



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 130 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Vågavegen 37  
6906 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Havn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	14 700	38 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 700</b>	<b>38 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 700</b>	<b>-38 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 815	72 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 815</b>	<b>72 875</b>
Annen rentekostnad			50
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 815</b>	<b>72 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 115</b>	<b>34 078</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 405	7 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			26 570
Overført fra annen egenkapital		-3 977 290	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 440 000	4 395 018
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 395 018</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 395 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 984 427	7 009 665
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 984 427</b>	<b>7 009 665</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 984 427</b>	<b>7 009 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 424 427</b>	<b>11 404 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		608 866	608 866
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 866</b>	<b>638 866</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 779 156	10 756 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 779 156</b>	<b>10 756 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 418 021</b>	<b>11 395 312</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 863
Betalbar skatt	3	6 406	7 508
Utbytte		4 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 406</b>	<b>9 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 006 406</b>	<b>9 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 424 427</b>	<b>11 404 683</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 398801

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 130 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGHEIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Vågavegen 37  
6906 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Havn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 130 984  
HØGHEIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad	4	14 700	38 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 700</b>	<b>38 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 700</b>	<b>-38 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 815	72 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 815</b>	<b>72 875</b>
Annen rentekostnad			50
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>50</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 815</b>	<b>72 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>29 115</b>	<b>34 078</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 405	7 508
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			26 570
Overført fra annen egenkapital		-3 977 290	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>



Organisasjonsnr: 920 130 984  
HØGHEIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 440 000	4 395 018
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 395 018</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 395 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 984 427	7 009 665
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 984 427</b>	<b>7 009 665</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 984 427</b>	<b>7 009 665</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 424 427</b>	<b>11 404 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		608 866	608 866
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 866</b>	<b>638 866</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 779 156	10 756 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 779 156</b>	<b>10 756 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 418 021</b>	<b>11 395 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 863
Betalbar skatt	3	6 406	7 508
Utbytte		4 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 406</b>	<b>9 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 006 406</b>	<b>9 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 424 427</b>	<b>11 404 683</b>



Organisasjonsnr: 920 130 984  
HØGHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 for Høgheim Invest AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisors beretning

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Høgheim Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	<u>14 700</u>	<u>38 747</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 700</b>	<b>38 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 700</b>	<b>-38 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		43 815	72 875
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>50</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 815</b>	<b>72 825</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		29 115	34 078
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>6 405</u>	<u>7 508</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b><u>22 710</u></b>	<b><u>26 570</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	26 570
Overført fra annen egenkapital		<u>3 977 290</u>	<u>0</u>
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 710</b>	<b>26 570</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Høgheim Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 440 000	4 395 018
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 395 018</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 395 018</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 984 427	7 009 665
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 984 427</b>	<b>7 009 665</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 424 427</b>	<b>11 404 683</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Høgheim Invest AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs		608 866	608 866
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>638 866</b>	<b>638 866</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 779 156	10 756 446
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 779 156</b>	<b>10 756 446</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 418 021</b>	<b>11 395 312</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 863
Betalbar skatt	3	6 406	7 508
Utbytte		4 000 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 006 406</b>	<b>9 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 006 406</b>	<b>9 371</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 424 427</b>	<b>11 404 683</b>
Florø, 27.05.2022 Styret i Høgheim Invest AS			
_____ Trygve Ullaland styreleder			



## Noter til årsregnskapet 2021

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap**

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 2 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Høgheim Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trygve Ullaland	100	100,0	100,0

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trygve Ullaland	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 405	7 508
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 405</b>	<b>7 508</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	29 115	34 078
Permanente forskjeller	0	50
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>29 115</b>	<b>34 128</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 405	7 508
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	1	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 406</b>	<b>7 508</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til årsregnskapet 2021

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere eller andre.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sun egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	608 866	10 756 446	11 395 312
Tilleggsutbytte			-4 000 000	-4 000 000
Årets resultat			22 710	22 710
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>608 866</b>	<b>6 779 156</b>	<b>7 418 021</b>

### Note 6 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Gunhildvågen Holding AS	40%	4 440 000	-34 856	11 054 574
<b>Totalt</b>		<b>4 440 000</b>		

Selskapet er lokalisert i Kinn kommune.

Det er ingen mellomværende med tilknyttede selskap.

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.