 100 aksjer à kr. 310.

Morselskapet Marstein Holding AS eier 100 % av aksjene i selskapet, Stein Myrseth (styreleder) eier samtlige aksjer i Marstein Holding AS.



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Marstein Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marstein Invest AS som viser et overskudd på NOK 20 773 663. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2024 for Marstein Invest AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

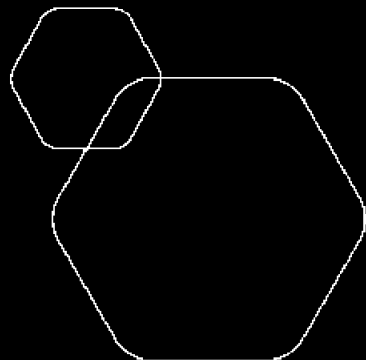
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 24. juni 2025

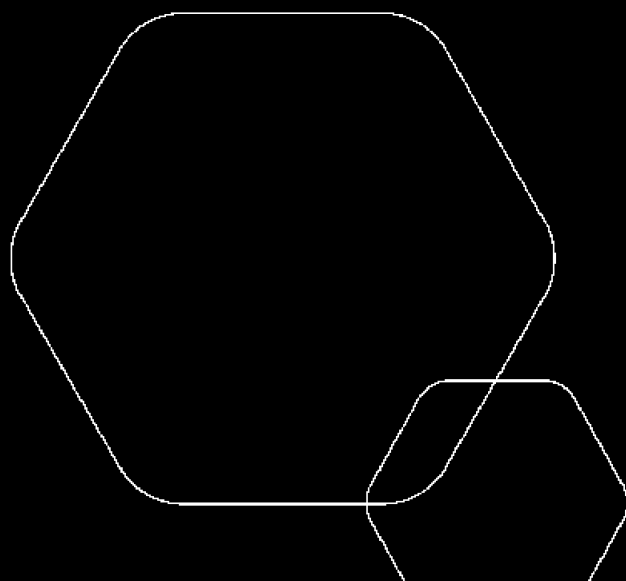
Revisjon Sør AS

Ole Martin Omdal
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Marstein Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 592 951



RESULTATREGNSKAP

MARSTEIN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 763	0
Annen driftskostnad		325 867	3 043 088
Sum driftskostnader		333 630	3 043 088
Driftsresultat		-333 630	-3 043 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	11 901	0
Annen renteinntekt	3	234 846	146 721
Annen finansinntekt	3, 4	11 960 018	13 662 147
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3, 4	14 368 026	4 784 999
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	500 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	37 267	1 387 558
Annen rentekostnad	3	4 803 591	0
Annen finanskostnad	3	126 640	13 048 782
Resultat av finansposter		21 107 293	4 157 528
Resultat før skattekostnad		20 773 663	1 114 440
Skattekostnad på resultat	6	0	-130 906
Resultat		20 773 663	1 245 346
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	20 773 663	1 245 346
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		16 837 850	0
Overført til udekket tap		-3 935 813	-1 245 346
Sum overføringer		20 773 663	1 245 346



BALANSE

MARSTEIN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	15 527	23 290
Sum varige driftsmidler		15 527	23 290
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 878 861	2 538 983
Andre langsiktige fordringer	5	2 830 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 708 861	3 038 983
Sum anleggsmidler		10 724 388	3 062 273
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	8	9 234 232	1 500 000
Konsernfordringer		0	595 029
Sum fordringer		9 234 232	2 095 029
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	175 821 719	36 507 949
Andre finansielle instrumenter	4	0	3 949 826
Sum investeringer		175 821 719	40 457 775
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	47 666	11 812
Sum omløpsmidler		185 103 617	42 564 616
Sum eiendeler		195 828 005	45 626 889



BALANSE

MARSTEIN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 10	31 000	31 000
Overkurs	7	839 000	839 000
Annen innskutt egenkapital	7	46 738 971	46 738 971
Sum innskutt egenkapital		47 608 971	47 608 971
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	16 837 850	0
Udekket tap	7	0	-3 935 813
Sum opptjent egenkapital		16 837 850	-3 935 813
Sum egenkapital		64 446 821	43 673 158
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	130 175 430	50 314
Konserngjeld	8	1 205 754	1 903 417
Sum kortsiktig gjeld		131 381 184	1 953 731
Sum gjeld		131 381 184	1 953 731
Sum egenkapital og gjeld		195 828 005	45 626 889

24.06.2025

Styret i Marstein Invest AS

Stein Myrseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, fond og obligasjoner

For investeringer i børsnoterte aksjer, fond og obligasjoner brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet hadde ingen ansatte i 2024.

Styret har ikke mottatt ytelser for sitt verv i 2024.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har revisor

Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Tilgang kjøpte driftsmidler	23 290	23 290
Anskaffelseskost 31.12.2024	23 290	23 290
Akkumulerte avskrivninger 31.12	7 763	7 763
Bokført verdi 31.12.2024	15 527	15 527
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

	2024	2023
ANNEN FINANSINNTEKTER		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11 901	0
Annen renteinntekt	234 846	146 721
Valutagevinst (agio)	65 094	0
Gevinst ved realisasjon aksjer	11 891 275	7 203 109
Aksjeutbytte og annen finansinntekt	3 648	6 459 039
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	14 368 026	4 784 999
Sum finansinntekter	26 574 791	18 593 868
FINANSKOSTNADER	2024	2023
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	0	0
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	37 267	1 387 558
Annen rentekostnad	4 803 591	0
Annen finanskostnad	626 640	13 048 782
Sum finanskostnader	5 467 498	14 436 340



Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
AKSJEFOND		
Markedsbaserte aksjefond 1820 VPS	151 471 319	166 585 435
Markedsbaserte aksjefond 1820 VPU	8 979 378	9 236 284
Sum	160 450 697	175 821 719

Markedsbaserte fond er verdjustert til markedsverdi som medfører en verdiøkning på kr 15 371 022 pr. 2024.

Total verdjustering i 2024 er kr 14 368 026

Utbytter på investering i børsnoterte aksjer i 2024 er kr 0.

Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
UNOTERTE AKSJER		
00nation AS	5 000 000	5 000 000
Alliance Venture Delta AB	1 501 761	1 501 761
International Vintners AS	250 000	250 000
Oiid AS	700 000	700 000
Vierlive AS	270 000	270 000
Vin Oslobukta AS	100 100	100 100
Wettre Bryggeri AS	57 000	57 000
Sum	7 878 861	7 878 861

Selskapet har kjøpt tegningsretter i ulike unoterte selskaper. Anskaffelseskostnaden for disse per 31.12.2024 er NOK 3 330 000. I 2024 er tegningsrettene vurdert og det foretatt en nedskrivning på NOK 500 000 for tegningsretter.



Note 6 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 479 281	-1 040 166	4 439 115
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 463 754	1 040 166	-4 423 588
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		20 773 663	1 114 440
Permanente forskjeller		-25 197 251	-2 237 876
Endring i midlertidige forskjeller		-15 527	0
Mottatt konsernbidrag		0	595 029
Skattepliktig inntekt		-4 439 115	-528 407
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	-130 906
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	-130 906
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	-130 906
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	130 906
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 7 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN INNSKUTT EGENKAPITAL	UDEKKET TAP	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital 01.01.2024	31 000	839 000	46 738 971	-3 935 813	43 673 158
Årets resultat	0	0	16 837 850	3 935 813	20 773 663
Egenkapital 31.12.2024	31 000	839 000	63 576 821	0	64 446 821



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	595 029
Sum	0	595 029
Gjeld		
Gjeld til Marstein Holding AS	1 016 635	1 903 417
Gjeld til Marstein Services AS	189 119	0
Sum	1 205 754	1 903 417

I 2022 ble det gitt et lån fra Marstein Services AS til selskapet. Gjelden renteberegnes med 2% og rentene utgjorde NOK 5 151 i 2024.

I 2022 ble det tatt opp et lån fra Marstein Holding AS basert på låneavtale på kr 28 047 000, rente for 2023 er kr 1 377 584. Hovedstol på lånet fra Marstein Holding AS er i 2023 konvertert til annen innskutt egenkapital i selskapet via et konsernbidrag. Årets renter på NOK 32 116 i 2024 er beregnet ut fra skyldig rentebeløp utover hovedstol.

Note 9 Bankinnskudd

Selskapet har innvilget en verdipapirfinansiering på handelskonto for verdipapirinvesteringer med ramme på kr 175 000 000. Benyttet kreditt per 31.12.2024 er kr 130 175 430.

Som sikkerhet for kredittutsteder DNB Bank ASA er det stilt pant i verdipapirer på VPS-konto/Fondsdepot.

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 31 000 består av 100 aksjer à kr. 310.

Morselskapet Marstein Holding AS eier 100 % av aksjene i selskapet, Stein Myrseth (styreleder) eier samtlige aksjer i Marstein Holding AS.