



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 434 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLAND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 540	50 510
Sum kostnader		49 540	50 510
Driftsresultat		-49 540	-50 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		495 425	571 445
Sum finansinntekter		495 425	571 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891 865	1 148 254
Sum finanskostnader		891 865	1 148 254
Netto finans		-396 441	-576 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-445 981	-627 319
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-98 116	-138 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 865	-489 308
Årsresultat	3	-347 865	-489 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 865	-489 308
Totalresultat		-347 865	-489 308
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-3 503 067
Udekket tap		-347 865	221 731
Avsatt til annen egenkapital			2 792 028
Sum overføringer og disponeringer		-347 865	-489 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	38 874 997	37 795 013
Lån til foretak i samme konsern	4	20 668 252	20 172 830
Sum finansielle anleggsmidler		59 543 249	57 967 843
Sum anleggsmidler		59 543 249	57 967 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 830 576	4 504 249
Sum fordringer		1 830 576	4 504 249
Sum omløpsmidler		1 830 576	4 504 249
SUM EIENDELER		61 373 825	62 472 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs		17 000 000	17 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 872 013	2 792 028
Sum innskutt egenkapital		22 872 013	21 792 028
Sum egenkapital	3	22 872 013	21 792 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	37 080 629	40 680 064
Sum annen langsiktig gjeld		37 080 629	40 680 064
Sum langsiktig gjeld		37 080 629	40 680 064
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 250	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 415 933	
Sum kortsiktig gjeld		1 421 183	
Sum gjeld		38 501 812	40 680 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 373 825	62 472 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 464539

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 434 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSLAND NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Beversmark
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 988 434 841
ÅSLAND NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 540	50 510
Sum kostnader		49 540	50 510
Driftsresultat		-49 540	-50 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		495 425	571 445
Sum finansinntekter		495 425	571 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891 865	1 148 254
Sum finanskostnader		891 865	1 148 254
Netto finans		-396 441	-576 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-445 981	-627 319
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-98 116	-138 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		-347 865	-489 308
Årsresultat	3	-347 865	-489 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-347 865	-489 308
Totalresultat		-347 865	-489 308
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-3 503 067
Udekket tap		-347 865	221 731
Avsatt til annen egenkapital			2 792 028
Sum overføringer og disponeringer		-347 865	-489 308



Organisasjonsnr: 988 434 841
ÅSLAND NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	38 874 997	37 795 013
Lån til foretak i samme konsern	4	20 668 252	20 172 830
Sum finansielle anleggsmidler		59 543 249	57 967 843
Sum anleggsmidler		59 543 249	57 967 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 830 576	4 504 249
Sum fordringer		1 830 576	4 504 249
Sum omløpsmidler		1 830 576	4 504 249
SUM EIENDELER		61 373 825	62 472 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs		17 000 000	17 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 872 013	2 792 028
Sum innskutt egenkapital		22 872 013	21 792 028
Sum egenkapital	3	22 872 013	21 792 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	37 080 629	40 680 064
Sum annen langsiktig gjeld		37 080 629	40 680 064
Sum langsiktig gjeld		37 080 629	40 680 064



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 250	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 415 933	
Sum kortsiktig gjeld		1 421 183	
Sum gjeld		38 501 812	40 680 064
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 373 825	62 472 092



Organisasjonsnr: 988 434 841
ÅSLAND NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap			
ÅSLAND NÆRINGSPARK AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	49 540	50 510
Sum driftskostnader		49 540	50 510
Driftsresultat		-49 540	-50 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		495 425	571 445
Rentekostnad til foretak i samme konsern		891 865	1 148 254
Resultat av finansposter		-396 441	-576 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-445 981	-627 319
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-98 116	-138 011
Årsresultat	3	-347 865	-489 308
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	221 731
Mottatt konsernbidrag		0	3 503 067
Avsatt til annen egenkapital		0	2 792 028
Overført til udekket tap		347 865	0
Sum overføringer		-347 865	-489 308



Balanse			
ÅSLAND NÆRINGSPARK AS			
EIENDELER	Note	31.12.21	31.12.20
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	38 874 997	37 795 013
Lån til foretak i samme konsern	4	20 668 252	20 172 830
Sum finansielle anleggsmidler		59 543 249	57 967 843
Sum anleggsmidler		59 543 249	57 967 843
Omløpsmidler			
Fordring foretak i samme konsern		1 830 576	4 504 249
Sum omløpsmidler		1 830 576	4 504 249
SUM EIENDELER		61 373 825	62 472 092
ÅSLAND NÆRINGSPARK AS		Side 2	

**Balanse****ÅSLAND NÆRINGSPARK AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.21	31.12.20
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	2 000 000	2 000 000
Overkurs		17 000 000	17 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 872 013	2 792 028
Sum innskutt egenkapital		<u>22 872 013</u>	<u>21 792 028</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	<u>22 872 013</u>	<u>21 792 028</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	37 080 629	40 680 064
Sum langsiktig gjeld		<u>37 080 629</u>	<u>40 680 064</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 250	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 415 933	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 421 183</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>38 501 812</u>	<u>40 680 064</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>61 373 825</u>	<u>62 472 092</u>

Trondheim, 14.03.2022
Styret i ÅSLAND NÆRINGSPARK AS

Christian Wist
Styreleder



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Åsland Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsland Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 21. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 5G562-S6VXL-Q2UK2-1CVCI-S4JBY-QC0CA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-21 19:40:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SG562-S6VXL-Q2UK2-1CVCI-S4I8Y-QCOCA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Åsland Næringspark AS

Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet er med i en konsernkonto-ordning, hvor morselskapet har inngått avtale med Nordea Bank ASA.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er oppjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fra og med 2018 blir også utsatt skattefordel balanseført.

Aksjer

Investeringer i aksjer er i selskapsregnskapet vurdert etter kostmetoden. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Konsern

Selskapets morselskap er REITAN EIENDOM AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS kan fås ved hovedkontoret på Lade Gaard i Trondheim

Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien. Samlet effekt på selskapets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets eiendom anses som liten. Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært ansatte i 2021.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon for 2021 utgjør kr 11 400 (inkl.mva).

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	2 000	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

Eierstruktur

Aksjene eies av:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
<i>NHP Eiendom AS</i>	1 000	100,00 %	100,00 %

Alle aksjene har like rettigheter.

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	17 000 000	2 792 028	-	21 792 028
Årets resultat	-	-	-	-347 865	-347 865
Avsatt utbytte	-	-	-	-	-
Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-	1 079 984	347 865	1 427 849
Egenkapital 31.12.	2 000 000	17 000 000	3 872 013	-	22 872 013

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre korts. fordringer		Langs.fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 799 238	4 504 249	20 668 252	20 172 830
Sum	1 799 238	4 504 249	20 668 252	20 172 830

	Annen kortsiktig gjeld/ lev.dør gjeld		Langs.gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	1 384 595	-	36 807 235	40 406 670
Sum	1 384 595	-	36 807 235	40 406 670

Intet av selskapets gjeld forfaller mer enn 5 år frem i tid.



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-98 116	-138 011
Skattekostnad ordinært resultat	-98 116	-138 011

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-445 981	-627 319
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	1 830 576	4 491 112
Anvendelse av framførbart skattemessig underskudd	-	-3 863 793
Avgitt konsernbidrag	-1 384 595	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-	-
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Fremførbart underskudd	-	-	-
Sum	-	-	-
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	-	-

Note 6 Datterselskaper

	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital 2021
Åsland Næringspark Eiendom AS	100%	100%	-1 079 984	35 000 000

Forretningskontor i Trondheim