



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 160 984
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDENGEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Teiealleen 3 2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sveinar Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 002	55 456
Sum kostnader		43 002	55 456
Driftsresultat		-43 002	-55 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 362	212 690
Annen finansinntekt		285 000	5 177 386
Sum finansinntekter		488 362	5 390 076
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	3 000 000	
Annen rentekostnad		1 024	
Sum finanskostnader		3 001 024	
Netto finans		-2 512 662	5 390 076
Resultat før skattekostnad		-2 555 664	5 334 620
Skattekostnad på resultat		35 279	57 692
Årsresultat		-2 590 943	5 276 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 590 943	5 276 928
Totalresultat		-2 590 943	5 276 928
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 000 000
Tilleggsutbytte			12 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 590 943	-11 723 072
Sum overføringer og disponeringer		-2 590 943	5 276 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	873 759	873 759
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 500 000	4 500 000
Andre langsiktige fordringer		1 671 072	1 606 800
Sum finansielle anleggsmidler		4 044 831	6 980 559
Sum anleggsmidler		4 044 831	6 980 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 000 000
Sum fordringer			2 000 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 898 168	5 561 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 898 168	5 561 748
Sum omløpsmidler		2 898 168	7 561 748
SUM EIENDELER		6 942 999	14 542 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	227 900	227 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	3	4 948 397	4 948 397
Sum innskutt egenkapital		5 176 297	5 176 297
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 708 223	4 299 166
Sum opptjent egenkapital		1 708 223	4 299 166
Sum egenkapital		6 884 520	9 475 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			13 200
Sum avsetninger for forpliktelser			13 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	13 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		48 479	43 644
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		58 479	5 053 644
Sum gjeld		58 479	5 066 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 942 999	14 542 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653282

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 160 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDENGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Teiealleen 3
2030 NANNESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 921 160 984
NORDENGEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	43 002	55 456
Sum kostnader		43 002	55 456
Driftsresultat		-43 002	-55 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 362	212 690
Annen finansinntekt		285 000	5 177 386
Sum finansinntekter		488 362	5 390 076
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	3 000 000	
Annen rentekostnad		1 024	
Sum finanskostnader		3 001 024	
Netto finans		-2 512 662	5 390 076
Resultat før skattekostnad		-2 555 664	5 334 620
Skattekostnad på resultat		35 279	57 692
Årsresultat		-2 590 943	5 276 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 590 943	5 276 928
Totalresultat		-2 590 943	5 276 928
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 000 000
Tilleggsutbytte			12 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 590 943	-11 723 072
Sum overføringer og disponeringer		-2 590 943	5 276 928



Organisasjonsnr: 921 160 984
NORDENGEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	873 759	873 759
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 500 000	4 500 000
Andre langsiktige fordringer		1 671 072	1 606 800
Sum finansielle anleggsmidler		4 044 831	6 980 559
Sum anleggsmidler		4 044 831	6 980 559

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			2 000 000
Sum fordringer			2 000 000

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 898 168	5 561 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 898 168	5 561 748

Sum omløpsmidler		2 898 168	7 561 748
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 942 999	14 542 307
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	227 900	227 900
Overkurs	3	4 948 397	4 948 397
Sum innskutt egenkapital		5 176 297	5 176 297

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3	1 708 223	4 299 166
Sum opptjent egenkapital		1 708 223	4 299 166
Sum egenkapital		6 884 520	9 475 463
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			13 200
Sum avsetninger for forpliktelser			13 200
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	13 200
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		48 479	43 644
Utbytte			5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		58 479	5 053 644
Sum gjeld		58 479	5 066 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 942 999	14 542 307



Organisasjonsnr: 921 160 984
NORDENGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Nordengen Holding AS



Resultatregnskap

Nordengen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	43 002	55 456
Sum driftskostnader		43 002	55 456
Driftsresultat		-43 002	-55 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		203 362	212 690
Annen finansinntekt		285 000	5 177 386
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	3 000 000	0
Annen rentekostnad		1 024	0
Resultat av finansposter		-2 512 662	5 390 076
Resultat før skattekostnad		-2 555 664	5 334 620
Skattekostnad på resultat		35 279	57 692
Årsresultat		-2 590 943	5 276 928
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	5 000 000
Tilleggsutbytte		0	12 000 000
Overført fra annen egenkapital		2 590 943	11 723 072
Sum overføringer		-2 590 943	5 276 928



Balanse Nordengen Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	873 759	873 759
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 500 000	4 500 000
Andre langsiktige fordringer		1 671 072	1 606 800
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 044 831</u>	<u>6 980 559</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 044 831</u>	<u>6 980 559</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 000 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 898 168	5 561 748
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 898 168</u>	<u>5 561 748</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 898 168</u>	<u>7 561 748</u>
Sum eiendeler		<u>6 942 999</u>	<u>14 542 307</u>





Balanse

Nordengen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	227 900	227 900
Overkurs	3	4 948 397	4 948 397
Sum innskutt egenkapital		5 176 297	5 176 297
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 708 223	4 299 166
Sum opptjent egenkapital		1 708 223	4 299 166
Sum egenkapital		6 884 520	9 475 463
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		0	13 200
Sum avsetning for forpliktelser		0	13 200
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		48 479	43 644
Utbytte		0	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		58 479	5 053 644
Sum gjeld		58 479	5 066 844
Sum egenkapital og gjeld		6 942 999	14 542 307

Nannestad, 07.05.2025
Styret i Nordengen Holding AS


Sveinar Hoff
styreleder


Klaus Nordengen
styremedlem/daglig leder


Knut Nordengen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.



Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Nordengen Eiendom Nannestad AS	100	873 759	873 759
Leiravoll AS	50	4 000 000	1 000 000
Sekonor AS	50	500 000	500 000
Sum	200	5 373 759	2 373 759

Aksjene i Leiravoll AS er nedskrevet med 3 MNOK i 2024.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	227 900	4 948 397	4 299 166	9 475 463
Årets resultat			-2 590 943	-2 590 943
Pr 31.12.2024	227 900	4 948 397	1 708 223	6 884 520



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Til generalforsamlingen i Nordengen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nordengen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ITLEP-RPSAA-JZV3T-Q1NNC-BJH7R-PP1BE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 11:45:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ITLEP-RPSAA-JZV3T-Q1NNC-BJHFR-PPTBE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.