



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 731 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEFEST INVEST AS
Forretningsadresse: Selvbyggerveien 107
0591 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 568	1 890
Sum kostnader		6 568	1 890
Driftsresultat		-6 568	-1 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 593	35
Annen finansinntekt		1 354 408	1 771 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		618	2 496
Sum finansinntekter		1 357 618	1 774 469
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		41 785	18 808
Annen finanskostnad		46	6
Sum finanskostnader		41 831	18 814
Netto finans		1 315 787	1 755 654
Ordinært resultat før skattekostnad		1 309 219	1 753 764
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 309 219	1 753 765
Årsresultat	3	1 309 219	1 753 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 309 219	1 753 765
Totalresultat		1 309 219	1 753 765
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		830 000	
Avsatt til annen egenkapital		479 219	1 753 764
Sum overføringer og disponeringer		1 309 219	1 753 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 871 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 283	
Sum finansielle anleggsmidler	4	5 283	1 871 000
Sum anleggsmidler		5 283	1 871 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		719 989	
Sum fordringer		719 989	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		87 616	128 784
Sum investeringer	4	87 616	128 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 693 102	26 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 102	26 987
Sum omløpsmidler		2 500 707	155 771
SUM EIENDELER		2 505 990	2 026 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 472 990	1 993 771
Sum opptjent egenkapital		2 472 990	1 993 771
Sum egenkapital	3	2 502 990	2 023 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum gjeld		3 000	3 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 505 990	2 026 771



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466538

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 731 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEFEST INVEST AS
Forretningsadresse: Selvsbyggerveien 107
0591 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKETO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 819 731 152
HUSEFEST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 568	1 890
Sum kostnader		6 568	1 890
Driftsresultat		-6 568	-1 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 593	35
Annen finansinntekt		1 354 408	1 771 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		618	2 496
Sum finansinntekter		1 357 618	1 774 469
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		41 785	18 808
Annen finanskostnad		46	6
Sum finanskostnader		41 831	18 814
Netto finans		1 315 787	1 755 654
Ordinært resultat før skattekostnad		1 309 219	1 753 764
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 309 219	1 753 765
Årsresultat	3	1 309 219	1 753 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 309 219	1 753 765
Totalresultat		1 309 219	1 753 765
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		830 000	
Avsatt til annen egenkapital		479 219	1 753 764
Sum overføringer og disponeringer		1 309 219	1 753 764



Organisasjonsnr: 819 731 152
HUSEFEST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 871 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 283	
Sum finansielle anleggsmidler	4	5 283	1 871 000
Sum anleggsmidler		5 283	1 871 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		719 989	
Sum fordringer		719 989	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		87 616	128 784
Sum investeringer	4	87 616	128 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 693 102	26 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 102	26 987
Sum omløpsmidler		2 500 707	155 771
SUM EIENDELER		2 505 990	2 026 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 472 990	1 993 771



Sum opptjent egenkapital		2 472 990	1 993 771
Sum egenkapital	3	2 502 990	2 023 771
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum gjeld		3 000	3 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 505 990	2 026 771



Organisasjonsnr: 819 731 152
HUSEFEST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

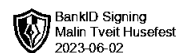
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Husefest Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 819 731 152



Resultatregnskap

Husefest Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad		6 568	1 890
Sum driftskostnader		<u>6 568</u>	<u>1 890</u>
Driftsresultat		<u>-6 568</u>	<u>-1 890</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 593	35
Annen finansinntekt		1 354 408	1 771 938
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		618	2 496
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		41 785	18 808
Annen finanskostnad		46	6
Resultat av finansposter		<u>1 315 787</u>	<u>1 755 654</u>
Resultat før skattekostnad		1 309 219	1 753 764
Årsresultat	3	<u>1 309 219</u>	<u>1 753 764</u>
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		830 000	0
Avsatt til annen egenkapital		479 219	1 753 764
Sum overføringer		<u>1 309 219</u>	<u>1 753 764</u>



Balanse

Husefest Invest AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 871 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 283	0
Sum finansielle anleggsmidler	4	<u>5 283</u>	<u>1 871 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 283</u>	<u>1 871 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		719 989	0
Sum fordringer		<u>719 989</u>	<u>0</u>
INVESTERINGER			
Markedsbaserte verdipapirer		87 616	128 784
Sum investeringer	4	<u>87 616</u>	<u>128 784</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 693 102	26 987
Sum omløpsmidler		<u>2 500 707</u>	<u>155 771</u>
Sum eiendeler		<u>2 505 990</u>	<u>2 026 771</u>



Balanse

Husefest Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 472 990	1 993 771
Sum opptjent egenkapital		<u>2 472 990</u>	<u>1 993 771</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 502 990</u>	<u>2 023 771</u>
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		3 000	3 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
Sum gjeld		<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 505 990</u>	<u>2 026 771</u>

Oslo, 01.06.2023
Styret i Husefest Invest AS

Malin Tveit Husefest
styreleder/daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Husefest Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 309 219	1 753 764
Permanente forskjeller	-1 313 229	-1 752 304
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 460
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>Endring</i>
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 784	-7 774	4 010
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 784	7 774	-4 010
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum egenkapital</i>
Pr. 31.12.2021	30 000	1 993 771	2 023 771
Årets resultat		1 309 219	1 309 219
Tilleggsutbytte		-830 000	-830 000
Pr. 31.12.2022	30 000	2 472 990	2 502 990



Note 4 Verdipapirer

	<i>Eier- andel</i>	<i>Anskaffelses kost</i>	<i>Balanseført verdi</i>
<i>Anleggsmidler</i>			
Reodor Invest 1 AS	16,9%	5 283	5 283
Sum		5 283	5 283
<i>Omløpsmidler</i>			
Aker Bp ASA		4 495	5 778
Alphabet A		25 240	17 421
Huddly AS		58 741	16 552
KLP AksjeVerden Indeks P		50 000	46 913
Kahoot! ASA		5 851	952
Sum		144 327	87 616
Sum verdipapirer		149 610	92 899