



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 075 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFOTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Klubbholmen 7
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bratsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		509 873	534 473
Sum inntekter		509 873	534 473
Kostnader			
Varekostnad		2 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 000	259 000
Annen driftskostnad	8	464 514	434 318
Sum kostnader		725 514	693 318
Driftsresultat		-215 640	-158 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 105	2 968
Sum finansinntekter		3 105	2 968
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	76 600	46 800
Annen rentekostnad		217 758	220 979
Sum finanskostnader		294 358	267 779
Netto finans		-291 253	-264 811
Ordinært resultat før skattekostnad		-506 893	-423 656
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-94 850	-85 045
Ordinært resultat etter skattekostnad		-412 043	-338 611
Årsresultat		-412 043	-338 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-412 043	-338 611
Totalresultat		-412 043	-338 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-412 043	-338 611
Sum overføringer og disponeringer		-412 043	-338 611



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	477 395	382 545
Sum immaterielle eiendeler		477 395	382 545
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	7 681 671	7 940 671
Sum varige driftsmidler		7 681 671	7 940 671
Sum anleggsmidler		8 159 066	8 323 216
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	2 501	517 230
Andre fordringer	3	16 358	10 890
Sum fordringer		18 859	528 120
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		536 220	2 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 220	2 864
Sum omløpsmidler		555 079	530 984
SUM EIENDELER		8 714 146	8 854 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 687 254	1 275 211
Sum opptjent egenkapital		-1 687 254	-1 275 211
Sum egenkapital	1	-687 254	-275 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 577 691	6 954 849
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 730 300	2 087 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 307 991	9 042 349
Sum langsiktig gjeld		9 307 991	9 042 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 927	82 862
Annen kortsiktig gjeld		483	4 201
Sum kortsiktig gjeld		93 410	87 063
Sum gjeld		9 401 400	9 129 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 714 146	8 854 200



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019

Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019

Legally signed by
Arne Odd Frøstberg
28.03.2019

Årsregnskap

2018

Ofoten Eiendom AS

Org.nr: 999 075 363

Innhold:
Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019

Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019

Legally signed by
Arne Odd Bratsberg
28.03.2019

Ofoten Eiendom AS
Organisasjonsnummer: 999 075 363

Årsberetning 2018

Virksomhetens art

Selskapet virksomhet er kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Selskapet eier bygg/eiendom i Narvik som benyttes til utleie. Selskapets forretningsadresse er Harstad.

Finansiell risiko

Selskapet er ikke eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet er i noen grad eksponert for endringer i rentenivået da selskapet har flytende rente. Selskapets soliditet og likviditet vurderes som svak. Ved behov bistår morselskapet med lån.

Fortsatt drift

Styret er innforstått med at aksjekapitalen er tapt. I 2016 ble det inngått avtale om salg av deler av eiendommen. Salget skulle gjennomføres når Ofoten Eiendom AS hadde avklart festeavgift/fradeling av tomten. Resultat av dette ble at Ofoten Eiendom AS kjøpte tomten og fradelingen ble godkjent slutten av 2017. På grunn av forhandlinger om kjøp av hele eiendommen er oppgjøret blitt utsatt til 2019.

Ut fra dette mener styret at det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet for 2018 er derfor avlagt etter forutsetning om fortsatt drift.

Fremtidig utvikling

Selskapet har de siste årene informerte at resterende bygningsmasse og eiendom skulle legges ut for salg. Som følge kommentaren under fortatt drift er dette blitt utsatt. Forholdet forventes avklart i 2019.

Rettvisende oversikt

Selskapets omsetning er i 2018 kr 509.873 som er en nedgang på kr 24.600 i forhold til året før. Selskapet fikk et underskudd i 2018 på kr 412.043 mot et underskudd i 2017 på kr 338.611. Selskapet har en total kapital i 2018 på kr 8.714.146 mot kr 8.854.200 i 2017. Egenkapitalen er på -7,9% mot -3,1% i fjor

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte

Likestilling

Selskapets styre består av 4 menn. Styret har ut fra vurdering av bedriftens størrelse og antall ansatte ikke funnet det nødvendig å iverksette ytterligere tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften driver ikke virksomhet som etter vår vurdering forurenser det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Disponering

Selskapets underskudd på kr 412.043 dekkes om følger:

<u>Overført til udekket tap</u>	kr 412.043
<u>Sum overføringer</u>	kr 412.043

Harstad, 26.03.2019
Styret i Ofoten Eiendom AS

Arne Bratsberg
Styrets leder

Robert Fagerli
Styremedlem

Emil Eidberg
Styremedlem

Pål B. Bendiksen
Styremedlem



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019 14:02:00
Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019 14:02:00
Legally signed by
Arne Odd Frøstberg
28.03.2019 14:02:00

Resultatregnskap

Ofoten Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		509 873	534 473
Sum driftsinntekter		<u>509 873</u>	<u>534 473</u>
Varekostnad		2 000	0
Avskrivning på driftsmidler	2	259 000	259 000
Annen driftskostnad	8	464 514	434 318
Sum driftskostnader		<u>725 514</u>	<u>693 318</u>
Driftsresultat		<u>-215 640</u>	<u>-158 845</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 105	2 968
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	76 600	46 800
Annen rentekostnad		217 758	220 979
Resultat av finansposter		<u>-291 253</u>	<u>-264 811</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-506 893	-423 656
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-94 850	-85 045
Ordinært resultat		<u>-412 043</u>	<u>-338 611</u>
Årsresultat		<u>-412 043</u>	<u>-338 611</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		412 043	338 611
Sum overføringer		<u>-412 043</u>	<u>-338 611</u>



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019

Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019

Legally signed by
Arne Odd Frøstberg
28.03.2019

Balanse

Ofoten Eiendom AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	477 395	382 545
Sum immaterielle eiendeler		<u>477 395</u>	<u>382 545</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 681 671	7 940 671
Sum varige driftsmidler		<u>7 681 671</u>	<u>7 940 671</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 159 066</u>	<u>8 323 216</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	2 501	517 230
Andre kortsiktige fordringer	3	16 358	10 890
Sum fordringer		<u>18 859</u>	<u>528 120</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>536 220</u>	<u>2 864</u>
Sum omløpsmidler		<u>555 079</u>	<u>530 984</u>
Sum eiendeler		<u>8 714 146</u>	<u>8 854 200</u>

Ofoten Eiendom AS

Side 3



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019

Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019

Legally signed by
Arne Odd Bratsberg
28.03.2019

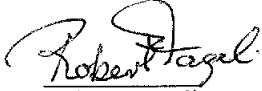
Balanse

Ofoten Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 687 254	-1 275 211
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 687 254</u>	<u>-1 275 211</u>
Sum egenkapital	1	<u>-687 254</u>	<u>-275 211</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 577 691	6 954 849
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 730 300	2 087 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 307 991</u>	<u>9 042 349</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 927	82 862
Annen kortsiktig gjeld		483	4 201
Sum kortsiktig gjeld		<u>93 410</u>	<u>87 063</u>
Sum gjeld		<u>9 401 400</u>	<u>9 129 412</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>8 714 146</u>	<u>8 854 200</u>

Harstad, 26.03.2019
Styret i Ofoten Eiendom AS

Arne Bratsberg
Styrets leder


Robert Fagerli
Styremedlem

Emil Eidberg
Styremedlem

Pål B. Bendiksen
Styremedlem



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019 12:28:16 CEST
Legally signed by
Pål Birger Bendtsen
27.03.2019 12:28:16 CEST
Legally signed by
Arne Odd Fratsberg
28.03.2019 12:28:16 CEST

Noter

Ofoten Eiendom AS



Prinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller inne ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Skatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (23% i 2017) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note nr. 1 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2017	1 000 000	-1 275 211	-275 211
Årets resultat	0	-412 043	-412 043
<u>Egenkapital 31.12.2018</u>	<u>1 000 000</u>	<u>-1 687 254</u>	<u>-687 254</u>



Legally signed by
Emil Eibberg
27.03.2019 14:04:04
Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019 14:04:04
Legally signed by
Arne Odd Frønsberg
28.03.2019 14:04:04

Noter

Ofoten Eiendom AS

2 - Varige driftsmidler

	<u>Bygg</u>	<u>Tomt</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelsekost 1.1.	5 767 254	3 466 671	9 233 925
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året (bokført verdi)	0	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	1 552 254	0	1 552 254
= Bokført verdi 31.12.	<u>4 215 000</u>	<u>3 466 671</u>	<u>7 681 671</u>
Årets ordinære avskrivninger	259 000	0	259 000
Avskrivningstid	15-30 år	Ingen	

Note nr. 3 - Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.
Samtlige fordringer forfaller til betalingen innen ett år etter regnskapsårets utgang.

Note nr. 4 - Mellomregning med foretak i samme konsern

Inkludert i postene utgjør mellomregning til foretak i samme konsern:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Øvrig langsiktig gjeld	-2 730 300	-1 803 700

For øvrig langsiktig gjelde er det utarbeidet låneavtale. Lånet renteberegnes i henhold til avtale.
Renten for 2018 utgjør kr 76 600,-

Note nr. 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er kr 1 000 000,- fordelt på 1 000 aksjer à kr 1 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og det foreligger ingen vedtektsbestemmelser angående stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:

<u>Navn</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Systeminvest AS	850	85,0 %
Robert Fagerli (styremedlem)	150	15,0 %
Sum	<u>1 000</u>	<u>100,0 %</u>

Selskapet er et datterselskap av Systeminvest AS, med forretningsadresse i Harstad.
Systeminvest AS utarbeider ikke konsernregnskap da selskapet kommer inn under reglene for små foretak.



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019 14:05:11
Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019 14:05:11
Legally signed by
Arne Odd Frønsberg
28.03.2019 14:05:11

Noter

Ofoten Eiendom AS

i - Gjeld

Pantegjeld og lignende:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 577 691	6 954 849
Sum	6 577 691	6 954 849

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
- Tomter, bygninger oa. fast eiendom	7 681 671	7 940 671
Sum	7 681 671	7 940 671

Langsiktig gjeld som forfaller etter 5 år	3 019 231	3 482 930
-------------------------------------------	-----------	-----------

Morselskapet Systeminvest AS har i tillegg stillet kausjon med kr 3 400 000,-.

Note nr. 7 - Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller fremkommer som følger:

	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Anleggsmidler	148 88	73 646	75 240
Fremførbart underskudd	-1 812 127	-2 243 624	431 497
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 663 241	-2 169 978	506 737
Anvendt skattesats: 22 % (23 % i 2017)			
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-382 545	-477 395	94 850

I henhold til foreløpig regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultat før skattekostnad	-506 893	-423 656
+/- Permanente forskjeller	157	0
+/- Midlertidige forskjeller	75 240	61 240
Tidligere års fremførbart underskudd	-1 812 127	-1 449 711
Årets skattegrunnlag	-2 243 624	-1 812 127

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Betalbar inntektsskatt	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	-94 850	-85 045
Skattekostnad	-94 850	-85 045



Legally signed by
Emil Eidberg
27.03.2019 11:05:00
Legally signed by
Pål Birger Bendiksen
27.03.2019 11:05:00
Legally signed by
Arne Odd Frønsberg
28.03.2019 11:05:00

Noter

Ofoten Eiendom AS

- Antall ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelser:

Daglig leder/styret

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret medlemmer i 2017

Revisor

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med:

Lovpålagt revisjon	8 000
Konsulentbistand	0
<u>Sum</u>	<u>8 000</u>

Beløpene er oppført eksklusiv merverdiavgift



Til generalforsamlingen i

Ofoten Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ofoten Eiendom AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 412 043. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Margrethe Jørgensens vei 1a, 9406 Harstad
Dronningens gate 45, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening



Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 26. mars 2019
Revigo Harstad AS


Oddvar Teigland
Registrert revisor

REVIGO

NO 993 108 154 Revigo AS
NO 972 415 790 Revigo Harstad AS
NO 998 908 396 Revigo Narvik AS
kontor Brønnøy

Margrethe Jørgensens vei 1a, 9406 Harstad
Dronningens gate 45, 8514 Narvik
Storgata 75, 8900 Brønnøysund



www.revigo.no

Telefon: 77 00 64 00

post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening