



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 385 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HBB INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bengt Arne Berg  
Björdalsvegen 99  
6156 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Johan Bjørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		486 000	477 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>486 000</b>	<b>477 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 654	134 029
Annen driftskostnad	2	201 393	334 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 047</b>	<b>468 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 953</b>	<b>8 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annan rentekostnad		273 520	281 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 520</b>	<b>281 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 520</b>	<b>-281 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 567</b>	<b>-272 543</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-27 185	-59 959
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4	-96 382	-212 584
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3	366 532	339 347
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>366 532</b>	<b>339 347</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	6 070 955	6 205 609
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 070 955</b>	<b>6 205 609</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 437 487</b>	<b>6 544 956</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	6		1 500
<b>Sum krav</b>			<b>1 500</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 959	76 945
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>25 959</b>	<b>76 945</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>25 959</b>	<b>78 445</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekt tap	4	1 300 257	1 203 875
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 300 257</b>	<b>-1 203 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-100 257</b>	<b>-3 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 664 829	5 815 692
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 647	27 975
Annen kortsiktig gjeld		893 227	783 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 874</b>	<b>811 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 563 703</b>	<b>6 627 276</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 727738

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 385 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HBB INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Bengt Arne Berg  
Bjørdalsvegen 99  
6156 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arthur Johan Bjørdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 385 552  
HBB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		486 000	477 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>486 000</b>	<b>477 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 654	134 029
Annen driftskostnad	2	201 393	334 490
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 047</b>	<b>468 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>149 953</b>	<b>8 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annan renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annan rentekostnad		273 520	281 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 520</b>	<b>281 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-273 520</b>	<b>-281 524</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-123 567	-272 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 185</b>	<b>-59 959</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4	-96 382	-212 584
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-96 382</b>	<b>-212 584</b>



Organisasjonsnr: 921 385 552  
HBB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	366 532	339 347
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>366 532</b>	<b>339 347</b>

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	6 070 955	6 205 609
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>6 070 955</b>	<b>6 205 609</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 437 487</b>	<b>6 544 956</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer	6		1 500
<b>Sum krav</b>			<b>1 500</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 959	76 945
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>25 959</b>	<b>76 945</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>25 959</b>	<b>78 445</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Udekt tap	4	1 300 257	1 203 875
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-1 300 257</b>	<b>-1 203 875</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-100 257</b>	<b>-3 875</b>
-------------------------	--	-----------------	---------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	5 664 829	5 815 692
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 647	27 975
Annen kortsiktig gjeld		893 227	783 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>898 874</b>	<b>811 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 563 703</b>	<b>6 627 276</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>



Organisasjonsnr: 921 385 552  
HBB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
HBB Invest AS**

**Organisasjonsnr. 921385552**

**Utarbeidet av:**

ØB Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 5B  
6150 ØRSTA



Organisasjonsnr. 911577003



HBB Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		486 000	477 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>486 000</b>	<b>477 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 654	134 029
Annen driftskostnad	2	201 393	334 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>336 047</b>	<b>468 519</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>149 953</b>	<b>8 981</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		273 520	281 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 520</b>	<b>281 527</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(273 520)</b>	<b>(281 524)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(123 567)</b>	<b>(272 543)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(27 185)	(59 959)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(96 382)</b>	<b>(212 584)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(96 382)</b>	<b>(212 584)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(96 382)	(212 584)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(96 382)</b>	<b>(212 584)</b>



## HBB Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	366 532	339 347
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>366 532</b>	<b>339 347</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	6 070 955	6 205 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 070 955</b>	<b>6 205 609</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 437 487</b>	<b>6 544 956</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	0	1 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 959	76 945
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>25 959</b>	<b>78 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(1 300 257)	(1 203 875)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 300 257)</b>	<b>(1 203 875)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(100 257)</b>	<b>(3 875)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 664 829	5 815 692
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 647	27 975
Annen kortsiktig gjeld		893 227	783 609
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>898 874</b>	<b>811 584</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 563 703</b>	<b>6 627 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>

Ørsta, 2022

Arthur Johan Bjørdal  
Styrets lederJohn-Andreas Vegsundvåg Hjellen  
Styremedlem/daglig lederBengt Arne Berg  
Styremedlem



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

### Inntekter

Inntekter blir bokført på leveringstidspunktet for varer og tjenester.



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Haugegjerdet 36	Dalevegen 31	Tomt	Sum
Kostpris 01.01	1 587 751	2 851 874	2 050 000	6 489 625
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12	1 587 751	2 851 874	2 050 000	6 489 625
Akk. avskrivninger	103 515	180 501	0	284 016
Årets avskrivninger	46 258	88 396	0	134 654
Bokført pr. 31.12.21	1 437 978	2 582 977	2 050 000	6 070 955
Økonomisk levetid	30 år	30 år	ubegrenset	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	ingen	

### Note 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-123 567
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	113 740
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 827</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-27 185
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-27 185</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-296 688	-191 948
+ Utestående fordringer	-9 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 360 369	1 350 542
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 666 057</b>	<b>-1 542 490</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 666 057	1 542 490
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 666 057</b>	<b>1 542 490</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>366 532</b>	<b>339 348</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>366 532</b>	<b>339 347</b>



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.21	1 200 000	(1 203 875)	(3 875)
Resultat	0	(96 382)	(96 382)
Egenkapital 31.12.21	1 200 000	(1 300 257)	(100 257)

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12.21	Antall aksjer	Eierandel
Bjørdal Maskin AS	1 000	33%
B Berg AS	1 000	33%
Hjellen Aarsnes Invest AS	1 000	33%
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100%</b>

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets drift er ikke nevneverdig påvirket av koronapandemien.

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt.

Det har vært en del ekstrakostnader knyttet til kjøp av eiendom og klargjøring til utleie av leiligheter. Styret forventer fremtidige positive resultater.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 - Gjeld

Kr. 4 868 143,- er andel av selskapets gjeld som har forfall senere enn fem år etter balansedato 31.12.21.

Følgende driftsmidler er sikret med pant:

Eiendommer: kr. 6 070 955,-.

### Note 6 - Fordringer

Ingen andel av selskapets fordringer har forfall senere enn ett år etter balansedato 31.12.21.



**Årsregnskap 2021  
for  
HBB Invest AS**

Organisasjonsnr. 921385552

**Utarbeidet av:**

ØB Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Strandgata 5B  
6150 ØRSTA  
Organisasjonsnr. 911577003



HBB Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		486 000	477 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>486 000</b>	<b>477 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 654	134 029
Annen driftskostnad	2	201 393	334 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>336 047</b>	<b>468 519</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>149 953</b>	<b>8 981</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	3
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		273 520	281 527
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>273 520</b>	<b>281 527</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(273 520)</b>	<b>(281 524)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(123 567)</b>	<b>(272 543)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(27 185)	(59 959)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(96 382)</b>	<b>(212 584)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(96 382)</b>	<b>(212 584)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(96 382)	(212 584)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(96 382)</b>	<b>(212 584)</b>



HBB Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	366 532	339 347
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>366 532</b>	<b>339 347</b>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	6 070 955	6 205 609
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 070 955</b>	<b>6 205 609</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 437 487</b>	<b>6 544 956</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer	6	0	1 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 959	76 945
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>25 959</b>	<b>78 445</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 200 000	1 200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(1 300 257)	(1 203 875)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 300 257)</b>	<b>(1 203 875)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(100 257)</b>	<b>(3 875)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 664 829	5 815 692
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 664 829</b>	<b>5 815 692</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 647	27 975
Annen kortsiktig gjeld		893 227	783 609
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>898 874</b>	<b>811 584</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 563 703</b>	<b>6 627 276</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 463 446</b>	<b>6 623 401</b>

Arthur Johan Bjørndal  
Styrets leder  
ørste 29.06.2022  
JOHNJohn-Andreas Vegsvang Hjellen  
Styremedlem/daglig lederBengt Arne Berg  
Styremedlem



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

### Inntekter

Inntekter blir bokført på leveringstidspunktet for varer og tjenester.



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Haugegjerdet 36	Dalevegen 31	Tomt	Sum
Kostpris 01.01	1 587 751	2 851 874	2 050 000	6 489 625
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12	1 587 751	2 851 874	2 050 000	6 489 625
Akk. avskrivninger	103 515	180 501	0	284 016
Årets avskrivninger	46 258	88 396	0	134 654
Bokført pr. 31.12.21	1 437 978	2 582 977	2 050 000	6 070 955
Økonomisk levetid	30 år	30 år	ubegrenset	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	ingen	

### Note 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor.



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-123 567
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	113 740
<b>= Inntekt</b>	<b>-9 827</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-27 185
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-27 185</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-296 688	-191 948
+ Utestående fordringer	-9 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 360 369	1 350 542
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 666 057</b>	<b>-1 542 490</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 666 057	1 542 490
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>1 666 057</b>	<b>1 542 490</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>366 532</b>	<b>339 348</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>366 532</b>	<b>339 347</b>



HBB Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Egenkapital, fortsatt drift

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.21	1 200 000	(1 203 875)	(3 875)
Resultat	0	(96 382)	(96 382)
Egenkapital 31.12.21	1 200 000	(1 300 257)	(100 257)

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12.21	Antall aksjer	Eierandel
Bjørddal Maskin AS	1 000	33%
B Berg AS	1 000	33%
Hjellen Aarsnes Invest AS	1 000	33%
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>	<b>100%</b>

Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets drift er ikke nevneverdig påvirket av koronapandemien.

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt.

Det har vært en del ekstrakostnader knyttet til kjøp av eiendom og klargjøring til utleie av leiligheter. Styret forventer fremtidige positive resultater.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 5 - Gjeld

Kr. 4 868 143,- er andel av selskapets gjeld som har forfall senere enn fem år etter balansedato 31.12.21.

Følgende driftsmidler er sikret med pant:

Eiendommer: kr. 6 070 955,-.

### Note 6 - Fordringer

Ingen andel av selskapets fordringer har forfall senere enn ett år etter balansedato 31.12.21.