



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 299 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 26 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 214
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brauner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		647 715	416 352
Sum inntekter		647 715	416 352
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 500	120 500
Annen driftskostnad		426 675	107 800
Sum kostnader		547 175	228 300
Driftsresultat		100 540	188 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 976	4 733
Annen finansinntekt		3 213	320
Sum finansinntekter		42 189	5 053
Annen rentekostnad		2 759	
Sum finanskostnader		2 759	
Netto finans		39 430	5 053
Resultat før skattekostnad		139 970	193 105
Skattekostnad på resultat	3	31 012	42 483
Årsresultat		108 958	150 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 958	150 622
Totalresultat		108 958	150 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			14 330
Avsatt til annen egenkapital	4	108 958	136 292
Sum overføringer og disponeringer		108 958	150 622



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 362 708	4 483 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 362 708	4 483 208
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		4 362 708	4 483 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	125 000
Andre kortsiktige fordringer		30 500	30 776
Sum fordringer		61 750	155 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 700	736 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 700	736 095
Sum omløpsmidler		1 107 450	891 871
SUM EIENDELER		5 470 158	5 375 079

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		617 780	617 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 250	136 292
Sum opptjent egenkapital		245 250	136 292
Sum egenkapital	4	863 030	754 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 027	33 214
Sum avsetninger for forpliktelser		36 027	33 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	4 471 080	4 471 080
Sum annen langsiktig gjeld		4 471 080	4 471 080
Sum langsiktig gjeld		4 507 107	4 504 294
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 642	
Betalbar skatt	3	28 199	38 447
Skyldig offentlige avgifter		50 240	56 776
Annen kortsiktig gjeld		2 939	21 491
Sum kortsiktig gjeld		100 021	116 714
Sum gjeld		4 607 128	4 621 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 470 158	5 375 079



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624486

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 299 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN 26 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 214
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brauner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 930 299 472
INDUSTRIVEGEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		647 715	416 352
Sum inntekter		647 715	416 352
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 500	120 500
Annen driftskostnad		426 675	107 800
Sum kostnader		547 175	228 300
Driftsresultat		100 540	188 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 976	4 733
Annen finansinntekt		3 213	320
Sum finansinntekter		42 189	5 053
Annen rentekostnad		2 759	
Sum finanskostnader		2 759	
Netto finans		39 430	5 053
Resultat før skattekostnad		139 970	193 105
Skattekostnad på resultat	3	31 012	42 483
Årsresultat		108 958	150 622
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 958	150 622
Totalresultat		108 958	150 622
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			14 330
Avsatt til annen egenkapital	4	108 958	136 292
Sum overføringer og disponeringer		108 958	150 622



Organisasjonsnr: 930 299 472
INDUSTRIVEGEN 26 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 362 708	4 483 208
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 362 708	4 483 208
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		4 362 708	4 483 208
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	125 000
Andre kortsiktige fordringer		30 500	30 776
Sum fordringer		61 750	155 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 045 700	736 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 045 700	736 095
Sum omløpsmidler		1 107 450	891 871
SUM EIENDELER		5 470 158	5 375 079
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000



Annen innskutt egenkapital		117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		617 780	617 780
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		245 250	136 292
Sum opptjent egenkapital		245 250	136 292
Sum egenkapital	4	863 030	754 072
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	36 027	33 214
Sum avsetninger for forpliktelseser		36 027	33 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	4 471 080	4 471 080
Sum annen langsiktig gjeld		4 471 080	4 471 080
Sum langsiktig gjeld		4 507 107	4 504 294
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 642	
Betalbar skatt	3	28 199	38 447
Skyldig offentlige avgifter		50 240	56 776
Annen kortsiktig gjeld		2 939	21 491
Sum kortsiktig gjeld		100 021	116 714
Sum gjeld		4 607 128	4 621 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 470 158	5 375 079



Organisasjonsnr: 930 299 472
INDUSTRIVEGEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

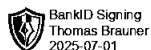


Årsregnskap 2024

Industrivegen 26 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 299 472





RESULTATREGNSKAP

INDUSTRIVEGEN 26 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		647 715	416 352
Sum driftsinntekter		647 715	416 352
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	120 500	120 500
Annen driftskostnad		426 675	107 800
Sum driftskostnader		547 175	228 300
Driftsresultat		100 540	188 051
Annen renteinntekt		38 976	4 733
Annen finansinntekt		3 213	320
Annen rentekostnad		2 759	0
Resultat av finansposter		39 430	5 053
Resultat før skattekostnad		139 970	193 105
Skattekostnad på resultat	3	31 012	42 483
Årsresultat		108 958	150 622
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	14 330
Avsatt til annen egenkapital	4	108 958	136 292
Sum overføringer		108 958	150 622

INDUSTRIVEGEN 26 AS

SIDE 2



BALANSE

INDUSTRIVEGEN 26 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 362 708	4 483 208
Sum varige driftsmidler		4 362 708	4 483 208
Sum anleggsmidler		4 362 708	4 483 208
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		31 250	125 000
Andre kortsiktige fordringer		30 500	30 776
Sum fordringer		61 750	155 776
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 045 700	736 095
Sum omløpsmidler		1 107 450	891 871
Sum eiendeler		5 470 158	5 375 079

INDUSTRIVEGEN 26 AS

SIDE 3



BankID Signing
Thomas Brauner
2025-07-01



BALANSE

INDUSTRIVEGEN 26 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		617 780	617 780
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		245 250	136 292
Sum opptjent egenkapital		245 250	136 292
Sum egenkapital	4	863 030	754 072
GJELD			
Utsatt skatt	3	36 027	33 214
Sum avsetning for forpliktelser		36 027	33 214
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	4 471 080	4 471 080
Sum annen langsiktig gjeld		4 471 080	4 471 080
Leverandørgjeld		18 642	0
Betalbar skatt	3	28 199	38 447
Skyldig offentlige avgifter		50 240	56 776
Annen kortsiktig gjeld		2 939	21 491
Sum kortsiktig gjeld		100 021	116 714
Sum gjeld		4 607 128	4 621 008
Sum egenkapital og gjeld		5 470 158	5 375 079

Oslo, 30.06.2025
Styret i Industrivegen 26 AS

Thomas Brauner
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Industrivegen 26 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 615 708	4 615 708
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 615 708	4 615 708
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	253 000	253 000
= Bokført verdi 31.12.24	4 362 708	4 362 708
Årets ordinære avskrivninger	120 500	120 500
Økonomisk levetid	30 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 199	38 447
Endring i utsatt skatt	2 813	4 036
Skattekostnad ordinært resultat	31 012	42 483
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	139 970	193 105
Permanente forskjeller	996	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 789	-18 343
Skattepliktig inntekt	128 177	174 761
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 199	38 447
Sum betalbar skatt i balansen	28 199	38 447

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	163 761	150 972	-12 789
Sum	163 761	150 972	-12 789
Grunnlag for utsatt skatt	163 761	150 972	-12 789
Utsatt skatt (22 %)	36 027	33 214	-2 814

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	400 000	117 780	136 292	754 072
Årets resultat				108 958	108 958
Pr 31.12.2024	100 000	400 000	117 780	245 250	863 030

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 471 080	4 471 080
Sum	4 471 080	4 471 080

Morselskapet Delphin Invest AS har gitt lån til Industriveien 26 AS for å finansiere anskaffelse av bygg .



Lånet er ikke renteberegnet