



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 820 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEAS BYGG & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Rigetjønnveien 3  
4626 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Godtfred Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 207 139	8 017 144
Annen driftsinntekt		105	35
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 207 244</b>	<b>8 017 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 552 402	6 934 453
Lønnskostnad	1	1 546 079	629 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 500	22 822
Annen driftskostnad		805 661	384 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 958 642</b>	<b>7 970 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 602</b>	<b>46 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 014	1 955
Annen finansinntekt		85 683	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 697</b>	<b>1 955</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		369 567	
Annen rentekostnad		89 224	358
Annen finanskostnad		195 473	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>654 264</b>	<b>358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-551 567</b>	<b>1 597</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-302 966	47 948
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	276 400	180 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>276 400</b>	<b>180 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		19 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 400</b>	<b>180 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	601 835	669 940
Andre kortsiktige fordringer		90 890	160 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>692 725</b>	<b>830 054</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 020 418	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 020 418</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	529 256	68 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 256</b>	<b>68 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 262 398</b>	<b>918 633</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 557 798</b>	<b>1 099 533</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 291 487	988 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 487</b>	<b>-988 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-1 091 487</b>	<b>-788 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld		721 872	770 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 421 872</b>	<b>770 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 421 872</b>	<b>770 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 737	609 494
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		429 717	89 593
Annen kortsiktig gjeld		577 960	418 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 227 414</b>	<b>1 117 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 649 286</b>	<b>1 888 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 557 798</b>	<b>1 099 533</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 820 969  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEAS BYGG & VEDLIKEHOLD AS  
Forretningsadresse: Rigetjønneveien 3  
4626 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Godtfred Sandvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 992 820 969  
KEAS BYGG & VEDLIKEHOLD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 207 139	8 017 144
Annen driftsinntekt		105	35
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 207 244</b>	<b>8 017 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 552 402	6 934 453
Lønnskostnad	1	1 546 079	629 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 500	22 822
Annen driftskostnad		805 661	384 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 958 642</b>	<b>7 970 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 602</b>	<b>46 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 014	1 955
Annen finansinntekt		85 683	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>102 697</b>	<b>1 955</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		369 567	
Annen rentekostnad		89 224	358
Annen finanskostnad		195 473	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>654 264</b>	<b>358</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-551 567</b>	<b>1 597</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-302 966	47 948
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>



Organisasjonsnr: 992 820 969  
KEAS BYGG & VEDLIKEHOLD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2, 4

276 400

180 900

Sum varige driftsmidler

276 400

180 900

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

19 000

Sum finansielle

anleggsmidler

19 000

Sum anleggsmidler

295 400

180 900

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

4

20 000

20 000

##### Fordringer

Kundefordringer

4

601 835

669 940

Andre kortsiktige

fordringer

90 890

160 114

Sum fordringer

692 725

830 054

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2 020 418

Sum investeringer

2 020 418

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

529 256

68 580

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

529 256

68 580

Sum omløpsmidler

3 262 398

918 633

SUM EIENDELER

3 557 798

1 099 533

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 291 487	988 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 487</b>	<b>-988 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-1 091 487</b>	<b>-788 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 700 000	
Øvrig langsiktig gjeld		721 872	770 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 421 872</b>	<b>770 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 421 872</b>	<b>770 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 737	609 494
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		429 717	89 593
Annen kortsiktig gjeld		577 960	418 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 227 414</b>	<b>1 117 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 649 286</b>	<b>1 888 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 557 798</b>	<b>1 099 533</b>



Organisasjonsnr: 992 820 969  
KEAS BYGG & VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Keas Bygg & Vedlikehold AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 820 969



### Resultatregnskap

Keas Bygg & Vedlikehold AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 207 139	8 017 144
Annen driftsinntekt		105	35
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 207 244</b>	<b>8 017 179</b>
Varekostnad		5 552 402	6 934 453
Lønnskostnad	1	1 546 079	629 014
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 500	22 822
Annen driftskostnad		805 661	384 539
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 958 642</b>	<b>7 970 828</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>248 602</b>	<b>46 351</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17 014	1 955
Annen finansinntekt		85 683	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		369 567	0
Annen rentekostnad		89 224	358
Annen finanskostnad		195 473	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-551 567</b>	<b>1 597</b>
Resultat før skattekostnad		-302 966	47 948
<b>Resultat</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	47 948
Overført til udekket tap		302 966	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-302 966</b>	<b>47 948</b>



## Balanse

Keas Bygg & Vedlikehold AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	276 400	180 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>276 400</b>	<b>180 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		19 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>19 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>295 400</b>	<b>180 900</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	20 000	20 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	601 835	669 940
Andre kortsiktige fordringer		90 890	160 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>692 725</b>	<b>830 054</b>
Markedsbaserte aksjer		2 020 418	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 020 418</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	529 256	68 580
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 262 398</b>	<b>918 633</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 557 798</b>	<b>1 099 533</b>



### Balanse

Keas Bygg & Vedlikehold AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-1 291 487	-988 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 291 487</b>	<b>-988 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-1 091 487</b>	<b>-788 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 700 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		721 872	770 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 421 872</b>	<b>770 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		219 737	609 494
Skyldig offentlige avgifter		429 717	89 593
Annen kortsiktig gjeld		577 960	418 095
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 227 414</b>	<b>1 117 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 649 286</b>	<b>1 888 055</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 557 798</b>	<b>1 099 533</b>

Kristiansand, 15.04.2025

Styret i Keas Bygg & Vedlikehold AS

\_\_\_\_\_  
Eivind Godtfred Sandvik  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Vegard Hodne  
daglig leder



Noter til årsregnskapet 2024

Keas Bygg & Vedlikehold AS

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 321 652	527 210
Arbeidsgiveravgift	190 604	75 238
Andre ytelser	33 823	26 565
<b>Sum</b>	<b>1 546 079</b>	<b>629 014</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.



Noter til årsregnskapet 2024

Keas Bygg & Vedlikehold AS

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	228 022	228 022
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	150 000	150 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>378 022</b>	<b>378 022</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	101 622	101 622
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>276 400</b>	<b>276 400</b>
Årets ordinære avskrivninger	54 500	54 500
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-302 966	47 948
Permanente forskjeller	519 011	263
Endring i midlertidige forskjeller	104 915	-41 709
Anvendelse av fremførbart underskudd	-320 960	-6 502
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	33 664	21 280	-12 384
Fordringer	-140 832	-23 533	117 299
<b>Sum</b>	<b>-107 167</b>	<b>-2 253</b>	<b>104 915</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 013 077	-1 334 037	-320 960
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 120 244	1 336 290	216 046
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2024

Keas Bygg & Vedlikehold AS

## Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 700 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 898 235.

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 120 467. Skyldig skatterekk er kr. 119 648.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KEAS BYGG & VEDLIKEHOLD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linne As	100 000	50,0	50,0
Vegard Hodne	100 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vegard Hodne	daglig leder	100 000
Eivind Godtfred Sandvik	styreleder	100 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200 000</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, og styret er bevisst sin handleplikt etter aksjelovens regler. En av selskapets aksjonærer har tilført selskapet kapital for å sikre midler til dekning av løpende forpliktelser. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Noter til årsregnskapet 2024

Keas Bygg & Vedlikehold AS

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0		0	-988 522	-788 522
Årets resultat					-302 966	-302 966
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>-1 291 487</b>	<b>-1 091 487</b>



REVISJONSFIRMA

**Rolf Birkeland**

Aksjeselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Keas Bygg & Vedlikehold AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Keas Bygg & Vedlikehold AS som viser et underskudd på kr 302 966. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse:	Besøksadresse:	E-post: <a href="mailto:rolf@rolfbirkeland.no">rolf@rolfbirkeland.no</a>
PB 5537	Rigetjønneveien 12	Revisornr./org. nr. 989 411 977
4677 Kristiansand	4626 Kristiansand	<a href="http://www.rolfbirkeland.no">www.rolfbirkeland.no</a>



REVISJONSFIRMA

**Rolf Birkeland**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 26. april 2025  
**Revisjonsfirma Rolf Birkeland AS**

Rolf Birkeland  
Statsautorisert revisor