



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 860 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ekornveien 14B  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Heggebø Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 343	5 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 343</b>	<b>5 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 343</b>	<b>-5 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	3 232
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	97 593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>100 825</b>
Annen finanskostnad		18 865	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 865</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 865</b>	<b>100 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 208</b>	<b>95 558</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 208</b>	<b>95 558</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 208</b>	<b>95 558</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 208	-95 558
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 208</b>	<b>-95 558</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		176 942	0
Sum investeringer		176 942	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 666	204 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 666	204 816
Sum omløpsmidler		180 608	204 816
SUM EIENDELER		180 608	204 816
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 608	90 386
Sum opptjent egenkapital		60 608	90 386
Sum egenkapital		90 608	114 816



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		90 000	90 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>180 608</b>	<b>204 816</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 860 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DYRK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ekornveien 14B  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Heggebø Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 924 860 537  
DYRK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 343	5 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 343</b>	<b>5 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 343</b>	<b>-5 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	3 232
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	97 593
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>100 825</b>
Annen finanskostnad		18 865	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 865</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 865</b>	<b>100 825</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 208</b>	<b>95 558</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 208</b>	<b>95 558</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 208</b>	<b>95 558</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 208	-95 558
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 208</b>	<b>-95 558</b>



Organisasjonsnr: 924 860 537  
DYRK EIENDOM AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		176 942	0
Sum investeringer		176 942	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 666	204 816
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 666	204 816
Sum omløpsmidler		180 608	204 816
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>180 608</b>	<b>204 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 608	90 386
Sum opptjent egenkapital		60 608	90 386
Sum egenkapital		90 608	114 816
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		90 000	90 000
Sum annen langsiktig gjeld		90 000	90 000
Sum langsiktig gjeld		90 000	90 000



Sum gjeld	90 000	90 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>180 608</b>	<b>204 816</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 924 860 537  
DYRK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

