



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 329 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 23 AS
Forretningsadresse: Bråtenvegen 68
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Hauger Hvalbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 162 000 | 80 750 |
| Sum inntekter | | 162 000 | 80 750 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 10 000 | 10 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 27 271 | 11 315 |
| Annen driftskostnad | | 81 494 | 44 425 |
| Sum kostnader | | 118 764 | 65 740 |
| Driftsresultat | | 43 236 | 15 010 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 54 | 43 |
| Sum finansinntekter | | 54 | 43 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 54 | 43 |
| Resultat før skattekostnad | | 43 290 | 15 053 |
| Skattekostnad | 3, 4 | 9 524 | 2 803 |
| Årsresultat | | 33 766 | 12 251 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 33 766 | 12 251 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 33 766 | 12 251 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 966 674 | 991 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 40 613 | 42 760 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 | 36 254 |
| Sum fordringer | | 750 | 36 254 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum omløpsmidler | | 92 082 | 39 778 |
| SUM EIENDELER | | 1 099 368 | 1 074 336 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 32 358 | 32 358 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 788 | 26 788 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 46 017 | 12 251 |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 017 | 12 251 |
| Sum egenkapital | | 72 805 | 39 039 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 872 | 2 803 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 872 | 2 803 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 026 109 | 1 017 040 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 18 257 |
| Betalbar skatt | | 454 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 454 | 18 257 |
| Sum gjeld | | 1 026 564 | 1 035 297 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 099 369 | 1 074 335 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 453936

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 329 046
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 23 AS
Forretningsadresse: Bråtenvegen 68
2074 EIDSVOLL VERK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Hauger Hvalbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 329 046
MEL GARDERMOEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 162 000 | 80 750 |
| Sum inntekter | | 162 000 | 80 750 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 10 000 | 10 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 27 271 | 11 315 |
| Annen driftskostnad | | 81 494 | 44 425 |
| Sum kostnader | | 118 764 | 65 740 |
| Driftsresultat | | 43 236 | 15 010 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 54 | 43 |
| Sum finansinntekter | | 54 | 43 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 54 | 43 |
| Resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 3, 4 | 9 524 | 2 803 |
| Årsresultat | | 33 766 | 12 251 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 33 766 | 12 251 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 33 766 | 12 251 |



Organisasjonsnr: 928 329 046
MEL GARDERMOEN 23 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 966 674 | 991 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 40 613 | 42 760 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 | 36 254 |
| Sum fordringer | | 750 | 36 254 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum omløpsmidler | | 92 082 | 39 778 |
| SUM EIENDELER | | 1 099 368 | 1 074 336 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|-----------------------------|------|--------|--------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 32 358 | 32 358 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |



| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 26 788 | 26 788 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 46 017 | 12 251 |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 017 | 12 251 |
| Sum egenkapital | | 72 805 | 39 039 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 872 | 2 803 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 872 | 2 803 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 026 109 | 1 017 040 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 18 257 |
| Betalbar skatt | | 454 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 0 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 454 | 18 257 |
| Sum gjeld | | 1 026 564 | 1 035 297 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 099 369 | 1 074 335 |



Organisasjonsnr: 928 329 046
MEL GARDERMOEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 10000.00 | 10000.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 10000.00 | 10000.00 |

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styremedlemmer. Det er gitt skattefri gave til styreleder og styremedlem.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1045872.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1045872.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 38585.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1007287.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 27271.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Morselskap utarbeider ikke konsernregnskap

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 1014237.00 | 1014237.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for
MEL GARDERMOEN 23 AS

928329046

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 162 000 | 80 750 |
| Sum driftsinntekter | | 162 000 | 80 750 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -10 000 | -10 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -27 271 | -11 315 |
| Annen driftskostnad | | -81 494 | -44 425 |
| Sum driftskostnader | | -118 764 | -65 740 |
| Driftsresultat | | 43 236 | 15 010 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 54 | 43 |
| Sum finansinntekter | | 54 | 43 |
| Netto finans | | 54 | 43 |
| Resultat før skattekostnad | | 43 290 | 15 053 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -9 524 | -2 803 |
| Årsresultat | | 33 766 | 12 251 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 33 766 | 12 251 |
| Sum overføringer | | 33 766 | 12 251 |



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 966 674 | 991 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 40 613 | 42 760 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Sum anleggsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 | 36 254 |
| Sum fordringer | | 750 | 36 254 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum omløpsmidler | | 92 082 | 39 778 |
| SUM EIENDELER | | 1 099 368 | 1 074 335 |



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 32 358 | 32 358 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 788 | 26 788 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 46 017 | 12 251 |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 017 | 12 251 |
| Sum egenkapital | | 72 805 | 39 039 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 872 | 2 803 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 11 872 | 2 803 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 18 257 |
| Betalbar skatt | | 454 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 454 | 18 257 |
| Sum gjeld | | 1 026 564 | 1 035 297 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 099 368 | 1 074 335 |

EIDSVOLL VERK, 20.05.2025

Vegard Hauger Hvalbye
styrets leder

Ine Hauger Hvalbye
styremedlem



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 10 000 | 10 000 |
| Sum | 10 000 | 10 000 |

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styremedlemmer. Det er gitt skattefri gave til styreleder og styremedlem.

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|--------------|--------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 454 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 9 070 | 2 803 |
| Skattekostnad | 9 524 | 2 803 |

Skattepliktig inntekt

| | | |
|--|--------------|----------------|
| Resultat før skatt | 43 290 | 15 053 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -17 715 | -36 250 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -23 511 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 2 064 | -21 197 |

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|----------------------------------|------------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 454 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 454 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Anleggsmidler | 36 250 | 53 965 | -17 715 |
| Fremførbart underskudd | -23 511 | 0 | -23 511 |
| Netto forskjeller | 12 739 | 53 965 | -41 226 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 12 739 | 53 965 | -41 226 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 2 803 | 11 872 | -9 070 |



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 045 872 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 045 872 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -38 585 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 007 287 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 27 271 |

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 323,583579 | 32 358 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|
| Hvalbye Holding AS | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 32 358 | -5 570 | 12 251 | 39 039 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 33 766 | 33 766 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 32 358 | -5 570 | 46 017 | 72 805 |

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap utarbeider ikke konsernregnskap

Annen langsiktig gjeld

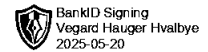
| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 014 237 | 1 014 237 |



Årsregnskap for
MEL GARDERMOEN 23 AS
928329046
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

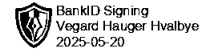


Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 162 000 | 80 750 |
| Sum driftsinntekter | | 162 000 | 80 750 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | -10 000 | -10 000 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | -27 271 | -11 315 |
| Annen driftskostnad | | -81 494 | -44 425 |
| Sum driftskostnader | | -118 764 | -65 740 |
| Driftsresultat | | 43 236 | 15 010 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 54 | 43 |
| Sum finansinntekter | | 54 | 43 |
| Netto finans | | 54 | 43 |
| Resultat før skattekostnad | | 43 290 | 15 053 |
| Skattekostnad | 3, 4 | -9 524 | -2 803 |
| Årsresultat | | 33 766 | 12 251 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 33 766 | 12 251 |
| Sum overføringer | | 33 766 | 12 251 |



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046

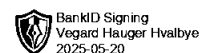


Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 966 674 | 991 797 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 40 613 | 42 760 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Sum anleggsmidler | | 1 007 287 | 1 034 558 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 750 | 36 254 |
| Sum fordringer | | 750 | 36 254 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 91 332 | 3 524 |
| Sum omløpsmidler | | 92 082 | 39 778 |
| SUM EIENDELER | | 1 099 368 | 1 074 335 |



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 32 358 | 32 358 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 26 788 | 26 788 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 46 017 | 12 251 |
| Sum opptjent egenkapital | | 46 017 | 12 251 |
| Sum egenkapital | | 72 805 | 39 039 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3, 4 | 11 872 | 2 803 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 11 872 | 2 803 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 014 237 | 1 014 237 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 18 257 |
| Betalbar skatt | | 454 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 454 | 18 257 |
| Sum gjeld | | 1 026 564 | 1 035 297 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 099 368 | 1 074 335 |

Vegard Hauger Hvalbye
styrets leder

Ine Hauger Hvalbye
styremedlem



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046



Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 0 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 10 000 | 10 000 |
| Sum | 10 000 | 10 000 |

Mer om årsverk og lønn

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styremedlemmer. Det er gitt skattefri gave til styreleder og styremedlem.

Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|--------------|--------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 454 | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 9 070 | 2 803 |
| Skattekostnad | 9 524 | 2 803 |

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|--|--------------|----------------|
| Resultat før skatt | 43 290 | 15 053 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -17 715 | -36 250 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -23 511 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 2 064 | -21 197 |

| Betalbar skatt i balansen | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|------------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 454 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 454 | 0 |

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|---------------|---------------|----------------|
| Anleggsmidler | 36 250 | 53 965 | -17 715 |
| Fremførbart underskudd | -23 511 | 0 | -23 511 |
| Netto forskjeller | 12 739 | 53 965 | -41 226 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 12 739 | 53 965 | -41 226 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 2 803 | 11 872 | -9 070 |



MEL GARDERMOEN 23 AS
928 329 046



Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 045 872 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 045 872 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -38 585 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 007 287 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 27 271 |

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 323,583579 | 32 358 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|--------------------|---------------|-------------|-------------|
| Hvalbye Holding AS | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------------|---------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 32 358 | -5 570 | 12 251 | 39 039 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 33 766 | 33 766 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 32 358 | -5 570 | 46 017 | 72 805 |

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap utarbeider ikke konsernregnskap

Annen langsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 014 237 | 1 014 237 |