



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 597 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 53 AS
Forretningsadresse: Skippergata 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas S. Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 416	444 900
Sum inntekter		480 416	444 900
Kostnader			
Avskrivning	1	10 210	10 723
Annen driftskostnad		458 480	291 158
Sum kostnader		468 690	301 881
Driftsresultat		11 726	143 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		1 340
Annen finansinntekt		175	175
Sum finansinntekter		175	1 515
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 267	
Annen rentekostnad		105	
Sum finanskostnader		3 372	
Netto finans		-3 197	1 515
Ordinært resultat før skattekostnad		8 529	144 534
Årets skattekostnad	3	1 877	31 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 652	112 737
Årsresultat	4	6 652	112 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 652	112 737
Totalresultat		6 652	112 737
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	7 479	113 478
Avsatt til annen egenkapital		-827	-741



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		6 652	112 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 201 964	1 212 174
Sum varige driftsmidler		1 201 964	1 212 174
Sum anleggsmidler		1 201 964	1 212 174
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		26 215	
Andre kortsiktige fordringer	2	125 084	134 506
Sum fordringer		151 299	134 506
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			30 000
Sum investeringer			30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 834	20 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 834	20 158
Sum omløpsmidler		157 133	184 663
SUM EIENDELER		1 359 097	1 396 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	4, 5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		911 630	911 630
Sum innskutt egenkapital		1 011 630	1 011 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	84 152	84 979
Sum opptjent egenkapital		84 152	84 979
Sum egenkapital	4	1 095 782	1 096 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 092	24 325
Sum avsetninger for forpliktelser		24 092	24 325
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 092	24 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 859	89 298
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		2 305	41 122
Annen kortsiktig gjeld	2	193 059	145 484
Sum kortsiktig gjeld		239 223	275 904
Sum gjeld		263 315	300 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 359 097	1 396 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453917

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 597 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 53 AS
Forretningsadresse: Skippergata 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas S. Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 597 725
DRONNINGENSGATE 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 416	444 900
Sum inntekter		480 416	444 900
Kostnader			
Avskrivning	1	10 210	10 723
Annen driftskostnad		458 480	291 158
Sum kostnader		468 690	301 881
Driftsresultat		11 726	143 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		1 340
Annen finansinntekt		175	175
Sum finansinntekter		175	1 515
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 267	
Annen rentekostnad		105	
Sum finanskostnader		3 372	
Netto finans		-3 197	1 515
Ordinært resultat før skattekostnad			
Årets skattekostnad	3	1 877	31 797
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 652	112 737
Årsresultat	4	6 652	112 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 652	112 737
Totalresultat		6 652	112 737
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	7 479	113 478
Avsatt til annen egenkapital		-827	-741
Sum overføringer og disponeringer		6 652	112 737



Organisasjonsnr: 996 597 725
DRONNINGENSGATE 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 201 964	1 212 174
Sum varige driftsmidler		1 201 964	1 212 174

Sum anleggsmidler		1 201 964	1 212 174
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		26 215	
Andre kortsiktige fordringer	2	125 084	134 506
Sum fordringer		151 299	134 506

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			30 000
Sum investeringer			30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 834	20 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 834	20 158

Sum omløpsmidler		157 133	184 663
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 359 097	1 396 838
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		911 630	911 630
Sum innskutt egenkapital		1 011 630	1 011 630

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	84 152	84 979
-------------------	---	--------	--------



Sum opptjent egenkapital		84 152	84 979
Sum egenkapital	4	1 095 782	1 096 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	24 092	24 325
Sum avsetninger for forpliktelser		24 092	24 325
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 092	24 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 859	89 298
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		2 305	41 122
Annen kortsiktig gjeld	2	193 059	145 484
Sum kortsiktig gjeld		239 223	275 904
Sum gjeld		263 315	300 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 359 097	1 396 838



Organisasjonsnr: 996 597 725
DRONNINGENSGATE 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Dronningensgate 53 AS



Dronningensgate 53 AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		480 416	444 900
Sum driftsinntekt		480 416	444 900
Avskrivning	1	10 210	10 723
Annen driftskostnad		458 480	291 158
Sum driftskostnad		468 690	301 881
Driftsresultat		11 726	143 019
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	1 340
Annen finansinntekt		175	175
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-3 267	0
Annen rentekostnad		-105	0
Resultat før skattekostnad		8 529	144 534
Årets skattekostnad	3	1 877	31 797
Årsresultat	4	6 652	112 737
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	4	7 479	113 478
Avsatt til annen egenkapital		-827	-741
Sum disponert (dekket)		6 652	112 737



Dronningensgate 53 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 201 964	1 212 174
Sum varige driftsmidler		<u>1 201 964</u>	<u>1 212 174</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 201 964</u>	<u>1 212 174</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		26 215	0
Andre kortsiktige fordringer	2	125 084	134 506
Sum fordringer		<u>151 299</u>	<u>134 506</u>
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	30 000
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>30 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 834	20 158
Sum omløpsmidler		<u>157 133</u>	<u>184 663</u>
SUM EIENDELER		<u>1 359 097</u>	<u>1 396 838</u>



Dronningensgate 53 AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		911 630	911 630
Sum innskutt egenkapital		1 011 630	1 011 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	84 152	84 979
Sum opptjent egenkapital		84 152	84 979
Sum egenkapital	4	1 095 782	1 096 609
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	24 092	24 325
Sum avsetning for forpliktelser		24 092	24 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 859	89 298
Skyldige offentlige avgifter		2 305	41 122
Annen kortsiktig gjeld	2	193 059	145 484
Sum kortsiktig gjeld		239 223	275 904
Sum gjeld		263 315	300 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 359 097	1 396 838

Kristiansand, 25.05.2023
Styret i Dronningensgate 53 AS

Andreas S. Stray
styreleder



Dronningensgate 53 AS

Noter til regnskapet for 2022.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekt

Leieinntekter innregnes lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 1 Tomter, bygninger og inventar

	Forr. eiendommer	Faste tekniske innst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	427 920	106 980	835 950	1 370 850
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	427 920	106 980	835 950	1 370 850
Akkumulerte avskrivninger	92 122	76 765	0	168 887
Bokført verdi 31.12.2022	335 798	30 215	835 950	1 201 964
Årets avskrivninger	6 853	3 357	0	10 210
Avskrivningsprosent	2 %	10 %		



Note 2 Mellomværende med konsernregnskap

	Andre fordringer	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	104 755	115 238
Sum	104 755	115 238

Mellomværende er renteberegnet med 3% i 2022

	Øvrig gjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	193 059	145 793
Sum	193 059	145 793

Av gjeld til foretak i samme konsern består 9 589 av konsernbidrag til Sørutvikling AS.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 529	144 534
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 059	950
Avgitt konsernbidrag	-9 589	-145 483
Skattepliktig inntekt	0	0
Effekt konsernbidrag	2 110	32 006
Endring i utsatt skatt	-233	-209
Årets skattekostnad	1 877	31 797

Utsatt skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	109 510	110 569	-1 059
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	109 510	110 569	-1 059
Utsatt skatt (22 %)	24 092	24 325	-233

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	911 630	84 979	1 096 609
Årets resultat	0	0	6 652	6 652
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	-7 479	-7 479
Egenkapital 31.12.2022	100 000	911 630	84 153	1 095 782



Note 5 Aksjer og aksjonærer mv.

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Sørutvikling AS eier samtlige aksjer. I tråd med unntaksreglene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Styrets leder eier indirekte 10,36% av aksjene i selskapet.

Note 6 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022, og følgelig ingen årsverk.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Stray, Andreas S Haarklou	BANKID	2023-05-25 12:30

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.