



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 239 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GATE 68 A OG B AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Nidaros DA
Kjøpmannsgata 19
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Csaba Tørø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 043 513	1 073 675
Sum inntekter		1 043 513	1 073 675
Kostnader			
Lønnskostnad	2	394 495	340 426
Annen driftskostnad		461 211	347 134
Sum kostnader		855 706	687 560
Driftsresultat		187 807	386 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	460
Annen finansinntekt		6 761	6 569
Sum finansinntekter		6 868	7 029
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 926	
Annen rentekostnad		88 561	128 956
Sum finanskostnader		95 487	128 956
Netto finans		-88 619	-121 927
Ordinært resultat før skattekostnad		99 188	264 187
Skattekostnad på ordinært resultat	1	21 846	57 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 342	206 758
Årsresultat		77 342	206 758
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 342	206 758
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	77 342	206 758
Sum overføringer og disponeringer		77 342	206 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 215 000	4 215 000
Sum varige driftsmidler		4 215 000	4 215 000
Sum anleggsmidler		4 215 000	4 215 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		25 118	14 108
Sum fordringer		25 118	14 108
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	89 005	162 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 005	162 731
Sum omløpsmidler		114 123	176 839
SUM EIENDELER		4 329 123	4 391 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 115 060	1 037 718
Sum opptjent egenkapital		1 115 060	1 037 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 315 060	1 237 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 136 948	2 467 241
Sum annen langsiktig gjeld		2 136 948	2 467 241
Sum langsiktig gjeld		2 136 948	2 467 241
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 089	12 603
Betalbar skatt	1	21 846	57 429
Skyldig offentlige avgifter		30 862	27 693
Kortsiktig konserngjeld		552 203	530 987
Annen kortsiktig gjeld		220 115	58 167
Sum kortsiktig gjeld		877 115	686 880
Sum gjeld		3 014 063	3 154 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 329 123	4 391 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 140677

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 239 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GATE 68 A OG B AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Nidaros DA
Kjøpmannsgata 19
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Csaba Tørø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 966 239 417
NEDRE MØLLENBERG GATE 68 A OG B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 043 513	1 073 675
Sum inntekter		1 043 513	1 073 675
Kostnader			
Lønnskostnad	2	394 495	340 426
Annen driftskostnad		461 211	347 134
Sum kostnader		855 706	687 560
Driftsresultat		187 807	386 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		107	460
Annen finansinntekt		6 761	6 569
Sum finansinntekter		6 868	7 029
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 926	
Annen rentekostnad		88 561	128 956
Sum finanskostnader		95 487	128 956
Netto finans		-88 619	-121 927
Ordinært resultat før skattekostnad		99 188	264 187
Skattekostnad på ordinært resultat	1	21 846	57 429
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 342	206 758
Årsresultat		77 342	206 758
Årsresultat etter minoritetsinteressier		77 342	206 758
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	77 342	206 758
Sum overføringer og disponeringer		77 342	206 758



Organisasjonsnr: 966 239 417
NEDRE MØLLENBERG GATE 68 A OG B AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4

4 215 000 4 215 000

Sum varige driftsmidler

4 215 000 4 215 000

Sum anleggsmidler

4 215 000 4 215 000

Omløpemidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

25 118 14 108

Sum fordringer

25 118 14 108

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

89 005 162 731

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

89 005 162 731

Sum omløpemidler

114 123 176 839

SUM EIENDELER

4 329 123 4 391 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3 200 000 200 000

Sum innskutt egenkapital

200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 1 115 060 1 037 718

Sum opptjent egenkapital

1 115 060 1 037 718

Sum egenkapital

1 315 060 1 237 718

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 4

2 136 948 2 467 241



Sum annen langsiktig gjeld	2 136 948	2 467 241
Sum langsiktig gjeld	2 136 948	2 467 241
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 089	12 603
Betalbar skatt 1	21 846	57 429
Skyldig offentlige avgifter	30 862	27 693
Kortsiktig konserngjeld	552 203	530 987
Annen kortsiktig gjeld	220 115	58 167
Sum kortsiktig gjeld	877 115	686 880
Sum gjeld	3 014 063	3 154 121
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 329 123	4 391 839



Organisasjonnr: 966 239 417
NEDRE MØLLENBERG GATE 68 A OG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	2000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tørø Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Jato AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom disse er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jato AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	99 188
Permanente og andre forskjeller	111
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	99 299

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	21 846
= Sum betalbar skatt	21 846
= Ordinær skattekostnad	21 846

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	21 846
= Betalbar skatt i balansen	21 846

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
--	-------------	-------------



Jato AS

Noter 2020

Note 2 - Lønnskostnad

Foretaket har 1 ansatt på deltid.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	344 831	299 421
Arbeidsgiveravgift	49 664	41 005
Totalt	394 495	340 426

Ytelser til ledende personer

Daglig leder	324 004
- Fri telefon	4 392

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer		
Tørø Holding AS	100		
	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	1 037 718	1 237 718
Tilført fra årsresultat	0	77 342	77 342
Pr 31.12.	200 000	1 115 060	1 315 060



Jato AS

Noter 2020

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 387 406

og pr 31.12. i fjor kr 683.080

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 136 948	2 467 241
Pantsatte eiendeler:		
Nedre Møllenberg 68 A	4 215 000	4 215 000

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 13 812 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 18 203.