



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEYNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Finnevegen 41  
7620 SKOGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Hoel Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		235 553	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 553</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 113	60 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 113</b>	<b>60 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 440</b>	<b>-35 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		0	3 500
Annen finanskostnad		3 144	8 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 144</b>	<b>-12 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 144</b>	<b>-12 135</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 296</b>	<b>-47 185</b>
Skattekostnad	1	44 945	-10 381
<b>Årsresultat</b>		<b>159 351</b>	<b>-36 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	159 351	-36 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 351</b>	<b>-36 804</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	18 910
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>18 910</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 530	536 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 530</b>	<b>536 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>409 530</b>	<b>536 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>409 530</b>	<b>555 019</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	181 465	22 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>181 465</b>	<b>22 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 465</b>	<b>222 114</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	29 895
Betalbar skatt	1	26 035	0
Annen kortsiktig gjeld		0	303 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 066</b>	<b>332 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 066</b>	<b>332 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>409 530</b>	<b>555 019</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 764 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKEYNA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Finnevegen 41  
7620 SKOGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Hoel Malum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 764 798  
SKEYNA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		235 553	25 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>235 553</b>	<b>25 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 113	60 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 113</b>	<b>60 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 440</b>	<b>-35 050</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
Annen rentekostnad		0	3 500
Annen finanskostnad		3 144	8 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 144</b>	<b>-12 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 144</b>	<b>-12 135</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 296</b>	<b>-47 185</b>
Skattekostnad	1	44 945	-10 381
<b>Årsresultat</b>		<b>159 351</b>	<b>-36 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	2	159 351	-36 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>159 351</b>	<b>-36 804</b>



Organisasjonsnr: 918 764 798  
SKEYNA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	18 910
Sum immaterielle eiendeler		0	18 910
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	18 910
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		80 000	0
Sum fordringer		80 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 530	536 109
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		329 530	536 109
Sum omløpsmidler		409 530	536 109
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>409 530</b>	<b>555 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	181 465	22 114
Sum opptjent egenkapital		181 465	22 114



Sum egenkapital		381 465	222 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 031	29 895
Betalbar skatt	1	26 035	0
Annen kortsiktig gjeld		0	303 010
Sum kortsiktig gjeld		28 066	332 905
Sum gjeld		28 066	332 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		409 530	555 019



Organisasjonsnr: 918 764 798  
SKEYNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



SKEYNA UTVIKLING AS  
918 764 798

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		235 553	25 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>235 553</b>	<b>25 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-28 113	-60 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28 113</b>	<b>-60 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>207 440</b>	<b>-35 050</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	53
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>53</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-3 500
Annen finanskostnad		-3 144	-8 688
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 144</b>	<b>-12 188</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 144</b>	<b>-12 135</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>204 296</b>	<b>-47 185</b>
Skattekostnad	1	-44 945	10 381
<b>Årsresultat</b>		<b>159 351</b>	<b>-36 804</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	2	159 351	-36 804
<b>Sum overføringer</b>		<b>159 351</b>	<b>-36 804</b>



SKEYNA UTVIKLING AS  
918 764 798

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	0	18 910
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>18 910</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		80 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		329 530	536 109
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 530</b>	<b>536 109</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>409 530</b>	<b>536 109</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>409 530</b>	<b>555 019</b>



SKEYNA UTVIKLING AS  
918 764 798

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	181 465	22 114
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>181 465</b>	<b>22 114</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 465</b>	<b>222 114</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 031	29 895
Betalbar skatt	1	26 035	0
Annen kortsiktig gjeld		0	303 010
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 066</b>	<b>332 905</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 066</b>	<b>332 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>409 530</b>	<b>555 019</b>

Levanger, 21.03.2024

Erlend Hoel Malum  
styrets leder

Marte Myhr-Haugberg  
styremedlem

Elin Trætli  
styremedlem

Håvar Myhr-Haugberg  
styremedlem / daglig leder



**SKEYNA UTVIKLING AS**  
918 764 798

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKEYNA UTVIKLING AS  
918 764 798

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	26 035	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	18 910	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>44 945</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	204 296	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 957	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>118 339</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	26 035	0
Sum betalbar skatt i balansen	26 035	0

## Note 2 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	200 000	22 114	222 114
Årsresultat	0	159 351	159 351
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>181 465</b>	<b>381 465</b>

## Note 3 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	200	1 000	200 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Byggmester Haugberg AS	100	50,00	Ordinære
Malum Byggservice AS	100	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.  
Selskapet har 2 aksjonærer som begge eier mer enn 5 % av aksjene.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.