



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 522 706  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SIGNALVEGEN  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	170 268	169 068
Annen driftsinntekt	3	2 052	
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 320</b>	<b>169 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5	13 692	-10 269
Annen driftskostnad	6,7,8	136 274	172 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 966</b>	<b>162 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 354</b>	<b>6 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 686	2 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 686</b>	<b>2 349</b>
Annen rentekostnad		124	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 562</b>	<b>2 349</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 917</b>	<b>8 962</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 917</b>	<b>8 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 917	8 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 917</b>	<b>8 962</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 440	13 476
Sum fordringer		16 440	13 476
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		212 526	215 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 526	215 091
Sum omløpsmidler		228 966	228 567
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>228 966</b>	<b>228 567</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 592	154 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 592</b>	<b>154 675</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>183 592</b>	<b>154 675</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 911	56 716
Skyldige offentlige avgifter		1 692	1 692
Annen kortsiktig gjeld		12 771	15 484
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 374</b>	<b>73 892</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 374</b>	<b>73 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>228 966</b>	<b>228 567</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 501536

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 522 706  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET SIGNALVEGEN  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 998 522 706  
SAMEIET SIGNALVEGEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	170 268	169 068
Annen driftsinntekt	3	2 052	
<b>Sum inntekter</b>		<b>172 320</b>	<b>169 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5	13 692	-10 269
Annen driftskostnad	6, 7, 8	136 274	172 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 966</b>	<b>162 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 354</b>	<b>6 612</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 686	2 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 686</b>	<b>2 349</b>
Annen rentekostnad		124	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 562</b>	<b>2 349</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>28 917</b>	<b>8 962</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 917</b>	<b>8 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		28 917	8 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 917</b>	<b>8 962</b>



Organisasjonsnr: 998 522 706  
SAMEIET SIGNALVEGEN

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 440	13 476
Sum fordringer		16 440	13 476
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		212 526	215 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		212 526	215 091
Sum omløpsmidler		228 966	228 567
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>228 966</b>	<b>228 567</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 592	154 675
Sum opptjent egenkapital		183 592	154 675



Sum egenkapital	183 592	154 675
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	30 911	56 716
Skyldige offentlige avgifter	1 692	1 692
Annen kortsiktig gjeld	12 771	15 484
Sum kortsiktig gjeld	45 374	73 892
Sum gjeld	45 374	73 892
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>228 966</b>	<b>228 567</b>



Organisasjonsnr: 998 522 706  
SAMEIET SIGNALVEGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn  
Styrehonorar

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

### Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Sameiet Signalvegen  
2023**

---

Sameiet Signalvegen Org.nr. 998522706

---

*Dokumentet er elektronisk signert*





## Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Signalvegen

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Forskuddsbetalte kostnader	13 565	12 008
Andre fordringer	2 875	1 468
<b>Sum fordringer</b>	<b>16 440</b>	<b>13 476</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>		
Innestående bank	212 526	215 091
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>	<b>212 526</b>	<b>215 091</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>228 966</b>	<b>228 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>228 966</b>	<b>228 567</b>

Balanserapport 2023 for Sameiet Signalvegen

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2023

Sameiet Signalvegen

Alle beløp i NOK

Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	183 592	154 675
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>183 592</b>	<b>154 675</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>183 592</b>	<b>154 675</b>
<b>GJELD</b>		
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Forskuddsbet felleskostn.	771	3 484
Leverandørgjeld	30 911	56 716
Skyldige off. myndigheter	1 692	1 692
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	12 000	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>45 374</b>	<b>73 892</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>45 374</b>	<b>73 892</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>228 966</b>	<b>228 567</b>

Bergen,  
Styret for Sameiet Signalvegen

Nina Elisabeth Nordvik  
Styrets leder

Viggo Aarland Ludvigsen  
Styremedlem

Ingunn Stenehjem  
Styremedlem

Balanserapport 2023 for Sameiet Signalvegen

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3801 Andel driftskostnader	169 068	169 068	169 000	178 000
3825 Leieinntekter EI-bil	1 200	0	0	0
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>170 268</b>	<b>169 068</b>	<b>169 000</b>	<b>178 000</b>

## Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3885 Andre inntekter	2 052	0	0	0
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>2 052</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

## Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
5330 Styrehonorar	12 000	12 000	33 000	12 000
5331 Avsetning styrehonorar	0	-21 000	0	0
<b>Sum styrehonorar</b>	<b>12 000</b>	<b>-9 000</b>	<b>33 000</b>	<b>12 000</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6345 Lyspærer, sikringer og batterier	1 479	0	0	0
6372 Heis	18 685	43 110	10 000	10 000
6400 Leie maskiner og utstyr	0	3 655	0	0
6900 Telefonutgifter	0	1 859	4 000	4 000
6940 Porto	0	385	0	0
7000 Drivstoff	0	310	0	0
7779 Andre gebyr	1 462	276	0	0
7790 Andre kostnader	0	0	2 500	2 500
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>21 625</b>	<b>49 594</b>	<b>16 500</b>	<b>16 500</b>

## Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6500 IT utstyr	2 390	0	0	0
6503 Annet driftsmateriell	306	0	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	5 908	0	0	0
6512 EL Bil ladepunkt m.m	0	29 600	0	0
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	0	4 825	0	0
<b>Sum verktøy, inventar og driftsmateriell</b>	<b>8 604</b>	<b>34 425</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	4 156	0	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 749	1 153	0	0
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>6 905</b>	<b>1 153</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Disponible midler

	2023	2022
<b>Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>154 675</b>	<b>145 713</b>
Periodens resultat	28 917	8 962
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>28 917</b>	<b>8 962</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>183 592</b>	<b>154 675</b>


Dokumentet er elektronisk signert



## 528 - Årsregnsk...

Name Date  
Nordvik, Nina Elisabeth Lie-  
Gjeseth 2024-06-09

Identification

 Nordvik, Nina Elisabeth Lie-  
Gjeseth


Name Date  
Stenehjem, Ingunn 2024-06-10

Identification

 Stenehjem, Ingunn

Name Date  
Ludvigsen, Viggo Aarland 2024-06-06

Identification

 Ludvigsen, Viggo Aarland



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))