



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 880 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGT 11 GRIMSTAD AS  
Forretningsadresse: Storgaten 14  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Skånlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		327 882	300 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 882</b>	<b>300 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	23 000	23 000
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	195 443	188 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 443</b>	<b>211 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 438</b>	<b>89 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 159	189 818
Annen renteinntekt		35	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 194</b>	<b>189 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 472	138 282
Annen rentekostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 475</b>	<b>138 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 719</b>	<b>51 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>153 157</b>	<b>141 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	33 698	31 042
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	12	109 200	97 500
Annen egenkapital	12	10 259	12 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 14	1 564 200	1 587 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 564 200</b>	<b>1 587 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 957 432	4 835 273
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 957 432</b>	<b>4 835 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 521 632</b>	<b>6 422 473</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	17 799	33 839
Andre fordringer		3 500	1 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 299</b>	<b>35 486</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	111 532	216 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 532</b>	<b>216 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 831</b>	<b>252 076</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 654 464</b>	<b>6 674 549</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (106 aksjer à kr 500,00)	6, 12	53 000	53 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	12	162 000	162 000
Annen innskutt egenkapital	12	112 500	112 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>327 500</b>	<b>327 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	2 380 786	2 370 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 380 786</b>	<b>2 370 527</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>2 708 286</b>	<b>2 698 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	121 935	120 312
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>121 935</b>	<b>120 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 554 067	3 596 868
Øvrig langsiktig gjeld		82 000	82 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 636 067</b>	<b>3 678 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 758 002</b>	<b>3 799 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 180	5 260
Betalbar skatt	8	1 275	442
Skyldige offentlige avgifter		12 135	18 743
Kortsiktig konserngjeld	5	140 000	125 000
Annen kortsiktig gjeld		27 586	27 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 176</b>	<b>177 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 946 177</b>	<b>3 976 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 654 464</b>	<b>6 674 549</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 645825

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 880 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGT 11 GRIMSTAD AS  
Forretningsadresse: Storgaten 14  
4876 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Skånlund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 880 818  
STORGT 11 GRIMSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		327 882	300 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>327 882</b>	<b>300 857</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	23 000	23 000
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	195 443	188 261
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 443</b>	<b>211 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 438</b>	<b>89 597</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 159	189 818
Annen renteinntekt		35	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 194</b>	<b>189 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		103 472	138 282
Annen rentekostnad		3	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 475</b>	<b>138 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 719</b>	<b>51 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	33 698	31 042
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	12	109 200	97 500
Annen egenkapital	12	10 259	12 685
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>



Organisasjonsnr: 912 880 818  
STORGT 11 GRIMSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 14	1 564 200	1 587 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 564 200</b>	<b>1 587 200</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	4 957 432	4 835 273
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 957 432</b>	<b>4 835 273</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 521 632</b>	<b>6 422 473</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	10	17 799	33 839
Andre fordringer		3 500	1 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 299</b>	<b>35 486</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	111 532	216 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 532</b>	<b>216 590</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 831</b>	<b>252 076</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 654 464</b>	<b>6 674 549</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (106 aksjer à kr 500,00)	6, 12	53 000	53 000
Overkurs	12	162 000	162 000
Annen innskutt egenkapital	12	112 500	112 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>327 500</b>	<b>327 500</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	12	2 380 786	2 370 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 380 786</b>	<b>2 370 527</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>2 708 286</b>	<b>2 698 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	121 935	120 312
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>121 935</b>	<b>120 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 554 067	3 596 868
Øvrig langsiktig gjeld		82 000	82 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 636 067</b>	<b>3 678 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 758 002</b>	<b>3 799 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 180	5 260
Betalbar skatt	8	1 275	442
Skyldige offentlige avgifter		12 135	18 743
Kortsiktig konserngjeld	5	140 000	125 000
Annen kortsiktig gjeld		27 586	27 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 176</b>	<b>177 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 946 177</b>	<b>3 976 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 654 464</b>	<b>6 674 549</b>



Organisasjonsnr: 912 880 818  
STORGT 11 GRIMSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	106.00	500.00	53000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SKALLEBERG EIENDOM AS	106.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	106.00	100.00%

Styreleder Torbjørn Skalleberg eier 277 A-aksjer og styremedlem Erlend Skalleberg eier 166 A-aksjer i Skalleberg Eiendom AS av totalt 43 A-aksjer og 110 B-aksjer. Kun A-aksjene har stemmerrett.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja


Note


3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

 Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

# Årsregnskap for 2020

STORGT 11 GRIMSTAD AS

Org.nr. 912 880 818

## Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter


Utarbeidet av Skillebekk Regnskap AS





## Resultatregnskap for 2020 STORGT 11 GRIMSTAD AS


 Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021


 Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		327 882	300 857
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>327 882</b>	<b>300 857</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(23 000)	(23 000)
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(195 443)	(188 261)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(218 443)</b>	<b>(211 261)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 438</b>	<b>89 597</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		147 159	189 818
Annen renteinntekt		35	95
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>147 194</b>	<b>189 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(103 472)	(138 282)
Annen rentekostnad		(3)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(103 475)</b>	<b>(138 282)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 719</b>	<b>51 631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>153 157</b>	<b>141 227</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(33 698)	(31 042)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag	12	109 200	97 500
Annen egenkapital	12	10 259	12 685
<b>Sum</b>		<b>119 459</b>	<b>110 185</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 STORGT 11 GRIMSTAD AS

 Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

 Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 14	1 564 200	1 587 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 564 200</b>	<b>1 587 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 957 432	4 835 273
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 957 432</b>	<b>4 835 273</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 521 632</b>	<b>6 422 473</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	17 799	33 839
Andre fordringer		3 500	1 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 299</b>	<b>35 486</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	111 532	216 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 532</b>	<b>216 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>132 831</b>	<b>252 076</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 654 464</b>	<b>6 674 549</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 STORGT 11 GRIMSTAD AS

Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (106 aksjer à kr 500,00)	6, 12	53 000	53 000
Overkurs	12	162 000	162 000
Annen innskutt egenkapital	12	112 500	112 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>327 500</b>	<b>327 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	2 380 786	2 370 527
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 380 786</b>	<b>2 370 527</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>2 708 286</b>	<b>2 698 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	121 935	120 312
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>121 935</b>	<b>120 312</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 554 067	3 596 868
Øvrig langsiktig gjeld		82 000	82 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 636 067</b>	<b>3 678 868</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 758 002</b>	<b>3 799 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 180	5 260
Betalbar skatt	8	1 275	442
Skyldige offentlige avgifter		12 135	18 743
Kortsiktig konserngjeld	5	140 000	125 000
Annen kortsiktig gjeld		27 586	27 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 176</b>	<b>177 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 946 177</b>	<b>3 976 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 654 464</b>	<b>6 674 549</b>

Grimstad, 30.06.2021

Torbjørn Skalleberg  
Styrets leder

Erlend Skalleberg  
Styremedlem / Daglig leder



## Noter 2020 STORGT 11 GRIMSTAD AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående

Konsernmellomværende	2020	2019
Fordring i samme konsern	4 957 432	4 835 273
Gjeld i samme konsern	(3 554 067)	(3 596 868)
Avsatt konsernbidrag	(140 000)	(125 000)
<b>Netto mellomværende konsern</b>	<b>1 263 365</b>	<b>1 113 405</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	106	500,00	53 000,00
<b>Sum</b>	<b>106</b>		<b>53 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SKALLEBERG EIENDOM AS	106	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>106</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder Torbjørn Skalleberg eier 277 A-aksjer og styremedlem Erlend Skalleberg eier 166 A-aksjer i Skalleberg Eiendom AS av totalt 43 A-aksjer og 110 B-aksjer. Kun A-aksjene har stemmerrett.

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 122 600
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 122 600</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(535 400)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(558 400)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>1 564 200</b>
Årets avskrivninger	(23 000)
Økonomisk levetid	0 - 50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 2 %</b>



Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	153 157	141 227
+/- Permanente forskjeller	15	(126)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(7 377)	(9 556)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(4 535)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>145 795</b>	<b>127 010</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	32 075	27 942
Sum	32 075	27 942
+/- Endring i utsatt skatt	1 623	3 100
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>33 698</b>	<b>31 042</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	32 075	27 942
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(30 800)	(27 500)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 275</b>	<b>442</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	551 614	558 991	(7 377)
Sum midlertidige forskjeller	551 614	558 991	(7 377)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>121 355</b>	<b>122 978</b>	<b>(1 623)</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	17 799	33 839
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>17 799</b>	<b>33 839</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Egenkapital


	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	53 000	162 000	112 500	2 370 527	2 698 027
Årets resultat				119 459	119 459
Konsernbidrag				(109 200)	(109 200)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>53 000</b>	<b>162 000</b>	<b>112 500</b>	<b>2 380 786</b>	<b>2 708 286</b>




## Note 13 - Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 33 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn utarbeidelse av regnskapet. Det fremlagte resultatregnskapet og balansen gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2020 og den økonomiske stillingen ved årsskifte.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet har ikke Covid-19 hatt noen negativ påvirkning på driften. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil være avhengig av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoer faktisk vil påvirke selskapet. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

 Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

 Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021


## Note 14 - Pantstillelser og garantier


<b>Pantstillelser og garantier</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	1 564 200	1 587 200
<b>Sum</b>	<b>1 564 200</b>	<b>1 587 200</b>

Sparebanken Sør har panterett i fast eiendom for kr 5 500 000 på lån i morselskapet Skalleberg Eiendom AS.



Skillebekk Regnskap AS  
Gamle Trondheimsvei 42  
1481 HAGAN

 Legally signed by  
Erlend Skalleberg  
02.08.2021

 Legally signed by  
Torbjørn Skalleberg  
09.08.2021

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i STORGT 11 GRIMSTAD AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Skillebekk Regnskap AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

30.06.2021

Med hilsen  
STORGT 11 GRIMSTAD AS

Erlend Skalleberg  
Daglig leder