

## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLÅHØ AS  
Forretningsadresse: c/o advokat Pål Espås  
Sorgenfriveien 9  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sivert Espås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		173 016	164 631
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 016</b>	<b>164 631</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	950	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 895	57 895
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	244 608	217 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 453</b>	<b>275 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 437</b>	<b>-110 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118 011	80 173
Annen finansinntekt		171 051	308 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 374 453	455 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 663 515</b>	<b>844 238</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		455 026	2 017 201
Annen rentekostnad		61 541	39 326
Annen finanskostnad		75 627	100 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>592 194</b>	<b>2 156 708</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 071 321</b>	<b>-1 312 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 940 884</b>	<b>-1 423 161</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 292	41 577
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 938 592	-1 464 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 605 255	2 663 150
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>2 605 255</b>	<b>2 663 150</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		2 916 559	2 961 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 916 559</b>	<b>2 961 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 521 814</b>	<b>5 624 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		208 196	
<b>Sum fordringer</b>		<b>208 196</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	23 707 693	21 692 842
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 707 693</b>	<b>21 692 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 917 555	2 316 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 917 555</b>	<b>2 316 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 833 444</b>	<b>24 009 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 355 258</b>	<b>29 633 872</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		25 916 434	25 916 434
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 516 434</b>	<b>26 516 434</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 750 037	1 811 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 750 037</b>	<b>1 811 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>30 266 471</b>	<b>28 327 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 053 000	1 102 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 053 000</b>	<b>1 102 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 053 000</b>	<b>1 102 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 331	4 716
Betalbar skatt	4	2 292	41 577
Annen kortsiktig gjeld		10 164	157 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 787</b>	<b>203 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 088 787</b>	<b>1 305 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 355 258</b>	<b>29 633 872</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 379  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLÅHØ AS  
Forretningsadresse: c/o advokat Pål Espås  
Sorgenfriveien 9  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Sivert Espås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 189 379  
BLÅHØ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		173 016	164 631
<b>Sum inntekter</b>		<b>173 016</b>	<b>164 631</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	950	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 895	57 895
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	244 608	217 428
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 453</b>	<b>275 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-130 437</b>	<b>-110 692</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		118 011	80 173
Annen finansinntekt		171 051	308 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 374 453	455 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 663 515</b>	<b>844 238</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		455 026	2 017 201
Annen rentekostnad		61 541	39 326
Annen finanskostnad		75 627	100 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>592 194</b>	<b>2 156 708</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 071 321</b>	<b>-1 312 470</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	2 292	41 577
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Avsatt til annen egenkapital	1 938 592	-1 464 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 938 592</b>	<b>-1 464 738</b>



Organisasjonsnr: 989 189 379  
BLÅHØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 605 255	2 663 150
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	2 605 255	2 663 150
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		2 916 559	2 961 300
Sum finansielle anleggsmidler		2 916 559	2 961 300
Sum anleggsmidler		5 521 814	5 624 450
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		208 196	
Sum fordringer		208 196	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	23 707 693	21 692 842
Sum investeringer		23 707 693	21 692 842
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 917 555	2 316 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 917 555	2 316 580
Sum omløpsmidler		25 833 444	24 009 422
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 355 258</b>	<b>29 633 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	600 000	600 000



Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		25 916 434	25 916 434
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 516 434</b>	<b>26 516 434</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 750 037	1 811 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 750 037</b>	<b>1 811 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>30 266 471</b>	<b>28 327 879</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 053 000	1 102 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 053 000</b>	<b>1 102 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 053 000</b>	<b>1 102 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 331	4 716
Betalbar skatt	4	2 292	41 577
Annen kortsiktig gjeld		10 164	157 200
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 787</b>	<b>203 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 088 787</b>	<b>1 305 993</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 355 258</b>	<b>29 633 872</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 989 189 379  
BLÅHØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Blåhø AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Blåhø AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tor Magne Stinussen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: FQD3-5H458-W78E4-ECCCE1-LEA0L-0FV/MZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stinussen, Tor Magne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2751096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-09 18:28:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FPQD3-5HASH8-W78EM-ECCCE1-LEA0L-0FVMZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Hanne Sofie Nyheim  
2024-07-03

 BankID Signing  
Pål Sivert Espås  
2024-07-03

 BankID Signing  
Marit Lomundal Sæther  
2024-07-05

# Årsregnskap 2023

## Blåhø AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 189 379**



<b>Resultatregnskap</b>			
Blåhø AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		173 016	164 631
Sum driftsinntekter		<u>173 016</u>	<u>164 631</u>
Lønnskostnad	2	950	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 895	57 895
Annen driftskostnad	2	244 608	217 428
Sum driftskostnader		<u>303 453</u>	<u>275 323</u>
Driftsresultat		<u>-130 437</u>	<u>-110 692</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		118 011	80 173
Annen finansinntekt		171 051	308 769
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 374 453	455 296
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		455 026	2 017 201
Annen rentekostnad		61 541	39 326
Annen finanskostnad		75 627	100 180
Resultat av finansposter		<u>2 071 321</u>	<u>-1 312 470</u>
Resultat før skattekostnad		1 940 884	-1 423 161
Skattekostnad på resultat	4	0	41 577
Resultat		<u>1 940 884</u>	<u>-1 464 738</u>
Årsresultat	5	<u>1 940 884</u>	<u>-1 464 738</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 940 884	-1 464 738
Sum overføringer		<u>1 940 884</u>	<u>-1 464 738</u>



<b>Balanse</b>			
Blåhø AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		<u>2 605 255</u>	<u>2 663 150</u>
Sum varige driftsmidler	<b>3, 6</b>	<u><b>2 605 255</b></u>	<u><b>2 663 150</b></u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre fordringer		<u>2 916 559</u>	<u>2 961 300</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>2 916 559</b></u>	<u><b>2 961 300</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>5 521 814</b></u>	<u><b>5 624 450</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>208 196</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u><b>208 196</b></u>	<u><b>0</b></u>
Markedsbaserte verdipapirer	<b>7</b>	<u>23 707 693</u>	<u>21 692 842</u>
Sum investeringer		<u><b>23 707 693</b></u>	<u><b>21 692 842</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 917 555</u>	<u>2 316 580</u>
Sum omløpsmidler		<u><b>25 833 444</b></u>	<u><b>24 009 422</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>31 355 258</b></u>	<u><b>29 633 872</b></u>



<b>Balanse</b>			
Blåhø AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	600 000	600 000
Overkurs		25 916 434	25 916 434
Sum innskutt egenkapital		<u>26 516 434</u>	<u>26 516 434</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 752 329	1 811 446
Sum opptjent egenkapital		<u>3 752 329</u>	<u>1 811 446</u>
Sum egenkapital	5	<u>30 268 763</u>	<u>28 327 879</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 053 000	1 102 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 053 000</u>	<u>1 102 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 331	4 716
Betalbar skatt	4	0	41 577
Annen kortsiktig gjeld		10 164	157 200
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 495</u>	<u>203 493</u>
Sum gjeld		<u>1 086 495</u>	<u>1 305 993</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 355 258</u>	<u>29 633 872</u>
Trondheim, 24.06.2024			
<hr/> Pål Sivert Espås styreleder	<hr/> Hanne Sofie Nyheim styremedlem	<hr/> Marit Lomundal Sæther styremedlem	
Blåhø AS	24.06.2024 10:08	Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er gitt lån til styremedlem på kr 2 916 559. Lånet renteberegnes og det er stilt sikkerhet i form av fast eiendom.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 43 775 ekskl. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.



## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Fast eiendom</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	2 894 730
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>2 894 730</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	-231 580
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>-231 580</b>
Bokført verdi 01.01.2023	2 663 150
Årets avskrivning og nedskrivning	57 895
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>2 605 255</b>
Økonomisk levetid	50 år

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	41 577
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>41 577</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 940 884	-1 423 161
Permanente forskjeller	-2 089 491	1 554 255
Endring i midlertidige forskjeller	57 895	57 895
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-90 712</b>	<b>188 988</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	41 577
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>41 577</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-289 475	-231 580	57 895
<b>Sum</b>	<b>-289 475</b>	<b>-231 580</b>	<b>57 895</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 712	0	90 712
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	380 187	231 580	-148 607
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	25 916 434	0	1 811 446	28 327 879
Årets resultat				1 940 884	1 940 884
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>600 000</b>	<b>25 916 434</b>	<b>0</b>	<b>3 752 329</b>	<b>30 268 763</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 053 000	-1 102 500
<b>Sum</b>	<b>-1 053 000</b>	<b>-1 102 500</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	2 605 255	2 663 150
<b>Sum</b>	<b>2 605 255</b>	<b>2 663 150</b>

## Note 7 Finansielle instrumenter

Selskapet har investert i aksjer og obligasjoner. Kostpris pr 31.12. er kr 21 333 240.  
Pr 31.12. er markedsverdi kr 23.707.693,-.

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Blåhø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	600 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>600 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asgeir Sæthers dødsbo v/Pål Espås	1	100,0	100,0