



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 148 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TB HILL 1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Engersand Havn 8
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gjolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 810	0
Sum kostnader		20 810	0
Driftsresultat		-20 810	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		426 141	0
Annen finansinntekt		15 385 801	0
Sum finansinntekter		15 811 942	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 811 942	0
Resultat før skattekostnad		15 791 132	0
Skattekostnad		92 802	0
Årsresultat		15 698 330	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		5 536 894	0
Annen egenkapital		10 161 436	0
Sum overføringer og disponeringer		15 698 330	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		296 898	0
Sum fordringer		296 898	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 022 279	0
Sum investeringer		5 022 279	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum omløpsmidler		21 848 420	0
SUM EIENDELER		21 848 420	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		94 216	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 649 015	0
Sum opptjent egenkapital		16 649 015	0
Sum egenkapital		16 743 231	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 595	0
Betalbar skatt		92 802	0
Annen kortsiktig gjeld		4 985 792	0
Sum kortsiktig gjeld		5 105 189	0
Sum gjeld		5 105 189	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 848 420	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746419

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 148 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TB HILL 1 HOLDING AS
Forretningsadresse: Engersand Havn 8
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Gjolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 148 645
TB HILL 1 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 810	0
Sum kostnader		20 810	0
Driftsresultat		-20 810	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		426 141	0
Annen finansinntekt		15 385 801	0
Sum finansinntekter		15 811 942	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		15 811 942	0
Resultat før skattekostnad		15 791 132	0
Skattekostnad		92 802	0
Årsresultat		15 698 330	0
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		5 536 894	0
Annen egenkapital		10 161 436	0
Sum overføringer og disponeringer		15 698 330	0



Organisasjonsnr: 933 148 645
TB HILL 1 HOLDING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		296 898	0
Sum fordringer		296 898	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			
		5 022 279	0
Sum investeringer		5 022 279	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		16 529 243	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum omløpsmidler		21 848 420	0
SUM EIENDELER		21 848 420	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		94 216	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 649 015	0



Sum opptjent egenkapital	16 649 015	0
Sum egenkapital	16 743 231	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 595	0
Betalbar skatt	92 802	0
Annen kortsiktig gjeld	4 985 792	0
Sum kortsiktig gjeld	5 105 189	0
Sum gjeld	5 105 189	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 848 420	0



Organisasjonsnr: 933 148 645
TB HILL 1 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte obligasjoner	5022279.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	5022279.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Kalhagen Revisjon AS
Statsautorisert revisor

Medlem i
Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i TB Hill 1 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TB Hill 1 Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 15.698.330 -. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, den 25. juli 2025

Kalhagen Revisjon AS

Jan Uno Kalhagen
statsautorisert revisor

Pb. 197, 1620 Gressvik,
Org.nr. 925 884 499 mva

Telefon 69 31 86 10
Mobil 48 28 72 62

E-post: post@kalhagen.no
www.kalhagen.no

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 1 pages before this page
Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 1 sider før denne side

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Jan Uno Kalhagen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Kalhagen Revisjon AS

f3c9da89-8acc-4ced-a049-510b52da2636 - 2025-07-25 16:04:32 UTC +03:00

BankID - 83e7c32e-5991-4ebe-b98d-b66491621638 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d90dd7d6-8719-4dfb-b1e7-62966e84c183>

 **visma sign**
www.vismasign.com



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Resultatregnskap

	Note	2024	05.12 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 810	0
Sum driftskostnader		-20 810	0
Driftsresultat		-20 810	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		426 141	0
Annen finansinntekt		15 385 801	0
Sum finansinntekter		15 811 942	0
Netto finans		15 811 942	0
Resultat før skattekostnad		15 791 132	0
Skattekostnad		-92 802	0
Årsresultat		15 698 330	0
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		5 536 894	0
Annen egenkapital		10 161 436	0
Sum overføringer		15 698 330	0



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		296 898	0
Sum fordringer		296 898	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 022 279	0
Sum investeringer		5 022 279	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum omløpsmidler		21 848 420	0
SUM EIENDELER		21 848 420	0



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		94 216	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 649 015	0
Sum opptjent egenkapital		16 649 015	0
Sum egenkapital		16 743 231	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 595	0
Betalbar skatt		92 802	0
Annen kortsiktig gjeld		4 985 792	0
Sum kortsiktig gjeld		5 105 189	0
Sum gjeld		5 105 189	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 848 420	0

GULLAUG, 30.06.2025

Trond Bakke
styrets leder



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte obligasjoner	5 022 279	0

Påløpte renter

Påløpte ikke godskrevet renter utgjør i 2024 kr 296.898

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Trond Bakke

70527047-5b98-4f7d-a3bc-cf8529c71711 - 2025-07-25 15:24:31 UTC +03:00
BankID - fc6d7154-2b64-4f5b-b7a3-6f0cbff8f921 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1a7d9402-f256-4164-8fa0-c692f16b41a9>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Årsregnskap for
TB HILL 1 HOLDING AS
933148645
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Resultatregnskap

	Note	2024	05.12 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-20 810	0
Sum driftskostnader		-20 810	0
Driftsresultat		-20 810	0
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		426 141	0
Annen finansinntekt		15 385 801	0
Sum finansinntekter		15 811 942	0
Netto finans		15 811 942	0
Resultat før skattekostnad		15 791 132	0
Skattekostnad		-92 802	0
Årsresultat		15 698 330	0
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		5 536 894	0
Annen egenkapital		10 161 436	0
Sum overføringer		15 698 330	0



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		296 898	0
Sum fordringer		296 898	0
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		5 022 279	0
Sum investeringer		5 022 279	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 529 243	0
Sum omløpsmidler		21 848 420	0
SUM EIENDELER		21 848 420	0



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		94 216	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 649 015	0
Sum opptjent egenkapital		16 649 015	0
Sum egenkapital		16 743 231	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 595	0
Betalbar skatt		92 802	0
Annen kortsiktig gjeld		4 985 792	0
Sum kortsiktig gjeld		5 105 189	0
Sum gjeld		5 105 189	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 848 420	0

GULLAUG, 30.06.2025

Trond Bakke
styrets leder



TB HILL 1 HOLDING AS
933 148 645

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte obligasjoner	5 022 279	0

Påløpte renter

Påløpte ikke godskrevet renter utgjør i 2024 kr 296.898