



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 122 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Tegleverksveien 12
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder nymo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 311 092	4 077 607
Annen driftsinntekt		25 800	71 193
Sum inntekter		4 336 892	4 148 799
Kostnader			
Varekostnad		821 987	1 030 926
Lønnskostnad	1, 2	983 867	1 094 691
Avskrivning på varige driftsm.	3	236 501	161 531
Annen driftskostnad		1 340 114	1 056 404
Sum kostnader		3 382 469	3 343 552
Driftsresultat		954 423	805 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		234	1
Annen finansinntekt			10 018
Sum finansinntekter		234	10 019
Annen rentekostnad		5 633	4 209
Sum finanskostnader		5 633	4 209
Netto finans		-5 399	5 809
Ordinært resultat før skattekostnad		949 025	811 056
Skattekostnad		200 368	102 826
Ordinært resultat etter skattekostnad		748 656	708 232
Årsresultat		748 657	708 230
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		748 657	708 230
Sum overføringer og disponeringer		748 657	708 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			137 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		1 103 100	322 100
Sum varige driftsmidler	3	1 103 100	459 600
Sum anleggsmidler		1 103 100	459 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 063 211	614 659
Andre fordringer	4	189 124	102 404
Sum fordringer		1 252 335	717 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		783 900	285 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 900	285 812
Sum omløpsmidler		2 036 234	1 002 875
SUM EIENDELER		3 139 334	1 462 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 465 321	716 665
Sum opptjent egenkapital		1 465 321	716 665
Sum egenkapital		1 495 321	746 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 414	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 414	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 414	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		827 884	286 704
Betalbar skatt		195 954	129 957
Skyldige offentlige avgifter		116 715	155 423
Annen kortsiktig gjeld		499 046	143 726
Sum kortsiktig gjeld		1 639 599	715 810
Sum gjeld		1 644 013	715 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 139 334	1 462 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397397

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 122 045
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Tegleverksveien 12
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder nymo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 122 045
LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 311 092	4 077 607
Annen driftsinntekt		25 800	71 193
Sum inntekter		4 336 892	4 148 799
Kostnader			
Varekostnad		821 987	1 030 926
Lønnskostnad	1, 2	983 867	1 094 691
Avskrivning på varige driftsm.	3	236 501	161 531
Annen driftskostnad		1 340 114	1 056 404
Sum kostnader		3 382 469	3 343 552
Driftsresultat		954 423	805 247
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		234	1
Annen finansinntekt			10 018
Sum finansinntekter		234	10 019
Annen rentekostnad		5 633	4 209
Sum finanskostnader		5 633	4 209
Netto finans		-5 399	5 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		949 025	811 056
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 368	102 826
Årsresultat		748 656	708 232
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		748 657	708 230
Sum overføringer og disponeringer		748 657	708 230



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 414	
Sum avsetninger for forpliktelser	4 414	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 414	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	827 884	286 704
Betalbar skatt	195 954	129 957
Skyldige offentlige avgifter	116 715	155 423
Annen kortsiktig gjeld	499 046	143 726
Sum kortsiktig gjeld	1 639 599	715 810
Sum gjeld	1 644 013	715 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 139 334	1 462 475



Organisasjonsnr: 989 122 045
LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	835998.00	929549.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	118910.00	140702.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28959.00	24440.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	983867.00	1094691.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årøppgjør for 2022

**LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS
1894 RAKKESTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022
LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 311 092	4 077 607
Annen driftsinntekt		25 800	71 193
Sum driftsinntekter		4 336 892	4 148 799
Varekostnad		(821 987)	(1 030 926)
Lønnskostnad	1, 2	(983 867)	(1 094 691)
Avskrivning på varige driftsm.	3	(236 501)	(161 531)
Annen driftskostnad		(1 340 114)	(1 056 404)
Sum driftskostnader		(3 382 469)	(3 343 552)
Driftsresultat		954 423	805 247
Annen renteinntekt		234	1
Annen finansinntekt		0	10 018
Sum finansinntekter		234	10 019
Annen rentekostnad		(5 633)	(4 209)
Sum finanskostnader		(5 633)	(4 209)
Netto finans		(5 399)	5 809
Resultat før skattekostnad		949 025	811 056
Skattekostnad		(200 368)	(102 826)
Årsresultat		748 657	708 230
Overføringer			
Annen egenkapital		748 657	708 230
Sum		748 657	708 230



Balanse pr. 31. desember 2022
LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS


	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	137 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		1 103 100	322 100
Sum varige driftsmidler	3	1 103 100	459 600
Sum anleggsmidler		1 103 100	459 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 063 211	614 659
Andre fordringer	4	189 124	102 404
Sum fordringer		1 252 335	717 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende		783 900	285 812
Bankinnskudd		783 900	285 812
Sum omløpsmidler		2 036 234	1 002 875
Sum eiendeler		3 139 334	1 462 475




Balanse pr. 31. desember 2022
LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer a kr.1000,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 465 321	716 665
Sum opptjent egenkapital		1 465 321	716 665
Sum egenkapital		1 495 321	746 665
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		4 414	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 414	0
Sum langsiktig gjeld		4 414	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		827 884	286 704
Betalbar skatt		195 954	129 957
Skyldige offentlige avgifter		116 715	155 423
Annen kortsiktig gjeld		499 046	143 726
Sum kortsiktig gjeld		1 639 599	715 810
Sum gjeld		1 644 013	715 810
Sum egenkapital og gjeld		3 139 334	1 462 475

Rakkestad, 03.05.2023


Peder Nymo Larsen
Styrets leder / Daglig leder


Silje Kristine Nymo Larsen
Styremedlem



Noter 2022

LARSEN'S EIENDOMSSERVICE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	835 998	929 549
Arbeidsgiveravgift	118 910	140 702
Andre ytelser / Refusjoner	28 959	24 440
Sum	983 867	1 094 691

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 402 399
Tilgang i året	891 201
Avgang i året	(119 500)
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 174 100
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(942 799)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(1 071 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 103 100
Årets avskrivninger	(236 501)
Økonomisk levetid	0 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 33,33 %

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.