



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Sætrefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 187 517	1 190 953
Sum inntekter		1 187 517	1 190 953
Kostnader			
Varekostnad		3 324	
Lønnskostnad	1	478 972	1 180 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 103	108 188
Annen driftskostnad	1	563 310	376 757
Sum kostnader		1 153 710	1 665 671
Driftsresultat		33 807	-474 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 421	
Sum finansinntekter		2 421	
Annen rentekostnad		1 338	303 818
Annen finanskostnad		144 253	
Sum finanskostnader		145 591	303 818
Netto finans		-143 170	-303 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 363	-778 536
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 363	-778 536
Årsresultat	6	-109 363	-778 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 363	-778 536
Totalresultat		-109 363	-778 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 363	-755 398



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			-23 138
Sum overføringer og disponeringer		-109 363	-778 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 032 010	7 110 010
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	163 600	193 703
Sum varige driftsmidler	2	7 195 610	7 303 713
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		7 195 610	7 303 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		42 787
Konsernfordringer		288 289	213 767
Sum fordringer	4	288 289	256 554
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			96 613
Sum investeringer			96 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 225	968 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		172 225	968 933
Sum omløpsmidler		460 514	1 322 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		7 656 124	8 625 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		864 761	755 398
Sum opptjent egenkapital		-864 761	-755 398
Sum egenkapital	6	-834 761	-725 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		11 149 332
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld			11 149 332
Sum langsiktig gjeld		0	11 149 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	58 229	58 954
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		90 402	55 515
Kortsiktig konserngjeld		8 262 665	-1 888 768
Annen kortsiktig gjeld	4	79 588	-23 823
Sum kortsiktig gjeld	4	8 490 885	-1 798 121
Sum gjeld		8 490 885	9 351 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 656 124	8 625 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534726

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 457 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIMSGATEN 12 AS
Forretningsadresse: Særefjellet 27
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Damian Waldemar Janisz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 187 517	1 190 953
Sum inntekter		1 187 517	1 190 953
Kostnader			
Varekostnad		3 324	
Lønnskostnad	1	478 972	1 180 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 103	108 188
Annen driftskostnad	1	563 310	376 757
Sum kostnader		1 153 710	1 665 671
Driftsresultat		33 807	-474 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 421	
Sum finansinntekter		2 421	
Annen rentekostnad		1 338	303 818
Annen finanskostnad		144 253	
Sum finanskostnader		145 591	303 818
Netto finans		-143 170	-303 818
Ordinært resultat før skattekostnad		-109 363	-778 536
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 363	-778 536
Årsresultat	6	-109 363	-778 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 363	-778 536
Totalresultat		-109 363	-778 536
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-109 363	-755 398
Avsatt til annen egenkapital			-23 138
Sum overføringer og disponeringer		-109 363	-778 536



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	7 032 010	7 110 010
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	163 600	193 703
Sum varige driftsmidler	2	7 195 610	7 303 713
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Sum anleggsmidler		7 195 610	7 303 713
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige			
fordringer	4		42 787
Konsernfordringer		288 289	213 767
Sum fordringer	4	288 289	256 554
Investeringer			
Andre finansielle			
instrumenter			96 613
Sum investeringer			96 613
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		172 225	968 933
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		172 225	968 933
Sum omløpsmidler		460 514	1 322 100
SUM EIENDELER		7 656 124	8 625 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		864 761	755 398
Sum opptjent egenkapital		-864 761	-755 398
Sum egenkapital	6	-834 761	-725 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		11 149 332
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld			11 149 332
Sum langsiktig gjeld		0	11 149 332
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	58 229	58 954
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		90 402	55 515
Kortsiktig konserngjeld		8 262 665	-1 888 768
Annen kortsiktig gjeld	4	79 588	-23 823
Sum kortsiktig gjeld	4	8 490 885	-1 798 121
Sum gjeld		8 490 885	9 351 211
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 656 124	8 625 813



Organisasjonsnr: 998 457 254
SOLHEIMSGATEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Solheimsgaten 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 457 254



RESULTATREGNSKAP

SOLHEIMSGATEN 12 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 187 517	1 190 953
Sum driftsinntekter		1 187 517	1 190 953
Varekostnad		3 324	0
Lønnskostnad	1	478 972	1 180 727
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	108 103	108 188
Annen driftskostnad	1	563 310	376 757
Sum driftskostnader		1 153 710	1 665 671
Driftsresultat		33 807	-474 718
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		2 421	0
Annen rentekostnad		1 338	303 818
Annen finanskostnad		144 253	0
Resultat av finansposter		-143 170	-303 818
Resultat før skattekostnad		-109 363	-778 536
Resultat		-109 363	-778 536
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-109 363	-778 536
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-23 138
Overført til udekket tap		109 363	755 398
Sum overføringer		-109 363	-778 536



BALANSE

SOLHEIMSGATEN 12 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 032 010	7 110 010
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	163 600	193 703
Sum varige driftsmidler	2	7 195 610	7 303 713
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 195 610	7 303 713
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	42 787
Konsernfordringer		288 289	213 767
Sum fordringer	4	288 289	256 554
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		0	96 613
Sum investeringer		0	96 613
Bankinnskudd, kontanter o.l.		172 225	968 933
Sum omløpsmidler		460 514	1 322 100
Sum eiendeler		7 656 124	8 625 813



BALANSE

SOLHEIMSGATEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-864 761	-755 398
Sum opptjent egenkapital		-864 761	-755 398
Sum egenkapital	6	-834 761	-725 398
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	11 149 332
Sum annen langsiktig gjeld		0	11 149 332
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	58 229	58 954
Skyldig offentlige avgifter		90 402	55 515
Konserngjeld		8 262 665	-1 888 768
Annen kortsiktig gjeld	4	79 588	-23 823
Sum kortsiktig gjeld	4	8 490 885	-1 798 121
Sum gjeld		8 490 885	9 351 211
Sum egenkapital og gjeld		7 656 124	8 625 813

21.06.2023
Styret i Solheimsgaten 12 AS

Damian Waldemar Janisz
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	536 654	1 034 817
Arbeidsgiveravgift	75 668	145 909
Andre ytelser	-133 350	0
Sum	478 972	1 180 727

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 800 000	241 500	8 041 500
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 800 000	241 500	8 041 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	767 990	77 900	845 890
= Bokført verdi 31.12.22	7 032 010	163 600	7 195 610
Årets ordinære avskrivninger	78 000	30 103	108 103
Økonomisk levetid	100 år	8 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-109 363	-778 536
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	77 191	69 548
Skattepliktig inntekt	-32 172	-708 988
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-728 038	-650 847	77 191
Sum	-728 038	-650 847	77 191
Akkumulert fremførbart underskudd	-741 160	-708 988	32 172
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 469 198	1 359 835	-109 363
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	288 289	213 767
Sum	288 289	213 767
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	8 262 665	-1 888 768
Sum	8 262 665	-1 888 768

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOLHEIMSGATEN 12 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bba Holding AS	100	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-755 398	-725 398
Årets resultat				-109 363	-109 363
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-864 761	-834 761

Egenkapitalen er tapt og styrets handlingsplikt er inntrått. Selskapet har refinansiert lån i morselskapet i 2022 for å trygge fortsatt drift.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -109 363 etter skatt, mot underskudd kr. -778 536 i 2021. Driftsutgifter, lønn og rentekostnader overstiger selskapets inntekter. Styret må gjennomføre tiltak for å tilpasse kostnadene til inntektene i 2023. Videre har selskapet refinansiert lån i morselskapet i 2022 for å trygge fortsatt drift.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.