



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 874 663
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Clarks gate 5 3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Mustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	222 000
Sum inntekter		240 000	222 000
Kostnader			
Varekostnad			4 667
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 419	87 417
Annen driftskostnad		198 889	228 293
Sum kostnader		286 308	320 377
Driftsresultat		-46 308	-98 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 655	6 972
Annen finansinntekt			2 950 000
Sum finansinntekter		15 655	2 956 972
Annen rentekostnad		34 214	47 869
Sum finanskostnader		34 214	47 869
Netto finans		-18 559	2 909 103
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-64 866	2 810 726
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-14 271	-11 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 595	2 821 896
Årsresultat	3	-50 595	2 821 896
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	1 230 000	600 000
Konsernbidrag	3	142 616	5 190 261
Annen egenkapital	3	-1 423 211	-2 968 365
Sum overføringer og disponeringer	3	-50 595	2 821 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	622 994	710 413
Sum varige driftsmidler		622 994	710 413
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 228 293	8 085 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	646 775	318 620
Investeringer i aksjer og andeler		1 015 000	985 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 890 068	9 389 297
Sum anleggsmidler		10 513 062	10 099 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	27 283	1 486 443
Konsernfordringer	8	3 656 885	3 094 871
Sum fordringer		3 684 168	4 581 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 859	821 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 859	821 271
Sum omløpsmidler		3 728 027	5 402 586
SUM EIENDELER		14 241 089	15 502 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	108 000	108 000
Overkurs	3	7 249	7 249
Sum innskutt egenkapital		115 249	115 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 516 024	8 796 620
Sum opptjent egenkapital		7 516 024	8 796 620
Sum egenkapital	3	7 631 273	8 911 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	93 103	147 599
Sum avsetninger for forpliktelser		93 103	147 599
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	821 326	950 998
Sum annen langsiktig gjeld		821 326	950 998
Sum langsiktig gjeld		914 429	1 098 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 563	97 708
Kortsiktig konserngjeld	8	5 426 766	5 243 925
Annen kortsiktig gjeld		253 058	150 197
Sum kortsiktig gjeld		5 695 387	5 491 830
Sum gjeld		6 609 816	6 590 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 241 089	15 502 296



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	97 912 172	89 397 741
Annen driftsinntekt	2	3 438 959	4 232 493
Sum inntekter	2	101 351 131	93 630 234
Kostnader			
Varekostnad	4	67 690 052	59 628 278
Lønnskostnad	3,4,16	21 316 935	20 468 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	1 124 641	-1 028 060
Annen driftskostnad	3	8 543 383	8 512 164
Sum kostnader	4	98 675 010	87 580 397
Driftsresultat		2 676 120	6 049 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 965	20 270
Annen finansinntekt		53 768	4 108
Sum finansinntekter		71 733	24 378
Annen rentekostnad		2 720 141	2 243 260
Annen finanskostnad			10 899
Sum finanskostnader		2 720 141	2 254 159
Netto finans		-2 648 408	-2 229 781
Ordinært resultat før skattekostnad		27 712	3 820 055
Skattekostnad på ordinært resultat	17	-111 516	832 274
Ordinært resultat etter skattekostnad	10	139 228	2 987 782
Årsresultat	10	139 228	2 987 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 228	2 987 782



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	5	1 405 634	1 405 634
Sum immaterielle eiendeler		1 405 634	1 405 634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,13	42 174 499	41 553 039
Skip, rigger, fly og lignende	5,13	153 083	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,13	2 295 097	1 919 835
Sum varige driftsmidler	5	44 622 678	43 472 873
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		646 775	
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Andre fordringer			318 620
Sum finansielle anleggsmidler		896 775	568 620
Sum anleggsmidler		46 925 087	45 447 127
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,13,1 5	14 403 012	30 504 284
Sum varer		14 403 012	30 504 284
Fordringer			
Kundefordringer	6,13	41 154 511	27 448 179
Andre fordringer		2 363 633	1 829 323
Konsernfordringer		0	
Sum fordringer		43 518 144	29 277 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	8 038 375	8 466 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 038 375	8 466 864



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		65 959 532	68 248 650
SUM EIENDELER		112 884 619	113 695 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	9,10	108 000	108 000
Overkurs	10	7 249	7 249
Sum innskutt egenkapital	10	115 249	115 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	17 902 833	18 993 605
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital	10	17 902 832	18 993 605
Sum egenkapital	10	18 018 081	19 108 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	17	2 764 420	3 946 365
Sum avsetninger for forpliktelser		2 764 420	3 946 365
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	39 230 694	35 794 346
Sum annen langsiktig gjeld	11,13	39 230 694	35 794 346
Sum langsiktig gjeld		41 995 114	39 740 710
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		33 953 745	40 903 194
Leverandørgjeld		6 851 817	7 257 957
Betalbar skatt	17	1 212 572	
Skyldige offentlige avgifter	14	3 322 595	3 136 473
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		7 530 694	3 548 590
Sum kortsiktig gjeld		52 871 423	54 846 214



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		94 866 538	94 586 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 884 619	113 695 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804314

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 874 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Clarks gate 5
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Mustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 874 663
MUSTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	222 000
Sum inntekter		240 000	222 000
Kostnader			
Varekostnad			4 667
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 419	87 417
Annen driftskostnad		198 889	228 293
Sum kostnader		286 308	320 377
Driftsresultat		-46 308	-98 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 655	6 972
Annen finansinntekt			2 950 000
Sum finansinntekter		15 655	2 956 972
Annen rentekostnad		34 214	47 869
Sum finanskostnader		34 214	47 869
Netto finans		-18 559	2 909 103
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 866	2 810 726
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 271	-11 170
Årsresultat	3	-50 595	2 821 896
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3	1 230 000	600 000
Konsernbidrag	3	142 616	5 190 261
Annen egenkapital	3	-1 423 211	-2 968 365
Sum overføringer og disponeringer	3	-50 595	2 821 896



Organisasjonsnr: 988 874 663
MUSTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	622 994	710 413
Sum varige driftsmidler		622 994	710 413

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		8 228 293	8 085 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	646 775	318 620
Investeringer i aksjer og andeler		1 015 000	985 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 890 068	9 389 297
Sum anleggsmidler		10 513 062	10 099 710

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	9	27 283	1 486 443
Konsernfordringer	8	3 656 885	3 094 871
Sum fordringer		3 684 168	4 581 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 859	821 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 859	821 271

Sum omløpsmidler		3 728 027	5 402 586
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 241 089	15 502 296
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	108 000	108 000
Overkurs	3	7 249	7 249
Sum innskutt egenkapital		115 249	115 249



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 516 024	8 796 620
Sum opptjent egenkapital		7 516 024	8 796 620
Sum egenkapital	3	7 631 273	8 911 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	93 103	147 599
Sum avsetninger for forpliktelser		93 103	147 599
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	821 326	950 998
Sum annen langsiktig gjeld		821 326	950 998
Sum langsiktig gjeld		914 429	1 098 597
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 563	97 708
Kortsiktig konserngjeld	8	5 426 766	5 243 925
Annen kortsiktig gjeld		253 058	150 197
Sum kortsiktig gjeld		5 695 387	5 491 830
Sum gjeld		6 609 816	6 590 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 241 089	15 502 296



Organisasjonsnr: 988 874 663
MUSTAD INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	97 912 172	89 397 741
Annen driftsinntekt	2	3 438 959	4 232 493
Sum inntekter	2	101 351 131	93 630 234
Kostnader			
Varekostnad	4	67 690 052	59 628 278
Lønnskostnad	3,4,16	21 316 935	20 468 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4,5	1 124 641	-1 028 060
Annen driftskostnad	3	8 543 383	8 512 164
Sum kostnader	4	98 675 010	87 580 397
Driftsresultat		2 676 120	6 049 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 965	20 270
Annen finansinntekt		53 768	4 108
Sum finansinntekter		71 733	24 378
Annen rentekostnad		2 720 141	2 243 260
Annen finanskostnad			10 899
Sum finanskostnader		2 720 141	2 254 159
Netto finans		-2 648 408	-2 229 781
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	17	-111 516	832 274
Ordinært resultat etter skattekostnad	10	139 228	2 987 782
Årsresultat	10	139 228	2 987 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 228	2 987 782



Organisasjonsnr: 988 874 663
MUSTAD INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	5	1 405 634	1 405 634
Sum immaterielle eiendeler		1 405 634	1 405 634
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,13	42 174 499	41 553 039
Skip, rigger, fly og lignende	5,13	153 083	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,13	2 295 097	1 919 835
Sum varige driftsmidler	5	44 622 678	43 472 873
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		646 775	
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Andre fordringer			318 620
Sum finansielle anleggsmidler		896 775	568 620
Sum anleggsmidler		46 925 087	45 447 127
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,13,15	14 403 012	30 504 284
Sum varer		14 403 012	30 504 284
Fordringer			
Kundefordringer	6,13	41 154 511	27 448 179
Andre fordringer		2 363 633	1 829 323
Konsernfordringer		0	
Sum fordringer		43 518 144	29 277 502
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	8 038 375	8 466 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 038 375	8 466 864
Sum omløpsmidler		65 959 532	68 248 650
SUM EIENDELER		112 884 619	113 695 777



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (aksjer à kr)	9,10	108 000	108 000
Overkurs	10	7 249	7 249
Sum innskutt egenkapital	10	115 249	115 249

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	17 902 833	18 993 605
Udekket tap		0	
Sum opptjent egenkapital	10	17 902 832	18 993 605

Sum egenkapital 10 18 018 081 19 108 853

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	17	2 764 420	3 946 365
Sum avsetninger for forpliktelse		2 764 420	3 946 365

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11,13	39 230 694	35 794 346
Sum annen langsiktig gjeld	11,13	39 230 694	35 794 346

Sum langsiktig gjeld 41 995 114 39 740 710

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		33 953 745	40 903 194
Leverandørgjeld		6 851 817	7 257 957
Betalbar skatt	17	1 212 572	
Skyldige offentlige avgifter	14	3 322 595	3 136 473
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		7 530 694	3 548 590
Sum kortsiktig gjeld		52 871 423	54 846 214

Sum gjeld 94 866 538 94 586 924

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 112 884 619 113 695 777



Organisasjonsnr: 988 874 663
MUSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1748322.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1748322.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1125328.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62294.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-87419.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3166885.00	3094871.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5426766.00	5243925.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
646775.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
172966.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
821326.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
622994.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Organisasjonsnr: 988 874 663
MUSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Noter til regnskapet for 2021
Mustad Invest AS Konsern

Note 2 Saksbeholdninger

	2021	2020	Mustad Invest AS	Mustad BREG AS	Mustad Utvikling AS	Stangvarden AS	Carlsberg AS	Lerviggruppen AS	Levne AS AS	Hambro Invest 119 AS	System Value AS	Konsern
Per virksomhetsområde:												
Selskapsforvaltningsprovisjon og fee av selskaper	0	61 604 143	66 901 006	74 167 124	191 113 742	7 666 759	0	0	1 428	12 717 424	13 000	190 206 314
Selskapsforvaltningsprovisjon og fee av selskaper	-300 000	-222 000	-42 294 154	-21 895 133	0	0	0	0	0	0	0	-45 996 184
Hjelpestøtte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 920 847
Hjelpestøtte	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 920 847
Saksbeholdninger	40 000	0	-217 083	70 235	0	0	0	0	0	0	0	-217 083
Sum	40 000	0	19 444 821	39 606 066	74 441 114	24 429 561	0	0	1 428	12 717 424	13 000	0

Note 3 Lønnkostnad, anslag, godkjøring, lån til ansatte mm.

	2021	2020
Per person/år:		
Beleg	0	19 443 331
Sum	0	19 443 331

Note 4 Lønnkostnad, anslag, godkjøring, lån til ansatte mm.

	2021	2020
Per person/år:		
Beleg	0	19 443 331
Sum	0	19 443 331

Lønnkostnad

	2021	2020
Lønn	0	16 906 937
Arbeidsgevinst	0	2 713 566
Pensjonskostnader	0	1 068 895
Absolutte utgifter	0	809 857
Sum	0	21 499 255

Verdi av lønnskostnader

	2021	2020
Utgitt	1 131 194	19 519
Rest	1 862 604	19 519

Godtgjørelse til styre og administrerende direktør

	2021	2020
Lønnsutgifter	0	0
Rest	0	0

Note 4 Driftskostnader

	2021	2020
Driftskostnader etter art	0	0
Driftskostnader etter art	0	0
Sum	0	0

Note 4 Driftskostnader

	2021	2020
Driftskostnader etter art	0	0
Driftskostnader etter art	0	0
Sum	0	0

Driftskostnader etter art

	2021	2020
Driftskostnader etter art	0	0
Driftskostnader etter art	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet for 2021
Mustad Invest AS Konsern

Note 7 Datterselskap, filnyttet selskap m.v.

Firma	Aandl. i selskap	Kontroll		Eierandel	Eierandel
		(Direkt)	Indirekt		
Mustad Bygg AS	Ja	Banck	Banck	100 %	100 %
Mustad Utvikling	Ja	Banck	Banck	100 %	100 %
Sveigatun AS	Ja	Banck	Banck	100 %	100 %
Banck Invest 119 AS	Ja	Banck	Banck	100 %	100 %
Ljøflogren AS	Ja	Program	Program	59 %	59 %
Lørdal AS	Ja	Program	Program	59 %	59 %

Firma	Eierandel		Eierandel		Eierandel		Eierandel		Eierandel		Eierandel		Eierandel		Eierandel		Eierandel	
	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	
	1 611 373	-58 395	3 071 004	480 331	2 396 674	335 310	4 432 811	147 914	1 423 777	36 990	539 975	76 177	1 368 019	-38 803	-33 578	11 601	3 691	24 800 019
																		-38 601

Note 8 Varer

Driftsmidler etter art	2021		2020		2021		2020		2021		2020		2021		2020	
	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	Årsg. utv.	
Varelager	0	0	4 771 758	-76 342 547	0	0	-2 651 739	-2 458 858	-2 695 957	-2 454 141	0	0	3 985 545	14 467 973	8 214 464	
Utsatt og tilgjengelig	0	0	3 158 941	-710 188	-710 188	4 771 758	-38 342 767	0	0	-2 651 739	-2 458 858	-2 695 957	-2 454 141	0	0	3 985 545
Sum	0	0	7 930 699	-780 536	-710 188	4 771 758	-74 685 314	-2 651 739	-2 458 858	-2 695 957	-2 454 141	0	0	3 985 545	14 467 973	8 214 464







Side 7 av 17





Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsikk for øvrige foretak.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Mustad Invest AS med datterselskaper hvor Mustad Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har felles kontroll med andre deltakere (Felleskontrollerte virksomheter), behandles etter bruksmetoden i konsernregnskapet.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpsdatoen, og eventuell merpris utover dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun majoritetens andel av goodwill inkludert i balansen.

Salgsinntekter

Inntektføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektføres etter hvert som de leveres.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Festpriskontrakter med lang alvirkningstid, hvor selskapet har resultatansvar, blir vurdert til full tilvirkningskost med fradrag av defekturerte inntekter. Hvis kalkylen eller prognosen på noen av prosjektene viser netto tap blir det totale beregnede tapet utgjulstført i regnskapet. Dersom betingelsene for løpende avregning med forjenerne er oppfylt blir en beregnet andel av delingsbidraget inntektført. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpne prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Fullføringsgraden bestemmer også andel av resultatført forjenerne. For egne regiprojekter justeres det i tillegg for salggrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omlopsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til værketsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler beregnet til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omlopsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablertidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en formidlig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med utsett av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etablertidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger:

Lager av innkjøpte varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egenutviklede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det er foretatt nedskrivning for påregnelig skuttans.

Langsiktige tilvirkningskontrakter er vurdert til "løpende avregnings metode". Oppgjent ikke fakturerte inntekter etter løpende avregning, er utført produksjon som i behold til kontant ikke er fakturert på balansedagen.

Varige driftsmidler:

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidletens levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15 000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med.

Pensjoner:

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenhengsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Kostnader:

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, vurderes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenhengsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekende og skattekørende midlertidige forskjeller, som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Prinsipper for kontantstrømpåstilling

Kontantstrømpåstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekketigheter på kassakredit inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassakredit inngår i beholdningen hvis denne er positiv. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Note 2 Salgsinntekter

Morselskap			Per virksomhetsområde:	Konsern	
	2021	2020		2021	2 020
			Salg av bygningstrentepriis og fast eiendom	97 712 172	89 175 741
	240 000	222 000	Husleieinntekter	3 926 047	3 751 898
	-	-	Salg av anleggsmidler	-287 088	702 595
	240 000	222 000	Sum	101 351 131	93 630 234

Morselskap			Per geografisk marked:	Konsern	
	2021	2020		2021	2 020
	240 000	222 000	Noe	101 351 131	93 630 234
	240 000	222 000	Sum	101 351 131	93 630 234

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Morselskap				Konsern	
	2021	2020		2021	2 020
	-	-	Lønn	16 905 027	17 108 562
	-	-	Arbeidsgiveravgift	2 723 756	2 254 259
	-	-	Pensjonskostnader	1 098 595	301 315
	-	-	Andre ytelser	589 557	803 879
	-	-	Sum	21 316 935	20 468 015
	-	-	Antall ansatte sysselsatt i regnskapsåret	37	37

Ytelser til ledende personer		Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Daglig leder		1 151 198	19 510	22 863
Syreleder		1 082 604	19 510	

Revisor

Godtgjørelse til EY AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap				Konsern	
	2021	2020		2021	2 021
	80 377		Løvpålagt revisjon	277 555	
	0		Konsulenthonorar	0	
	80 377		Sum	277 555	

Note 4 Driftskostnader

Morselskap			Driftskostnader etter art	Konsern	
	2021	2020		2021	2 020
			Endring i bebodning	10 504 284	-16 105 382
	0	4 667	Varekostnad	57 185 768	75 733 661
			Lønnskostnad	21 316 935	20 468 014
	87 419	87 417	Avskrivninger på vanlige driftsmidler og	1 124 641	-1 028 060
	198 889	228 293	Ammen driftskostnad	8 543 386	8 512 164
	286 308	320 377	Sum	98 675 013	87 580 397



Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Note 5 Våre driftsmidler

Morselskap

	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	1 748 322	1 748 322
Tilgang	-	-
Åvgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.21	1 748 322	1 748 322
Oppskrevet år 01.01.99	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-1 125 328	-1 125 328
9Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.21	622 994	622 994
Årets ordinære avskrivninger	87 419	87 419
Avskrivningssats	5 %	

Konsern

	Goodwill	Driftsløse, inventar o.l.	Bygninger og tønter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	1 405 634	3 181 825	39 641 695	44 229 154
Tilgang	-	234 768	8 890 408	9 125 176
Åvgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.21	1 405 634	3 416 593	48 532 103	53 354 330
Oppskrevet år 01.01.99	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-	-2 503 000	-6 801 596	-9 304 596
Endring av regnskapsstimat 31.12.21	-	-	1 978 578	1 978 578
Balanseført verdi pr. 31.12.21	1 405 634	913 593	43 709 085	46 028 312
Årets ordinære avskrivninger	-	776 398	348 243	1 124 641
Økonomisk levetid		3-5 år	40-100 år	
Restverdi		0%	0-80%	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 6 Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for antatt tap.



Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk. - tidspkt.	Konsolidert (ja/nei)	Forretningskontor	Stemme- andel	Eier- andel
Mustad Bygg AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Mustad Utvikling		Ja	Bamble	100 %	100 %
Skougarden AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Clarks Gate 5 AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Løvstøppen AS		Ja	Poesgunn	50 %	50 %
Lenesås AS		Ja	Poesgunn	50 %	50 %
Bambleveien 119 AS		Ja	Bamble	100 %	100 %
Sjøiden Valle AS		Ja	Bamble	50 %	50 %

Firma	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Mustad Bygg AS	810 000	1 969 409	6 104 795	-807 521
Mustad Utvikling	30 000	5 182 771	5 396 434	335 510
Skougarden AS	885 852	1 076 113	4 452 811	147 014
Clarks Gate 5 AS	6 385 972	6 385 972	1 625 777	302 980
Løvstøppen AS	720 000	720 000	519 975	76 177
Lenesås AS	15 000	15 000	1 360 619	-58 623
Bambleveien 119 AS	30 000	30 000	-15 578	-35 233
Sjøiden Valle AS	15 000	15 000	18 691	3 691

Note 8 Varer

Morselskap	2021	2020	Driftskostnader etter art	2021	2020
	-	-	Varer i arbeid	14 027 071	31 214 464
			Råvarer og halvfabrikata	375 941	-710 180
	0	0	Sum	14 403 012	30 504 284

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	108	1 000	108 000
Sum	108		108 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12.21 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Jørgen Mustad	54	50,0 %	Styreleder
Frødenk Mustad	54	50,0 %	Styremedlem
Sum	108	100,0 %	

Note 10 Egenkapital

Morselskap	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.2020	108 000	7 249	8 796 620	8 911 868
Årets resultat	-	-	-50 595	-50 595
Tilleggsutbytte	-	-	-1 230 000	-1 230 000
Pr. 31.12.21	108 000	7 249	7 516 025	7 631 273

Konsern

Egenkapital 01.01.21	19 108 853
Årets endring i egenkapital:	
Føl fra tidligere år	
Tilleggsutbytte	-1 230 000
Årets resultat	139 228

Side 12 av 17



Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Egenkapital 31.12.21

18 018 081



Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Note 11 Annen langsiktig gjeld

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
		Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	
172 966	302 638	31 634 068	15 848 141
		Gjeld til kredittinstitusjoner	
172 966	302 638	31 634 068	15 848 141
		Sum annen langsiktig gjeld	
		31 634 068	15 848 141

Note 12 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motpart	Mellomværende	
		2021	2020
Skougaarden AS	Datuer	485 944	378 657
Mustad Bygg AS	Datuer	242 638	4 644 847
Mustad Utvikling AS	Datuer	3 455 685	-667 351
Clarks Gate 5 AS	Datuer / datuer	-1 744 387	-2 207 100
Løvåsjø Tøppen AS	Tilknyttet selskap	-430 477	-310 027
Lene Ås AS	Tilknyttet selskap	-156 506	-1 300 000
Bambleveien 119 AS	Datuer	-490 000	0
Sjøviden Valle AS	Tilknyttet selskap	-1 127 500	0
Sum		235 397	539 027

Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	
821 326	950 998	39 230 694	35 794 346
		Gjeld til kredittinstitusjoner	
821 326	950 998	39 230 694	35 794 346
		Sum	
		39 230 694	35 794 346

Morselskap		Konsern	
2021	2020	2021	2020
		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	
		6 385 972	6 385 972
		11 956 104	29 480 033
		48 802 828	31 348 963
622 994	710 413	29 598 586	29 469 483
		2 448 180	2 882 881
622 994	710 413	92 805 698	93 181 360
		Sum	
		92 805 698	93 181 360

Note 14 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattekredittmidler med kr. 679 664,-.

Note 15 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Deler av selskapet aktivitet består av bygging av boliger og leilighetsbygg etter ordrer. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringssall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Prosjekter under utførelse fremkommer som netto-beløpet av sum oppgjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger oppgjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunde".

Note 16 Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernets datterselskap Mustad Bygg AS har innskuddspløner i samsvar med lokale lover. Innskuddsplanen omfatter bedriftsansatte og utgjør mellom 2% og 4% av lønnen. Per 31.12.2021 var det 37 medlemmer i ordningen.

Kontraktet innskudd utgjorde TNOK 420 og TNOK 448 i henholdsvis 2021 og 2020.



Noter til regnskapet for 2021

Mustad Invest AS Konsern

Note 17 Skattekostnad

Morselskap	2021	2020	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	Konsern 2020
	-40 225	53 664	Betalbar skatt	1 212 572	0
	-54 496	-64 834	Endring i utsatt skatt / utsatt skattefødet	-1 181 945	570 233
			Avvik av satt skatt tidligere år	80 889	262 041
			Bokført USF mor i konsernregnskapet		-
	-14 271	-11 170	Skattekostnad	111 516	832 274

Morselskap	2021	2020	Betalbar skatt i balansen	2021	Konsern 2020
	-40 225	53 664	Årets betalbare skattekostnad	1 212 572	0
	0	0	Betalbar skatt i balansen	1 212 572	0

Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underkudd til framføring:

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Asleggsmidler	266 392	-326 639	60 247
Gjæst- og tipskonto	937 297	749 837	187 460
Sum midlertidige forskjeller	670 905	423 198	247 707
Utsatt skatt 31.12.21, basert på 22 %	147 599	93 104	54 496

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underkudd til framføring:

	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Asleggsmidler	-4 432 027	4 262 688	-169 339
Omlopsmidler	14 327 340	5 391 184	-8 936 156
Kortsiktig gjeld	-1 124 743	-100 000	1 024 743
Skattemessig fremførbart underskudd	-5 173 423	-2 916 068	2 257 356
Gjæst- og tipskonto	1 464 857	1 171 885	-292 972
Netto forskjeller	13 920 058	7 809 690	-6 110 369
Skattemedvarende forskjeller som ikke utlignes	29 530	151 274	121 744
Konsernemneringer (memorijemene)	-2 406 801	-1 784 666	622 135
Merverdi etter opplys	6 389 246	6 389 246	0
Sum midlertidige forskjeller	17 938 023	12 565 544	5 372 480
Utsatt skatt 31.12.21, basert på 22 %	3 946 365	2 764 420	1 181 945





Mustad Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Mustad Invest AS er et investeringsselskap med eierskap i selskaper som har sin hovedaktivitet som entreprenør innen bygg og anleggsprosjekter. Aktiviteten er delt i bolig og næring. Av boligdelen er en vesentlig del av omsetningen nye boliger og leiligheter utført og levert som totalentrepriser. Omsetningen innenfor næringsdelen består av et variert utvalgte oppdrag innen renovering og nybygg.

Selskapet har forretningslokale i Langesund.

Rettvisende oversikt

Konsernet viser en omsetning på 101,3 MNOK og et driftsresultat på 2,7 MNOK. Konsernets likviditet er periodevis presset, men god pr 31.12.2021 og egenkapitalandelen er tilfredsstillende.

Selskapsregnskapet viser et negativt resultat etter skatt på – 50,6 TNOK i 2021 mot et positivt resultat på 2,8 MNOK i 2020. Selskapets likviditet og egenkapitalandelen er tilfredsstillende.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Mustad Invest AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Utbrudd av Covid 19 har ikke medført redusert etterspørsel etter selskapet sine varer og tjenester som igjen kunne ha påvirket selskapets økonomiske situasjon. Implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt mer oversiktlige enn på samme tid i fjor, og selskapet er ikke kjent med noen konkrete betydelige enkelthendelser. Dersom situasjonen skulle vise seg å forverres i vesentlig negativ retning vil det kunne få betydning for selskapets økonomiske utvikling. Selskapet har god finansiering og likviditeten er tilfredsstillende. Etter styrets vurdering er det derfor på nåværende tidspunkt ingen vesentlig usikkerhet omkring fortsatt drift for selskapet.

Finansiell risiko

Selskapets kundemasse er bredt sammensatt og dette minimaliserer tapsrisikoen. Den generelle markedssituasjonen er den faktoren som øker risikoen. Likviditeten anses som god.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede. Konsernet oppnådde et svakt overskudd i 2021, og har også hatt en lav lønnsomhet de seneste årene. Framtidsutsiktene er derimot meget gode. Det vil i 2022 kommer flere gode og lønnsomme prosjekter, i tillegg til at det jobbes med to store leilighetsprosjekter i størrelsesorden 120 MNOK og 500 MNOK. Dette gjør at styret ser positivt på fremtiden, og har tro på at driftsresultatet og egenkapitalandelen vil økes allerede i 2022.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Mustad Invest AS:

Annen egenkapital	kr. - 50 595,-
Totalt disponert	kr. - 50 595,-

Forslaget er begrunnet i realiteten av selskapets drift i 2021.

Likestilling og diskriminering



Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Konsernet har i 2021 sysselsatt 32 ansatte hvorav 1 kvinne. Styret består av 2 menn.

Kvinner og menn lønnes ut i fra kvalifikasjoner og stillingsnivå. Selskapet har en målsetting om å på sikt øke andelen kvinner i en ellers tradisjonelt mannsdominert bransje. Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2021. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021. Samlet sykefravær har vært 2,5 %.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø utover det som naturlig følger av bilkjøring relatert til selskapets ordinære virksomhet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Styrets medlemmer og daglig leder har forsikringsordninger via selskapet hva gjelder annen sykdom, gruppelev, helseforsikring, sykeavklaring og sykelønn. I tillegg til obligatorisk tjenstepensjon.

Langesund, 30. juni 2022
Styret for Mustad Invest AS

Jørgen Mustad
Styrets leder
Sign.

Frederik Mustad
Styremedlem
Sign.



Konsern
Indirekte kontantstrøm
Mustad Invest AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		(50 595)	2 821 896
- Periodens betalte skatt			(385 864)
+ Ordinære avskrivninger		87 419	87 419
+/- Endring i kundefordringer			5 813 750
+/- Endring i leverandørgjeld		(82 145)	(2 153 363)
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		627 581	(456 110)
		<u>582 260</u>	<u>5 727 728</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(129 672)	(4 448 275)
- Utbetalinger av utbytte		(1 230 000)	(600 000)
		<u>(1 359 672)</u>	<u>(5 048 275)</u>
		(777 412)	679 453
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		821 271	141 818
		<u>43 859</u>	<u>821 271</u>



Konsern
Indirekte kontantstrøm
Mustad Invest AS Konsern

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		27 712	3 820 055
- Periodens betalte skatt		142 141	(606 772)
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler			(702 595)
+ Ordinære avskrivninger		1 124 641	1 028 060
+/- Endring i varelager		16 101 272	(10 217 790)
+/- Endring i kundefordringer		(13 706 332)	2 878 128
+/- Endring i leverandørgjeld		(406 141)	2 152 576
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 305 765	(2 228 816)
		<u>6 589 058</u>	<u>(3 877 154)</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler			702 595
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		(2 274 446)	(12 988 723)
		<u>(2 274 446)</u>	<u>(12 286 128)</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		3 436 348	(4 361 287)
+/- Netto endring i kassekreditt		(6 949 449)	19 979 591
- Utbetalinger av utbytte		(1 230 000)	(600 000)
		<u>(4 743 101)</u>	<u>15 018 304</u>
		(428 489)	(1 144 978)
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		8 466 864	9 611 842
		<u>8 038 375</u>	<u>8 466 864</u>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mustad Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mustad Invest AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Porsgrunn, 08.07.2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Pemseo Dokumentnøkkel: U17QH-XTZOL-O2EVQ-EVPS6T-PAXHM-ECY4U

Uavhengig revisors beretning - Mustad Invest AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-08 14:01:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UI7QH-XTZOL-O2EVQ-EV96T-PAXHM-ECY4U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>