



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 194 085
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FJELLHEIM BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Prinsegata 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 908 373	1 747 247
Sum inntekter		1 908 373	1 747 247
Kostnader			
Lønnskostnad	2	142 341	141 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 328	1 671
Annen driftskostnad	4,5	1 004 818	772 852
Sum kostnader		1 151 487	916 025
Driftsresultat		756 886	831 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 202	5 054
Sum finansinntekter		14 202	5 054
Annen finanskostnad		638 680	554 456
Sum finanskostnader		638 680	554 456
Netto finans		-624 478	-549 402
Ordinært resultat før skattekostnad		132 408	281 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 408	281 821
Årsresultat		132 407	281 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	203 648	203 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	15 147	0
Sum varige driftsmidler		218 795	203 648
Sum anleggsmidler		218 795	203 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		267 234	244 168
Sum fordringer		267 234	244 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 456 938	1 459 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 456 938	1 459 304
Sum omløpsmidler		1 724 171	1 703 473
SUM EIENDELER		1 942 966	1 907 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 046 142	-7 178 549
Sum opptjent egenkapital		-7 046 142	-7 178 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-7 046 141	-7 178 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 732 656	8 845 668
Sum annen langsiktig gjeld		8 732 656	8 845 668
Sum langsiktig gjeld		8 732 656	8 845 668
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		227 033	206 624
Annen kortsiktig gjeld		29 419	33 377
Sum kortsiktig gjeld		256 451	240 001
Sum gjeld		8 989 108	9 085 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 942 966	1 907 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460191

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 194 085
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: FJELLHEIM BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Prinsegata 4
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 988 194 085
FJELLHEIM BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 908 373	1 747 247
Sum inntekter		1 908 373	1 747 247
Kostnader			
Lønnskostnad	2	142 341	141 501
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 328	1 671
Annen driftskostnad	4,5	1 004 818	772 852
Sum kostnader		1 151 487	916 025
Driftsresultat		756 886	831 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 202	5 054
Sum finansinntekter		14 202	5 054
Annen finanskostnad		638 680	554 456
Sum finanskostnader		638 680	554 456
Netto finans		-624 478	-549 402
Ordinært resultat før skattekostnad		132 408	281 821
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 408	281 821
Årsresultat		132 407	281 820



Organisasjonsnr: 988 194 085
FJELLHEIM BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	8	203 648	203 648
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	15 147	0
Sum varige driftsmidler			
		218 795	203 648
Sum anleggsmidler			
		218 795	203 648
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		267 234	244 168
Sum fordringer			
		267 234	244 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 456 938	1 459 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 456 938	1 459 304
Sum omløpsmidler			
		1 724 171	1 703 473
SUM EIENDELER			
		1 942 966	1 907 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	-7 046 142	-7 178 549
Sum opptjent egenkapital			
		-7 046 142	-7 178 549
Sum egenkapital			
		-7 046 141	-7 178 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	7	8 732 656	8 845 668



Sum annen langsiktig gjeld	8 732 656	8 845 668
Sum langsiktig gjeld	8 732 656	8 845 668
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	227 033	206 624
Annen kortsiktig gjeld	29 419	33 377
Sum kortsiktig gjeld	256 451	240 001
Sum gjeld	8 989 108	9 085 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 942 966	1 907 121



Organisasjonsnr: 988 194 085
FJELLHEIM BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2024 for Fjellheim Boligsameie

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Innkrevde felleskostnader		1 887 720	1 731 936	1 888 000	1 963 000
Andre driftsinntekter	1	20 653	15 311	12 000	18 000
Sum inntekter		1 908 373	1 747 247	1 900 000	1 981 000
Kostnader					
Personalkostnader	2	78 341	78 237	83 000	78 000
Styrehonorar		64 000	63 264	66 000	67 000
Avskrivninger	3	4 328	1 671	0	6 000
Revisjonshonorar		6 678	6 354	7 000	7 000
Forretningsførerhonorar		101 994	97 140	103 000	107 000
Vedlikehold	4	157 306	20 194	350 000	170 000
Kabel-tv og bredbånd		243 810	224 805	235 000	256 000
Forsikring		188 766	168 544	189 000	206 000
Energi og strøm		56 351	75 917	74 000	65 000
Andre driftskostnader	5	249 913	179 898	234 000	273 000
Sum kostnader		1 151 487	916 025	1 341 000	1 235 000
Driftsresultat		756 886	831 223	559 000	746 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		14 202	5 054	7 000	14 000
Rentekostnader		638 680	554 456	662 000	614 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-624 478	-549 402	-655 000	-600 000
Årsresultat		132 407	281 820	-96 000	146 000

Resultatdisponering:

Se egenkapitalnote

Årsoppgjør 2024 for Fjellheim Boligsameie



Balanse pr 31.12.24 for Fjellheim Boligsameie

	Note	Regnskap pr. 31.12.24	Regnskap pr. 31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostninger	8	203 648	203 648
Andre driftsmidler	3	15 147	0
Sum anleggsmidler		218 795	203 648
Omløpsmidler			
Varelager			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		7 569	9 593
Til gode mellomregning		3 911	3 911
Til gode forsikringsoppgjør		9 436	0
Forskuddsbetalte kostnader		245 194	228 198
Andre fordringer		1 124	2 466
Sum fordringer		267 234	244 169
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 453 938	1 456 304
Innestående på skattetrekkskonto		3 000	3 000
Sum bankinnskudd og kontanter		1 456 938	1 459 304
Sum omløpsmidler		1 724 171	1 703 473
SUM EIENDELER		1 942 966	1 907 121

Årsoppgjør 2024 for Fjellheim Boligsameie



Balanse pr 31.12.24 for Fjellheim Boligsameie

	Note	Regnskap pr. 31.12.24	Regnskap pr. 31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Udekket tap	6	-7 178 549	-7 178 549
Årets resultat	6	132 407	0
Sum egenkapital		-7 046 141	-7 178 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Lån	7	8 732 656	8 845 668
Sum langsiktig gjeld		8 732 656	8 845 668
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		3 911	3 911
Leverandørgjeld		227 033	206 624
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		12 112	12 112
Påløpte renter		8 649	8 603
Annen kortsiktig gjeld		4 747	8 751
Sum kortsiktig gjeld		256 451	240 001
Sum gjeld		8 989 108	9 085 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 942 966	1 907 121

Larvik, 31.12.2024

Årsoppgjør 2024 for Fjellheim Boligsameie



Noter til regnskapet 2024 for Fjellheim Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsførings og kostnadstidspunkt:

Inntekt føres som hovedregel når den er opptjent. Kostnader sammenstilles med og føres samtidig med de inntekter kostnadene kan henføres til. Alle kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Balanseførte driftsmidler avskrives lineært til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Leieinntekter lokaler - uten mva	500	0
Snømåking	0	1 828
Strøm elbil	20 153	13 483
Sum	20 653	15 311

Note 2 - Personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Lønn til ansatte	54 001	54 001
Opptjente feriepenger	6 750	6 750
Arbeidsgiveravgift	16 638	16 534
Arbeidsgiveravgift av feriepenger	952	952
Sum	78 341	78 237

Ansatte

Boligselskapet har 1 ansatt fordelt på 0,13 årsverk.



Noter til regnskapet 2024 for Fjellheim Boligsameie

Note 3 - Driftsmidler

	Gressklipper	Snøfreser	Feiemaskin
Anskaffelseskost pr.01.01 :	21 479	20 054	0
Årets tilgang :	0	0	19 475
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	21 479	20 054	19 475
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	21 479	20 054	4 328
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	0	15 147
Årets avskrivninger :	0	0	4 328
Anskaffelsesår :	2017	2020	2024
Antatt levetid i år :	3	3	3

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Vedlikehold bygg	2 554	0
Vedlikehold VVS	127 866	0
Vedlikehold elektro	2 979	12 825
Vedlikehold uteanlegg	3 825	239
Vedlikehold malerarbeid	8 936	0
Vedlikehold garasjer/parkering	1 625	1 263
Vedlikehold brann/alarm/nødløst/sprinkleranlegg	7 996	5 868
Vedlikehold porttelefoner	1 525	0
Sum	157 306	20 194

Årsoppgjør 2024 for Fjellheim Boligsameie



Noter til regnskapet 2024 for Fjellheim Boligsameie

Note 5 - Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Renhold, evt. matter	100 200	97 220
Drift ladestasjon elbil	3 020	2 021
Innkjøp av inventar og utstyr	2 462	228
Driftsmateriell	3 070	5 302
Opprydding / bortkjøring av søppel	3 810	2 520
Snørydding/sandstrøing	46 204	54 429
Hage/plenklipping	1 906	3 968
Skadedyr	8 123	7 660
Teknisk rådgivning	5 906	0
Gaver, fradragsberettiget	500	1 350
Kontingent NBBL	3 396	3 396
Sameiermøte	457	0
Servering/tilstelning beboere	556	280
Festeavgift	67 473	0
Bank- og betalingsgebyr	2 830	1 525
Sum	249 913	179 898

Note 6 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	- 7 178 549	- 7 178 549
Årets avsetninger	132 407	132 407
Årets anvendelse	0	0
Egenkapital pr. 31.12	- 7 046 141	- 7 046 141

Alle utgifter til påkostninger kostnadsføres forløpende i den perioden tiltakene utføres. Den verdiøkning som disse påkostningsstiltakene medfører tilfaller den enkelte sameier uten at tiltaket aktiveres i sameiet. Pr. 31.12, har sameiet negativ egenkapital pga påkostninger på eiendommen. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og det er etter styrets oppfatning ingen usikkerhet knyttet til forutsetningen.



Noter til regnskapet 2024 for Fjellheim Boligsameie

Note 7 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Skagerrak Sparebank
Formål:	Rehab. fasade/tak
Lånenummer:	25107721617
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	7.25 %
Beregnet innfridd:	27.12.2050
Opprinnelig lånebeløp:	10 440 000
Lånesaldo 01.01:	8 845 668
Avdrag i perioden:	113 012
Lånesaldo 31.12:	8 732 656
Saldo 5 år frem i tid:	8 037 120

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	6	392 970	2 357 820
	9	261 980	2 357 820
	16	218 316	3 493 056
	2	174 653	349 306
	1	174 653	174 653

Note 8 - Påkostninger

2021 - Infrastruktur elbillading	197 781
2022 - Infrastruktur elbillading	5 867
Bokført verdi 31.12	203 648



Noter til regnskapet 2024 for Fjellheim Boligsameie

Note 9 - Kontantstrømsanalyse (disponible midler)

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over sameiets disponible midler ved årsskifte. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over sameiets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker sameiets disponible midler. Dette gjelder for eksempel opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Sameiets disponible midler er de økonomiske midlene som sameiet har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde fellesutgifter som den enkelte sameier betaler.

Nedenfor finner du oppstillingen over sameiets disponible midler:

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
A. Disponible midler pr. 01.01	1 463 472	1 321 920	1 463 472	1 467 720
B: Endring disponible midler				
Årets resultat (se resultatregnskap)	132 407	281 820	-96 000	146 000
Tilbakeføring av avskrivninger	4 328	1 671	0	6 000
Fradrag for påkostninger	-19 475	0	0	0
Avdrag langsiktig gjeld	-113 012	-234 546	-107 000	-124 000
Endring langsiktige fordringer	0	92 606	0	0
B. Årets endring disponible midler	4 248	141 551	-203 000	28 000
C. Disponible midler	1 467 720	1 463 472	1 260 472	1 495 720



Resultat og balanse med noter for Fjellheim Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Fjellheim Boligsameie

Styreleder	Truls Jensen (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Ann-May Rosø (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Erik Lohne Reiersen (sign.)	01.04.2025
Styremedlem	Hans Peter Hansen (sign.)	01.04.2025
Styremedlem	Kjell Tore Hvaal (sign.)	01.04.2025



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 83
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Fjellheim Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fjellheim Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnr økkel: U82LL-RA75Y-ITV00M-JGCRJ-3VUX5-XMXWJ



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskaps interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskaps evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Larvik
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr økkel: U82LL-RA75Y-FTV00M-JGCRJ-3VUX5-XMXXWJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-04-03 12:44:06 UTC



Penneo Dokumentnr øfkkel: U82LL-RA75Y-ITV0M-JGCRJ-3VJX5-XMXWJ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.