



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 905 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY SERVICESENTER AS  
Forretningsadresse: Markens gate 42  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 987 207	15 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 987 207</b>	<b>15 625</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 354	39 775
Annen driftskostnad		2 186 172	83 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 187 526</b>	<b>123 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 319</b>	<b>-107 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	8 461	3 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 461</b>	<b>3 958</b>
Annen rentekostnad		4 187	546
Annen finanskostnad		12 026	677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 213</b>	<b>1 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 752</b>	<b>2 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-208 071</b>	<b>-105 195</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-45 791	-23 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-162 348	-82 052
Overføringer annen egenkapital		68	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	22 093	18 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 093</b>	<b>18 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 093</b>	<b>18 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 087	
Konsernfordringer	1	1 063 937	318 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 024</b>	<b>318 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 077 024</b>	<b>318 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 099 117</b>	<b>336 801</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		226 369	226 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 369</b>	<b>226 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>326 369</b>	<b>326 301</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	691 887	10 500
Annen kortsiktig gjeld		80 861	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>772 748</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>772 748</b>	<b>10 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 099 117</b>	<b>336 801</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 905 271  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RANDESUND HAGEBY SERVICECENTER AS  
Forretningsadresse: Markens gate 42  
4612 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 919 905 271  
RANDESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 987 207	15 625
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 987 207</b>	<b>15 625</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 354	39 775
Annen driftskostnad		2 186 172	83 780
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 187 526</b>	<b>123 555</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-200 319</b>	<b>-107 930</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	8 461	3 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 461</b>	<b>3 958</b>
Annen rentekostnad		4 187	546
Annen finanskostnad		12 026	677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 213</b>	<b>1 223</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 752</b>	<b>2 735</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-208 071</b>	<b>-105 195</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-45 791	-23 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-162 348	-82 052
Overføringer annen egenkapital		68	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 280</b>	<b>-82 052</b>



Organisasjonsnr: 919 905 271  
RANDESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	22 093	18 625
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 093</b>	<b>18 625</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 093</b>	<b>18 625</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 087	
Konsernfordringer	1	1 063 937	318 176
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 024</b>	<b>318 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 077 024</b>	<b>318 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 099 117</b>	<b>336 801</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		226 369	226 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 369</b>	<b>226 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>326 369</b>	<b>326 301</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	691 887	10 500
Annen kortsiktig gjeld		80 861	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>772 748</b>	<b>10 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>772 748</b>	<b>10 500</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 099 117

336 801



Organisasjonsnr: 919 905 271  
RANDESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
RANDESUND HAGEBY SERVICESENTER  
AS**

**Organisasjonsnr. 919905271**



RADESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 987 207	15 625
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 987 207</b>	<b>15 625</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 354	39 775
Annen driftskostnad		2 186 172	83 780
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 187 526</b>	<b>123 555</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(200 319)</b>	<b>(107 930)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt	1	8 461	3 958
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 461</b>	<b>3 958</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		4 187	546
Annen finanskostnad		12 026	677
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 213</b>	<b>1 223</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(7 752)</b>	<b>2 735</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(208 071)</b>	<b>(105 195)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(45 791)	(23 143)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(162 280)</b>	<b>(82 052)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(162 348)	(82 052)
Overføringer annen egenkapital		68	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(162 280)</b>	<b>(82 052)</b>



## RANDESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	1	22 093	18 625
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>22 093</b>	<b>18 625</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	1	1 063 937	318 176
Andre kortsiktige fordringer		13 087	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 024</b>	<b>318 176</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 077 024</b>	<b>318 176</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 099 117</b>	<b>336 801</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		226 369	226 301
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>226 369</b>	<b>226 301</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>326 369</b>	<b>326 301</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	1	691 887	10 500
Annen kortsiktig gjeld		80 861	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>772 748</b>	<b>10 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 099 117</b>	<b>336 801</b>

Kristiansand, den 15.02.2023

Per Håkon Hansen  
Styrets leder



## RADESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for kommende regnskapsår (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 - Konsernmellomværende

##### Mellomværende konsern

Lauvåsen B4 AS har følgende mellomværende med konsernselskap:

	2022	2021
Langsiktige fordringer	22 093	18 625
Fordring konsernbidrag	208 139	105 195
Kortsiktige fordringer (konsernkonto bank)	857 681	212 980
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 087 913</b>	<b>336 800</b>
Leverandørgjeld	604 857	10 500
<b>Sum gjeld</b>	<b>604 857</b>	<b>10 500</b>

Sum kjøp fra selskap i samme konsern utgjør kr 1 346 653  
Det er inntektsført kr 8 461 i renter vedr konsernkonto bank.



RADESUND HAGEBY SERVICESENTER AS

## Noter 2022

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-208 071
+ Permanente og andre forskjeller	-68
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	208 139
= <b>Inntekt</b>	<b>0</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	-45 791
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>-45 791</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>-45 791</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	-45 791
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	45 791
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
HSH Utvikling AS	914 090 687	100 000	100,00 %

### Garantier

Selskapet har stillet bankgarantier. Disse utgjør kr 3 377 075 pr 31.12.2022.



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Randesund Hageby Servicesenter AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Randesund Hageby Servicesenter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 162 280. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Randesund Hageby Servicesenter AS – revisors beretning 2022

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 15. februar 2023  
iRevisjon AS

Jan Hægeland  
Statsautorisert revisor